

ACTA Nº 1.271

En Viña del Mar, a 04 de Diciembre del año dos mil catorce, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, actuando como Secretario y Ministro de Fe, la señora MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA. (Secretario Municipal).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SRA. MAFALDA REGINATO BOZZO.
- 2.- SR. ANDRES CELIS MONTT
- 3.- SR. RODRIGO KOPAITIC VALVERDE.
- 4.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA.
- 5.- SR. VICTOR ANDAUR GOLMES.
- 6.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 7.- SRA. EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.
- 8.- SRA. PAMELA HODAR ALBA.

Justifico su inasistencia, la señora MACARENA URENDA SALAMANCA y el señor TOMAS DE REMENTERIA DURAND.

Se encontraban presentes, los señores STAIG (Administrador Municipal), ARAYA (Director Departamento Jurídico), WHITE (Director Departamento de Control), y ESPINOZA (Asesor Alcaldía).

La señora REGINATO (Presidenta), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DE ACTA Nº 1.270.
- 2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- INFORME CONTRALORIA REGIONAL
- 5.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra i), Ley Nº 18.695.
 - *“Permiso Explotación Juegos y Entretenimientos mecánicos sobre lecho Estero Marga”.*
 - *“Servicio y Provisión Guardias de Seguridad para I. Municipalidad de Viña del Mar”.*
 - *“Servicio de mantención del alumbrado público de la comuna”.*
 - *“Servicio de mantención y provisión señales verticales en la comuna”.*
 - *“Construcción Extensión Red agua potable y alcantarillado Parcela 15”.*
 - *“Apertura y Mantención de Cuentas Corrientes Bancarias y Servicios relacionados con el giro bancario para la I. Municipalidad de Viña del Mar”.*

- 6.- CREACION NUEVA UNIDAD VECINAL, SECTOR EL OLIVAR, VIÑA ORIENTE.
- 7.- REGULARIZACION DE LOTES, SECTOR LA PARVA.
- 8.- COMATOS.
 - Condominio Los Cipreses II, Bosques de Santa Julia.
 - Club Deportivo Villa Monte.
- 9.- MODIFICACION DE ACUERDOS.
- 10.-MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS.
- 11.-SUBVENCIONES.
- 12.-TRASLADO DE FUNCIONARIA.
- 13.-TRANSACCIONES.
- 14.-PLAN ANUAL DE EDUCACION MUNICIPAL – PADEM 2015.
- 15.-ASIGNACION DE DESEMPEÑO COLECTIVO ESCUELA TEODORO LOWEY Y COLEGIO MIRAFLORES
- 16.-PATENTE DE ALCOHOL.
- 17.- COMETIDOS.
- 18.-SUBVENCIONES.
- 19.-HORA DE INCIDENTES.

1.- APROBACIÓN DE ACTA Nº 1.270.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta Nº 1.270.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.885.- El Concejo acordó aprobar el Acta Nº1.270.

2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.

a) Promoción Festival de Viña del Mar en Estados Unidos.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que con el objeto de promover el Festival Internacional de la Canción de Viña del Mar en el mercado de los Estados Unidos, una delegación compuesta por quien les habla, los Concejales Jaime Varas y Pamela Hödar; los animadores del Festival Rafael Araneda y Carolina de Moras, asesores municipales y ejecutivos de Chilevisión, viajó a las ciudades de Miami y Las Vegas. Esta exitosa gira se realizó entre el 12 y el 22 de Noviembre pasado e incluyó una conferencia de prensa en la oficina de la Cadena Turner; entrevistas en medios locales, entre ellos el canal CNN en español y la asistencia a la Gala de los Premios Grammy, entre otras actividades.

b) Inauguración Cancha Anakena.

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que un renovado espacio público que consistió en la remodelación de la multicancha y la Plaza Anakena, fue inaugurado en calle Los Sargazos en el sector de Jardín del Mar. El recinto cuenta con una cancha para la práctica de baby fútbol y básquetbol, además de contracancha para resguardar la seguridad de los deportistas, muros de contención, obras de paisajismo, césped, arbustos, flores, la instalación de bancas prefabricadas y máquinas de ejercicios. La obra demandó una inversión de aproximadamente 55 millones de pesos, monto que fue financiado por el municipio y por el Gobierno Regional.

c) Pintado de Puente Reñaca.

La señora REGINATO (Presidenta), manifestó que en el marco del programa municipal de mantención y embellecimiento “Viña más bella”, se está realizando un completo proceso de limpieza y pintado de las barandas del puente de Reñaca. Las obras contemplan el retiro de óxido de estructuras metálicas, corroídas por el aire marino y la aplicación de pintura anticorrosiva, para, posteriormente iniciar el pintado definitivo. El programa continuará con las barandas del borde costero, pintado exterior del puente Casino y algunos tramos de la balaustrada de Av. Marina y Av. Los Héroes, para lo que el municipio ha invertido aproximadamente 5 millones de pesos.

d) Programa reparación de calles.

La señora REGINATO (Presidenta), dijo que siguiendo con el Plan Municipal de Reparación y Bacheo de calles 2014-2015, se iniciaron las obras de reparación de la calle Von Schroeder en toda su extensión. Las obras, tienen una duración de 15 días e implican la reparación total de más de 2 mil metros cuadrados de pavimento asfáltico con un costo aproximado de 77 millones de pesos. Los trabajos, realizados por tramos, de desarrollan con tecnología que permite el casi inmediato uso de los paños reparados.

e) Teletón 2014 en Viña del Mar.

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que pese a la inesperada lluvia, un variado programa de actividades realizó la Municipalidad de Viña del Mar en diversos sectores para motivar a los viñamarinos a apoyar la Teletón 2014. La noche del día Viernes 28 de Noviembre pasado funcionaron con normalidad los escenarios ubicados en calle Valparaíso, Plaza O’Higgins y El Mirador de Reñaca. Asimismo, el municipio apoyó a diversas organizaciones comunitarias que realizaron Teletones en sus barrios, como Reñaca Alto, Miraflores, Villa Hermosa, Agua Santa y Santa Julia, donde se dispusieron caravanas de artistas que actuaron en dichos sectores. Cabe destacar que gracias a la aprobación de este Concejo, el municipio hizo un aporte total de 4 millones de pesos a esta noble causa.

f) Nuevos Embajadores de Viña del Mar.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que con una ceremonia realizada en el Hotel O'Higgins se realizó la Investidura de cinco nuevos Embajadores de Viña del Mar, quienes tendrán la misión de representar a la ciudad en diversas áreas del conocimiento y temas académicos, junto con promocionarla y eventualmente, postularla como posible sede de futuros eventos. Los nuevos Embajadores de Viña del Mar son: Sr. Roberto Ampuero Espinoza, Ex Ministro de Cultura y Escritor; el Sr. Darcy Fuenzalida O'Shee, Rector de la Universidad Técnica Federico Santa María; el Dr. Jorge Gallardo Escobar, Presidente del Simposio Latinoamericano de Gastroenterología Oncológica; el Sr. Rolando Kelly Jara, Vicerrector de la Universidad Andrés Bello y el Sr. Marcos Veragua Contreras, Presidente de la Asociación Latinoamericana de Relaciones Públicas.

g) Reunión con representante de Youtube.

