

## ACTA N° 1.070

En Viña del Mar, a 22 de Abril del año dos mil diez, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, actuando como Secretario y Ministro de Fe, el señor ADISON GONZALEZ VERGARA. (Secretario Municipal Subrogante).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA.
- 2.- SRA. EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.
- 3.- SR. ANDRES CELIS MONTT.
- 4.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA.
- 5.- SR. RODRIGO KOPAITIC VALVERDE.
- 6.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 7.- SRA. PAMELA HODAR ALBA.
- 8.- SR. TOMAS DE REMENTERIA DURAND.
- 9.- SR. FELICINDO TAPIA TASSARA.

Justificó su inasistencia el señor VÍCTOR ANDAUR GOLMES.

Se encontraban presentes los señores STAIG (Administrador Municipal), ARAYA (Director del Departamento Jurídico), WHITE (Director del Departamento de Control), GRONDONA (Director Departamento de Emergencia y Protección Civil), TORRES (Asesor Alcaldía) y ESPINOZA (Asesor Alcaldía).

La señora REGINATO (Presidenta), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.069.
- 2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- RENOVACION DE COMODATOS.
- 5.- MODIFICACION DE ACUERDO.
- 6.- PATENTES DE ALCOHOL.
- 7.- COMETIDOS CONCEJALES.
- 8.- SUBVENCIONES.
- 9.- HORA DE INCIDENTES.

### 1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.069.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta N°

1.069.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9924.-** El Concejo acordó aprobar el Acta N°1.069.

## **2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.**

### ***a.- Feria de Salud.***

La señora REGINATO (Presidenta), informó que el Centro de Salud Familiar de Miraflores, en conjunto con el Área de Salud de la Corporación Municipal, realizó por tercer año consecutivo, una feria informativa con el objeto de promover acciones en conductas saludables en la población viñamarina.

### ***b.- Visita a Reñaca.***

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que durante una visita a terreno en el sector de Reñaca con autoridades de SERVIU, Dirección de Obras Hidráulicas y Esval, se acordó en una primera etapa de soluciones de emergencia para las vías que resultaron dañadas por el terremoto de cara al periodo invernal. A continuación, se realizarán estudios para proceder a la reparación definitiva.

### ***c.- Yo elijo mi PC.***

La señora REGINATO (Presidenta), dijo que 339 alumnos pertenecientes a establecimientos municipales, fueron parte de los 736 de séptimo básico con excelencia académica que recibieron un computador en el marco del programa gubernamental “Yo elijo Mi PC”.

### ***d.- Celebración Día de La Tierra.***

La señora REGINATO (Presidenta), manifestó que en el marco de la celebración del Día de la Tierra, se plantó frente al Museo Fonck un Toromiro especie original de Isla de Pascua, que se encuentra en extinción. La iniciativa fue posible gracias al trabajo en equipo entre la Sección de Parques y Jardines y Jardín Botánico de Viña del Mar.

### ***e.- Exposición de Seguridad de OREMI.***

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que una exposición organizada por el Departamento de Seguridad Ciudadana, efectuó el Director de la Oficina Regional de Emergencia Guillermo de la Maza, a las organizaciones sociales de la comuna, sobre las medidas de seguridad que se deben adoptar ante posibles fenómenos de la naturaleza.

### ***f.- Programa Fiscalización Borde Costero.***

La señora REGINATO (Presidenta), informó que habiendo terminado la Temporada de

Verano y esperando un tiempo prudente desde el terremoto, ha estimado necesario iniciar un proceso de fiscalización especial a todas las Concesiones Municipales del Borde Costero, esto es, Playas Caleta Abarca, Acapulco y Los Marineros. Para ello, ha requerido a los Directores de Concesiones, Obras, SECPLA y Rentas, completos informes respecto del grado de cumplimiento de las obligaciones asumidas por cada uno de los concesionarios, en especial, en lo referido a los permisos de edificación y sus recepciones, a la inversión realizada, al pago de las rentas, a las patentes municipales y a las sanciones que se les haya aplicado o que corresponda aplicar en caso de algún incumplimiento. Una vez recibido dichos informes, oportunamente los pondrá en conocimiento de los señores Concejales.

