# REPUBLICA DE CHILE I. MUNICIPALIDAD DE VIÑA DEL MAR CONCEJO MUNICIPAL

# **ACTA Nº 1.354**

En Viña del Mar, a 13 de Octubre del año dos mil dieciséis, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora MAFALDA REGINATO BOZZO, (Presidenta del Concejo), actuando como Secretario y Ministro de Fe, la señora MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA (Secretario Municipal). Se encontraba presente el señor PABLO STAIG ARAUJO (Alcalde Subrogante).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SRA. MAFALDA REGINATO BOZZO.
- 2.- SR. ANDRES CELIS MONTT.
- 3.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA.
- 4.- SR. VICTOR ANDAUR GOLMES.
- 5.- SR. TOMAS DE REMENTERIA DURAND.
- 6.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 7.- SRA. PAMELA HODAR ALBA.

No se encontraban presentes, la señora EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA y los señores RODRIGO KOPAITIC VALVERDE y JAIME VARAS VALENZUELA.

Se encontraban presentes, los señores STAIG (Alcalde Subrogante), WLADIMIR ESPINOZA (Administrador Municipal Subrogante), ARAYA (Director Departamento Jurídico) y señora ESPINOZA (Directora Subrogante Departamento de Control).

La señora REGINATO (Presidenta), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACION DEL ACTA Nº 1.353
- 2.- CUENTA SEÑORA PRESIDENTA DEL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- TRANSFERENCIAS DE TERRENO, SECTOR ESCALA LIMITE, FORESTAL.
- 5.- MODIFICACION DE ACUERDOS.
- 6.- ORDENANZA LOCAL DE DERECHOS MUNICIPALES POR SERVICIOS, CONCESIONES Y PERMISOS AÑO 2017.
- 7.- COMETIDOS.

- 8.- SUBVENCIONES.
- 9.- HORA DE INCIDENTES.

### 1.- APROBACION DEL ACTA Nº 1.353

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta Nº 1.353.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO Nº12.805.-** El Concejo acordó aprobar el Acta Nº1.353.

### 2.- CUENTA SEÑORA PRESIDENTA DEL CONCEJO.

# a) Perrorunning.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que con gran participación se desarrolló en el borde costero la última fecha de la Perrorunning, actividad organizada por la Casa del Deporte para fomentar la tenencia responsable de mascotas y la actividad física.

### b) Charlas Informativas Fomento Productivo.

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que con el objeto de apoyar a emprendedoras en el desarrollo de los proyectos de negocios de alto potencial de crecimiento, el Departamento de Fomento Productivo del Municipio, organizó dos charlas informativas a cargo de Corfo, respecto a la postulación al Concurso Capital Semilla y Programa Regional de Apoyo al Emprendimiento - PAE. Ambas actividades concentraron la participación de cerca de 70 interesados.

# 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

La señora REGINATO (Presidenta) otorgó la palabra el señor WLADIMIR ESPINOZA (Administrador Municipal Subrogante), quien informó a la Sala, lo siguiente:

- Adjudicación Propuesta Pública para la contratación y ejecución del proyecto "Reposición Equipamiento Alumbrado Público Cuadrante 1 Norponiente, Viña", Código BIP 30351187-0, a la Empresa Sociedad Española de Construcciones Eléctricas S.A. SECE Agencia en Chile.
- Adjudicación Propuesta Pública para la contratación y ejecución del proyecto denominado "Recuperación de espacios públicos, Plaza

- O'Higgins, sector Plan, Código PCSP15-IL0036, a la empresa Luis Estay Valenzuela y Cía. Ltda.
- Adjudicación parcial de la Propuesta Pública ordenada para la "Provisión de vestuario operativo año 2016 para el personal que desarrolla funciones operativas en la I. Municipalidad de Viña del Mar", a la Empresa Josefina Allendes T. y Compañía Limitada.
- Adjudicación parcial de la Propuesta Pública, ordenada para la "Provisión de vestuario operativo año 2016 para el personal que desarrolla funciones operativas en la I. Municipalidad de Viña del Mar", a la Empresa ANTUAN Jury S.A.

### 4.- TRANSFERENCIAS DE TERRENO, SECTOR ESCALA LIMITE, FORESTAL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, transferir en forma gratuita 31 lotes ubicados en el sector Escala Límite, Lote M, Forestal Alto, a personas naturales, los inmuebles de propiedad municipal según el listado de asignatarios señalados en el Acta de Comisión realizada el día Martes 11 de Octubre pasado.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO Nº12.806.-** El Concejo acordó transferir en forma gratuita 31 lotes ubicados en el sector Escala Límite, Lote M, Forestal Alto, a personas naturales, los inmuebles de propiedad municipal según el siguiente listado de asignatarios:

