

## **ACTA N° 1.113**

En Viña del Mar, a 08 de Febrero del año dos mil once, siendo las 18:00 horas, en el Salón Real Audiencia del Hotel O'Higgins, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por el señor JAIME VARAS VALENZUELA, en reemplazo de la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, quien se encontraba haciendo uso de su Feriado Legal. Actuó como Secretario y Ministro de Fe, la señora MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA (Secretario Municipal). Se encontraba presente el señor PABLO STAIG ARAUJO (Alcalde Subrogante).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SRA. EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.
- 2.- SR. ANDRES CELIS MONTT.
- 3.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA.
- 4.- SR. RODRIGO KOPAITIC VALVERDE.
- 5.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 6.- SRA. PAMELA HODAR ALBA.
- 7.- SR. VÍCTOR ANDAUR GOLMES.
- 8.- SR. TOMAS DE REMENTERIA DURAND.
- 9.- SR. FELICINDO TAPIA TASSARA.

Se encontraban presentes los señores ARAYA (Director del Departamento Jurídico) y ESPINOZA (Asesor Alcaldía) y las señoras ESPINOZA (Directora Subrogante del Departamento de Control) y MADARIAGA (Administradora Municipal Subrogante).

El señor VARAS (Presidente), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.112.
- 2.- CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra i), Ley N° 18.695
  - Servicio arriendo vehículos Dideco
- 5.- SALDO INICIAL DE CAJA
- 6.- PATENTES DE ALCOHOL.
- 7.- TRANSFERENCIA DE TERRENO.
- 8.- MODIFICACION DE ACUERDO.
- 9.- COMETIDOS CONCEJALES.
- 10.- SUBVENCIONES.
- 11.- HORA DE INCIDENTES.

- 1.- **APROBACIÓN DE ACTA N° 1.112.**

El señor VARAS (Presidente), en atención al plazo transcurrido entre la Sesión Ordinaria efectuada el día Jueves 03 de Febrero pasado y la actual, propuso a la Sala, dejar pendiente la aprobación del Acta N° 1.112.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.285.-** El Concejo acordó dejar pendiente la aprobación del Acta N° 1.112.

## **2.- CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE AL CONCEJO.**

### **a.- Derby 2011.**

El señor VARAS (Presidente), informó que con una gran asistencia y sin inconvenientes, se realizó de manera exitosa una nueva versión, de la tradicional prueba hípica “El Derby”, en el Valparaíso Sporting Club de Viña del Mar, destacando el efectivo plan de seguridad y el excelente comportamiento del público.

### **b.- Prevención de Incendios.**

El señor VARAS (Presidente), señaló que en conjunto con la Gobernación Provincial, Municipalidad de Valparaíso e instituciones como Bomberos, Onemi y Conaf, se realizó en el sector de Nueva Aurora, un reforzamiento al Programa Municipal de Prevención y Emergencia de Incendios Forestales 2010-2011, donde se informó sobre las acciones realizadas para prevenir siniestros y entregando recomendaciones importantes a la comunidad.

## **3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.**

El señor VARAS (Presidente), otorgó la palabra a la señora MADARIAGA (Administradora Municipal Subrogante), quien señaló a la Sala que en esta oportunidad no habían materias que informar.

## **4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra i), Ley N° 18.695**

### **• Servicio arriendo vehículos Dideco.**

El señor VARAS (Presidente), en atención al Acuerdo adoptado en la Comisión de Finanzas del día Martes 08 de Febrero del año 2011, propuso a la Sala, celebrar un contrato para el “Servicio de arriendo de vehículos para la Dirección de Desarrollo Comunitario de la I. Municipalidad de Viña del Mar” con la Empresa Compañía Leasing Tattersal S.A., por 3 vehículos minibús Hyundai HGLS, 12 pasajeros por un valor de \$1.306.020.-, y por 5 vehículos minivan Hyundai, Station Wagon, 9 pasajeros por un valor de \$2.163.925.-

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.286.-** El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó celebrar un contrato para el “Servicio de arriendo de vehículos para la Dirección de Desarrollo Comunitario de la I. Municipalidad de Viña del Mar” con la Empresa

Compañía Leasing Tattersal S.A., por 3 vehículos minibús Hyundai HGLS, 12 pasajeros por un valor de \$1.306.020.-, y por 5 vehículos minivan Hyundai, Station Wagon, 9 pasajeros por un valor de \$2.163.925.-

#### **5.- SALDO INICIAL DE CAJA.**

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar el Saldo Inicial de Caja por \$3.193.865.000.-, Además aprobar una modificación Presupuestaria por igual monto, según Placa de Decreto s/nº, documento que fue entregado a los señores Concejales y formará parte del documento original del Acta de la presente Sesión.

Votaron a favor los señores VARAS (Presidente), CELIS, KOPAITIC y TAPIA y las señoras GARRIDO, URENDA, GIANNICI y HODAR. Votó en contra el señor ANDAUR. Se abstuvo el señor DE REMENTERIA.

