

ACTA N° 1.049

En Viña del Mar, a 12 de Noviembre del año dos mil nueve, siendo las 18:00 horas, en el Salón Bohn del Club de Viña, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por el señor JAIME VARAS VALENZUELA, en reemplazo de la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, quien se encontraba en la Gira de Promoción Turística Anual, en la Provincia de Mendoza, Argentina. Actuó como Secretario y Ministro de Fe, el señor ADISON GONZALEZ VERGARA (Secretario Municipal Subrogante). Se encontraba presente el señor PABLO STAIG ARAUJO (Alcalde Subrogante).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA.
- 2.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 3.- SRA. PAMELA HODAR ALBA.
- 4.- SR. VÍCTOR ANDAUR GOLMES.
- 5.- SR. FELICINDO TAPIA TASSARA.

Justificó su inasistencia el señor ANDRES CELIS MONTT.

Se deja constancia que el señor RODRIGO KOPAITIC VALVERDE no asistió a esta Sesión por encontrarse en representación del Concejo en la Gira de Promoción Turística Anual a la Provincia de Mendoza, Argentina, los días 11 y 12 de Noviembre y Feria Internacional de Turismo de Buenos Aires, Argentina entre los días 13 y 18 de Noviembre del año 2009.

No se encontraban presentes, la señora EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA y el señor TOMAS DE REMENTERIA DURAND.

Se encontraban presentes los señores ESPINOZA (Administrador Municipal Subrogante) y WHITE (Director del Departamento de Control).

El señor VARAS (Presidente), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.047.

- 2.- CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra i), LEY Nº 18.695
 - Servicio de mantención alumbrado público
- 5.- PATENTE DE ALCOHOL.
- 6.- MODIFICACION DE ACUERDO.
- 7.- COMETIDOS CONCEJALES.
- 8.- SUBVENCIONES.
- 9.- HORA DE INCIDENTES.

1.- APROBACIÓN DE ACTA Nº 1.047.

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta Nº 1.047, que correspondía a la Sesión Ordinaria de fecha 22 de Octubre pasado.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº9765.- El Concejo acordó aprobar el Acta Nº 1.047.

2.- CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE AL CONCEJO.

a.- *Convenio Laboral.*

El señor VARAS (Presidente), informó que más de 100 puestos de trabajo sólo para viñamarinos, entre los que se consideran discapacitados, se crearán gracias al convenio laboral firmado entre la Municipalidad de Viña del Mar, la Sociedad Gastronómica y Servicios Green Oaks S.A. y la Agencia Inmobiliaria Santiago, a través del restaurante Tierra del Fuego y labores administrativas en Playa Acapulco.

b.- *Temporada de Conciertos.*

El señor VARAS (Presidente), señaló que diversos temas populares y líricos interpretó la Agrupación Lírica Ciudad Jardín en la Parroquia de Miraflores, en el marco de la octava Temporada de Conciertos organizada por el Departamento de Cultura de la Municipalidad de Viña del Mar.

c.- *Concurso Luis Sigall.*

El señor VARAS (Presidente), manifestó que los participantes sudamericanos Marco Sartor de Uruguay, Sebastián Montes de Chile y María Daniela Rossi de Argentina son los finalistas del trigésimo sexto Concurso de ejecución musical Doctor Luis Sigall que se desarrolla con éxito en el Teatro Municipal de Viña del Mar. La final será el día Sábado 14 de Noviembre próximo.

d.- *Gira de Promoción Turística en Mendoza.*

El señor VARAS (Presidente), dijo que la firma de un convenio de hermandad con la ciudad de Río Ceballos de Córdoba; una serie de reuniones con autoridades locales; acción promocional en el Paseo Peatonal Sarmiento y la ceremonia de lanzamiento internacional de la Temporada de Verano 2009-2010, fueron las principales actividades desarrolladas, por la delegación de Viña del Mar,

encabezada por la alcaldesa Virginia Reginato, durante la visita promocional turística realizada en Argentina.

3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

El señor VARAS (Presidente), otorgó la palabra al señor ESPINOZA (Administrador Municipal Subrogante), quien informó a la Sala, lo siguiente:

- Contratación personal honorarios, Subtítulo 21, Item 04, Asignación 004, 03 personas.
- Contratación personal, por Fondos en Administración, 15 personas.
- Adjudicación Propuesta Pública para la “Ejecución de Telecentro en el barrio Villa Arauco de la comuna de Viña del Mar”, a la empresa Constructora, Consultora, Inmobiliaria y Comercial Teknica Express Limitada”.
- Adjudicación Propuesta Pública para la contratación del “Servicio de Mantenimiento de 3 gabinetes psicotécnicos”, a la empresa Petrinovic y Cía. Ltda”.
- Adjudicación Propuesta Pública para el Suministro de Agua Mineral denominado Servicio de Abastecimiento de Agua, a la Empresa Distribuidora de Bebidas de Viña del Mar Limitada.