|    | 31 ASIGNATARIOS PARA TRÁMITE DE AUTORIZACION DE DONACION DE TERRENOS ANTE MINISTERIO DEL INTERIOR Y MINISTERIO DE BIENES NACIONALES SECTOR ESCALA LIMITE, LOTE M, DE FORESTAL ALTO, VIÑA DEL MAR |                      |    |      |   |  |   |  |           |               |               |             |                   |            |     |
|----|--|----------------------|----|------|---|--|---|--|-----------|---------------|---------------|-------------|-------------------|------------|-----|
| N° | LOTE<br>Original   | N° PLANO<br>AGREGADO | MZ | LOTE | NORTE                                   | SUR  | ORIENTE   | PONIENTE                                       | SUP.      | ROL<br>Avaluo | AP. PATERNOP  | AP. MATERNO | NOMBRES           | RUT        | D.V |
| 1  | Lote M   | 815/2015             | A  | A1   | 9,65 metros<br>con Escala<br>Límite     | 6,00 metros<br>con calle X y<br>5,80 metros<br>con lote M3<br>de la MZ M<br>del mismo<br>loteo | 13,20<br>metros<br>con lote<br>Area<br>Verde 2          | 18,55 metros<br>con lote A2 de<br>la Manzana A | 169,70 M2 | 1498-867      | SCHIAPPACASSE | ALLENDES    | MARIA<br>VIVIANA  | 13.635.285 | 7   |
| 2  | Lote M   | 815/5015             | A  | A3   | 10,00<br>metros con<br>Escala<br>Límite | 10,05 metros<br>con lote M3<br>de la MZ M<br>del mismo<br>loteo                                | 18,70<br>metros<br>con lote<br>A2 de la<br>Manzana<br>A | 18,95 metros<br>con lote A4 de<br>la Manzana A | 188,35 M2 | 1498-799      | GALLEGUILLOS  | OLIVO       | FLOR<br>Margarita | 10.090.876 | K   |
| 3  | Lote M   | 815/2015             | A  | A4   |   | 9,30 metros<br>con lote M3<br>de la MZ M<br>del mismo<br>loteo                                 | 18,95<br>metros<br>con lote<br>A3 de la<br>Manzana<br>A | 19,25 metros<br>con lote A5 de<br>la manzana A | 177,72 M2 | 1498-800      | PULGAR        | ESPINOZA    | ANA<br>Graciela   | 16.230.534 | 4   |

| 4  | Lote M | 815/2015 | A | A5  | 10,00<br>metros con<br>Escala<br>Límite. | 10,00 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo                 | 19,25<br>metros<br>con Lote<br>A4 de la<br>Manzana<br>A     | 19,55 metros<br>con Lote A6<br>de la Manzana<br>A  | 194,00 m2 | 1498-801 | PULGAR   | ESPINOZA  | JESSICA<br>Lorena        | 14.596.182 | 3 |
|----|--------|----------|---|-----|--|---|---|--|-----------|----------|----------|-----------|--------------------------|------------|---|
| 5  | Lote M | 815/2015 | A | A6  | 11,20<br>metros con<br>Escala<br>Límite. | 12,45 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo                 | 19,55<br>metros<br>con Lote<br>A5 de la<br>Manzana<br>A     | 19,70 metros<br>con Lote A7<br>de la Manzana<br>A  | 232,00 m2 | 1498-802 | RAMIREZ  | MONARDES  | LUIS<br>ALBERTO          | 7.441.349  | 8 |
| 6  | Lote M | 815/2015 | A | A7  | 10,05<br>metros con<br>Escala<br>Límite. | 11,05 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo                 | 19,70<br>metros<br>con Lote<br>A6 de la<br>Manzana<br>A     | 19,90 metros<br>con Lote A8<br>de la Manzana<br>A  |           | 1498-803 | UBEIRA   | GUTIERREZ | ANDRE A<br>CAROLINA      | 19.453.079 | K |
| 7  | Lote M | 815/2015 | A | A8  | 9,60 metros<br>con Escala<br>Límite.     | 9,60 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo                  | 19,90<br>metros<br>con Lote<br>A7 de la<br>Manzana<br>A     | 19,85 metros<br>con Lote A9<br>de la Manzana<br>A  | 188,65 m2 | 1498-804 | ROJAS    | CARVAJAL  | FRANCISCO<br>SALVADOR    | 12.223.874 | 1 |
| 8  | Lote M | 815/2015 | A | А9  | 9,60 metros<br>con Escala<br>Límite.     | 9,60 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo                  | 19,85<br>metros<br>con Lote<br>A8 de la<br>Manzana<br>A     | 19,85 metros<br>con Lote A10<br>de la Manzana<br>A | 188,65 m2 | 1498-805 | VIVANCO  | PERE IRA  | MARGARITA<br>DEL ROSARIO | 8.568.555  | 4 |
| 9  | Lote M | 815/2015 | A | A10 | 10,55<br>metros con<br>Escala<br>Límite. | 9,50 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo                  | 19,85<br>metros<br>con Lote<br>A9 de la<br>Manzana<br>A     | 19,75 metros<br>con Lote A11<br>de la Manzana<br>A | 195,85 m2 | 1498-806 | VEGA     | URRUTIA   | CELINDA<br>Ximena        | 14.547.718 | 2 |
| 10 | Lote M | 815/2015 | A | A11 | 10,55<br>metros con<br>Escala<br>Límite. | 10,55 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo                 | 19,75<br>metros<br>con Lote<br>A10 de<br>la<br>Manzana<br>A | 19,70 metros<br>con Lote A12<br>de la Manzana<br>A | 207,15 m2 | 1498-807 | ESPINOZA | PULGAR    | CRISTIAN<br>EDUARDO      | 15.096.299 | 4 |
| 11 | Lote M | 815/2015 | A | A12 | 10,95<br>metros con<br>Escala<br>Límite. | 8,95 metros y<br>2,15 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo | A11 de  | 20,10 metros<br>con Lote A13<br>de la Manzana<br>A | 216,18 m2 | 1498-808 | PULGAR   | SUAREZ    | DORIS DEL<br>Carmen      | 8.724.875  | 5 |
| 12 | Lote M | 815/2015 | A | A13 | 11,15<br>metros con<br>Escala<br>Límite. |   | 20,10<br>metros<br>con Lote<br>A12 de<br>la<br>Manzana<br>A | 21,85 metros<br>con Lote A14<br>de la Manzana<br>A | 232,25 m2 | 1498-809 | PULGAR   | SUAREZ    | ANA DEL<br>Carmen        | 10.249.868 | 2 |
| 13 | Lote M | 815/2015 | A | A14 | 10,75<br>metros con<br>Escala<br>Límite. | 11,35 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo                 | 21,85<br>metros<br>con Lote<br>A13 de<br>la<br>Manzana<br>A | 23,70 metros<br>con Lote A15<br>de la Manzana<br>A | 246,00 m2 | 1498-810 | OLIVOS   | HERNANDEZ | LUIS<br>ANDRES           | 17.629.759 | K |

