

ACTA Nº 1.235

En Viña del Mar, a 21 de Enero del año dos mil catorce, siendo las 18:00 horas, en el Salón don Ambrosio del Hotel O'Higgins, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora MAFALDA REGINATO BOZZO, en reemplazo de la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, quien se encontraba haciendo uso de su Feriado Legal. Actuó como Secretario y Ministro de Fe, el señor ADISON GONZALEZ VERGARA (Secretario Municipal). Se encontraba presente el señor PABLO STAIG ARAUJO (Alcalde Subrogante).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SRA. MAFALDA REGINATO BOZZO.
- 2.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA
- 3.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA.
- 4.- SR. VICTOR ANDAUR GOLMES,
- 5.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 6.- SRA. EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.
- 7.- SRA. PAMELA HODAR ALBA

Justificaron su inasistencia, los señores ANDRES CELIS MONTT y TOMAS DE REMENTERIA DURAND.

No se encontraba presente, el señor RODRIGO KOPAITIC VALVERDE.

Se encontraban presentes, los señores WHITE (Director Departamento de Control), ESPINOZA (Asesor Alcaldía), GONZALEZ (Director Subrogante Departamento Jurídico) y TORRES (Asesor Alcaldía) y señora MADARIAGA (Administradora Municipal Subrogante).

La señora REGINATO (Presidenta), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DE ACTA Nº 1.234.
- 2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- INFORMES CONTRALORIA REGIONAL.
- 5.- CUMPLIMIENTO ART. 65, letra j) LEY 18.695
 - "Concesión para la explotación y mantención de baños públicos en Avenida Valparaíso"
- 6.- TRANSACCIONES CON SOCIEDADES DE INVERSION.

- 7.- SUBVENCIONES.
- 8.- ACTUALIZACION ZONA RE-2 DE LA MODIFICACION AL PRC "PLANO SECCIONAL RECREO.
- 9.- ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULA EL CIERRE Y MEDIDAS DE CONTROL DE ACCESO A CALLES Y PASAJES O CONJUNTOS HABITACIONALES URBANOS O RURALES.
- 10.-MODIFICACION DE ACUERDOS.
- 11.- PATENTE DE ALCOHOL.
- 12.-COMETIDOS.
- 13.-SUBVENCION.
- 14.-HORA DE INCIDENTES.

1.- APROBACIÓN DE ACTA Nº 1.234.

La señora REGINATO (Presidenta), en atención al plazo transcurrido entre esta Sesión y la Sesión Ordinaria pasada, propongo a la Sala dejar pendiente la aprobación del acta Nº.1.234

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.495.- El Concejo acordó dejar pendiente la aprobación del Acta Nº 1.234.

2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.

a) Concesión Radio Club Gaviotas.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que una concesión de uso gratuito para el inmueble fiscal ubicado en Santa Inés recibió Radio Club Gaviotas de Viña del Mar, de parte de la Seremi de Bienes Nacionales, con lo cual podrán postular a proyectos que les permita mejorar esta sede para la importante labor de comunicaciones que realizan en situaciones de emergencia para la población.

b) Concierto de Verano.

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que todo un éxito ha resultado la 19ª Temporada de los Conciertos de Verano, que organiza la Fundación Beethoven en conjunto con la Municipalidad de Viña del Mar, en el anfiteatro de la Quinta Vergara. En su tercera jornada más de 10 mil personas disfrutaron del concierto ofrecido por la Orquesta Sinfónica de Chile dirigida por el director Joseph Vicent.

c) Año Nuevo Chino.

LA señora REGINATO (Presidenta), dijo que miles de personas disfrutaron la excelente presentación desarrollada por la Agrupación Shenzhen Youth Arts Troupe, con su espectáculo Summer Fantasies, en la Quinta Vergara, culminando la semana de celebración del Año Nuevo Chino en Viña del Mar, que contó con diversas manifestaciones artísticas gratuitas.

d) Festival Día del Roto Chileno.

La señora REGINATO (Presidenta), manifestó que diversos grupos folclóricos están dando vida al festival de Día del Roto Chileno, actividad organizada por el municipio a través de DIDECO y la mesa técnica del Folclore para conmemorar esta efeméride. Este evento se realiza en el anfiteatro del borde costero desde el domingo pasado, hasta hoy.