### **3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.**

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra al señor STAIG (Administrador Municipal), quien informó a la Sala, lo siguiente:

- Aprobación contratación del servicio para el cambio de ubicación de Tablero de Fuerza y Control Eléctricos, sector piscina, Complejo Deportivo “Jonathan Araya Olivares” con el señor Higinio Espejo Muñoz.
- Adjudicación Propuesta Pública denominada “Leaseback del inmueble de la I. Municipalidad de Viña del Mar”, al Banco Bilbao Vizcaya Argentaria Chile.
- Contratación personal honorarios, Subtítulo 21, Item 04, Asignación 004, 14 personas.

### **4.- RENOVACION DE COMODATOS.**

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, renovar los Comodatos otorgados a la Junta de Vecinos Puerto Aysén, sobre el inmueble municipal correspondiente al Lote 1 del sector C, calle Rogelio Astudillo, esquina Rio Álvarez, Población Puerto Aysén, Forestal y Junta de Vecinos Sol Naciente, sobre el inmueble municipal correspondiente al Lote de Equipamiento Social, ubicado en calle Maturana s/n, Población Sol Naciente, Miraflores Alto, por un periodo de 5 años renovables.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9925.-** El Concejo acordó renovar los Comodatos otorgados a la Junta de Vecinos Puerto Aysén, sobre el inmueble municipal correspondiente al Lote 1 del sector C, calle Rogelio Astudillo, esquina Rio Álvarez, Población Puerto Aysén, Forestal y a la Junta de Vecinos Sol Naciente, sobre el inmueble municipal correspondiente al Lote de Equipamiento Social, ubicado en calle Maturana s/n, Población Sol Naciente, Miraflores Alto, por un periodo de 5 años renovables.

### **5.- MODIFICACION DE ACUERDO.**

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar el Acuerdo N° 9873, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 11 de Febrero del año 2010, que modificó el Acuerdo N° 9481, debiendo decir “Comité de Defensa al Entorno Población Sol Naciente”.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9926.-** El Concejo acordó modificar el Acuerdo N° 9873, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 11 de Febrero del año 2010, que modificó el Acuerdo N° 9481, en el siguiente sentido, donde dice: “Comité de Defensa al Entorno”, debe decir “Comité de

Defensa al Entorno Población Sol Naciente”.

## 6.- PATENTES DE ALCOHOL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, autorizar el pago fuera de plazo de las solicitudes de Patente de alcohol Rol 401213-4, giro depósito de licores, a nombre de Patricio Alvarado Plaza; Patente de alcohol Rol 400149-3, giro depósito de licores, a nombre de Sergio Raposo Silva; Patente de alcohol Rol 400202-3, giro depósito de licores, a nombre de Eliana Saavedra Villalobos y Patentes de alcohol Rol 400479-4, giro cerveza y Rol 401913-9, giro bar, a nombre de Sociedad Comercial Estadio Español.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9927.-** El Concejo acordó autorizar el pago fuera de plazo de las siguientes solicitudes:

- Patente de alcohol Rol 401213-4, giro depósito de licores, a nombre de Patricio Alvarado Plaza.
- Patente de alcohol Rol 400149-3, giro depósito de licores, a nombre de Sergio Raposo Silva.
- Patente de alcohol Rol 400202-3, giro depósito de licores, a nombre de Eliana Saavedra Villalobos.
- Patentes de alcohol Rol 400479-4, giro cerveza y Rol 401913-9, giro bar, a nombre de Sociedad Comercial Estadio Español.