4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra i), LEY N° 18.695

- ***Servicio de mantención alumbrado público.***

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, celebrar un contrato con la Empresa Chilquinta Energía S.A., para el “Servicio de mantención del alumbrado público de la Comuna de Viña del Mar”, por un monto mensual de \$26.287.809, IVA incluido.

Votaron a favor los señores VARAS (Presidente), ANDAUR y TAPIA y las señoras URENDA y HODAR. Votó en contra la señora GIANNICI.

ACUERDO N°9766.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó celebrar un contrato con la Empresa Chilquinta Energía S.A., para el “Servicio de mantención del alumbrado público de la comuna de Viña del Mar”, por un monto mensual de \$26.287.809, IVA incluido.

5.- PATENTE DE ALCOHOL.

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar la solicitud de patente de alcohol, giro restaurant alcohol y solicitud de regularización de patente de alcohol, giro cerveza, a nombre de Cesar Fuentes Alarcón, ubicadas en Avenida Agua Santa N° 27 – 31, Local 4 y 4B.

Votaron a favor los señores VARAS (Presidente) y TAPIA y las señoras URENDA, GIANNICI y HODAR. Votó en contra la señora ANDAUR.

ACUERDO N°9767.- El Concejo acordó aprobar la solicitud de patente de alcohol, giro restaurant

alcohol y solicitud de regularización de patente de alcohol, giro cerveza, a nombre de Cesar Fuentes Alarcón, ubicadas en Avenida Agua Santa N° 27 – 31, Local 4 y 4B.

6.- MODIFICACION DE ACUERDO.

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, modificar el Acuerdo N° 9762, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 05 de Noviembre pasado, que autorizó al Concejal JAIME VARAS VALENZUELA, que concurra en representación del Concejo en la Gira del Fórum Universal de las Culturas, en el siguiente sentido; donde dice: “Barcelona y Nápoles”, debe decir: “Paris y Nápoles”.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9768.- El Concejo acordó modificar el Acuerdo N° 9762, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 05 de Noviembre pasado, que autorizó al Concejal JAIME VARAS VALENZUELA, que concurra en representación del Concejo en la Gira del Fórum Universal de las Culturas, en el siguiente sentido; donde dice: “Barcelona y Nápoles”, debe decir: “Paris y Nápoles”.

7.- COMETIDOS CONCEJALES.

El señor VARAS (Presidente), informó a la Sala, los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9769.- El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

Concejal Macarena Urenda Salamanca:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de Noviembre.	10:00	Firma de convenio entre el Municipio y Empresas EFCO Servicios Generales S.A.
	19:00	Sports festival 2009 St Paul’s School Viña del Mar.
Sábado 14 de Noviembre.	19:00	Jornada final y premiación del XXXVI Concurso Internacional de ejecución musical “Dr. Luis Sigall”.
	21:00	Cena de Clausura del XXXVI Concurso Internacional de Ejecución Musical “Dr. Luis Sigall”
Domingo 15 de Noviembre	17:00	Té – Bingo organizado por el club de damas Amor por la Vida.

Lunes 16 de Noviembre	10:30	Inauguración Jardín Infantil Parcela 15.
	21:00	Gala de inauguración del 21° Festival Internacional de Cine de Viña del Mar
Miércoles 18 de Noviembre	18:00	Cocktail con motivo de disputarse el especial "Consejo Local de Deportes"
Jueves 19	08:30	Seminario "Surfketing, enfrentando las nuevas olas" II Seminario de Marketing y Comunicación

Concejal Jaime Varas Valenzuela:

Viernes 13 de Noviembre	10:00	Firma de Convenio entre Municipio y Empresa EFCO.
	16:00	Bingo, sede El Esfuerzo, Unidad Vecinal N°146
Sábado 14 de Noviembre	17:30	Bingo Junta de Vecinos Bosques Santa Julia.
	18:00	Aniversario Junta de Vecinos San Expedito

Concejal Andrés Celis Montt :

Viernes 13 de Noviembre	21:00	Clausura festival del Cantar Estudiantes y Apoderados Escuela Dr. Adriano Machado Pardo, Paradero 3, Nueva Aurora
Sábado 14 de Noviembre	17:00	Encuentro Fútbol Villa Hermosa
	18:00	Kermese Escuela República del Ecuador.