La señora REGINATO (Presidenta), manifestó que con el objeto de abordar temas de interés para potenciar la alianza de la Municipalidad de Viña del Mar con el gigante de las comunicaciones Google, se realizó una reunión con Carolina Bertoni, responsable del portfolio de socios de YouTube en Argentina y Chile. Señaló que en 2011 el municipio suscribió un convenio de colaboración con Google y fruto de esta alianza nació el Canal Histórico del Festival de Viña del Mar en YouTube, que hoy tiene más de 130 millones de visitas y proyecta continuar creciendo para consolidarse como uno de los canales por Internet más grandes del mundo.

h) Lanzamiento Festival de la Canción.

La señora REGINATO (Presidenta), dijo que con la presencia de los animadores Carolina de Moras y Rafael Araneda, se lanzó oficialmente la quincuagésima sexta versión del Festival Internacional de Viña del Mar. Entre otras novedades, en la oportunidad se dio a conocer el afiche ganador que promocionará el certamen, cuyo autor es Juan Guillermo González. También se conoció a la nueva Jurado del Pueblo, que este año será Náyade Jara. En cuanto a las competencias, en el Género Internacional competirán intérpretes de Argentina, Canadá, Chile, Colombia, Estados Unidos e Italia; mientras que en Género Folklórico: Argentina, Bolivia, Brasil, Chile, Colombia y Perú.

i) Clausura X Olimpiadas Escolares.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que luego de casi cuatro meses de fiesta deportiva, finalizaron las X Olimpiadas Escolares "Campeones para Viña", iniciativa desarrollada por la Casa del Deporte de Viña del Mar. Este año fueron miles los estudiantes de Viña del Mar y el Gran Valparaíso convocados, quienes compitieron en disciplinas como Ajedrez, Atletismo, Balonmano, Básquetbol, Fútbol, Futsal, Juegos de Salón, Natación, Taekwondo, Tenis, Tenis de Mesa, y Vóleybol. Los ganadores fueron premiados hoy jueves en la ceremonia de clausura realizada en el Hotel O'Higgins.

j) *Reina del Adulto Mayor.*

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que en una solemne ceremonia esta tarde se conoció el nombre de la nueva Reina del Adulto Mayor de Viña del Mar 2014. Ella es Sonia Aliaga, representante del Club Joyas y Artes del Mar. Con esta definición culminaron más de dos meses de intensas y atractivas actividades en las que 22 candidatas se prepararon para este gran día. Esta iniciativa es desarrollada por el municipio a través de la Oficina Comunal del Adulto Mayor y tiene como objetivos fortalecer la participación de las organizaciones de adultos mayores, así como promover la integración, la autoestima y el intercambio de experiencias entre los integrantes de este importante sector de la población.

3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra al señor STAIG (Administrador Municipal), quien informó a la Sala, lo siguiente:

- Adjudicación Propuesta Pública relativa a la contratación del “Servicio de Sistemas Computacionales para la I. Municipalidad de Viña del Mar”, a Ingeniería y Procesos electrónicos contables Ltda – Proexsi Ltda.
- Adjudicación Propuesta Pública para la “Adquisición de Juguetes para Navidad año 2014”, a la Empresa Ro-Roplast S.A.
- Adjudicación Propuesta Pública para la contratación y ejecución de la obra “Suministro e Instalación y Conexión de Kit y Red Eléctrica de Alimentación para módulos y alumbrado público para Feria Navidad Estero Marga Marga, año 2014, comuna de Viña del Mar”, a María Angélica Correa Palma.
- Contratación honorarios, Subtítulo 21, Item 04, Asignación 004, 05 personas.
- Contratación honorarios, Fondo de Administración, 1 persona.
- Contratación honorarios, Subtítulo 31, Item 02, Asignación 002, Sub Asignación, 02 personas.
- Contratación honorarios, Subtítulo 21, Item 03, Asignación 002, 01 persona.

4.- INFORME CONTRALORIA REGIONAL.

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra la señora MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA, (Secretario Municipal), quien dio lectura a las conclusiones del Informe de Seguimiento al Investigación Especial Nº 48 de 2013, de la Contraloría Regional, efectuada en el Departamento de Construcción e Infraestructura Urbana. (Copia de los antecedentes fueron entregados oportunamente a los señores Concejales).

5.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra i), Ley N° 18.695.

- ***“Permiso Explotación Juegos y Entretenimientos mecánicos sobre lecho Estero Marga”.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para el “Permiso para la Explotación de Juegos y Entretenimientos Mecánicos sobre Lecho Estero Marga – Marga de la Comuna de Viña del Mar”, a la oferente Rosa Adriana Abarca Arce, por un monto de 1.256 UF., celebrando el contrato correspondiente

Votaron a favor las señoras REGINATO (Presidenta), GARRIDO y REGINATO y los señores KOPAITIC y VARAS. Se abstuvieron las señoras GIANNICI y HODAR y señor CELIS. Votó en contra el señor ANDAUR.

ACUERDO N°11.886.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para el “Permiso para la Explotación de Juegos y Entretenimientos Mecánicos sobre Lecho Estero Marga – Marga de la Comuna de Viña del Mar”, a la oferente Rosa Adriana Abarca Arce, por un monto de 1.256 UF., celebrando el contrato correspondiente.

La señora GIANNICI, justificó su abstención en atención a que no le parecía como había sido el proceso de esta licitación.

El señor ANDAUR, señaló que su voto en contra es uno porque la Comisión Técnica no tomó en cuenta las observaciones que hicieron varios Concejales una vez terminado el periodo de verano pasado. Además, por problemas de seguridad, presentación del personal y porque la empresa que venía en segundo lugar ofrecía más dinero y en este caso se le adjudicó a una empresa que tiene una diferencia de 15 millones, que podrían ser a favor del municipio.

La señora HODAR, dijo que su voto de abstención era por el sistema de seguridad.

El señor CELIS, manifestó que su abstención es por no compartir en su mayoría los criterios de evaluación de la Comisión.

- ***“Servicio y Provisión Guardias de Seguridad para I. Municipalidad de Viña del Mar”.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para el “Servicio y Provisión Guardias de Seguridad para la Municipalidad de Viña del Mar”, a la Empresa Araya Prevención y Seguridad S.A., por un monto de \$165.398.100.- mensuales, celebrando el contrato correspondiente.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.887.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para el “Servicio y Provisión Guardias de Seguridad para la I. Municipalidad de Viña del Mar”, a la Empresa Araya Prevención y Seguridad S.A., por un monto de \$165.398.100.- mensuales, celebrando el contrato correspondiente.