**ACUERDO N°10.287.-** El Concejo acordó aprobar el Saldo Inicial de Caja por \$3.193.865.000.- Forma parte de este Acuerdo, aprobar una modificación Presupuestaria por igual monto, según Placa de Decreto s/nº. (Copia Placa Decreto s/nº forma parte del documento original de la presente Acta).

El señor ANDAUR, justifico su voto en contra en atención a que no le ha llegado la Ejecución Presupuestaria del último periodo del año 2010.

#### **6.- PATENTES DE ALCOHOL.**

a.- El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar la solicitud de Patente de alcohol, giro cerveza de temporada, a nombre de Grupo K S.A., ubicada en Avenida España s/nº, Caleta Abarca.

Votaron a favor los señores VARAS (Presidente), CELIS, ANDAUR, DE REMENTERIA y TAPIA y las señoras GARRIDO, URENDA, GIANNICI y HODAR. Votó en contra el señor KOPAITIC.

**ACUERDO N°10.288.-** El Concejo acordó aprobar la solicitud de Patente de alcohol, giro cerveza de temporada, a nombre de Grupo K S.A., ubicada en Avenida España s/nº, Caleta Abarca.

b.- El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar las solicitudes de Patente de alcohol, giro restaurante alcohol de temporada, a nombre de Inversiones Gastronómicas Río Tambo Ltda., ubicada en Avenida Central N° 14.507, Reñaca y Patente Alcohol, giro Restaurant Alcohol de Temporada, a nombre de Claudio Jofre Marchant, ubicada en Avenida Borgoño N° 16.455, Reñaca Bajo.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.289.-** El Concejo acordó aprobar las siguientes solicitudes:

- Patente de alcohol, giro restaurante alcohol de temporada, a nombre de Inversiones Gastronómicas Río Tambo Ltda., ubicada en Avenida Central N° 14.507, Reñaca.
- Patente Alcohol, giro Restaurant Alcohol de Temporada, a nombre de Claudio Jofre Marchant, ubicada en Avenida Borgoño N° 16.455, Reñaca Bajo.

**c.-** El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar la solicitud de Regularización de patente de alcohol, giro cerveza, a nombre de Servicios Gastronómicos M11 Ltda., ubicada en Avenida Los Castaños N° 404.

Votaron a favor los señores VARAS (Presidente), CELIS y TAPIA y las señoras GARRIDO, URENDA, y HODAR. Votaron en contra, los señores KOPAITIC, ANDAUR y DE REMENTERIA y la señora GIANNICI.

**ACUERDO N°10.290.-** El Concejo acordó aprobar la Regularización de patente de alcohol, giro cerveza, a nombre de Servicios Gastronómicos M11 Ltda., ubicada en Avenida Los Castaños N° 404.

El señor KOPAITIC, fundamentó su voto en contra básicamente porque la Ley de Alcoholes, señala expresamente que se prohíbe la venta de bebidas alcohólicas en los campos y recintos destinados a espectáculos deportivos. Además, cuando se remata una patente de alcohol limitada, se debe cumplir con los plazos fijados en la Ley.

El señor CELIS, dijo que lo que aquí cabe es autorizar una patente de alcohol en un recinto que está absolutamente ligado y que no es un espectáculo deportivo, sino que es un encuentro donde van personas, que pagan por arriendo de canchas y juegan fútbol.

## **7.- TRANSFERENCIA DE TERRENO.**

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, transferir en forma gratuita 67 lotes ubicados en el sector Juan Pablo II, Forestal Alto, a personas naturales, los inmuebles de propiedad municipal según el listado de asignatarios que forma parte del documento original de la presente Acta y que fue entregado a los señores Concejales. Además, previo a efectuar las transferencias, la Municipalidad deberá obtener la autorización establecida en el artículo 16 del D.F.L. 789 de 1978 del Ministerio de Bienes Nacionales.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.291.-** El Concejo acordó transferir en forma gratuita 67 lotes ubicados en el sector Juan Pablo II, Forestal Alto, a personas naturales, los inmuebles de propiedad municipal según el siguiente listado de asignatarios:

Nº	LOTE ORIGINAL	M Z	LOTE	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUP.	PLANO AGREGADO	NOMBRES	RUT
	R5.12	A	1	11.28 metros y 12.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	16.00 metros con lote 151 Población Puerto Aysén y 7.70 metros con lote 3 Mz. A	13.45 metros con lote 2 Mz. A	8.85 metros con Lote R5.8	279.40 m2	3065	OLIVERO MORALES MARGARITA ANGELICA	9.690.988-8
	R5.12	A	2	12.55 metros y 11.20 metros con calle Ampliación Río Aysén	5.30 metros y 17.45 metros con lote 3 Mz. A	—	13.45 metros con lote 1 M: A	182.70 m2	3065	MARIPAN CEPEDA FRESIA DEL CARMEN	12.225.036-9
	R5.12	A	3	17.45 metros, 5.30 metros con lote 2 Mz:A y 7.70 con lote 1 Mz: A	28.49 metros con lote 4 Mz:A	14.75 metros con calle Ampliación Río Aysén	15.00 metros con lote 151, Población Puerto Aysén	340.40 m2	3065	LARENAS LARENAS ANGEL SEGUNDO	3.441.983-3
	R5.12	A	4	28.49 metros con lote 3 Mz:A	25.51 metros con lote 5 Mz:A	12.10 metros con calle Ampliación Río Aysén	12.50 metros con lote 151 y 152, Población Puerto Aysén	293.40 m2	3065	GONZALEZ ROJAS OLIMPIA DEL CARMEN	12.016.101-6

	R5.12	A	5	25.51 metros con lote 4 Mz:A	30.30 metros con lote 6 Mz:A	12.10 metros con calle Ampliación Río Aysén	9.20 metros con lote 152 y 153 Población Puerto Aysén	277.15 m2	3065	PEREZ URETA RUBEN ADOLFO	10.159.867-5
	R5.12	A	6	30.30 metros con lote 5 Mz:A	29.15 metros con lote 7 Mz:A	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	10.00 metros con lote 154 y 155, Población Puerto Aysén	296.10 m2	3065	ACEVEDO GUZMAN GENEVIEVE	12.089.676-8
	R5.12	A	7	29.15 metros con lote 6 Mz:A	28.02 metros con lote 8 Mz:A	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	10.00 metros con lote 155 y 156 Población Puerto Aysén	285.95 m2	3065	VALDERRAMA VIDAL CELMIRA DEL CARMEN	7.202.285-8

0	R5.12	A	8	28.02 metros con lote 7 Mz:A	28.20 metros con lote 9 Mz:A	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	7.30 metros y 2.85 metros con lote 156 Población Puerto Aysén	276.70 m2	3065	SANCHEZ NAVARRETE PAULA ELIZABETH	15.083.042-7
	R5.12	A	9	28.20 metros con lote 8 Mz:A	31.96 metros con lote 10 Mz:A	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	10.70 metros con lote 156 y lote 157 Población Puerto Aysén	300.80 m2	3065	HERMOSILLA GONZALEZ SANDRA MERCEDES	13.149.231-6
	R5.12	A	10	31.96 metros con lote 9 Mz:A	35.71 metros con lote 11 Mz:A	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	10.70 metros con lote 157 y lote 158 Población Puerto Aysén	338,30 m2	3065	VALLADARES GONZALEZ MANUEL HUMBERTO	6.252.665-3
1	R5.12	A	11	35.71 metros con lote 10 Mz:A	36.82 metros con lote 12 Mz:A	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	7.70 metros con lote 158 y lote 159 Población Puerto Aysén y 3.25 metros con lote 1 Mz. A Loteo lote B2 sector Ensenada Acantilada	372.00 m2	3065	GARRIDO SALINAS HELDA HAYDEE	10.567.513-5

2	R5.12	A	12	36.82 metros con lote 11 Mz:A	30.55 metros con lote 13 Mz:A	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	11.15 metros con lote 1 Mz. A Loteo lote B2,sector Ensenada Acantilada	345.00 m2	3065	FLORES BUSTAMANTE ISABEL LORENA	12.506.174-5
3	R5.12	A	13	30.55 metros con lote 12 Mz:A	22.71 metros con lote 14 Mz:A	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	14.15 metros con lote 1 Mz. A Loteo lote B2,sector Ensenada Acantilada	307.40 m2	3065	LAZO ARROYO ELIZABETH CARMEN	10.753.872-0
4	R5.12	A	14	22.71 metros con lote 13 Mz:A	14.86 metros con lote 15 Mz:A	12.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	14.45 metros con lote 2 Mz. A Loteo lote B2,sector Ensenada Acantilada	227.00 m2	3065	VASQUEZ LEIVA MAGALY DE LAS MERCEDES	9.265.213-0