## 7.- COMETIDOS CONCEJALES.

La señora REGINATO (Presidenta), informó a la Sala, los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9928.-** El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

### ***Concejal Jaime Varas Valenzuela:***

<b>Día</b>	<b>Hora</b>	<b>Motivo</b>
Viernes 23 de Abril del 2010.	11:00	Ceremonia de inauguración Obras de repavimentación Calle Bahía Soberanía, Canal Beagle.
	12:30	Ceremonia Firma de Convenio entre Municipio e Inmobiliaria Mall Viña del Mar, Sala de Concejo Municipalidad.
	15:30	Visita a terreno para instalación de Comisaria

		Reñaca Alto.
	19:00	Servicio Evangélico, Iglesia Evangélica de Forestal Alto.
Sábado 24 de Abril del 2010.	16:30	Nuestro Barrio se viste de Folclor, Agrupación Folclórica Danza Viña.
Domingo 25 de Abril del 2010.	12:00	Finalización y Premiación Campeonato de Apertura Asociación de Fútbol Nueva Aurora.
Lunes 26 de Abril del 2010.	17:00	Visita Junta de Vecinos Las Pataguas.
	18:30	Visita Unión Comunal Iniciativas Infantiles.
	19:30	Visita a Terreno Club de Judo Tamarugal.
	20:30	Inauguración Cine Digital.

Martes 27 de Abril del 2010.	8:00	Ceremonia de Aniversario de Carabineros 1ra. Comisaria de Viña del Mar.
	11:00	Ceremonia de cierre del Programa "Apoyo Al Microemprendimiento – Chilesolidario".
	11:30	Entrega de ayuda escolar, a través de la Dirección Desarrollo Comunitario, Polideportivo Municipal.
Miércoles 28 de Abril del 2010.	11:00	Cesfam Dr. Jorge Kaplan de Reñaca Alto.
	13:00	Reunión visita a terreno Club Deportivo Karate 2.
	16:00	Entrega de Becas Escolares, Sindicato de Trabajadores de Educación de Empresa Corporación Municipal de Viña del Mar.
	16:30	Visita Biblioteca Comunitaria Villa Hermosa.
	17:30	Visita Escuela de Fútbol Angamos.
	18:30	Visita Junta de Vecinos Santa Julia, U.V.Nº 89.
	19:00	Campeonato Comunal de Cueca 2010, Santa Inés.
Jueves 29 de Abril del 2010.	18:30	Exposición Cuenta Publica de la Gestión Anual Municipal Año 2009.

***Concejala Pamela Hodar Alba:***

Viernes 23 de Abril del 2010.	11:00	Ceremonia de inauguración obras de repavimentación de la Calle Bahía Soberanía, Canal Beagle.
	12:30	Ceremonia firma de convenio entre el municipio e inmobiliaria Mall Viña del Mar.
	19:00	Primera Feria Internacional de Gastronomía de Valparaíso.
Sábado 24 de Abril del 2010.	19:00	Presentación Orquesta y Coro del Conservatorio Municipal "Izidor Handler".
Lunes 26 de Abril del 2010.	20:30	Inauguración del Cine Digital.
Martes 27 de Abril del 2010.	11:30	Ceremonia de entrega de Ayuda Escolar.
	13:00	Reunión vecinos Plaza Parroquia.

Miércoles 28 de Abril del 2010.	18:00	Entrega Becas Escolares Corporación Municipal de Viña del Mar.
	18:30	Campeonato Comunal de Cueca 2010.
	19:30	18° Aniversario Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Gómez Carreño
Jueves 29 de Abril del 2010.	16:00	Reunión vecinos sector Centro Viña.
	18:30	Cuenta Pública de la Gestión Anual Municipal año 2009.