3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra a la señora MADARIAGA (Administradora Municipal Subrogante), quien señaló a la Sala, que en esta oportunidad no había materias que informar

4.- INFORMES CONTRALORIA REGIONAL.

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra el señor ADISON GONZALEZ, (Secretario Municipal Subrogante) quién dio lectura a las conclusiones del Informe de Investigación Especial N° 34 de 2013, sobre presuntas irregularidades en el proyecto “Reposición Parcial Estadio Municipal Sausalito” e Informe Final de Investigación Especial N° 40 de 2013, sobre eventuales actividades de proselitismo político en la Municipalidad. Copia de los antecedentes fueron entregados oportunamente a los señores Concejales.

Sobre el tema precedente, frente a una consulta del señor ANDAUR, el señor STAIG (Alcalde Subrogante) dijo que sobre la tribuna “codo laguna” del Estadio Sausalito, el IND elaboró un nuevo proyecto que se encuentra en reevaluación por Mideplan.

5.- CUMPLIMIENTO ART. 65, letra j) LEY 18.695

- ***“Concesión para la explotación y mantención de baños públicos en Avenida Valparaíso”.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para la “Concesión para la explotación y mantención de baños públicos en Avenida Valparaíso de Viña del Mar”, a la oferente Roxana Pilar Fuentealba Canales, por un monto de 73,5 UF mensuales, celebrando el contrato correspondiente.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.496.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra j), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para la “Concesión para la explotación y mantención de baños públicos en Avenida Valparaíso de Viña del Mar”, a la oferente Roxana Pilar Fuentealba Canales, por un monto de 73,5 UF mensuales, celebrando el contrato correspondiente.

6.- TRANSACCIONES CON SOCIEDADES DE INVERSION.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar transacciones con Sociedad de Inversiones Coraste Limitada; Inmobiliaria González Perrot S.A.; Inversiones Inher Limitada; Inmobiliaria Las Rocas S.A; Maquinarias Fullmaq Limitada e Inversiones M y E Limitada. por las sumas señaladas en el Acta de Comisión.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.497.- El Concejo acordó aprobar transacciones con las siguientes Sociedades de Inversión:

- Sociedad de Inversiones Coraste Limitada, Rut Nº 77.533.730-3, por la suma de \$20.197.157.
- Inmobiliaria González Perrot S.A., Rut Nº 96.781.930-1, por la suma de \$3.154.192.
- Inversiones Inher Limitada, Rut Nº 78.420.400-6, por la suma de \$36.209.599.
- Inmobiliaria Las Rocas S.A., Rut Nº 76.021.117-6, por la suma de \$49.360.749.
- Maquinarias Fullmaq Limitada, Rut Nº 77.081.460-K., por la suma de \$19.416.738.-
- Inversiones M y E Limitada, Rut Nº 76.254.520-9, por la suma de \$2.203.771.-

7.- SUBVENCIONES.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, otorgar Subvenciones a la Fundación Cema Chile, por \$26.000.000.-; Corporación Un Espacio para el Arte y El Mar, Artequin Viña del Mar, por \$97.335.000.-; Agrupación de Juntas de Vecinos Agua Santa Alto, Sector E, por \$6.000.000.-; Agrupación de Juntas de Vecinos Miraflores Alto, por \$6.000.000.-; Agrupación de Juntas de Vecinos de Santa Inés, por \$6.000.000.-; Agrupación de Juntas de Vecinos de Recreo, por \$6.000.000.-; Agrupación de Juntas de Vecinos de Forestal, por \$6.000.000.-; Agrupación de Juntas de Vecinos de Glorias Navales-Expresos Viña, por \$6.000.000.-; Agrupación de Juntas de Vecinos Las Achupallas, por \$6.000.000.-; Agrupación de Juntas de Vecinos de Santa Julia, por \$6.000.000.-; Agrupación de Juntas de Vecinos Plan Viña, por \$6.000.000.-; Unión Comunal de Centros de Madres de Viña del Mar, por \$31.000.000.-; Unión Comunal de Comités Vecinal de Seguridad Ciudadana de Viña del Mar, por \$10.000.000.-; Unión Comunal Coordinadora de Organizaciones del Adulto Mayor de Viña del Mar, por \$11.000.000.-; Unión Comunal de Juntas de Vecinos del sector de Reñaca Alto, por \$11.000.000.-; Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Forestal, por \$11.000.000.-; Unión Comunal de Juntas de Vecinos Viña Oriente, por \$10.000.000.-; Unión Comunal de Juntas de Vecinos del sector de G. Carreño, por \$12.250.000.-; Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Viña del Mar, por \$32.000.000.-; Unión Comunal de Juntas de Vecinos Las Achupallas - Sta. Julia, por \$11.000.000.- y Unión Comunal de Juntas de Vecinos Recreo Agua Santa, por \$11.000.000.- Con el destino de las subvenciones y numero de cuotas establecido en el Acta de Comisiones del Concejo. Además aprobar la modificación Presupuestaria correspondiente.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº11.498.- El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