| 14 | Lote M           | 815/2015          | A  | A15  | 10,05<br>metros con<br>Escala<br>Límite.                          | 4,00 metros y<br>7,95 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo  | 23,70<br>metros<br>con Lote<br>A14 de<br>la<br>Manzana<br>A                 | 22,50 metros<br>con Lote A16<br>de la Manzana<br>A                     | 255,80 m2 | 1498-811      | COLIMIL     | VASQUEZ     | JULIO                         | 8.845.222 | 4    |
|----|------------------|-------------------|----|------|---|--|---|--|-----------|---------------|-------------|-------------|-------------------------------|-----------|------|
| 15 | Lote M           | 815/2015          | A  | A16  | 4,15 metros<br>y 6,10<br>metros con<br>Calle Nueva<br>Crisantemos | 13,15 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz M<br>del mismo<br>Loteo                   | 22,50<br>metros<br>con Lote<br>A15 de<br>la<br>Manzana<br>A                 | 20,70 metros<br>con Lote A17<br>de la Manzana<br>A                     | 247,10 m2 | 1498-812      | IGOR        | GALLARDO    | MARIA<br>Haydee               | 7.245.649 | 1    |
| 16 | Lote M           | 815/2015          | A  | A17  | 7,65 metros<br>y 4,15<br>metros con<br>Calle Nueva<br>Crisantemos | 12,20 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo                  | 20,70<br>metros<br>con Lote<br>A16 de<br>la<br>Manzana<br>A                 | 20,50 metros<br>con Lote A18<br>de la Manzana<br>A                     | 242,80 m2 | 1498-813      | CASTILLO    | CASTILLO    | ISOLINA<br>DEL<br>Carmen      | 7.289.021 | 3    |
| N° | LOTE<br>Original | PLANO<br>AGREGADO | MZ | LOTE | NORTE   | SUR  | ORIENTE   | NORPONIENTE  | SUP.      | ROL<br>AVALUO | AP. PATERNO | AP. MATERNO | NOMBRES                       | RUT       | D.V. |
| 17 | Lote M           | 815/2015          | A  | A18  | 3,20 metros<br>y 7,10<br>metros con<br>Calle Nueva<br>Crisantemos | 11,40 metros<br>y 6,00 metros<br>con Lote M.3<br>de la Mz. M<br>del mismo<br>Loteo | 20,50<br>metros<br>con Lote<br>A17 de<br>la<br>Manzana<br>A                 | 19,05 metros<br>con Lote A19<br>de la Manzana<br>A                     | 274,50 m2 | 1498-814      | STUARDO     | МОҮА        | VICTOR<br>HUGO                | 6.043.824 | 2    |
| N° | LOTE<br>Original | PLANO<br>AGREGADO | MZ | LOTE | NORTE   | SURORIENTE   | ORIENTE   | PONIENTE   | SUP.      | ROL<br>AVALUO | AP. PATERNO | AP. MATERNO | NOMBRES                       | RUT       | D.V. |
| 18 | Lote M           | 815/2015          | A  | A19  | 17,35<br>metros con<br>Lote A20<br>de la<br>Manzana A             | 19,05 metros<br>con Lote A18<br>de la Manzana<br>A                                 | 9,35<br>metros y<br>1,60<br>metros<br>con Calle<br>Nueva<br>Crisante<br>mos | 13,00 metros<br>con Lote M.3<br>del la<br>Manzana M del<br>mismo loteo | 212,25 m2 | 1498-815      | VEGA        | CERDA       | MARGARITA                     | 8.658.888 | 9    |
| N° | LOTE<br>Original | PLANO<br>AGREGADO | MZ | LOTE | NORTE   | SUR  | ORIENTE   | PONIENTE   | SUP.      | ROL<br>Avaluo | AP. PATERNO | AP. MATERNO | NOMBRES                       | RUT       | D.V. |
| 19 | Lote M           | 815/2015          | A  | A20  | 17,80<br>metros con<br>Calle Nueva<br>Crisantemos                 | 17,35 metros<br>con Lote A19<br>de la Manzana<br>A                                 | 13,75<br>metros<br>con Calle<br>Nueva<br>Crisante<br>mos                    | 20,05 metros<br>con Lote M.3<br>de la Manzana<br>M del mismo<br>loteo  | 281,95 m2 | 1498-816      | MEZA        | VEGA        | MILTON<br>EDUARDO             | 6.588.895 | 5    |
| N° | LOTE<br>ORIGINAL | PLANO<br>AGREGADO | MZ | LOTE | NORORIENT<br>E  | SUR  | ORIENTE   | PONIENTE   | SUP.      | ROL<br>AVALUO | AP. PATERNO | AP. MATERNO | NOMBRES                       | RUT       | D.V. |
| 20 | LOTE M           | 815/2015          | В  | B1   | 10,15<br>metros con<br>Población<br>Gabriela<br>Mistral           | 11,10 metros   | 7,15<br>metros<br>con área<br>verde 3                                       | 11,80 metros<br>con Lote B2<br>de la Manzana<br>B                      | 103,00 m2 | 1498-817      | ZAMORA      | MORALES     | ISOLINA DE<br>LAS<br>MERCEDES | 5.132.932 | 5    |
| 21 | Lote M           | 815/2015          | В  | B2   | 10,60<br>metros con<br>Población<br>Gabriela                      | 9,85 metros<br>con Escala<br>Límite  | 11,80<br>metros<br>con lote<br>B1 de la                                     | 15,85 metros<br>con Lote B3<br>de la Manzana<br>B                      | 137,80 m2 | 1498-818      | FUENZALIDA  | TORRES      | ROSA ESTER                    | 8.084.746 | 7    |