***Concejal Felicindo Tapia Tassara:***

Viernes 23 de Abril del 2010.	11:30	Reunión con señor Héctor Guerra, vecino de Población Valdivia.
	12:30	Convenio entre Municipalidad e Inmobiliaria Mall Viña del Mar.
Sábado 24 de Abril del 2010.	17:00	Reunión con dirigentes y autoridades en sector El Salto.
Domingo 25 de Abril del 2010.	17:00	Desfile de modas de la tercera edad Club Adulto Mayor Aires de Juventud.
Lunes 26 de Abril del 2010.	20:30	Inauguración Festival Cine Digital.
Martes 27 de Abril del 2010.	12:00	Reunión con vecinos de Chorrillos.
Miércoles 28 de Abril del 2010.	11:00	Cuenta pública anual CESFAM Dr. Jorge Kaplán, Reñaca Alto.
	12:00	Reunión con vecinos de Población El Esfuerzo, Forestal.
	17:00	Reunión con Patricio Orellana.
	18:00	Entrega de becas a hijos de Asociados Sindicato de Trabajadores de Educación de Empresa Corporación Municipal de Viña.
	19:00	Campeonato Comunal de Cueca 2010.
Jueves 29 de Abril del 2010.	10:30	Ceremonia de entrega de nueve camiones aljibes financiados por los fondos de emergencia del Ministerio del Interior.
	12:00	Reunión con Gerente Corporación Municipal.
	17:30	Reunión con Sr. Osvaldo Peña.
	18:30	Cuenta pública de la gestión anual 2009 y marcha general de la Municipalidad de Viña del Mar.

***Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:***

Viernes 23 de Abril del 2010.	12:30	Ceremonia de Firma de Convenio entre Municipio e Inmobiliaria Mall Viña del Mar S.A. Sala del Consejo.
	19:00	Servicio Evangélico de Oración, Iglesia Cristiana Evangélica de Forestal Alto.
Sábado 24 de Abril del 2010.	17:00	Reunión Junta de Vecinos Chorrillos Bajo, U.V. N° N°54.
	19:00	Presentación Orquesta y Coro del Conservatorio Municipal Izidor Handler con la dirección del Maestro

		Sergio Vilches. Parroquia Madre de Dios, Población Lord Cochrane Recreo.
Lunes 26 de Abril del 2010.	15:00	Reunión Centro de Madres Alejandro Navarrete.
	20:30	Inauguración Cine Digital, Cine Arte.

Martes 27 de Abril del 2010.	11:00	Ceremonia de cierre del Programa "Apoyo al Microemprendimiento –Chilesolidario" FOSIS Región Valparaíso, Sindicato de Funcionarios y Auxiliares de la I. Municipalidad de Viña del Mar.
	11:45	Ceremonia de entrega de Ayuda Escolar a través de Dideco, Polideportivo Municipal.
	13:00	Reunión Junta de Vecinos Chorrillos Bajo, U.V. N°54.
Miércoles 28 de Abril del 2010.	11:00	Cuenta Pública Anual de CESFAM, Dr. Jorge Kaplan de Reñaca Alto, Auditorio de Cesfam.
	18:00	Reunión con Unión Comunal Reñaca Alto.
	18:45	Entrega de Becas Estudiantiles, Sindicato de Trabajadores de Educación, Corporación Municipal de Viña del Mar, en Salón "Iglesia de Jesucristo de los Santos de los Últimos Días".
Jueves 29 de Abril del 2010.	12:00	Inauguración Agencia Asociación Chilena de Seguridad, ACHS, ciudad de San Antonio.
	19:00	Cuenta Pública de la Gestión Municipal 2009 y de la Marcha General de la Municipalidad, Hotel Gala
	19:45	Presentación y Lanzamiento de Revista KLUBBA, en Club Naval, Valparaíso.