- 1.- Fundación Cema Chile, por \$26.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada remuneraciones monitoras, asistente social, personal administrativo y servicios menores, compra de máquinas de coser industrial, hornos, computador, impresoras, sillas de ruedas, accesorios ortopédicos, material de capacitación, farmacia, exámenes médicos, medicamentos, material de estudio, pago de luz, agua, teléfono, internet y gas, becas de estudio, artículos de aseo, combustible, mantención de vehículo, reparación maquinaria capacitación, maquinaria de oficina y mantención sede capacitación.
- 2.- Corporación un Espacio para el Arte y El Mar, Artequin Viña del Mar, por \$97.335.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada al pago de sueldos a funcionarios del Museo Artequin y honorarios a prestadores de servicios, pago impuestos legales por funcionamiento de la Corporación, compra de materiales para el Área Educativa, Oficinas y adquisición de materiales computacionales, (toner, cartridge, papelería, pegamentos, lápices, cartulinas, plasticinas, tijeras, cartones, plumones, oleos, acrílico, telas), pago de agua, luz, gas y teléfonos fijo y celular, gastos de servicios de

mantención e infraestructura menores al edificio del Museo Artequin, mantención de computadores, pago de traslados de niños y niñas hacia el museo, compra de productos para el aseo y compra de computadores para el Museo Artequin.

- 3.- Agrupación de Juntas de Vecinos Agua Santa Alto, Sector E, por \$6.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a remuneraciones secretaria (jornada completa), movilización directorio, compra de computador, cambio portón metálico de entrada principal, cambio cerámica hall sede y oficina directorio, pintado exterior sede, compra útiles de aseo, pago de luz, agua, teléfono, internet y alarma de seguridad, compra de materiales de oficina y gas y mantención de computador.
- 4.- Agrupación de Juntas de Vecinos Miraflores Alto, por \$6.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a remuneraciones de monitores (música, canto, baile, masajes terapéuticos) y secretaría, compra de mesas, sillas, muebles, cocina y menaje, pago de luz, agua, Internet y teléfono, compra de artículos de escritorio y aseo, boletín informativo, movilización y actos culturales.
- 5.- Agrupación de Juntas de Vecinos de Santa Inés, por \$6.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a honorarios secretaria, movilización, implementación, pago teléfono, internet, luz, agua y gas, compra artículos de aseo y escritorio, reparaciones y pago arriendo sede.
- 6.- Agrupación de Juntas de Vecinos de Recreo, por \$6.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a honorarios secretaria y asesor jurídico, movilización dirigentes, compra de estufa a gas, refrigerador, vajilla, mueble mural de cocina, artículos de librería y tinta para impresora, pago de luz, agua y teléfono y arriendo sede.
- 7.- Agrupación de Juntas de Vecinos de Forestal, por \$6.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a remuneraciones personal administrativo y monitores, compra de router para sala de enlace, pagos servicios (luz, agua, teléfono, internet), cargas electrónica de celulares, compra de artículos de aseo y escritorio, tintas impresoras, toner para fotocopidora, movilización directorio y pago seguro contra robo e incendio.
- 8.- Agrupación de Juntas de Vecinos de Glorias Navales-Expresos Viña, por \$6.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a honorarios Contadora, Técnico y Secretaria, arriendo de sede, compra de proyector, telón, accesorios mini sistema MHC Sony Plasma, Cámara digital, refrigerador, mueble de cocina y hervidor, pago servicios (luz, agua, teléfono, internet, TV, teléfono móvil), locomoción dirigentes, compra de materiales eléctricos, micrófono, materiales de aseo e higiene, materiales de oficina y computación, vajilla, menaje, manteles, carga de gas y ventilador.
- 9.- Agrupación de Juntas de Vecinos Las Achupallas, por \$6.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a remuneración Monitores, Arquitecto, Abogados, Contratistas y Secretaria, movilización dirigentes, compra de computadores, máquinas fotográficas, utensilios de cocina, artefactos electrónicos, gastos generales, pintura, géneros, repuestos electrónicos, máquinas de coser, tóner, fotocopadoras, equipamiento deportivo, impresoras, computadores, loza, mobiliario, artículos de librería y escritorio, pago teléfono y gas,