- ***“Servicio de mantención del alumbrado público de la comuna”.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para el “Servicio de mantención del alumbrado público de la Comuna de Viña del Mar”, a la Empresa Luis Estay Valenzuela y Compañía Limitada”, por un monto de \$34.688.420.- mensuales, celebrando el contrato correspondiente.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.888.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para el “Servicio de mantención del alumbrado público de la Comuna de Viña del Mar”, a la Empresa Luis Estay Valenzuela y Compañía Limitada”, por un monto de \$34.688.420.- mensuales, celebrando el contrato correspondiente.

- ***“Servicio de mantención y provisión señales verticales en la comuna”.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para el “Servicio de Mantención y Provisión de Señales Verticales en los sectores: Centro, Recreo, Forestal Bajo, Chorrillos, Miraflores Bajo, Población Vergara, Santa Inés, Reñaca Bajo y Jardín del Mar de la Comuna de Viña del Mar”, al oferente Alvaro Rodolfo Cristi Olmos, por un monto de \$9.911.439 mensuales, celebrando el contrato correspondiente.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.889.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para el “Servicio de Mantención y Provisión de Señales Verticales en los sectores: Centro, Recreo, Forestal Bajo, Chorrillos, Miraflores Bajo, Población Vergara, Santa Inés, Reñaca Bajo y Jardín del Mar de la Comuna de Viña del Mar”, al oferente Alvaro Rodolfo Cristi Olmos, por un monto de \$9.911.439 mensuales, celebrando el contrato correspondiente.

- ***“Construcción Extensión Red agua potable y alcantarillado Parcela 15”.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para la “Construcción Extensión Red Agua Potable y Alcantarillado Parcela 15, Viña del Mar”, al oferente Ismael Sebastián Durán Olivares, por un monto de \$712.262.964.-, celebrando el contrato correspondiente.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.890.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para la “Construcción Extensión Red Agua Potable y Alcantarillado Parcela 15, Viña del Mar”, al oferente Ismael Sebastián Durán Olivares, por un monto de \$712.262.964.-, celebrando el contrato correspondiente.

- ***“Apertura y Mantención de Cuentas Corrientes Bancarias y Servicios relacionados con el giro bancario para la I. Municipalidad de Viña del Mar”.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para la “Apertura y Mantención de Cuentas Corrientes y Servicios relacionados con el giro bancario para la Municipalidad de Viña del Mar”, al oferente Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, que contempla un 2,5 Tasa Interés Real Anual, celebrando el contrato correspondiente.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.891.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para la “Apertura y Mantención de Cuentas Corrientes y Servicios relacionados con el giro bancario para la I. Municipalidad de Viña del Mar”, al oferente Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, Chile, que contempla un 2,5 Tasa Interés Real Anual, celebrando el contrato correspondiente.

6.- CREACION NUEVA UNIDAD VECINAL, SECTOR EL OLIVAR, VIÑA ORIENTE.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, la creación de la nueva Unidad Vecinal N° 168 en el sector El Olivar en Viña Oriente y cuyos límites son los señalados en el Acta de Comisión de fecha 02 de Diciembre pasado.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.892.- El Concejo acordó aprobar la creación de la nueva Unidad Vecinal N° 168 en el sector El Olivar en Viña Oriente y cuyos límites serán:

Límites Unidad Vecinal N° 168 Sector Viña Oriente

Tramos

Tramos entre puntos

1.-Intersección límite poniente de Población El Olivar 1 con límite Norte de Población El Olivar 2.

1-2 Por límite norte de Población El Olivar 2.

2.-Intersección límite norte de Población El Olivar 2 con lado oriente de faja de protección Camino Internacional Ruta 64.

2-3 Por lado oriente de faja de protección Camino Internacional.

3.-Intersección lado oriente de faja de protección Camino Internacional Ruta 64 con límite sur poniente de Población Villa Independencia

3-4 Por límite sur poniente de Población Villa Independencia.

4.-Intersección límite surponiente de Población Villa Independencia con límite poniente de Población El Olivar 1.

4-1 Por límite poniente de Población El Olivar 1.

7.- REGULARIZACION DE LOTES, SECTOR LA PARVA.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, dejar sin efecto los Acuerdos N° 11.738 y N° 11.767 adoptados con fecha 07 de Agosto y 04 de Septiembre del año 2014, en su lugar autorizar la regularización de 17 lotes en el sector La Parva, Achupallas, a través del procedimiento establecido en el D.L. 2695, los casos que se mencionan en el Acta de la Comisión de fecha 02 de Diciembre pasado.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.893.- El Concejo acordó dejar sin efecto los Acuerdos Nº 11.738 y Nº 11.767 adoptados con fecha 07 de Agosto y 04 de Septiembre del año 2014, en su lugar autorizar la regularización de 17 lotes en el sector La Parva, Achupallas, a través del procedimiento establecido en el D.L. 2695, los casos que se mencionan a continuación:

1. Ximena Alejandra Alvarado Calderón, rut 12.071.214-4, calle Orompello, Mz. LL1 lote 8, Rol 2310-72.
2. Giovanna Loreto Jofré Bustamante, rut 14.001.446-K calle Nueva Andacollo, Mz. X2, lote 6, Rol 2310-56.
3. Emilia Grisel Leiva Tapia, rut 11.824.898-8, calle Nueva Andacollo, Mz. X2, lote 10, Rol 2310-60.
4. Pedro Enrique Jil Rojas, rut 14.615.551-0, calle Nueva Andacollo, Mz. X2, lote 14, Rol 2310-64
5. Elías Manuel Acuña Gómez, rut 17.793.075-K, calle Los Pellines, Mz. Z2, lote 1, Rol 2310-18
6. Nora Elizabeth Sepúlveda Barcia, rut 18.036.175-8, calle Los Pellines, Mz. Z2, lote 2, Rol 2310-19.
7. Luisa del Carmen Méndez Díaz, rut 8.396.519-3, calle La Parva, Mz. Y2, lote 9, Rol 2310-85.
8. Carmen Gloria Criado Ordóñez, rut 17.480.989-5, calle La Parva, Mz. Y2, lote 16, Rol 2310-92.
9. Iris Grisel Sánchez Leiva, rut 17.789.818-K, calle Nueva Andacollo, Mz. Y2, lote 19 Rol 2310-95
10. Katherine Andrea Altamirano Saavedra, rut 14.596.649-3, calle Nueva Andacollo, Mz. Y2, lote 21, Rol 2310-97.
11. Janette del Carmen Llancalahuen Díaz, rut 10.401.498-4, calle Nueva Andacollo, Mz. Y2, lote 23, Rol 2310-99
12. Cristina del Carmen Leiva Hernández, rut 10.246.611-K, calle Nueva Andacollo, Mz. Y2, lote 31, Rol 2310-107.
13. Miriam Florinda Cornejo Araneda, rut 8.310.397-3, calle Nueva Andacollo Mz X2, Lote 5, 2310-55.
14. Beatriz del Carmen Contreras Albailay, rut. 9.149.804-9, calle Nueva Andacollo. Mz. X2, Lote 3, 2310-53.
15. Myriam Yanet Ojeda Mancilla, rut. 13.168.097-K, calle Nueva Andacollo Mz Y2, Lote 27, 2310-103.
16. Yocelyn Alejandra Rojas Rojas, rut. 17.480.418-4, calle Nueva Andacollo, Manzana X2, Lote 1, rol 2310-51.
17. Yhon Nelson Bianchi Barría, rut. 6.686.481-2, calle Nueva Andacollo, Mz Y2, Lote 30, rol 2310-106.