|    |                  |                   | Ī   |      |   |                                      | В   |  |           |               |             |             |                      |            |      |
|----|------------------|-------------------|-----|------|---|--------------------------------------|---|--|-----------|---------------|-------------|-------------|----------------------|------------|------|
| N° | LOTE<br>Original | PLANO<br>AGREGADO | MZ. | LOTE | NORTE   | SUR                                  | ORIENTE   | PONIENTE   | SUP.      | ROL<br>AVALUO | AP. PATERNO | AP. MATERNO | NOMBRES              | RUT        | D.V. |
| 22 | Lote M           | 815/2015          | В   | B4   | 1,00 metro<br>con<br>Población<br>Gabriela<br>Mistral y<br>9,00 metros<br>con Lote<br>M.2 de la<br>Mismo<br>loteo | 10,00 metros<br>con Escala<br>Límite | 19,50<br>metros<br>con Lote<br>B3 de la<br>Manzana<br>B     | 19,95 metros<br>con Lote B5<br>de la Manzana<br>B  | 200,00 m2 | 1498-820      | CAJALES     | CARDENAS    | FABIAN<br>CRISTIAN   | 18.157.560 | 3    |
| 23 | Lote M           | 815/2015          | В   | B5   | 9,95 metros<br>con Lote<br>M.2 de la<br>Mz. M del<br>mismo<br>loteo   | 10,00 metros<br>con Escala<br>Límite | 19,95<br>metros<br>con Lote<br>B4 de la<br>Manzana<br>B     | 20,00 metros<br>con Lote B6<br>de la Manzana<br>B  | 200,00 m2 | 1498-821      | HURTADO     | HERRERA     | ELIANA DEL<br>Carmen | 4.380.270  | 4    |
| 24 | Lote M           | 815/2015          | В   | В7   | 10,00<br>metros con<br>Lote M.2 de<br>la Mz. M<br>del mismo<br>loteo  | 12,85 metros<br>con Escala<br>Límite | 19,85<br>metros<br>con Lote<br>B6 de la<br>Manzana<br>B     | 20,30 metros<br>con Lote B8<br>de la Manzana<br>B  | 226,85 m2 | 1498-823      | FARIAS      | ARAVENA     | MARIA DEL<br>Carmen  | 6.482.061  | 3    |
| 25 | Lote M           | 815/2015          | В   | B8   | 13,80<br>metros con<br>Lote M.2 de<br>la Mz. M<br>del mismo<br>loteo  | 13,60 metros<br>con Escala<br>Límite | 20,30<br>metros<br>con Lote<br>B7 de la<br>Manzana<br>B     | 20,35 metros<br>con Lote B9<br>de la Manzana<br>B  | 271,70 m2 | 1498-824      | GONZALEZ    | FARIAS      | XIMENA<br>VIVIANA    | 10.629.120 | 9    |
| 26 | Lote M           | 815/2015          | В   | В9   | 10,25<br>metros con<br>Lote M.2 de<br>la Mz. M<br>del mismo<br>loteo  | 10,30 metros<br>con Escala<br>Límite | 20,35<br>metros<br>con Lote<br>B8 de la<br>Manzana<br>B     | 20,40 metros<br>con Lote B10<br>de la Manzana<br>B | 204,10 m2 | 1498-825      | OLIVOS      | MIRANDA     | VICTOR<br>Hernan     | 9.650.655  | 4    |
| 27 | Lote M           | 815/2015          | В   | B11  | 11,00<br>metros con<br>Lote M.2 de<br>la Mz. M<br>del mismo<br>loteo  | 10,95 metros<br>con Escala<br>Límite | 20,40<br>metros<br>con Lote<br>B10 de<br>la<br>Manzana<br>B | 20,30 metros<br>con Lote B12<br>de la Manzana<br>B | 218,00 m2 | 1498-827      | HUANCHICAI  | TAPIA       | NOEMI DEL<br>Rosario | 5.943.538  | 8    |
| 28 | Lote M           | 815/2015          | В   | B12  | 10,85<br>metros con<br>Lote M.2 de<br>la Mz. M<br>del mismo<br>loteo  | 15,35 metros<br>con Escala<br>Límite | 20,30<br>metros<br>con Lote<br>B11 de<br>la<br>Manzana<br>B | 20,10 metros<br>con Lote B13<br>de la Manzana<br>B | 239,15 m2 | 1498-828      | HUERTA      | CARMONA     | CAROLINA<br>Andrea   | 16.232.200 | 1    |
| 29 | Lote M           | 815/2015          | В   | B13  | 13,05<br>metros con<br>Lote M.2 de<br>la Mz. M<br>del mismo<br>loteo  | 12,65 metros<br>con Escala<br>Límite | 20,10<br>metros<br>con Lote<br>B12 de<br>la<br>Manzana      | 20,00 metros<br>con Lote B14<br>de la Manzana<br>B | 231,25 m2 | 1498-829      | DIAZ        | SALDIAS     | MONICA<br>Pamela     | 12.082.488 | 0    |