5	R5.12	A	15	14.86 metros con lote 14 Mz:A	18.11 metros con lote 16 Mz:A	16.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	15.50 metros con lote 3 y lote 4 Mz. A Loteo lote B2,sector Ensenada Acantilada	256.20 m2	3065	SAGREDO SOTO JORGE ENRIQUE	4.506.297-K
6	R5.12	A	16	18.11 metros con lote 15 Mz:A	20.50 metros con lote 17 Mz:A	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	10.30 metros con lote 4 y lote 5 Mz. A Loteo lote B2,sector Ensenada Acantilada	212.80 m2	3065	INOSTROZA GARRIDO ELIANA DE LAS MERCEDES	6.865.023-2
7	R5.12	A	18	22.69 metros con lote 17 Mz:A	21.88 metros con lote 19 Mz:A y 2.64 con lote 30 Mz A	9.50 metros con calle Ampliación Río Aysén	8.30 metros con lote 5 Mz. A Loteo lote B2,sector Ensenada Acantilada	207.90 m2	3065	VELASQUEZ ORTIZ RODOLFO CARLOS	5.704.373-3
8	R5.12	A	19	21.88 metros con lote 18 Mz:A	26.25 metros con lote 20 Mz. A	12.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	11.94 metros con lote 30 Mz: A	256.10 m2	3065	BRAVO PEDERNERA ERNESTINA DEL TRANSITO	5.874.939-7
9	R5.12	A	20	26.25 metros con lote 19 Mz:A	20.00 metros con lote 21 Mz. A	12.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	13.41 metros con lote 30 Mz: A	259.60 m2	3065	LOPEZ LUCERO JOHANNA ALEJANDRA	13.992.807-5

0	R5.12	A	22	20.00 metros con lote 21Mz:A	20.00 metros con lote 23 Mz. A	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	11.00 metros con lote 30 Mz: A	220.00 m2	3065	RIVERA PIZARRO ITALO AMADIEL DEL TRANSITO	10.703.324-6
1	R5.12	A	23	20.00 metros con lote 22 Mz:A	20.00 metros con lote 24 Mz. A	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	11.00 metros con lote 30 Mz: A	220.00 m2	3065	LANAS SOTO SARA DEL CARMEN	10.893.930-3
2	R5.12	A	24	20.00 metros con lote 23 Mz:A	20.00 metros con lote 25 Mz. A	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	11.00 metros con lote 30 Mz: A	220.00 m2	3065	ARANDA DIAZ YASMINA MARCELA	13.430.248-8
3	R5.12	A	25	20.00 metros con lote 24 Mz:A	20.00 metros con lote 26 Mz. A	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	11.00 metros con lote 30 Mz: A	220.00 m2	3065	VIDAL URRUTIA JUANA MARIANELA	11.503.320-4

4	R5.12	A	26	20.00 metros con lote 25 Mz:A	20.00 metros con lote 27 Mz. A	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	11.00 metros con lote 30 Mz: A	220.00 m2	3065	URRUTIA LAGOS ROSA MARIA	14.454.265-7
5	R5.12	A	27	20.00 metros con lote 26 Mz:A	20.00 metros con lote 28 Mz. A	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	11.00 metros con lote 30 Mz: A	220.00 m2	3065	VIVANCO HENRIQUEZ JOHANNA MARLENE	13.993.756-2
6	R5.12	A	28	20.00 metros con lote 27 Mz:A	20.00 metros con lote 29 Mz. A	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	10.00 metros con lote 30 Mz: A	200.00 m2	3065	SAAVEDRA AGUAYO ANA JEANNETTE	10.570.807-6
7	R5.12	A	29	20.00 metros con lote 28 Mz:A	21.75 metros con lote 30 Mz A	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	10.85 metros con lote 30 Mz: A	216.45 m2	3065	ARANDA DIAZ ESTEBAN JESUS	11.831.685-1
8	R5.12	A	31	27.90 metros con lote 30 Mz:A	25.40 metros con lote 32 Mz. A	10.20 metros con calle Ampliación Río Aysén	10.00 metros con lote 211 Población Puerto Aysén	262.00 m2	3065	RODRIGUEZ OBER MANUEL EDUARDO	10.564.550-3
9	R5.12	A	32	25.40 metros con lote 31 Mz:A	22.74 metros con lote 33 Mz. A	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	10.00 metros con lote 212 Población Puerto Aysén	249.00 m2	3065	PALACIOS CARTAGENA CELSA GABRIELA ALEJANDRA	12.955.882-2

0	R5.12	A	33	22.74 metros con lote 32 Mz:A	20.10 metros con lote 34 Mz. A	11.91 metros con calle Ampliación Río Aysén	9.25 metros con lote Rb-1 Loteo lote B4 sector Ensenada.	224.70 m2	3065	AUCAPAN MILLAQUIPAI MARIA ISABEL	12.755.119-7
1	Fusión Lote Rb-1 y 34 Mz. A	A	34b-1	20.10 metros con lote 33 Mz:A y en 23.00 metros con lote 213 y 212 Población Puerto Aysén	19.10 metros con lote 35 Mz. A y 23.15 metros con lote 8 Mz. B Loteo lote B4 sector Ensenada	6.10 metros con calle Ampliación Río Aysén y en 9.25 metros con lote 33 Mz. A		288.40 m2	497	AUCAPAN MILLAQUIPAI RAFAEL PATRICIO	12.755.121-9
2	R5.12	A	35	19.10 metros con lote 34 Mz:A	18.20 metros con lote 36 Mz. A	12.06 metros con calle Ampliación Río Aysén	12.00 metros con lote 8 Mz. B Loteo lote B4 sector Ensenada.	219.20 m2	3065	LEYTON BRIONES OLGA LIDIA	12.038.954-8