8.- COMATOS.

- ***Condominio Los Cipreses II, Bosques de Santa Julia.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, otorgar un Comodato, por cinco años renovables, al Condominio Los Cipreses II, sector Bosques de Santa Julia, respecto de un lote de equipamiento de dominio municipal, inscrita a fojas 6620, N° 7752 del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar del año 2013.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.894.- El Concejo acordó otorgar un Comodato, por cinco años renovables, al Condominio Los Cipreses II, sector Bosques de Santa Julia, respecto de un lote de equipamiento de dominio municipal, inscrita a fojas 6620, N° 7752 del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar del año 2013.

- ***Club Deportivo Villa Monte.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, renovar, por cinco años, el Comodato otorgado al Club Deportivo Villa Monte, respecto del inmueble municipal, correspondiente al lote destinado a equipamiento comunitario, signado como lote 25, Manzana E, ubicado en Población Villa Monte, según inscripción a fojas 5576, vuelta N° 7583 del Registro de Propiedad del año 2003, del Conservador de Bienes Raíces y Comercio de Viña del Mar.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.895.- El Concejo acordó renovar, por cinco años, el Comodato otorgado al Club Deportivo Villa Monte, respecto del inmueble municipal, correspondiente al lote destinado a equipamiento comunitario, signado como lote 25, Manzana E, ubicado en Población Villa Monte, según inscripción a fojas 5576, vuelta N° 7583 del Registro de Propiedad del año 2003, del Conservador de Bienes Raíces y Comercio de Viña del Mar.

9.- MODIFICACION DE ACUERDOS.

a.- La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar en los términos señalados en el Acta de Comisión de fecha 02 de Diciembre pasado, el Acuerdo N°11.735 que modificó el Acuerdo N° 11.121, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013 que otorgó subvención a la Junta de Vecinos El Salto, a través del Proyecto Fondeve Vecinal año 2012; Acuerdo N°11.121, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos Villa Monte, a través del Proyecto Fondeve Vecinal, año 2012 y Acuerdo N°11.753, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 21 de Agosto del año 2014, que otorgó subvención al Centro de Grabación para Ciegos de Viña del Mar.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.896.- El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdo N°11.735 que modificó el Acuerdo N° 11.121, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013 que otorgó subvención a la Junta de Vecinos El Salto, a través del Proyecto Fondeve Vecinal año 2012, en el siguiente sentido: Donde Dice: "implementación de mobiliario y línea blanca, mesas, sillas, microonda, hervidor, batidora, refrigerador, televisor, DVD, adquisición de telas, muebles de cocina, proyector y artículos de oficina", debe decir: implementación de mobiliario y línea blanca, mesas, sillas, microonda, hervidor, batidora, refrigerador, televisor, DVD, adquisición de telas, muebles de cocina, proyector, artículos de oficina, alajamiento de cocina, flete y movilización".
- Acuerdo N°11.121, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos Villa Monte, a través del Proyecto Fondeve Vecinal, año 2012, en el siguiente sentido, Donde Dice: "trabajos de mejoramiento y reparación en sede social, reparación en techumbre, pinturas, cerámica, muebles, puertas ventanas y defensas y reja perimetral", Debe Decir: "trabajos de mejoramiento y reparación en sede social, reparación en techumbre, pinturas, cerámica, muebles, puertas ventanas y defensas y reja perimetral, gastos de Notaría y Movilización"
- Acuerdo N°11.753, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 21 de Agosto del año 2014, que otorgó subvención al Centro de Grabación para Ciegos de Viña del Mar, en el siguiente sentido, Donde Dice: "sueldos e imposiciones, renovación de equipos de grabación y amplificación, mantención de equipos, insumos (cd, tintas, papel), arriendo de oficina, pago teléfono, internet, alarma y luz", Debe Decir: "sueldos e imposiciones, renovación de equipos de grabación y amplificación, mantención de equipos, insumos (cd, tintas, papel), arriendo de oficina, pago teléfono, internet, alarma y luz, artículos y materiales de aseo, compra de equipo para grabaciones, difusión, publicidad y propaganda".

b.- La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar en los términos señalados en el Acta de Comisión de fecha 02 de Diciembre pasado, el Acuerdo N° 11.703, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 03 de Julio del año 2014, que aprobó una transacción con la Sociedad de Inversión "Inmobiliaria e Inversiones Jabeis Limitada"; Acuerdo N° 11.734, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 07 de Agosto del 2014, que aprobó una transacción con la Sociedad de Inversión "Inversiones El Tambo Limitada". Además, ratificar el Acuerdo N° 11.734, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 07 de Agosto del 2014, que aprobó una transacción con la Sociedad de Inversiones Palique S.A..

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.897.- El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdo Nº 11.703, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 03 de Julio del año 2014, en el siguiente sentido Donde dice: “Inmobiliaria e Inversiones Jabeis Limitada, RUT Nº 78.428.290-2, por la suma de \$11.430.375.-, Debe Decir: “Inmobiliaria e Inversiones Jabeis Limitada, RUT Nº 78.428.290-2, por la suma de \$6.820.632.-“
- Acuerdo Nº 11.734, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 07 de Agosto del 2014, en el siguiente sentido, Donde Dice: “Inversiones El Tambo Limitada, Rut Nº 76.046.608-5, por la suma de \$1.457.814.”, Debe Decir: “Inversiones El Tambo Limitada, Rut Nº 76.046.608-5, por la suma de \$309.871.-
- Además, ratifica el Acuerdo Nº 11.734, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 07 de Agosto del 2014, que aprobó una transacción con la Sociedad de Inversiones Palique S.A., Rut Nº 99.528.420-0.-, por la suma de \$4.800.183.