***Concejala Macarena Urenda Salamanca:***

Viernes 23 de Abril del 2010.	11:00	Ceremonia de Inauguración de las obras de repavimentación de la calle Bahía Soberanía en Canal Beagle.
	12:30	Ceremonia de firma de convenio entre la Municipalidad e Inmobiliaria Mall Viña del Mar S. A.
	17:00	Reunión en Junta de Vecinos Caleta Abarca Alto.
	19:00	Inauguración de la Primera Feria Internacional de Gastronomía de Valparaíso.
Sábado 24 de Abril del 2010.	20:00	Reunión en Junta de Vecinos San Antonio U. V. N° 59.
Lunes 26 de Abril del 2010.	20:30	Inauguración 8º Festival Internacional de Cine Digital.
Martes 27 de Abril del 2010.	11:30	Ceremonia de Entrega de Ayuda Escolar a través de la Dirección de Desarrollo Comunitario.
	19:30	Reunión con Superintendente de Bomberos de Viña del Mar.
Miércoles 28 de Abril del 2010.	11:00	Cuenta Pública Anual del CESFAM Dr. J. Kaplan de Reñaca Alto.
	18:30	Campeonato Comunal de Cueca 2010.

Jueves 29 de Abril del 2010.	10:30	Ceremonia de entrega de nueve camiones aljibes en la Intendencia Regional.
	16:00	Ceremonia de inauguración del quincho de la Junta de Vecinos Caupolicán U. V. N° 84
	18:30	Exposición de la Cuenta Pública de la Alcaldesa año 2009.

***Concejal Víctor Andaur Golmes:***

Viernes 23 de Abril del 2010.	12:00	Reunión con Dirigente Junta de Vecinos Limonares.
	13:00	Reunión con Organización Casa Cuba José Martí.
	17:00	Reunión con Dirigente de la Unión Comunal de Viña del Mar
Sábado 24 de Abril del 2010.	14:00	Reunión con la Comisión Chilena de D.D.H.H de Viña del Mar.
Lunes 26 de Abril del 2010.	15:00	Reunión con Dirigente Comité Mar Azul Block 100 Las Palmas Chilenas.
	16:00	Reunión con Dirigentes Comité de Adelanto 205 y 195, Las Palmas Chilenas.
Martes 27 de Abril del 2010.	11:00	Reunión Dirigentes de la Organización Mujeres por sus Derechos. Tema Violencia Intrafamiliar.
	12:30	Reunión con Dirigentes de la Asociación de Jubilados Pensionados y Montepiadas de Viña del Mar.
Miércoles 28 de Abril del 2010.	11:00	Cuenta Pública CESFAM Dr. Jorge Kaplan de Reñaca Alto.
	17:00	Actividad con Centro de Madres Los Rosales de Achupallas.
Jueves 29 de Abril del 2010.	18:30	Exposición de la Cuenta Pública año 2009 y de la marcha en general de la Municipalidad.

***Concejal Andrés Celis Montt:***

Viernes 23 de Abril del 2010.	10:00	Radio Festival Programa Debate.
	12:00	Radio Agricultura, Valparaíso.
Sábado 24 de Abril del 2010.	17:00	Te Bingo OPPA, Hotel San Martín.
	20:00	Reunión Junta de Vecinos San Antonio, Sede Vecinal, Avenida 14 Norte.
Lunes 26 de Abril del 2010.	14:00	Reunión Almuerzo Profesionales, Restaurante Portofino.
Miércoles 28 de Abril del 2010.	11:00	Cuenta Pública Anual Cesfam Dr. J. Kaplan de Reñaca Alto.
	13:00	Terreno Sector Villa Hermosa.

Jueves 29 de Abril del 2010.	10:30	Ceremonia Entrega 9 Camiones Aljibes, Plaza Cívica Intendencia Regional Valparaíso
	13:00	71° Aniversario Asociación Funcionarios Municipales Viña del Mar, Hotel O'Higgins.
	18:30	Cuenta Pública Gestión Anual Municipal 2009 Y de la marcha general de la Municipalidad, Hotel Gala.