3	R5.12	A	36	18.20 metros con lote 35 Mz:A	16.95 metros con lote 37 Mz. A	13.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	12.70 metros con lote 9 Mz. B Loteo lote B4 sector Ensenada.	221.00 m2	3065	MORALES LEMUÑIR CECILIA MAGALY	16.234.262-2
4	R5.12	A	37	16.95 metros con lote 36 Mz:A	12.00 metros con Pasaje Edén y 12.80 con Ampliación Río Aysén.	8.25 metros con calle Ampliación Río Aysén	10.30 metros con Pasaje Edén.	233.10 m2	3065	CARRASCO VICENCIO MARCELA ROSA	15.727.563-1
5	R5.12	B	1	18.00 metros con area verde 1	18.00 metros con lote 2 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	VASQUEZ CASTILLO EDITH MARISOL	11.301.609-4
6	R5.12	B	2	18.00 metros con lote 1 Mz:B	18.00 metros con lote 3 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	SEGUEL SEPULVEDA CECILIA DEL CARMEN	11.451.098-K
7	R5.12	B	3	18.00 metros con lote 2 Mz:B	18.00 metros con lote 4 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	AMADOR HENRIQUEZ TERESA DE LAS MERCEDES	10.587.365-4
8	R5.12	B	4	18.00 metros con lote 3 Mz:B	18.00 metros con equipamiento 1	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	LOPEZ BRAVO KARINNA ANDREA	13.193.347-9

9	R5.12	B	5	18.00 metros con equipamiento 1	18.00 metros con lote 6 Mz. B	10.70 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	186.35 m2	3065	FIGUEROA QUIOZA TIARE ELISA	15.740.346-K
0	R5.12	B	6	18.00 metros con lote 5 Mz:B	18.00 metros con lote 7 Mz. B	10.65 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	186.00 m2	3065	ALFARO PAEZ ALEJANDRA ANDREA	14.557.220-7
1	R5.12	B	7	18.00 metros con lote 6 Mz:B	18.00 metros con lote 8 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	LAZO ARROYO RAQUEL TRANSITO	9.362.692-3
2	R5.12	B	8	18.00 metros con lote 7 Mz:B	18.00 metros con lote 9 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	CASTILLO PLAZA JOHANNA ELIZABETH	13.194.734-3
3	R5.12	B	9	18.00 metros con lote 8 Mz:B	18.00 metros con lote 10 Mz. B	9.50 metros con área verde 1	9.50 metros con calle Ampliación Río Aysén	171.00 m2	3065	ACEVEDO GUZMAN BLANCA INES	11.791.679-0

4	R5.12	B	10	18.00 metros con lote 9 Mz:B	18.00 metros con lote 11 Mz. B	9.50 metros con área verde 1	9.50 metros con calle Ampliación Río Aysén	171.00 m2	3065	LAGOS PEREZ NANCY ESTRELLA	16.775.272-1
5	R5.12	B	11	18.00 metros con lote 10 Mz:B	18.00 metros con lote 12 Mz. B	9.50 metros con área verde 1	9.50 metros con calle Ampliación Río Aysén	171.00 m2	3065	LAGOS VILLEGAS JOSE LUIS BERNARDINO	6.421.439-K
6	R5.12	B	13	18.00 metros con lote 12 Mz:B	18.00 metros con lote 14 Mz. B	10.20 metros con área verde 1	9.50 metros con calle Ampliación Río Aysén	177.30 m2	3065	OLMEDO LOPEZ LUIS GASTON	9.016.404-K
7	R5.12	B	14	18.00 metros con lote 13 Mz:B	18.00 metros con lote 15 Mz. B	10.85 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	187.70 m2	3065	OLMEDO LOPEZ OSCAR ARMANDO	10.214.461-9
8	R5.12	B	15	18.00 metros con lote 14 Mz:B	18.00 metros con lote 16 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	CARRERA REYES GRILDA MARGARITA	11.216.217-8
9	R5.12	B	16	18.00 metros con lote 15 Mz:B	18.00 metros con lote 17 Mz. B	9.51 metros con área verde 1	10.50 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	TORRES TORRES ADAN ALEJANDRO	14.443.071-9
0	R5.12	B	17	18.00 metros con lote 16 Mz:B	18.00 metros con lote 18 Mz. B	9.15 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	172.40 m2	3065	MARIN RIFO AMELIA ADELA	8.611.945-5

1	R5.12	B	18	18.00 metros con lote 17 Mz:B	18.00 metros con lote 19 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	ARANDA DIAZ JEANNETTE LUISA	13.022.238-2
2	R5.12	B	19	18.00 metros con lote 18 Mz:B	18.00 metros con lote 20 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	LEMUÑIR ACUÑA TERESA DEL CARMEN	8.054.075-2
3	R5.12	B	20	18.00 metros con lote 19 Mz:B	18.00 metros con lote 21 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	FLORES CARDENAS ESTELA DEL CARMEN	7.264.389-5
4	R5.12	B	21	18.00 metros con lote 20 Mz:B	18.00 metros con lote 22 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	CAMPOS JERIA XENIA DEL CARMEN	8.477.188-0