|    |        |          |   |     |  |   | В   |  |           |          |          |         |                     |           |   |
|----|--------|----------|---|-----|--|---|---|--|-----------|----------|----------|---------|---------------------|-----------|---|
| 30 | Lote M | 815/2015 | В | B14 | 11,15<br>metros con<br>Lote M.2 de<br>la Mz. M<br>del mismo<br>loteo | 10,95 metros<br>con Calle<br>Nueva<br>Crisantemos | 20,00<br>metros<br>con Lote<br>B13 de<br>la<br>Manzana<br>B | 20,00 metros<br>con Lote B15<br>de la Manzana<br>B | 199,70 m2 | 1498-830 | OLIVARES | ACEVEDO | EUGENIO<br>BERNARDO | 8.020.862 | 6 |
| 31 | Lote M | 815/2015 | В | B15 | 10,40<br>metros con<br>Lote M.2 de<br>la Mz. M<br>del mismo<br>loteo | 10,45 metros<br>con Calle<br>Nueva<br>Crisantemos | 20,00<br>metros<br>con Lote<br>B14 de<br>la<br>Manzana<br>B | 20,05 metros<br>con Lote B16<br>de la Manzana<br>B | 202,00 m2 | 1498-831 | FIGUEROA | ABURTO  | LUIS<br>ROBERTO     | 9.222.839 | 8 |

Además, previo a efectuar las transferencias, la Municipalidad deberá obtener la autorización establecida en el artículo 16 del D.F.L. 789 de 1978 del Ministerio de Bienes Nacionales.

#### 5.- MODIFICACION DE ACUERDOS.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar en los términos señalados en el Acta de Comisión realizada en el día Martes 11 de Octubre pasado, los siguientes Acuerdos de Concejo, el Acuerdo Nº 9808, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 22 de Diciembre del año 2009, que acordó transferir en forma gratuita lotes ubicados en el sector Juan Pablo II, Forestal Alto y Acuerdo Nº 12.329, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 01 de Octubre del año 2015, que otorgó subvención al Club Deportivo y Social Selección 75 Forestal, a través del Proyecto Fondeve Deportivo.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO Nº12.807.-** El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdo Nº 9808, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 22 de Diciembre del año 2009, que acordó transferir en forma gratuita lotes ubicados en el sector Juan Pablo II, Forestal Alto, en el sentido de eliminar del listado a la señora Flor Lillo Tapia, asociada al lote 27 de la Manzana B.
- Acuerdo Nº 12.329, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 01 de Octubre del año 2015, que otorgó subvención al Club Deportivo y Social Selección 75 Forestal, a través del Proyecto Fondeve Deportivo, en el siguiente sentido, donde dice: "traslado a torneo internacional de futbol", debe decir: "Equipamiento e implementación deportiva para la adquisición de buzos deportivos, equipos deportivos y balones de fútbol".

# 6.- ORDENANZA LOCAL DE DERECHOS MUNICIPALES POR SERVICIOS, CONCESIONES Y PERMISOS AÑO 2017.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar la Ordenanza Local de Viña del Mar de Derechos Municipales por Servicios, Concesiones y Permisos, año 2017. Copia de la Ordenanza formará parte del documento original del Acta de la presente Sesión.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO Nº12.808.-** El Concejo acordó aprobar la Ordenanza Local de Viña del Mar de Derechos Municipales por Servicios, Concesiones y Permisos, año 2017. (Copia de la Ordenanza formará parte del documento original del Acta de la presente Sesión).

### 7.- COMETIDOS.

a.- La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, autorizar para que los integrantes de la Comisión de Promoción del Festival, señoras VIRGINIA REGINATO, PAMELA HODAR y señor JAIME VARAS, asistan en representación de la Municipalidad a la "Gira de Promoción del Quincuagésimo Octavo Festival Internacional de la Canción", que contempla Ciudad de México y Miami, a efectuarse entre los días 02 y 10 de Noviembre del 2016.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO Nº12.809.-** El Concejo acordó autorizar para que los integrantes de la Comisión de Promoción del Festival, señoras VIRGINIA REGINATO BOZZO, PAMELA HODAR ALBA y señor JAIME VARAS VALENZUELA, asistan en representación de la Municipalidad a la "Gira de Promoción del 58º Festival Internacional de la Canción", que contempla Ciudad de México y Miami - EE.UU, a efectuarse entre los días 02 y 10 de Noviembre del 2016.