10.-MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar Modificación Presupuestaria, disminuyendo Gastos, subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 004, subasignación 308 “Mantenimiento de la Comuna”, por \$4.254.000.- y aumentando Gastos, subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 004, Subasignación 328 “Mejoramiento de cubierta y techumbre sector pre básica en Liceo Dr. Oscar Marín Socías”, por igual monto y Modificación Presupuestaria, disminuyendo Gastos, subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 004, subasignación 303 “Construcción colectores aguas lluvias para sectores altos”, por \$55.000.000.-, subasignación 304 “Construcción muros de contención para sectores altos”, por \$45.000.000.-, subasignación 305 “Construcción escalas y barandas para sectores altos”, por \$50.000.000.- y aumentando Gastos, subtítulo 31, Ítem 02, asignación 004, subasignación 302 “bacheo y recapado de calles”, por \$150.000.000.-

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.898.- El Concejo acordó aprobar las siguientes Modificaciones Presupuestarias:

- Modificación Presupuestaria, disminuyendo Gastos, subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 004, subasignación 308 “Mantenimiento de la Comuna”, por \$4.254.000.- y aumentando Gastos, subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 004, Subasignación 328 “Mejoramiento de cubierta y techumbre sector pre básica en Liceo Dr. Oscar Marín Socías”, por igual monto.
- Modificación Presupuestaria, disminuyendo Gastos, subtítulo 31, Ítem 02, Asignación 004, subasignación 303 “Construcción colectores aguas lluvias para sectores altos”, por \$55.000.000.-, subasignación 304 “Construcción muros de

contención para sectores altos”, por \$45.000.000.-, subasignación 305 “Construcción escalas y barandas para sectores altos”, por \$50.000.000.- y aumentando Gastos, subtitulo 31, Item 02, asignación 004, subasignación 302 “bacheo y recapado de calles”, por \$150.000.000.-

11.-SUBVENCIONES.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, otorgar subvención a la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social, por \$6.900.000.-, destinada a obras con el objeto de habilitar espacios de sepultación, mejoramiento del entorno y conservación del Cementerio Santa Inés; Cuerpo de Bomberos de Viña del Mar, por \$12.000.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la adquisición de vehículo de servicio para destinarlo preferentemente a la Unidad Técnica de Investigación de Incendios; Club Deportivo Jaguares de la Cumbre, por \$800.000.-, destinada a la compra de implementación deportiva (36 set de camisetas, 20 pelotas de fútbol, juego de arquero, juegos de redes, conos lentejas) y Club Deportivo Social y Cultural Libera Tu Mono, por \$570.000.-, destinada a la reconstrucción y recambio del Parque de Slackline y adquisición de una carpa araña. Además, pagar las subvenciones en una cuota y aprobar la Modificación Presupuestaria que corresponda.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.899.- El Concejo acordó otorgar las siguientes subvenciones:

- Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social, por \$6.900.000.-a pagar en una cuota, destinada a obras con el objeto de habilitar espacios de sepultación, mejoramiento del entorno y conservación del Cementerio Santa Inés.
- Cuerpo de Bomberos de Viña del Mar, por \$12.000.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la adquisición de vehículo de servicio para destinarlo preferentemente a la Unidad Técnica de Investigación de Incendios.
- Club Deportivo Jaguares de la Cumbre, por \$800.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de 36 set de camisetas, 20 pelotas de fútbol, juego de arquero, juegos de redes, conos lentejas.
- Club Deportivo Social y Cultural Libera Tu Mono, por \$570.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la reconstrucción y recambio del Parque de Slackline y la adquisición de una carpa araña.

Forma parte de este Acuerdo, aprobar la Modificación Presupuestaria que corresponda.

12.-TRASLADO DE FUNCIONARIA.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, destinar a la funcionaria del Primer Juzgado de Policía Local, señorita Sandra Donoso Toro, funcionaria a contrata, al 3º Juzgado de Policía Local, de acuerdo a lo establecido en el artículo 65, letra n) de la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.900.- El Concejo acordó destinar a la funcionaria del Primer Juzgado de Policía Local, señorita Sandra Donoso Toro, funcionaria a contrata, al 3º Juzgado de Policía Local, de acuerdo a lo establecido en el artículo 65, letra n) de la Ley Nº 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

13.-TRANSACCIONES.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar transacciones extrajudiciales, con la señora Valentina Miranda Zarzano; señora Andrea Teresa Alcaide Gutiérrez; señor Jorge Tapia Hormazabal y señor Pablo Miranda Leighthon, con las sumas señaladas en el Acta de Comisión de fecha 02 de Diciembre pasado.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.901.- El Concejo acordó aprobar las siguientes transacciones:

- Con la señora Valentina Miranda Zorzano, por la suma de \$87.000.-
- Con la señora Andrea Teresa Alcaide Gutiérrez, por la suma de \$270.000.-
- Con el señor Jorge Tapia Hormazabal, por la suma de \$150.000.-
- Con el señor Pablo Miranda Leighthon, por la suma de \$160.000.-

14.-PLAN ANUAL DE EDUCACION MUNICIPAL – PADEM 2015.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el Plan Anual de Desarrollo Educativo Municipal Año 2015, PADEM.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.902.- El Concejo acordó aprobar el Plan Anual de Desarrollo Educativo Municipal Año 2015, PADEM. (Copia del antecedente en formato digital forma parte del documento original de la presente Acta).

15.-ASIGNACION DE DESEMPEÑO COLECTIVO ESCUELA TEODORO LOWEY Y COLEGIO MIRAFLORES

La señora REGINATO (Presidenta), en relación con el Programa de Asignación de Desempeño Colectivo da cumplimiento a lo establecido en el artículo 18 de la Ley 19.933, poniendo en conocimiento del Concejo los convenios celebrados entre la Corporación y la Escuela Teodoro Lowey y Colegio Miraflores. Los antecedentes fueron entregados oportunamente a los señores Concejales y el tema fue visto en la última Sesión de Comisiones del Concejo. (Copia de los antecedentes forman parte del documento original de la presenta Acta)

El Concejo tomo conocimiento sobre la materia expuesta por la señora REGINATO (Presidenta), en el precedente.

16.- PATENTE DE ALCOHOL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar una solicitud de Regularización de patente de alcohol, giro cerveza, a nombre de Comercial Rodríguez y Oropesa Ltda., ubicada en calle 1 Oriente N° 874.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.903.- El Concejo acordó aprobar una solicitud de Regularización de patente de alcohol, giro cerveza, a nombre de Comercial Rodríguez y Oropesa Ltda., ubicada en calle 1 Oriente N° 874.