5	R5.12	B	22	18.00 metros con lote 21 Mz:B	18.00 metros con lote 23 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	LARA LETELIER JUAN CARLOS	12.957.285-K
6	R5.12	B	23	18.00 metros con lote 22 Mz:B	18.00 metros con lote 24 Mz. B	10.00 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	180.00 m2	3065	TORRES TORRES SERGIO EDUARDO	11.779.647-7
7	R5.12	B	24	18.00 metros con lote 23 Mz:B	18.07 metros con lote 25 Mz. B	9.70 metros con área verde 1	11.25 metros con calle Ampliación Río Aysén	189.00 m2	3065	GONZALEZ VALENZUELA EMELINA DE LAS MERCEDES	7.759.359-4
8	R5.12	B	25	18.07 metros con lote 24 Mz:B	18.00 metros con lote 26 Mz. B	8.70 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	167.90 m2	3065	PACHECO MONTANER ELENA DEL CARMEN	8.838.224-2
9	R5.12	B	26	18.00 metros con lote 25 Mz:B	18.20 metros con lote 27 Mz. B	12.44 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	201.95 m2	3065	JAQUE CIFUENTES RAMONA SANDRA	12.362.307-K
0	R5.12	B	27	18.20 metros con lote 26 Mz:B	18.35 metros con lote 28 Mz. B	12.25 metros con área verde 1	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	202.40 m2	3065	LILLO TAPIA FLOR CRISTINA	8.371.062-4
1	R5.12	B	28	18.35 metros con lote 27 Mz:B	15.55 metros con lote 29 Mz. B	13.35 metros con área verde 1	10.30 metros con calle Ampliación Río Aysén	197.40 m2	3065	BUSTOS MEDINA IRENE DEL CARMEN	15.658.201-8

2	R5.12	B	29	15.55 metros con lote 28 Mz:B	14.80 metros con lote 30 Mz. B	9.94 metros con área verde 1 y parte de área verde Loteo Río Jordán y Bajo Edén	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	151.25 m2	3065	MERILLAN POBLETE IVONNE JACQUELINE	11.298.092-K
3	R5.12	B	30	14.80 metros con lote 29 Mz:B	19.95 metros con lote 31 Mz. B	8.60 metros y 2.75 metros con parte de área verde	10.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	177.00 m2	3065	DUREO CARVAJAL ANA PATRICIA	9.424.354-8

						Loteo Río Jordán y Bajo Edén					
4	R5.12	B	31	19.95 metros con lote 30 Mz. B	19.50 metros con lote 32 Mz. B	11.10 metros con parte de área verde Loteo Río Jordán y Bajo Edén	11.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	220.00 m2	3065	LAGOS SALINAS NELSON SEBASTIAN	13.879.178-5
5	R5.12	B	32	19.50 metros con lote 31 Mz:B	15.90 metros con lote 33 Mz. B	6.85 metros y 5.77 metros con parte de área verde Loteo Río Jordán y Bajo Edén	12.00 metros con calle Ampliación Río Aysén	216.87 m2	3065	JARAMILLO MANQUE VIDALITA IBETH	15.493.329-8
6	R5.12	B	33	15.90 metros con lote 32 Mz. B	5.56 metros con area verde 2	11.50 metros y 11.21 metros con parte de área verde Loteo Río Jordán y Bajo Edén	15.65 metros con calle Ampliación Río Aysén	205.00 m2	3065	PAZ GONZALEZ HENRRY ESTEBAN	15.86.410-1

7	R5.12	C	3	92.83 metros con lote R5.8	47.23 metros con lote 2 Mz: C	87.20 metros con parcela 10b	15.00 metros, 15.40 metros y 15.01 metros con calle Ampliación Río Aysén	4250. 00 m2	3065	PEREZ PALMA NANCY ALEJANDRINA	10.435.208-1
										PEREZ PALMA CLAUDIA ESTRELLA	12.040.145-9

Forma parte de este Acuerdo, previo a efectuar las transferencias, la Municipalidad deberá obtener la autorización establecida en el artículo 16 del D.F.L. 789 de 1978 del Ministerio de Bienes Nacionales.