*b.-* La señora REGINATO (Presidenta), informó a la Sala los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO Nº12.810.-** El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:

|                      | Concejal Kourigo Kopanic Valverue. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------|------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Día                  | Horá                               | Motivo                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Viernes 14 de        | 19:00                              | Concierto Orquesta Cámara de             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Octubre del año      |                                    | Acordeones Hohner. Club de Viña.         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2016.                |                                    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Sábado 15 de         | 19:00                              | Concierto Orquesta Sinfónica Popular de  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Octubre del año      |                                    | Quilpué. Foyer Teatro Municipal.         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2016.                |                                    | Compact of the results manned and        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2010.                | 20:30                              | 47º Aniversario Centro de Madres         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                      | 20.00                              | Esmeralda. Miraflores.                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Lunes 17 de Octubre  | 16:30                              | Cierre IGP Centro de Madres Santa        |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                      | 10.30                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| del año 2016.        |                                    | Cecilia. Forestal.                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Martes 18 de Octubre | 19:30                              | Exposición IV Bienal de Esmalte Sobre    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| del año 2016.        |                                    | Metal: Ciudad De Viña Del Mar - Chile    |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                      |                                    | 2016. Sala de Viña.                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Jueves 20 de Octubre | 10:00                              | Primera Muestra Pública de La Escuela de |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| del año 2016.        |                                    | Cuenta Cuentos. Palacio Rioja.           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Sábado 22 de         | 20:00                              | XXIV Temporada Oficial Teatro Municipal: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Octubre del año      |                                    | Cuarteto De Cuerdas Surkos. Palacio      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2016.                |                                    | Rioja.                                   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Martes 25 de Octubre | 10:00                              | Inauguración Centro Educativo Vitamina   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| del año 2016.        | 10.00                              | Viña del Mar. Plan Viña.                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| dei and 2010.        | 10.00                              |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                      | 19:00                              | Concierto de Cátedras del Conservatorio  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|                      |                                    | Izidor Handler. Foyer Teatro Municipal.  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Concejal Macarena Urenda Salamanca:

| Díá                                 | Horá           | Motivo  |
|-------------------------------------|----------------|---|
|                                     | de 20:30<br>ño | Celebración 47º aniversario del Centro de Madres La Esmeralda.  |
| Domingo 16                          | de 18:00<br>ño | Evento a beneficio de la Junta de Vecinos<br>Ampliación Villa Dulce.  |
| Lunes 17 de Octub<br>del año 2016.  | ore 17:45      | Finalización IGP Centro de Madres Sra.<br>Hilda Ordenes Godoy.  |
| Martes 18 de Octub<br>del año 2016. | ore 19:30      | Inauguración de la exposición IV Bienal de Esmalte sobre metal "Ciudad de Viña del Mar - Chile 2016" en la Sala Viña.                     |
| Miércoles 19<br>Octubre del año 20  | de 19:30<br>16 | Presentaciones de los Conjuntos "Danzas y Melodías Adulto Mayor", "Amigos de la Cueca San Rafael" y "Amigos del Folclor" en el Cine Arte. |

| Jueves 20 de Octubre | 17:00 | Celebración Aniversario Junta de Vecinos |
|----------------------|-------|--|
| del año 2016.        |       | Quinta Rioja.                            |
| Martes 25 de Octubre | 10:00 | Ceremonia de inauguración del Centro     |
| del año 2016.        |       | Educativo Vitamina Dos Oriente.          |

Concejal Mafalda Reginato Bozzo:

|            | Día   |       | Hore  | Motive                                    |
|------------|-------|-------|-------|---|
|            | lla   |       | Horá  | Motivo                                    |
| Sábado     | 15    | de    | 17:00 | Bingo a Beneficio Junta de Vecinos        |
|            | del   | año   |       | Praderas de Reñaca.                       |
| 2016.      |       |       |       |   |
|            |       |       | 19:00 | Concierto Orquesta Sinfónica Popular de   |
|            |       |       |       | Quilpué.                                  |
| Miércoles  | 19    | de    | 19:00 | Conversatorio Literatura y Psicoanálisis. |
| Octubre    | del   | año   |       |   |
| 2016.      |       |       |       |   |
|            |       |       | 19:30 | Ucofovi Conjuntos Folclóricos Adultos     |
|            |       |       |       | Mayores Presentaciones Folclóricas.       |
| Martes 25  | de Oc | tubre | 10:00 | Ceremonia de Inauguración Jardín          |
| del año 20 | 16.   |       |       | Vitamina.                                 |
|            |       |       | 12:00 | Conservatorio Nacional de Música Viña     |
|            |       |       |       | del Mar. Concierto en Guitarra, Foyer     |
|            |       |       |       | Teatro Municipal Viña del Mar.            |

Concejal Jaime Varas Valenzuela:

|            | Día   |       | Hora  | Motivo                                   |
|------------|-------|-------|-------|--|
| Viernes    | 14    | de    | 19:00 | Concierto Orquesta Cámara de             |
| Octubre    | del   | año   |       | Acordeones, Club de Viña.                |
| 2016.      |       |       |       |  |
| Sábado     | 15    | de    | 19:00 | Concierto Orquesta Sinfónica Popular de  |
| Octubre    | del   | año   |       | Quilpué, Foyer Teatro Municipal.         |
| 2016.      |       |       |       |  |
|            |       |       | 20:30 | Ceremonia Aniversario Centro de Madres   |
|            |       |       |       | Esmeralda.                               |
| Lunes 17   | de Od | tubre | 16:30 | Cierre IGP Centro de Madres Santa        |
| del año 20 | )16.  |       |       | Cecilia, Forestal.                       |
| Martes 18  | de Od | tubre | 19:30 | Exposición IV Bienal de Esmalte Sobre    |
| del año 20 | )16.  |       |       | Metal: Ciudad De Viña Del Mar - Chile    |
|            |       |       |       | 2016. Sala de Viña.                      |
| Sábado     | 22    | de    | 20:00 | XXIV Temporada Oficial Teatro Municipal: |
| Octubre    | del   | año   |       | Cuarteto De Cuerdas Surkos. Palacio      |
| 2016.      |       |       |       | Rioja.                                   |

| Martes 25 de Octubre | 10:00 | Inauguración Centro Educativo Vitamina  |
|----------------------|-------|---|
| del año 2016.        |       | Viña del Mar.                           |
|                      | 19:00 | Concierto de Cátedras del Conservatorio |
|                      |       | Izidor Handler.                         |