17.- COMETIDOS.

a.- La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar el Acuerdo N°11.869.- adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 11 de Noviembre del año 2014, en el sentido de autorizar a los Concejales JAIME VARAS y RODRIGO KOPAITIC, para que asistan en representación de la Municipalidad y del Concejo a la “Fiesta de Apertura de Temporada 2015”, a efectuarse entre el 18 y el 21 de Diciembre próximo, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Córdoba, Argentina.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.904.- El Concejo acordó modificar el Acuerdo N°11.869.- adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 11 de Noviembre del año 2014, en el sentido de autorizar a los Concejales JAIME VARAS VALENZUELA y RODRIGO KOPAITIC VALVERDE, para que asistan en representación de la Municipalidad y del Concejo a la “Fiesta de Apertura de Temporada 2015”, a efectuarse entre el 18 y el 21 de Diciembre próximo, en la ciudad de Villa Carlos Paz, Córdoba, Argentina.

b.- La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, que el Concejal JAIME VARAS, asista en representación del Municipio y del Concejo Municipal, a la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de la Asociación de Municipalidades de la Región de Valparaíso, a efectuarse el día 9 de Diciembre 2014.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.905.- El Concejo acordó que el Concejal JAIME VARAS VALENZUELA, asista en representación del Municipio y del Concejo Municipal, a la Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de la Asociación de Municipalidades de la Región de Valparaíso, a efectuarse el día 9 de Diciembre 2014.

c.- La señora REGINATO (Presidenta), informó a la Sala los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.906.- El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

Concejal Macarena Urenda Salamanca:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 05 de Diciembre del año 2014.	10:30	Ceremonia de Certificación de Competencias Laborales año 2014 del Colegio Técnico Profesional Cardenal Oviedo.
	12:30	Inauguración Mercado Navideño Fomento Productivo.
	15:00	Ceremonia de Certificación del Programa Yo Emprendo Semilla.
	19:00	Desfile de modas de la especialidad de Vestuario y Confección Textil del Liceo José Francisco Vergara
	20:30	Cena de camaradería con motivo de celebrar el Día del Directivo Docente.
Sábado 06 de Diciembre del año 2014.	17:00	Gala anual 2014 Academia de Folclor Santa Cecilia.
	18:30	Evento a beneficio alumnos Kinder y Pre Kinder Colegio Ilusión.
	20:00	Segundo Festival de la Canción Folclórica de Viña del Mar.
	21:30	Celebración Aniversario Junta de Vecinos Chile Sur.

Lunes 08 de Diciembre del año 2014.	11:00	Exposición Taller de Bordado Club del Adulto Mayor Montecarlo.
Martes 09 de Diciembre del año 2014.	11:00	Cierre Concurso Gastronómico Departamento Grupos Prioritarios.
	12:30	Operativo de Limpieza Microbasurales.
	19:30	Presentación del libro "Detrás del Muro" de Roberto Ampuero.
Miércoles 10 de Diciembre del año 2014.	19:30	Ceremonia de Clausura de la V Olimpiada Interempresas y Servicios Públicos, "Copa Viña Ciudad del Deporte".
Jueves 11 de Diciembre del año 2014.	10:30	Entrega Juguetes de Navidad
	12:00	Expo Mujeres y Adulto Mayor viña 2014.
	19:00	Inauguración Tienda Laberinto.

Concejal Mafalda Reginato Bozzo:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 05 de Diciembre del año 2014.	10:00	Charla informativa sobre ficha protección social", Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Viña del Mar.
	12:30	Inauguración Mercado Navideño Fomento Productivo, Plaza O'Higgins.
	15:00	Ceremonia de certificación Fosis, financiamiento Plan de Negocios.
	19:00	Primer Festival de la voz, Sindicato Setrev.
Sábado 06 de Diciembre del año 2014.	17:00	Gala anual 2014 Academia de Folclor Santa Cecilia .
	20:00	2º Festival de la Canción Folclórica de Viña del Mar.
Martes 09 de Diciembre del año 2014.	11:00	Cierre Concurso Gastronómico Departamento Grupos Prioritarios, Foyer Teatro Municipal.
	12:30	Operativo de limpieza microbasurales Monte Sinai Miraflores Alto.
Miércoles 10 de Diciembre del año 2014.	11:00	Licenciatura año 2014 Escuela Violeta Parra, 8º Básicos.

	17:30	Cierre de actividades año 2014, Centro de Madres Villa Magna, Sede Villa Magna, Sector Santa Julia.
	20:00	Presentación de libro "Gustavo Lorca Rojas hombre de bien ejemplo de buena política", Salón de Sesiones del Senado.
Jueves 11 de Diciembre del año 2014.	10:30	Entrega juguetes de navidad quinta Vergara.
	12:00	Expo Mujeres y Adulto Mayor Viña 2014 Plaza María Luisa Bombal.

Concejal Andrés Celis Montt :

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 05 de Diciembre del año 2014.	10:00	Reunión Municipalidad de Llay Llay.
Martes 09 de Diciembre del año 2014.	20:00	Cena Un Techo Para Chile, Casino Municipal de Viña del Mar.
Miércoles 10 de Diciembre del año 2014.	20:00	Lanzamiento Libro "Gustavo Lorca Rojas, Hombre de bien, ejemplo de buena Política", en Senado Valparaíso.
Jueves 11 de Diciembre del año 2014.	10:30	Entrega de Juguetes de Navidad, Quinta Vergara.
	12:00	Expo Mujeres y Adulto Mayor, Plaza María Luisa Bombal.
	13:30	Terreno Villa La Cruz.

Concejal Pamela Hodar Alba:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 5 de Diciembre del año 2014.	10:30	Ceremonia de Certificación de Competencias Laborales año 2014 de los alumnos del Colegio Técnico Profesional Cardenal Oviedo.
	12:30	Inauguración Mercado Navideño Fomento Productivo.
	15:00	Ceremonia de Certificación del Programa Yo Emprendo Semilla FOSIS.
	19:00	Desfile de Modas Liceo Politécnico José Francisco Vergara E.
	20:00	Ceremonia de Aniversario Comunidad Terapéutica Hogar La Roca.

		21:00	Día del Directivo Docente.
Sábado	06 de Diciembre del año 2014.	17:00	Gran Gala Anual 2014, Academia de Folclor Santa Cecilia.
Martes	09 de Diciembre del año 2014.	11:00	Cierre Concurso Gastronómico Departamento Grupos Prioritarios.
		12:30	Operativo de Limpieza Microbasurales.
Miércoles	10 de Diciembre del año 2014.	17:30	Exposición de cierre de actividades Centro de Madres Villa Magna.
		20:00	Ceremonia de presentación de la obra Gustavo Lorca Hombre de bien, Ejemplo de Buenas Políticas.
		21:00	Concierto de Navidad.
Jueves	11 de Diciembre del año 2014.	10:30	Entrega de Juguetes de Navidad.
		12:00	Expo Mujeres y Adulto Mayor Viña 2014.

Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:

<i>Día</i>			<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes	05	de	12:30	Inauguración Mercado Navideño Fomento, Plaza O'Higgins.
Diciembre	del	año		
2014.				
			15:00	Certificación del Programa Yo Emprendo Semilla. AFUMUVI.
			19:30	Octavo Aniversario Agrupación de Futbolistas Oro y Cielo de Viña del Mar.
			20:30	Cena de Camaradería Celebración Día del Directivo Docente. Hotel O'higgins
Sábado	06	de	11:00	Zumba Junto al Mar, Playa del Deporte.
Diciembre	del	año		
2014.				
			17:00	Gala Anual 2014, Academia de Folclor Santa Cecilia, Valparaíso
			21:00	Inauguración Radio Comunitaria Centro Cultural Cravito, Villa Dulce Crav,
Miércoles	10	de	20:00	Presentación Libro sobre Gustavo Lorca Rojas, Congreso Nacional Valparaíso
Diciembre	del	año		
2014.				
Jueves	11	de	10:00	Feria de Oportunidades laborales Valparaíso.
Diciembre	del	año		
2014.				