## 8.- MODIFICACION DE ACUERDO.

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar la modificación del Acuerdo N°

10.263 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 21 de Enero pasado, que aprobó una Modificación Presupuestaria por \$299.458.000.-, en el siguiente sentido, donde dice: “suplementando Ingresos, Subtítulo 05, Item 03 “De otras entidades públicas”, por \$299.458.000.- , debe decir: “Suplementase Ingresos, Subtítulo 15 “Saldo Inicial de Caja”, por igual monto.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.292.-** El Concejo acordó aprobar la modificación del Acuerdo N° 10.263 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 21 de Enero pasado, que aprobó una Modificación Presupuestaria por \$299.458.000.-, en el siguiente sentido, donde dice: “suplementando Ingresos, Subtítulo 05, Item 03 “De otras entidades públicas”, por \$299.458.000.-, debe decir: “Suplementase Ingresos, Subtítulo 15 “Saldo Inicial de Caja”, por igual monto.

Previo a seguir tratando los puntos en Tabla, el señor VARAS (Presidente), sometió a consideración de la Sala, entregar el apoyo a la iniciativa del Parque Urbano de Reñaca Alto, denominado “Un Parque para Viña del Mar” y la coordinación con la Unidad de Asesoría Urbana de la Municipalidad para el logro de este objetivo.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.293.-** El Concejo acordó entregar el apoyo a la iniciativa del Parque Urbano de Reñaca Alto, denominado “Un Parque para Viña del Mar” y la coordinación con la Unidad de Asesoría Urbana para el logro de este objetivo.

## **9.- COMETIDOS CONCEJALES.**

El señor VARAS (Presidente), informó a la Sala los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.294.-** El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

*Concejal Andrés Celis Montt:*

<i><b>Día</b></i>	<i><b>Hora</b></i>	<i><b>Motivo</b></i>
Miércoles 09 de Febrero del año 2011	10:30	Terreno Población Expresos Viña y Reñaca Alto.
	12:00	Encuentro Jóvenes Pastoral Glorias Navales
Jueves 10 de Febrero del año 2011	09:00	Cometido a Municipalidad de Providencia, Santiago.

*Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:*

<i><b>Día</b></i>	<i><b>Hora</b></i>	<i><b>Motivo</b></i>
Jueves 10 de Febrero del año 2011.	11:00	Inauguración de las obras ejecutadas en Sede Social Club Adulto Mayor Las Maravillas del Olivar, El Olivar.
	16:00	Reunión Vecinos de Chorrillos, Chorrillos
	19:00	2° Ciclo de Charlas Sobre Patrimonio Cultural y Natural de Viña del Mar, Castillo Wulff

***Concejal Víctor Andaur Golmes :***

<i><b>Día</b></i>	<i><b>Hora</b></i>	<i><b>Motivo</b></i>
Miércoles 09 de Febrero del año 2011	11:00	Reunión con dirigente y vecinos Block A, Los Ciruelos. Tema: Expropiación de terreno.
	12:30	Reunión con dirigentes Junta de Vecinos Padre Hurtado de la Población Sol Naciente.
	13:30	Reunión con dirigentes Comité de Adelanto Block Unidos Lagarrigue de Miraflores
	14:30	Actividad en el Consultorio Palmas Chilenas de Forestal.
Jueves 10 de Febrero del año 2011	10:00	Reunión con vecinos de Achupallas. Tema: Falta de contenedores de basura.
	11:00	Inauguración de Obras Sede Social Club Adulto Mayor Las Maravillas del Olivar.
	13:00	Reunión con Vecinos de Forestal, Tema Venta de Terrenos.

***Concejal Pamela Hodar Alba :***

<i><b>Día</b></i>	<i><b>Hora</b></i>	<i><b>Motivo</b></i>
Jueves 10 de Febrero del año 2011	11:00	Invitación a Inauguración de las obras ejecutadas en Sede Social, Club Adulto Mayor "Las Maravillas del Olivar".
	19:00	Invitación 2° Ciclo de Charlas sobre Patrimonio Cultural y Natural de Viña del Mar" (Playa Miramar) Castillo Wulff.

***Concejal Felicindo Tapia Tassara:***

<i><b>Día</b></i>	<i><b>Hora</b></i>	<i><b>Motivo</b></i>
Jueves 10 de Febrero del año 2011	11:00	Inauguración de las obras ejecutadas en Sede Social Club Adulto Mayor Las Maravillas del Olivar.
	19:00	2° Ciclo de Charlas sobre Patrimonio Cultural y Natural de Viña del Mar.

**10.- SUBVENCIONES.**

Finalmente, el señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, otorgar Subvención al Centro de Apoyo a la Salud Prevención Viña, por \$700.000.-, a pagar en una cuota,

destinada al pago honorarios psicóloga, compra de máquina multifuncional, escritorios, grabador, papelería, artículos de librería, tintas, bolsos y materiales promocionales; Centro de Madres Lord Cochrane, por \$150.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de califont y kit de grifería y Comité de Adelanto Block B-98, Lomas de Reñaca, por \$70.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de cemento.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.295.-** El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

- Centro de Apoyo a la Salud Prevención Viña, por \$700.000.-, a pagar en una cuota, destinada al pago de honorarios psicóloga, compra de máquina multifuncional, escritorios, grabador, papelería, artículos de librería, tintas, bolsos y materiales promocionales.
- Centro de Madres Lord Cochrane, por \$150.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de califont y kit de grifería. (cañería, codos, soldadura, llaves paso agua y gas).
- Comité de Adelanto Block B-98, Lomas de Reñaca, por \$70.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de cemento.