Concejal Andrés Celis Montt:

|            | Díá   |       | Horá  | Motivo                                  |
|------------|-------|-------|-------|---|
| Sábado     | 15    | de    | 17:00 | Reunión con Vecinos de la JV Bosques de |
| Octubre    | del   | año   |       | Santa Julia Norte, Las Maravillas con   |
| 2016.      |       |       |       | Chincolco.                              |
|            |       |       | 20:30 | 47º Aniversario CM La Esmeralda, calle  |
|            |       |       |       | El Espino Nº 3660, Miraflores Alto.     |
| Domingo    | 16    | de    | 17:00 | Bingo a Beneficio Coves Gómez Carreño,  |
| Octubre    | del   | año   |       | Sede Unión Comunal.                     |
| 2016.      |       |       |       |   |
| Viernes    | 21    | de    | 20:00 | Actividad en Beneficio Familia Marcelo  |
| Octubre    | del   | año   |       | Bernal Zamora (Rip).                    |
| 2016.      |       |       |       |   |
| Martes 25  | de Oc | tubre | 10:00 | Inauguración Centro Educativo Vitamina  |
| del año 20 | 16.   |       |       | Dos Oriente, 2 Oriente 1168.            |

Concejal Pamela Hodar Alba:

| Día                  | Horá  | Motivo                                     |
|----------------------|-------|--|
| Sábado 15 de         | 20:30 | Ceremonia 47º aniversario del Centro de    |
| Octubre del año      |       | Madres La Esmeralda.                       |
| 2016.                |       |  |
|                      | 19:00 | Concierto Orquesta Sinfónica Popular de    |
|                      |       | Quilpue, Foyer Teatro Municipal.           |
| Martes 18 de Octubre | 19:30 | Inauguración de la exposición IV Bienal de |
| del año 2016.        |       | Esmalte sobre metal "Ciudad de Viña del    |
|                      |       | Mar - Chile 2016" en la Sala Viña.         |
| Miércoles 19 de      | 19:30 | Presentaciones de los Conjuntos "Danzas    |
| Octubre del año 2016 |       | y Melodías Adulto Mayor", "Amigos de la    |
|                      |       | Cueca San Rafael" y "Amigos del Folclor"   |
|                      |       | en el Cine Arte.                           |
| Jueves 20 de Octubre | 17:00 | Celebración Aniversario Junta de Vecinos   |
| del año 2016.        |       | Quinta Rioja.                              |
| Martes 25 de Octubre | 10:00 | Ceremonia de inauguración del Centro       |
| del año 2016.        |       | Educativo Vitamina.                        |
|                      | 12:00 | Concierto de Guitarra, Foyer Teatro        |
|                      |       | Municipal de Viña del Mar.                 |

Concejal Jaime Víctor Andaur Golmes:

| Concejai Sanne Victor | 7 II Taaaa C | omics.                                     |
|-----------------------|--------------|--|
| Díá                   | Horá         | Motivo                                     |
| Sábado 15 de          | 20:30        | Ceremonia Aniversario del Centro de        |
| Octubre del año       |              | Madres La Esmeralda.                       |
| 2016.                 |              |  |
|                       | 19:00        | Concierto Orquesta Sinfónica Popular de    |
|                       |              | Quilpue en Foyer Teatro Municipal.         |
| Martes 18 de Octubre  | 19:30        | Inauguración de la exposición IV Bienal de |
| del año 2016.         |              | Esmalte sobre metal "Ciudad de Viña del    |
|                       |              | Mar - Chile 2016" en la Sala Viña.         |
| Miércoles 19 de       | 19:30        | Presentaciones de los Conjuntos "Danzas    |
| Octubre del año 2016  |              | y Melodías Adulto Mayor", "Amigos de la    |
|                       |              | Cueca San Rafael" y "Amigos del Folclor",  |
|                       |              | Cine Arte.                                 |
| Jueves 20 de Octubre  | 17:00        | Celebración Aniversario Junta de Vecinos   |
| del año 2016.         |              | Quinta Rioja.                              |
| Martes 25 de Octubre  | 10:00        | Ceremonia de inauguración del Centro       |
| del año 2016.         |              | Educativo Vitamina.                        |
|                       | 12:00        | Concierto de Guitarra, Foyer Teatro        |
|                       |              | Municipal.                                 |

### 8.- SUBVENCIONES.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, otorgar Subvenciones al Centro Cultural Arte Elegante, por \$250.000.-, destinada la compra de micrófono condensador estudio, interfaz de grabación 2 canales y atril de micrófono; Fundación Kupher, por \$305.000.-, destinada a la conmemoración de las víctimas fatales de accidentes de tránsito. (compra de 8 pendones con bastidores, 300 tarjetas, velas y pago servicios de Diácono); Taller de Mujeres de Villa Hermosa, por \$200.000.-, destinada a compra materiales curso de Decoupage. (Bandejas de madera, servilleteros, AM - acrílico modificado, resina, pinturas acrílica, servilletas y caja té de madera; Club del Adulto Mayor Montecarlo, por destinada a la compra de 1 sillas de ruedas y 2 bastones ortopédicos: Club del Adulto Mayor Elisa Pereira, por \$160.000.-, destinada a la compra de menaje. (Hervidor térmico, hervidor Oster, platos llano, cacerola, cucharas mesa, tenedores mesa, cuchillo cocina 7", cuchillo cocina 5", cuchillo cocina 6", vasos whisky liso, pocillos postre y sartén aluminio) y Club del Adulto Mayor Jesús de Nazareth Fátima, por \$365.000.-, destinada a la compra de chaquetas cortavientos con logo. Además, pagar las subvenciones en una cuota.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