Domingo 15 de Noviembre.	17:00	Cheersports National Championship, Campeonato Nacional Cheer & Dance Gimnasio Polideportivo de Viña del Mar
	19:00	Culto Iglesia Anglicana, Submarino Simpson Glorias Navales.
Lunes 16 de Noviembre.	10:30	Visita Parque La Familia, Rodelillo.
	12:00	Terreno Población Palmas Chilenas
	17:30	Convivencia Grupo Alcohólicos en Rehabilitación y Amigos El Edén, Miraflores Alto.
Martes 17 de Noviembre.	22:00	Reunión con dirigentes deportivos, Club Deportivo Juventud Independiente, Villa Hermosa
Jueves 19 de Noviembre.	15.30	Reunión con funcionarios Policía de Investigaciones, tema denuncia maltrato animal.

Concejal Felicindo Tapia Tassara:

Viernes 13 de Noviembre.	21:00	Invitación a evento del Club Deportivo Chile Obrero.
Sábado 14 de Noviembre	19:30	Reunión con dirigentes de Comités Calle Puyehue y Caminando a mi casa.
Lunes 16 de Noviembre.	10:00	Reunión con Director Colegio Eben Ezer

	21:00	Gala Inauguración 21° Festival Internacional de Cine de Viña del Mar.
Martes 17 de Noviembre.	11:00	Reunión con vecina de Forestal, Sra. Luisa Córdova.
	14:00	Reunión de Comisiones.
	19:30	Reconocimiento público a Senador Camilo Escalona
Miércoles 18 de Noviembre	10:00	Reunión con Seremi de Bienes Nacionales
	11.30	Reunión con Sr. Roberto Agosin.
	18.00	Invitación cocktail con motivo de disputarse la especial Consejo Local de Deportes, Sporting Club S.A.

Concejal Pamela Hodar Alba:

Sábado 14 de Noviembre.	19:00	Final XXXVI Concurso Internacional de Ejecución Musical "Dr. Luis Sigall", mención guitarra, Teatro Municipal.
Lunes 16 de Noviembre.	21:00	Gala de Inauguración del 21° Festival Internacional de Cine, Hotel Sheraton.
Martes 17 de Noviembre.	12:00	Reunión vecinos Achupallas, Santa Julia y Nueva Aurora.
	18:30	Inauguración Muestra "Observando, Puedo Crear", Museo Artequín
	21:00	Cena de Gala 21° Festival Internacional de Cine de Viña del Mar, Congreso
Miércoles 18 de Noviembre	18:00	Cocktail Salón del Directorio. Disputa Consejo Local de Deportes, Sporting Club.
	20:30	Ceremonia y cóctel homenaje Julio Jung y Augusto Góngora, Congreso.
Jueves 19 de Noviembre	08:30	Seminario "Surfketing". II Seminario de Marketing y Comunicación.
Jueves 19 de Noviembre	16:00	Reunión vecinos El Olivar y Gómez Carreño

Concejal Víctor Andaur Golmes:

Viernes 13 de Noviembre.	14:00	Reunión con dirigentes Sindicato de Trabajadores Independientes Comerciantes de Ferias Libres de Viña del Mar.
	16:00	Reunión con dirigente de Centro de Madres Alborada

		de Santa Julia.
	19:00	Inauguración de la ampliación del espacio ejecutado, con proyecto SENAMA, Unión Comunal Coordinadora del Adulto Mayor de Viña del Mar.
Sábado 14 de Noviembre.	10: 00	Asistencia a Seminario, participación ciudadana y democratización del espacio local y gestión municipal, organizado por ICAL.
	22:00	Cena de Clausura del XXXVI Concurso Internacional de Ejecución Musical. Dr. Luis Sigall, mención Guitarra.
Domingo 15 de Noviembre.	12:00	Visita Conjunto Folclórico GULPURRUN de Forestal.
	13:00	Reunión con Vecinos de la Palmas Chilenas II.

Lunes 16 de Noviembre.	11:30	Inauguración Jardín Infantil y Sala Cuna Parcela 15 Forestal Alto.
	17:00	Actividad en la Unidad Vecinal N°46 Forestal Alto.
	21:00	Inauguración 21 Festival de Cine de Viña del Mar.
Martes 17 de Noviembre.	11:00	Comité de Adelanto Block 4 Villa San Jorge .-
	14:00	Asistencia a Comisión
	21:00	Cena de Gala , invita el Presidente del Senado, en adhesión al 21 Festival Internacional de Cine de Viña del Mar.-
Miércoles 18 de Noviembre.	17:00	Reunión con Dirigente de la Unión Comunal de Reñaca Alto.
	20:30	Ceremonia en la Cámara de Diputados, en el marco del 21ª Festival Internacional de Cine de Viña del Mar se distinguirá a don Julio Jung y Augusto Góngora.
Jueves 19 de Noviembre.	09:00	Asistencia a Taller, elaboración de Estrategia Regional de desarrollo 2010-2020, en el Club de Campo 18 de Septiembre Valparaíso.

8.- SUBVENCIONES.