## **11.- HORA DE INCIDENTES.**

**a.-** La señora HODAR, solicitó la posibilidad de construir un muro en sector de Agua Santa, entre paradero 2 y 3 de Nueva Aurora. (Adjuntó solicitud).

**b.-** El señor TAPIA, solicitó se le informe cuando se realizará remate de los vehículos que están en el Parquadero Municipal.

**c.-** La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de autorizar al señor José Miguel Toledo, para que se instale en el Hall del Edificio Consistorial con una máquina para plastificar durante el mes de Marzo. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de asesorar jurídicamente al señor Francisco Toledo Arias, cuyo auto fue dañado al interior del Jardín Botánico. (Adjuntó antecedentes).
- Debido a la gran afluencia de público que tiene una Playa ubicada en Avenida Perú con Avenida Los Héroes (Desembocadura Estero), solicitar a quien corresponda la posibilidad se destinen Salvavidas.

Sobre el tema precedente, el señor STAIG (Alcalde Subrogante), señaló que solicitará un informe a la Capitanía de Puerto.

- Adoptar las medidas que correspondan para que a futuro cuando se realice un trabajo de pavimentación, se coordine con las unidades municipales, para que no suceda lo ocurrido en calle Limache, que se tuvo que cerrar en periodo de renovación de permisos de circulación, existiendo en esa arteria una Planta de Revisión Técnica.

- Posibilidad de renovar el Comodato otorgado a la Junta de Vecinos Los Lirios. (Adjuntó antecedentes).
- Adoptar las medidas que corresponda para que se regularice un pago de derechos de aseo que por error realizó la señora Eugenia García Alfaro. (Adjuntó antecedentes).
- Adoptar las medidas que correspondan para que en calle Nueve, frente al N° 314-B, se retire basura de desmalezado.
- Posibilidad de otorgar Subvención al Centro de Grabación para Ciegos de Viña del Mar. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de facilitar bus municipal a la Junta de Vecinos Los Lirios. (Adjuntó solicitud).

**d.-** El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de respaldar en términos legales a los Concejales, por declaraciones realizadas por el Concesionario de los Estacionamientos del Borde Costero en un medio de comunicación.

El señor CELIS, solicitó se le informe si el Concesionario está al día con los estados de pago que debe realizar al municipio. Además, insistió en los informes del ITO del Departamento de Transito y Departamento de Concesiones.

**e.-** El señor DE REMENTERIA, solicitó lo siguiente:

- Adoptar las medidas que correspondan para que se retiren escombros en calle Marina con calle Von Schroeders, producto de un choque contra un kiosco de venta de diarios y revistas y posibilidad que el municipio reponga ese kiosco. Además, en ese mismo sector, pero a la salida del Puente Casino, regular el paso de peatones a través de semaforización e instalar un letrero indicando que cuando hay luz roja tienen preferencia los peatones.

**f.-** El señor CELIS, solicitó lo siguiente:

- Se le remita un resumen detallado en qué se invierte el ítem Publicidad, establecido en el contrato de Concesión del Festival Internacional en Promoción de la Ciudad.
- Posibilidad de otorgar un permiso a la Empresa Núcleo Activa, para realizar algunas actividades en la Plaza Sucre, Plaza María Luisa Bombal y salida Portal Álamos e informar las razones por las que fue rechazada esta solicitud por la Comisión Eventos.
- Solicitó invitar a una Sesión de Comisiones al señor Fernando Briceño, para que informe labor que ejerce en el municipio.

La señora GIANNICI, solicitó invitar a la primera Sesión de Comisiones del mes de Marzo, a la Comisión Eventos.



- Solicitar al Departamento de la Discapacidad, su opinión sobre acceso para minusválidos de la Quinta Vergara y revisar el valor de las entradas para asistir al Festival Internacional de la Canción .
- En atención a la acústica que habrá en el periodo que se desarrolla el Festival Internacional de la Canción y debido al estado en que se encuentra el Palacio Vergara, adoptar todas las providencias del caso.

**g.-** El señor KOPAITIC, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de donar a la Junta de Vecinos El Boldero, receptáculos para basura. (Adjuntó solicitud)
- Posibilidad de autorizar al Comité Valle del Sol, para rellenar una quebrada del sector, para convertirla en área deportiva y zona de seguridad. (Adjuntó antecedentes).
- Finalmente, el señor KOPAITIC señaló se le informe como se efectuará el pago fuera de plazo de la patente de alcohol a nombre de Servicios Gastronómicos M11 Ltda.

El señor VARAS (Presidente), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:45 HORAS  
SE LEVANTA LA SESION**