Concejal Jaime Varas Valenzuela:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 05 de Diciembre del año 2014.	10:30	Ceremonia de certificación de competencias laborales año 2014 de los alumnos del Colegio Técnico Profesional Cardenal Oviedo Guido Almagia Flores.
	12:30	Inauguración Mercado Navideño Fomento Productivo.
	19:00	Ceremonia de 32º Aniversario Comunidad Terapéutica Hogar La Roca.
	20:30	Celebración Día del Directivo Docente.
Sábado 06 de Diciembre del año 2014.	15:30	Fiesta de Fin de año niños con capacidades especiales, Colegio Gaspar Cabrales.
	17:00	Gala Anual 2014, Academia de Folclor Santa Cecilia.
	20:00	Segundo Festival de la Canción Folclórica, Unión Comunal de Organizaciones Folclóricas de Viña del Mar.
	21:30	Entrega de Implementación Deportiva Selección 75 Forestal.
Domingo 07 de Diciembre del año 2014.	17:00	Gala Artística Club Deportivo Ser y Crecer.
Martes 09 de Diciembre del año 2014.	11:00	Cierre Concurso Gastronómico de Grupos Prioritarios.
	12:30	Operativo de Limpieza Microbasurales, Monte Sinai.
	15:00	Asamblea Ordinaria y Extraordinaria de la Asociación de Municipales de Valparaíso.
Miércoles 10 de Diciembre del año 2014.	16:00	Visita Centro de Damas Mirando un Futuro
Jueves 11 de Diciembre del año 2104.	08:00	Reunión Municipalidad Estación Central.
	14:00	Segundo Encuentro Regional por el Desarrollo Urbano.

Concejal Víctor Andaur Golmes:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 05 de Diciembre del año 2014.	10:30	Certificación Competencias Laborales de Coresol
	12:00	Reunión con Pacientes SODINEF S.A.
	13:00	Programa Radial
	19:00	Ceremonia Aniversario Comunidad Terapéutica La Roca.
Sábado 06 de Diciembre del año 2014.	12:30	Programa Entrevista Radial
	17:00	Gala Anual 2014, Academia Folclor Santa Cecilia.
	20:00	Invitación Comité Vivienda Felipe Camiroaga.
Domingo 07 de Diciembre del año 2014.	16:00	Encuentro con Seniors Forestal. Tema: Aniversario
Martes 09 de Diciembre del año 2014.	10:30	Visita Comité Mejoramiento Vivienda, San Jorge, reñaca.
	12:00	Visita CECOF Palmas Chilenas. Problema basurales.
	19:00	Día Internacional DD.HH. en Viña del Mar.
Miércoles 10 de Diciembre del año 2014.	10:30	Reunión con trabajadores de Medio Ambiente.
	12:00	Visita Junta de vecinos Los Mayos. Tema: Casos sociales.
	13:00	Visita SETREV
	17:00	Visita Taller El telar, Población Sol Naciente.
	19:30	Concierto Coro Femenino de Cámara PUCV.
Jueves 11 de Diciembre del año 2014.	10:00	Feria oportunidades laborales, Valparaíso.
	11:30	Visita Esval. Tema: Cortes de agua.
	12:30	Reunión con Pobladores Juan Pablo II.

18.- SUBVENCIONES.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala otorgar Subvenciones al Centro Cultural Difusión Mixtura, por \$308.000., destinada a compra de pinturas, esmaltes, brochas, rodillos, lijas, aguarrás y brochas de acero para pintar fachada y reja donde funciona el Centro; Centro Comunitario Las Emprendedoras Las Torres, por \$123.000.-, destinada a compra de toldos plegables; Centro Cultural Las Semillitas, por \$100.000.-, destinada a movilización y pago entradas a recintos de turismo y culturales; Club Deportivo Triunfadores, por \$480.000.-, destinada a honorarios profesor, compra de 10 paletas dobles y pendón publicitario; Club Deportivo Villa Dulce Crav, por \$400.000.-, destinada a compra de indumentaria deportiva (Petos, pelotas, lentejas y ropa deportiva); Centro de Madres Costa Azul, por \$150.000.-, destinada a la compra de lana e hilo; Club del Adulto Mayor Lomas del Bosque, por \$159.990.-, destinada a la compra de equipo musical. (Minicomponente); Club Deportivo, Social, Cultural y Recreativo Fenix, por \$200.000.-, destinada a la compra de televisor y Comité de Adelanto Block A Los Ciruelos de Miraflores, por \$158.630.- destinado a compra de materiales de construcción para terminación cierre perimetral. (Cemento, malla, ángulo doblado, perfil cuadrado y pintura. Además, pagar las subvenciones en una cuota.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.907.- El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

- Centro Cultural Difusión Mixtura, por \$308.000., a pagar en una cuota, destinada a compra de pinturas, esmaltes, brochas, rodillos, lijas, aguarrás y brochas de acero para pintar fachada y reja donde funciona el Centro.
- Centro Comunitario Las Emprendedoras Las Torres, por \$123.000.-, a pagar en una cuota, destinada a compra de toldos plegables.
- Centro Cultural Las Semillitas, por \$100.000.-, a pagar en una cuota, destinada a movilización y pago entradas a recintos de turismo y culturales.
- Club Deportivo Triunfadores, por \$480.000.-, a pagar en una cuota, destinada a honorarios profesor, compra de 10 paletas dobles y pendón publicitario.
- Club Deportivo Villa Dulce Crav, por \$400.000.-, a pagar en una cuota, destinada a compra de indumentaria deportiva (Petos, pelotas, lentejas y ropa deportiva).
- Centro de Madres Costa Azul, por \$150.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de lana e hilo.
- Club del Adulto Mayor Lomas del Bosque, por \$159.990.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de equipo musical. (Minicomponente).
- Club Deportivo, Social, Cultural y Recreativo Fenix, por \$200.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de televisor.
- Comité de Adelanto Block A Los Ciruelos de Miraflores, por \$158.630.-a pagar en una cuota, destinado a compra de materiales de construcción para terminación cierre perimetral. (Cemento, malla, ángulo doblado, perfil cuadrado y pintura.

19.- HORA DE INCIDENTES.