Finalmente, el señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala otorgar una Subvención al Centro de Difusión Folklórica Viña Folklore, por \$942.000.-, a pagar en una cuota, destinado a arriendo de albergue, local para evento, amplificación y bus.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9770.- El Concejo acordó otorgar una Subvención al Centro de Difusión Folklórica Viña Folklore, por \$942.000.-, a pagar en una cuota, destinado a arriendo de albergue, local para evento, amplificación y bus.

9.- HORA DE INCIDENTES.

a.- La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:

- Informar número de docentes que les correspondería se les pague la deuda histórica.
- Se informe en una próxima Sesión de Comisiones, sobre el juicio relacionado con Playa Acapulco.

Sobre el tema precedente, el señor STAIG (Alcalde Subrogante), señaló que sin perjuicio de analizarlo en extenso en una Sesión de Comisiones, ha habido tres acciones judiciales interpuestas, dos recursos de protección que ganó la Municipalidad quedando las sentencias firmes y ejecutoriadas, en las que se rechazaron los dos recursos de protección. Además, hay un reclamo de ilegalidad que por su tramitación está en etapa de término aprobatorio, rindiéndose las pruebas.

Finalmente, la señora GIANNICI, a nombre del señor CELIS, que no se encontraba presente en la Sesión, solicitó lo siguiente:

- Reencuestar a las señoras Alejandra del Carmen Rozas Verdejo y Susana Araya Calfueque. (Adjuntó solicitudes).
- Encuestar a la señora Cynthia Estrella Vera Celedón. (Adjuntó solicitud).
- Repintar paso peatonal ubicado en Avenida Borgoño, altura N° 16000. (Adjuntó solicitud)

b.- El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Fiscalizar en sector de las Palmas Chilenas II, detrás del Block 310 emanación de malos olores. (Adjuntó solicitud).
- Encuestar a la señora Luisa Salinas Jara. (Adjuntó solicitud).
- Reencuestar a la señora Osvaldina del Carmen Molina Duarte. (Adjuntó solicitud)
- Fiscalizar a la empresa que riega en el sector de la Junta de Vecinos San Expedito que aparentemente está conectada a la matriz sin la autorización correspondiente. (Adjuntó solicitud).
- Informar sobre presentación realizada por la Coordinación Multigremial que agrupa a las organizaciones gremiales y sindicatos de trabajadores de la Corporación Municipal. Apoyaron esta solicitud las señoras URENDA y HODAR y señor TAPIA. (Adjuntó antecedente).

c.- El señor TAPIA, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de eximir del cobro de aseo a la señora Juana González Durán. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de otorgar un permiso municipal para que la señora Magdalena Núñez pueda instalar un puesto en calle Valparaíso. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de otorgar subvención Sindicato de Empresa de Servicios y Trabajadores del Establecimiento Cementerio Santa Inés.

- Hizo entrega de carta enviada por la señora María Adela Baeza, cuyo esposo fue atacado por perros vagos.

Sobre el tema precedente, el señor ANDAUR, solicitó la posibilidad que el municipio aborde más activamente el tema relacionado con el control de los perros vagos y analizar esta materia de una próxima Sesión de Comisiones del Concejo. (Adjuntó carta).

El señor STAIG (Alcalde Subrogante), señaló que la Contraloría General está realizando sumarios a las municipalidades que han participado en el tema de la eutanasia de perros, por lo tanto es un tema netamente jurídico.

- Posibilidad de entregar copia del expediente de la investigación sumaria relacionado con el tema de Playa Caleta Abarca, al señor Eleazar Tapia y señora Berta Silva. (Adjuntó solicitud).

Sobre el tema precedente, el señor VARAS (Presidente), señaló que en términos simples se trata de una causa criminal donde, incluso hubo personas formalizadas que no son funcionarios municipales.

d.- La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de autorizar la instalación de un toldo en kiosco ubicado en calle Los Abetos esquina calle Los Plátanos, Miraflores Alto. (Adjuntó solicitud).
- Reparar luminarias en plazas del sector de Altos del Bosque, Reñaca Alto. (Se adjunta solicitud)
- Informar fecha de entrega de materiales de construcción al señor Carlos Renato Pacheco Pulgar. (Se adjunta solicitud)

e.- La señora URENDA, solicitó lo siguiente:

- En relación al tema de los perros vagos, señaló que es un tema complejo y siempre le han preocupado las percepciones de la opinión pública, porque efectivamente se ve una ciudad invadida de perros y coincide con el Concejal ANDAUR, en el sentido que se tendría que analizar el tema y ver dentro de las posibilidades efectivamente de lo que se podría hacer y comunicarlo a la comunidad.

El señor VARAS (Presidenta), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 18:30 HORAS
SE LEVANTA LA SESION**