## 8.- SUBVENCIONES.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, otorgar subvenciones al Club del Adulto Mayor Los Caminos de la Vida, por \$130.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de un equipo musical y mueble; Centro de Madres La Foresta, por \$150.000.-, a pagar en una cuota, destinado al pago de monitora y compra de oleos, telas, lana y marcos de madera; Taller de Mujeres de Villa Hermosa, por \$100.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de materiales escolares; Comité de Adelanto Block 205 y 195 Las Palmas Chilenas I, por \$99.800.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de policarbonato y Comité de Adelanto Villa Buzo Sobenes, por \$800.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de esmalte, plancha lisa diamantada, disco de corte, antioxido, rodillo, electrodo, brocha y pinturas.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9929.-** El Concejo acordó otorgar las siguientes subvenciones:

- Club del Adulto Mayor Los Caminos de la Vida, por \$130.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de un equipo musical y mueble.
- Centro de Madres La Foresta, por \$150.000.-, a pagar en una cuota, destinado al pago de monitora y compra de oleos, telas, lana y marcos de madera.
- Taller de Mujeres de Villa Hermosa, por \$100.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de materiales escolares.
- Comité de Adelanto Block 205 y 195 Las Palmas Chilenas I, por \$99.800.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de policarbonato.
- Comité de Adelanto Villa Buzo Sobenes, por \$800.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de esmalte, plancha lisa diamantada, disco de corte, antioxido, rodillo, electrodo, brocha y pinturas.

## 9.- HORA DE INCIDENTES.

*a.-* La señora GARRIDO, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de entregar una camionada de arena al señor Marco Carrasco Fuller. (Adjuntó solicitud).
- Tratar en una próxima Sesión de Comisiones la solicitud presentada por el Sindicato Empresa Ignacio Vidal Barraza. Apoyó esta solicitud el señor TAPIA. (Adjuntó solicitud).
- Fiscalizar sector de calle Traslaviña altura del N° 130, por desordenes en la vía pública y ruidos molestos ocasionados en Café –Bar, ubicado en esa arteria. (Adjuntó solicitud).

**b.-** El señor VARAS, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de facilitar bus municipal al Club Deportivo Angamos. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de postular a fondos del Gobierno Regional para poder instalar mayor número de cámaras de televigilancia.

**c.-** El señor CELIS, solicitó lo siguiente:

- Remitir listado de resultados y avances de las investigaciones sumarias y sumarios, indicando el nombre del fiscal o investigador, según sea el caso.
- Reiteró la solicitud de informe del ITO de Playa Acapulco, Caleta Abarca y Los Marineros Norte.
- Informar si se solicitó el pronunciamiento a la Contraloría Regional sobre la legalidad de otorgar una Patente de Alcohol, giro Restaurant Alcohol de Temporada, a la Sociedad Gastronómica y Servicios Green OAKS S.A., ubicada en calle 8 Norte N° 65, Playa Acapulco, requerida en la Sesión Ordinaria de fecha 11 de Febrero del año 2010.
- Posibilidad que el municipio no apele en la decisión del Consejo de Transparencia. Además se sugiere que la Corporación Municipal Viña del Mar publique en el sitio electrónico toda la información que exige la Ley de Transparencia.
- Informar todas las denuncias y querellas de connotación pública en que el municipio se ha hecho parte y estado de avance.

Sobre el tema precedente, el señor VARAS señaló a modo de ejemplo, respecto a los resultados de las querellas que presentó la Municipalidad por un robo que ocurrió en la Navidad del año 2008, se obtuvieron excelentes resultados y fueron condenados los responsables.

El señor ARAYA (Director del Departamento Jurídico), agregó que había jueces en Viña que no les gustaba que las Municipalidades se hagan parte de los juicios cuando afectan a la comunidad y estos tienen abogados que los representan.

**d.-** El señor KOPAITIC, solicitó lo siguiente:

- Fumigar plaga de arañas en Sede del Centro de Madres “Estrella del Mar”. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de entregar materiales de construcción a la señora Magaly Astudillo Benítez. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de encuestar a las siguientes personas:
  - Señora Ingrid Francis Molina Miné. (Adjuntó solicitud).
  - Señora Elizabeth Reyes (Adjuntó solicitud).
  - Señora Judith Tapia Espinoza. (Adjuntó solicitud).
  - Señora Patricia Huerta Espinoza. (Adjuntó solicitud).
- Informar sobre presentación de la Junta de Vecinos Chorrillos Bajo, relacionada con traspaso de terreno al Municipio para desarrollar un Proyecto Comunitario, ingresado a Secpla el año 2002. (Adjuntó antecedentes).
- Posibilidad que un técnico municipal realice una visita inspectiva a vivienda

ubicada en calle Manuel Sánchez N° 138, Paradero 5, Achupallas para determinar si tiene daños estructurales. (Adjuntó solicitudes).