- insumos (tinta, toner, resmas papel), imprenta, tarjetas, perdones y gastos generales (pintura, telas manteles).
- 10.- Agrupación de Juntas de Vecinos de Santa Julia, por \$6.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a remuneraciones contadora y técnico mantención electrónico y computación, compra de separación de ambiente, contrato de servicio de seguridad (alarma), compra impresoras de oficinas de Juntas de Vecinos asociadas, pago de luz, agua, teléfono, tv, internet y teléfono móvil, locomoción dirigentes, compra de materiales eléctricos, materiales de mantención sede, materiales de aseo, primeros auxilios e higiene, materiales de oficina y computación, vajilla, menaje, manteles, toallas y/o artículos de cocina, carga de tubo de gas, marco para retratos e impresiones de fotos, flete y transporte de personas y pago arriendo de sede.
 - 11.- Agrupación de Juntas de Vecinos Plan Viña, por \$6.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a pago remuneraciones coordinadora y movilización coordinadora y dirigentes, arriendo de sede, pago teléfono, mantención e implementación de computadores y fotocopiadoras, gastos de secretaría, pago de servicios básicos (luz, agua, gas), compra artículos aseo, pago seguro, compra de insumos y capacitación.
 - 12.- Unión Comunal de Centros de Madres de Viña del Mar, por \$31.000.000.-, a pagar en doce cuotas, a destinada a pago de remuneraciones monitoras, secretaria y aseador, movilización, charlas y exposiciones, pago luz, teléfono e internet, imprenta, compra de tinta, artículos de librería, oficina y aseo, arriendo sede y gastos comunes.
 - 13.- Unión Comunal de Comités Vecinal de Seguridad Ciudadana de Viña del Mar, por \$10.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a compra de 4 mesas plegables, escala metálica, 2 extintores, horno eléctrico, pizarras melamina y corcho, bandera chilena, 3 celulares, botiquín, alargadores eléctricos, artículos de escritorio, libros, fotocopias, archivadores, papelería, insumos computación, artículos de aseo y mantención, pago de agua y luz, cargas gas licuado, recarga teléfonos móviles, fotografía, arriendo de sede, contratación pack hogar digital (Teléfono ilimitado 20 mega, wifi, tv digital, arriendo equipos e instalación y pago mensual), movilización dirigentes UNCO y COVES, diseño e impresión de folletos, afiches y trípticos, movilización alumnas en práctica atención público en Sede, compra de bandejas, manteles, loza y hervidor.
 - 14.- Unión Comunal Coordinadora de Organizaciones del Adulto Mayor de Viña del Mar, por \$11.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a pago monitores y profesionales, movilización, material fungible, mantención de pagina web, computadores e impresoras, mantención inmueble, gastos administrativos: arriendo, consumos básicos: agua, luz, gas, teléfonos e internet, alarma y compra de útiles de aseo.
 - 15.- Unión Comunal de Juntas de Vecinos del sector de Reñaca Alto, por \$11.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a remuneraciones secretaria administrativa y personal de aseo, compra artículos electrónicos, reparación y mantención, muebles, artículos de escritorio, pago luz, agua, internet, teléfono, gas y alarma, insumos juntas de vecinos, celebración infantes en navidad y aniversario Unión Comunal, artículos de aseo,