### ACUERDO Nº12.811.- El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

- 1.- Centro Cultural Arte Elegante, por \$250.000.-, a pagar en una cuota, destinada la compra de micrófono condensador estudio, interfaz de grabación 2 canales y atril de micrófono.
- 2.- Fundación Kupher, por \$305.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la conmemoración de las víctimas fatales de accidentes de tránsito. (compra de 8 pendones con bastidores, 300 tarjetas, velas y pago servicios de Diácono).
- 3.- Taller de Mujeres de Villa Hermosa, por \$200.000.-, a pagar en una cuota, destinada a compra materiales curso de Decoupage. (Bandejas de madera, servilleteros, AM acrílico modificado, resina, pinturas acrílica, servilletas y caja té de madera.
- 4.- Club del Adulto Mayor Montecarlo, por \$181.700.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de 1 sillas de ruedas y 2 bastones ortopédicos.
- 5.- Club del Adulto Mayor Elisa Pereira, por \$160.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de menaje. (Hervidor térmico, hervidor Oster, platos llano, cacerola, cucharas mesa, tenedores mesa, cuchillo cocina 7", cuchillo cocina 5", cuchillo cocina 6", vasos whisky liso, pocillos postre y sartén aluminio).
- 6.- Club del Adulto Mayor Jesús de Nazareth Fátima, por \$365.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de chaquetas cortavientos con logo.

### 9.- HORA DE INCIDENTES.

- a. El señor CELIS, solicitó lo siguiente:
  - Prestar ayuda social a señora en situación de calle, en una escala ubicada en Pasaje Cuatro, Población Gustavo Lorca, costado Club Deportivo Libertad. (Adjuntó antecedente).
  - Posibilidad de realizar operativo de desmalezado y limpieza en subida Mackenna. (Adjuntó solicitud).
  - Factibilidad de remitir copia de plano de construcción que se está levantando en Avenida Libertad Nº 500, entre 6 y 7 Norte, para conocer los deslindes. (Adjuntó solicitud).
  - Posibilidad de enviar a artista municipal, Doble de Juan Gabriel, para amenizar el "Primer Festival del Cantar de Dobles", organizado por la Corporación Deportiva y Cultural Everton Viña del Mar. (Adjuntó solicitud).
  - Factibilidad de construir una escala entre la pasarela de Canal Beagle y la Rotonda de Villa Dulce. (Adjuntó solicitud).
  - Adoptar las medidas que correspondan para que se fiscalice un muro que se construyó producto de los trabajos de pavimentación realizados en Población Mackenna. (Adjuntó solicitud).
  - Finalmente, hizo entrega de carta presentada por la señora Berta Carolina Silva Gómez. Apoyó esta solicitud la señora URENDA. (Adjuntó antecedentes).

## *b.*- La señora URENDA, solicitó lo siguiente:

- Adoptar las medidas que correspondan para que se reparen luminarias ubicadas en el Paradero 7 1/2, Reñaca Alto.
- Posibilidad de acoger solicitud formulada por vecinos de Villa Hermosa, en el sentido que se agilice la entrega del Fondeve Vecinal del presente año, con el objeto de terminar la Plaza Guillermo Martínez, ubicada en Avenida Inglaterra.
- Adoptar las medidas que corresponda para que se mejore la atención en el Consultorio Santa Julia, en atención a que se ha recibido algunos reclamos.
- Adoptar las medidas que correspondan para que se repare la vereda en sector del Consultorio Brígida Zavala, Forestal.
- Factibilidad de nivelar patio de la Sede del Centro de Madres Los Almendros, ubicado en Paradero 12, Achupallas.
- Realizar operativo de limpieza en sector El Maitén.
- Posibilidad de acoger solicitud formulada por la Asociación Gremial de Salvavidas Rescatistas, Buzos Profesionales y Área Deportiva de la Quinta Región. (Adjuntó solicitud)
- Adoptar las medidas que correspondan para que se retire vehículo abandonado en calle 10 ½ Norte, esquina 4 Oriente. Apoyó esta solicitud la señora HODAR. (Adjuntó solicitud).

## *c*- La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de agilizar la entrega de ayuda social a la señora Francisca Fernández Robledo. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de instalar dos basureros en frontis del CESFAM de Miraflores. (Adjuntó solicitud).
- Hizo entrega de copia de carta enviada por el señor Rodrigo Escobar Arancibia.

### **d.**- El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Fiscalizar e informar sobre denuncia realizada por cierre de un área verde, ubicada entre calle Las Vertientes y calle Pakarati. (Adjuntó antecedente).
- Posibilidad de otorgar ayuda social a la señora Teresa Garrido Riffo. (Adjuntó antecedente)
- Factibilidad de fumigar y desratizar casa 28 del Pasaje 2, Población Villa Rogiers.

La señora REGINATO (Presidenta), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

SIENDO LAS 18:30 HORAS SE LEVANTA LA SESION