- Posibilidad de entregar una mediagua a la señora Albertina Arancibia Arancibia. (Adjuntó solicitud).
- Informe por escrito de los Abogados que llevan la defensa de los Casinos Municipales sobre los avances y gestiones realizadas a la fecha, sean judiciales o ante las autoridades u organismos pertinentes.

*e.-* La señora URENDA, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de entregar en Comodato al Centro de Madres 26 de Mayo, la Sede ubicada en calle B N° 790, Forestal Alto. (Adjuntó solicitud)
- Posibilidad de instalar alumbrado público y realizar operativo de limpieza y desmalezado en sector del Comité 1 Bajo Gustavo Lorca, Paradero C, Forestal. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de entregar una fotocopiadora al Colegio Enrique Cárdenas Rivera. (Adjuntó solicitud).
- Realizar operativo de limpieza en sector de calle Julio Fossa Calderon, Reñaca Bajo. (Adjuntó antecedentes).

*f.-* El señor TAPIA, solicitó lo siguiente:

- Adoptar las medidas que correspondan para que el próximo año tenga mayor difusión el “Día de la Tierra”.
- Informar en una próxima Sesión de Comisiones sobre el funcionamiento del Parqueadero Municipal.

Sobre el tema precedente, el señor ARAYA (Director del Departamento Jurídico), informó que se realizan remates dentro de las posibilidades del Municipio, porque hay vehículos que están, a veces por situaciones judiciales y no se pueden rematar.

- Informar si el presente año se llamará a postulación para Fondos Concursables.
- Invitar a una próxima Sesión de Comisiones al señor Contralor Municipal, para analizar situación que afecta a la señora Luisa Córdova.
- Realizar operativo de limpieza y desratización en sector ubicado a un costado de la Plaza El Esfuerzo, Forestal. (Adjuntó solicitud).
- Realizar operativo de limpieza y desratización en calle José Miguel Carrera, Lote 7, Población La Unidad. Además instalar señalética “Prohibido botar basura”. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de renovar permiso municipal otorgado a la señora Marilú Febres Méndez, para venta en sector de Plaza O’Higgins. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de otorgar permiso municipal al señor Mario Alvarez Silva para trabajar en pintura al oleo en miniatura en sector de Playa Acapulco. (Adjuntó solicitud).
- Fiscalizar la construcción de una ampliación sin el permiso de obras, en Pasaje La Estrella, Población Las Palmas Chilenas. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de otorgar subvenciones a la Fundación Cardiovascular Dr. Jorge Kaplán, Asociación de Jubilados y Montepiadas Municipales OO. Municipales, Sindicato de Empresa de Servicios y Trabajadores del Establecimiento Cementerio Santa Inés y Unión de Empleados Jubilados de Casinos Viña del Mar. (Adjuntó solicitudes).
- Acoger las siguientes solicitudes de la Junta de Vecinos Las Granadillas:
  - Posibilidad de repavimentar la entrada a Granadilla 6. (Adjuntó solicitud)
  - Posibilidad de aumentar el voltaje del alumbrado público en sector de

Granadilla 1 a Granadilla 4. (Adjuntó solicitud).