- compra de vajilla, implementos de cocina y pago de dividendos terreno sede.
- 16.- Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Forestal, por \$11.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a remuneraciones personal administrativo y monitores, equipamiento deportivo, compra de cocina, kardex, hervidores, implementación cocina (loza, vasos, bandejas), ventilador, pago luz, agua, teléfono, cable e internet, artículos de aseo, artículos escritorio, toner para fotocopidora, tintas impresora, pago arriendo y aseo de la propiedad, movilización directores, programas artísticos y deportivos de apoyo a la comunidad y escolar.
 - 17.- Unión Comunal de Juntas de Vecinos Viña Oriente, por \$10.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a remuneración de secretaria, aseadora, monitor y asesorías, adquisición de bienes tecnológicos y de cocina, sistema de alarma, fotocopidora, notebook, proyector, implementación Juntas de Vecinos asociadas, pago de luz, agua, teléfono y celular sede, recargas celular dirigentes, insumos de librería, tintas, papelería, toner, movilización dirigentes, arriendo sede para Juntas de Vecinos asociadas sin sede propia, artículos de aseo, impuesto retenido para S.I.L., mantención, reparación y construcción en Sede comunal, mantención equipos y compra de repuestos.
 - 18.- Unión Comunal de Juntas de Vecinos del sector de G. Carreño, por \$12.250.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a remuneraciones del personal, compra de TV LCD 42", focos alógenos con sensor, pago de servicios (tv cable, internet, telefonía), compra de artículos de escritorio y útiles de aseo, movilización de Directorio, compra de luces de emergencia, gastos aniversario y construcción bodega.
 - 19.- Unión Comunal de Juntas de Vecinos de Viña del Mar, por \$32.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a material fungible (tinta para computadores, hojas y artículos de escritorio), remuneraciones secretarias, auxiliar y operador de equipos audiovisuales, movilización dirigentes, arriendo de sede, pago de luz, agua, gas, teléfonos, internet, tv cable y seguridad, artículos de aseo, confección de diplomas y/o galvanos, implementación de equipos oficina (computador e impresoras), mantención y reparación de equipos y compra de fotocopidora.
 - 20.- Unión Comunal de Juntas de Vecinos Las Achupallas Sta. Julia, por \$11.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a remuneraciones de monitores, contratistas, electricista, albañil, secretaria, movilización dirigentes, compra de computadores, maquinas fotográficas, utensilios de cocina, artefactos electrónicos, gastos generales, pintura, géneros, repuestos electrónicos, toner, fotocopidora, artículos de librería y escritorio, pago de luz, agua, teléfono, gas y alarma, materiales eléctricos y materiales de construcción (áridos, cemento y madera).
 - 21.- Unión Comunal de Juntas de Vecinos Recreo Agua Santa, por \$11.000.000.-, a pagar en doce cuotas, destinada a talleres de capacitación, remuneraciones monitores, secretaria y asesorías contables, movilización Directorio, compra de mueble archivador, computadores y accesorios, grabadora, cocina, menaje de cocina, arriendo, pago teléfono, agua, luz y gas, compra de artículos de Secretaria y tesorería, artículos de aseo, operativos, difusión, aportes a Juntas de Vecinos asociadas y mantención de

computadores, movilización Directorio pago arriendo, mes de garantía y flete por cambio.

Forma parte de este Acuerdo, aprobar la Modificación Presupuestaria que corresponda.

b.- A continuación, la señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala otorgar subvención a la Corporación Cultural Orquesta Sinfónica de Viña del Mar, por \$368.085.500.-, con el destino y numero de cuotas establecido en el Acta de Comisiones del Concejo. Además aprobar la modificación Presupuestaria correspondiente

Votaron a favor las señoras REGINATO (Presidenta), GIANNICI, HODAR, y URENDA y los señores ANDAUR y VARAS. Se inhabilitó de votar la señora GARRIDO, por ser miembro del Directorio.