- a. La señora GARRIDO, solicitó Posibilidad de construir una escala en calle San Antonio, Paradero 1, sector Santa Julia. (Adjuntó solicitud).
- b. El señor CELIS, solicitó lo siguiente:
- Informar las razones por las que no se dio cumplimiento al D.A N° 14.732/2013 que ordenaba demolición de una obra y pese a esa Resolución se otorgó recepción definitiva N° 54/2014. (Adjuntó solicitud).
 - Remitir copia carta Gantt del avance de los siguientes Proyectos:
 - Estacionamientos de Plaza Sucre
 - Estadio Sausalito.
 - Informar si ha ingresado a la Dirección de Obras el Proyecto de Construcción de la Marina Deportiva.
 - Informar en qué situación se encuentra la construcción del Hotel Hyatt.
 - Informar en qué situación se encuentra el cobro de deuda pendiente que mantiene con el Municipio la Empresa E.C.M, que tenía la explotación de estacionamientos de vehículos en el centro de Viña del Mar.
- c. La señora HODAR, solicitó la posibilidad de otorgar un Permiso al Sindicato de Trabajadores Comerciantes Independientes de Viña del Mar, para desarrollar la actividad de comercio en la vía pública, en el sector de calle Quillota entre calle Valparaíso y calle Arlegui. (Adjuntó antecedentes).

Sobre el tema precedente, el señor ANDAUR, señaló que habían solicitado un permiso por un año y dentro de ese permiso, quedaron una cantidad de personas en duda si se incorporarían al listado definitivo.

- d. La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:
- Informar si se entregará subvención a Centro de Padres y Amigos de Personas Discapacitadas Amigos de Cristo.
 - Ante una consulta efectuada por la señora GIANNICI sobre una información aparecida en la prensa sobre la Marina Deportiva, la señora REGINATO (Presidenta), señaló que ella también fue sorprendida.

A continuación, la señora GIANNICI, solicitó:

- Posibilidad que en temporada baja se reprogramme los semáforos para cruce de peatones, ubicado en Avenida Jorge Montt.
- Posibilidad de renovar el Comodato al Centro de Madres Vista al Mar. (Adjuntó solicitud)
- Posibilidad de otorgar las siguientes Subvenciones, año 2015:
 - Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Viña del Mar. (Adjuntó solicitud)
 - Unión Comunal de Juntas de Vecinos, sector Reñaca Alto. Apoyó esta solicitud el señor ANADUR. (Adjuntó solicitud).
 - Fundación Integra. (Adjuntó solicitud).

- Posibilidad de dar solución al señor Pedro Segundo Romero Guerrero, a quien se le caducó el permiso que tenía para trabajar el puesto 177 en la Feria Marga Marga. Apoyó esta solicitud el señor ANDAUR. (Se adjunta solicitud.)
- Posibilidad que en calle 5 Norte entre calle 5 Oriente y Avenida Los Castaños se repinten los pasos de cebrá y se instale un resalto de seguridad entre calles 6 y 7 Oriente.
- Posibilidad de apoyar al Jardín Infantil “Pantera Rosa, enviando algún acto de cuenta cuentos o dramatización sobre la navidad. (Adjuntó solicitud).
- Ante una observación realizada por la señora GIANNICI, sobre el informe emitido por la Contraloría Regional sobre la responsabilidad del Municipio de Valparaíso en el gran incendio que sufrió esa ciudad, el señor ANDAUR solicitó se informe estado de cumplimiento del Programa de Prevención de Incendios Forestales en Viña del Mar.
- Finalmente, la señora GIANNICI, señaló que están presente los apoderados del Colegio Integrity, además, agradeció la gestión que hiciera la señora GARRIDO al ponerse en contacto con el dueño de la casa donde funciona el Colegio y se pudo postergar por algunos días la entrega del inmueble, pero los Apoderados para seguir ocupando esa casa deben reunir 13 millones de pesos y sólo han podido reunir 3 millones. Manifestó que ellos saben que el municipio no puede entregarles una Subvención, pero ver alguna forma de ayudarlos.

Sobre el tema precedente, informo que llamó al señor Manuel Lagomarsino, propietario del inmueble, y se coordinó una reunión conjunta con las personas del Colegio, para el día Miércoles 10, a las 16:00 horas. El propietario requiere que se le lleve parte del arriendo adeudado para poder llegar a un acuerdo, además solicitaba que la Seremi de Educación pudiera asistir a la reunión o enviar a un representante.

A continuación, a solicitud de los señores Concejales, la señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra a un Profesor, futuro Director del Proyecto del Colegio, quien señaló que han estado trabajando tanto en la parte educativa para poder estar al día y hacer todas la tramitación que se requiere para tener el reconocimiento oficial del Colegio, pero están entorpecidos en el contrato de arriendo por 5 años.

e. El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de considerar petición de 20 trabajadores a honorarios dependientes del Departamento de Parques y Jardines para ser beneficiados con la caja de mercadería que se entrega para Navidad. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de reubicar y limpiar contenedores de basura situados en Pasaje Cura Gómez, sector de Recreo. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de instalar una cubierta climática y cierre perimetral en Departamento de Servicios del Ambiente, específicamente donde se acopian los elementos del programa de reciclaje. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de otorgar Subvención, año 2015 a la Brigada de Emergencia Miraflores. (Adjuntó solicitud).

- Posibilidad de facilitar bus municipal a la escuela Especial “Las Dalias”, de Miraflores Alto. (Adjuntó solicitud)
 - Posibilidad de entregar material árido a la señora Elia Calderón Jiménez. (Adjuntó solicitud).
- f. El señor KOPAITIC, solicitó lo siguiente:
- En primer lugar hizo entrega del Informe sobre su participación en representación del Concejo, en la Feria Internacional de Turismo 2014, F.I.T., a efectuarse en la ciudad de Buenos Aires, Argentina, entre los días 24 y 29 de Octubre próximo.
 - Posibilidad de retirar escombros en calle 19 Norte 2042, esquina calle Quillota N° 1965, Santa Inés. (Adjuntó solicitud).
 - Posibilidad de entregar material árido para la construcción de vereda en calle Quillota N° 1965 esquina calle 19 Norte, Santa Inés, debido a que en ese tramo la vereda está Sin pavimentar. (Adjuntó solicitud).
 - Posibilidad de reparar la calzada en la rampla de acceso de la vereda que colinda con el Mall Marina Arauco. (Adjuntó solicitud)
 - Informar si los estacionamientos habilitados en el lecho del Estero Marga Marga y que al parecer estarían entregados a dos Hospitales, pagan permiso por el uso y el valor de la renta mensual. (Adjuntó solicitud).

Sobre el tema precedente, el señor STAIG (Administrador Municipal), sin perjuicio que se informe por escrito, señaló que hay dos permisos, uno pedido por el Hospital Gustavo Fricke, pero que no lo ha habilitado y a continuación de ese, un permiso al Hospital Clínico, que paga los derechos establecidos en la Ordenanza de Derechos Municipales.

- Finalmente, el señor KOPAITIC, hizo entrega del informe realizado en conjunto con el señor CELIS, sobre la participación de ambos en representación del Concejo en el Seminario “Ley del Lobby, Rol Fiscalizador del Concejo y Actualidad Municipal”, del 19 al 23 de Noviembre próximo en Pucón.
- g. La señora REGINATO, solicitó se adopten las medidas que correspondan para que las puertas inferiores que tienen las jaulas para reciclaje de envases plásticos, se mantengan cerradas.

La señora REGINATO (Presidenta), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:15 HORAS
SE LEVANTA LA SESION**