- Posibilidad de autorizar una quema protegida de zarzamoras en sitio ubicado en límite de Granadilla 3 con Granadilla 5. (Adjuntó solicitud)
- Posibilidad de entregar materiales de construcción al Comité de Adelanto de calle Canela, para construir veredas en Granadilla 6. (Adjuntó solicitud)
- Posibilidad de instalar poste de alumbrado público en Pasaje Melipilla, Granadilla 2 y podar árbol ubicado al final del Pasaje. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad que un técnico realice visita inspectiva a muro de piedra y ladrillo ubicado en Complejo Deportivo de la Unión Comunal Liga deportiva Las Granadillas. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de realizar operativo de desmalezado en Complejo Deportivo de la Unión Comunal Liga Deportiva Las Granadillas. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de instalar un contenedor de basura en Pasaje Tolten y Renaico. (Adjuntó solicitud).
  
- Realizar operativo de limpieza y retiro de maleza en cancha y plaza. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de gestionar con Chilquinta el retiro de dos postes de alumbrado público, ubicados en terreno del Club Deportivo Sol Naciente. (Adjuntó solicitud)
- Posibilidad que un técnico municipal realice una visita inspectiva en escala Iquique N° 577, Chorrillos, para determinar si tiene daños estructurales. (Adjuntó solicitudes).
- A continuación, a solicitud del señor TAPIA, la señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra a Dirigentes del Comité Villa Arauco, quienes agradecieron a la Alcaldesa a nombre de las 256 familias por las gestiones realizadas por el municipio.
- Finalmente, ante algunas observaciones formuladas por el Concejal VARAS sobre el tema de los cuidadores de autos, señaló que a su juicio este tema debería ser analizado en el ámbito de las Comisiones invitando para estos efectos a todos los actores.

**g.-** La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de encuestar a la señora Leonor Cortes (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de retirar escombros de calle Rio Aysén N° 167 con Isla Riesco y calle Río Aysén N° 187 A, Pasaje Puerto Williams. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de agilizar las respuestas a las solicitudes presentadas por los señores Concejales en “Hora de Incidentes”.

**h.-** El señor DE REMENTERIA, solicitó lo siguiente:

- Sugerir a la Cámara de Comercio de Viña, la posibilidad de solicitar a dueños de negocios de manejan altas sumas de dinero, joyas, etc., tengan seguridad privada.
- Señaló que a su juicio el municipio solo debería hacerse parte de las querellas cuando el afectado no se ha hecho cargo.
- Informar en la próxima Sesión de Comisiones todas la información del cumplimiento o incumplimiento del Concesionario de la Playa ubicada en Avenida 8 Norte, tanto lo que corresponde a la mantención como a la explotación del restaurant, que a su vez se ha subconcesionado a un tercero, situación que a la fecha no se encuentra normalizada y que además funciona sin patente de alcohol. Además, no habría solucionado la libre circulación de peatones y ciudadanos en la franja existente entre el restaurant y la playa.

(Adjuntó solicitud)

*i.-* La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:

- Invitar a una próxima Sesión de Comisiones al Seremi de Salud y Directora del Servicio de Salud Viña del Mar - Quillota, para que informen sobre la nueva licitación para la construcción del Hospital Gustavo Fricke.
- Posibilidad de otorgar subvención a la Asociación de Jubilados y Montepiadas Municipales OO. Municipales y aumentar la Subvención otorgada a la Junta Nacional de Jardines Infantiles, JUNJI. (Adjuntó solicitudes).
- Adoptar las medidas que correspondan para que se reparen dos relojes publicitarios ubicados en la vía pública en el sector de Gómez Carreño.
- Adoptar las medidas que correspondan para que la Feria que se instala dos días a la semana en el sector de Gómez Carreño, no impida la circulación del transporte público.
- Estudiar la posibilidad de dar solución a organizaciones que fueron favorecidas con Proyectos IGP y que no han podido rendir debido a que el monto otorgado fue inferior al postulado y por esta razón tienen retenida subvención que es para finalizar los proyectos.
- Posibilidad de acoger solicitud presentada por la señora María Alvarez M. (Adjuntó solicitud)

La señora REGINATO (Presidenta), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:00 HORAS  
SE LEVANTA LA SESION**