ACUERDO Nº11.499.- El Concejo acordó otorgar una Subvención a la Corporación Cultural Orquesta Sinfónica de Viña del Mar, por \$368.085.500.-, a pagar en doce cuotas, desglosados de la siguiente manera:

Funcionamiento Escuela de Bellas Artes y Conservatorio: Honorarios	\$ 174.807.500.-
Gastos funcionamiento: Sueldos y honorarios, computadores, impresoras, consumos básicos, teléfono, gastos comunes, aseo, mantención salas, útiles escritorio, gastos de exposiciones y materiales de instalación, trabajos de imprenta, traslados, alojamientos, mobiliario, capacitaciones, materiales afines y gastos menores.	\$ 120.778.000.-
Temporada Oficial: honorarios, materiales de instalación de eventos, papelería, gastos menores, hotelería, trabajos de imprenta, publicidad, premios, traslados, iluminación y sonido.	\$ 27.500.000.-
Concurso Luis Sigall: Honorarios, trabajos imprenta, hotelería, publicidad, traslados, viáticos, premios, iluminación, sonido, gastos menores, materiales instalación escenografía y publicidad.	\$ 23.000.000.-
Archivo Histórico: Honorarios, computación, insumos y/o materiales, trabajos imprenta, traslados, materiales instalación, publicidad y alojamiento.	\$ 16.500.000.-
Cultura en Familia: Honorarios, insumos, papelería, materiales escenografía, gastos menores, publicidad, iluminación, sonido y trabajos imprenta.	\$ 5.500.000.-

Forma parte de este Acuerdo, aprobar la Modificación Presupuestaria que corresponda.

8.- ACTUALIZACION ZONA RE-2 DE LA MODIFICACION AL PRC “PLANO SECCIONAL RECREO.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, iniciar el proceso de aprobación de la modificación del Plan Regulador Comunal, denominado “Actualización Zona RE-2 del “Plano Seccional Recreo”, según el procedimiento establecido en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en los términos propuestos por el Director del Departamento de Asesoría Urbana en Memorando N° 009/2014.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.500.- El Concejo acordó iniciar el proceso de aprobación de la modificación del Plan Regulador Comunal, denominado “Actualización Zona RE-2, del “Plano Seccional Recreo”, según el procedimiento establecido en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, en los términos propuestos por el Director del Departamento de Asesoría Urbana en Memorando N° 009/2014. (Copia de los antecedentes forma parte del Documento original de la presente Acta).

9.- ORDENANZA MUNICIPAL QUE REGULA EL CIERRE Y MEDIDAS DE CONTROL DE ACCESO A CALLES Y PASAJES O CONJUNTOS HABITACIONALES URBANOS O RURALES.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar la Ordenanza Municipal que regula el cierre o medidas de control de acceso a calles y pasajes o conjuntos habitacionales urbanos o rurales por motivos de seguridad ciudadana en la comuna de Viña del Mar.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.501.- El Concejo acordó aprobar la Ordenanza Municipal que regula el cierre o medidas de control de acceso a calles y pasajes o conjuntos habitacionales urbanos o rurales por motivos de seguridad ciudadana en la comuna de Viña del Mar. (Copia de los antecedentes forma parte del Documento original de la presente Acta).

10.- MODIFICACION DE ACUERDOS.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar el Acuerdo N° 11.126 Adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013, que otorgó subvención al Club de Mujeres Kinturray, a través del Fondo Inversión Grupos Prioritarios, Año 2012, en el siguiente sentido, donde dice: “Taller de comida saludable, monitor, implementos de cocina, fuentes, horno eléctrico, ollas, artículos de escritorio, insumos”, debe decir: “Taller de comida saludable, monitor,

implementos de cocina, fuentes, ollas, artículos de escritorio, insumos, gas”; Acuerdo N° 11.122 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013, que otorgó subvención al Club Deportivo Sol de Mayo, a través del Fondeve Deportivo, año 2012, en el siguiente sentido, donde dice: “Construcción de cancha baby fútbol, partidas tales como trazado y niveles, corte y retiro a botadero, preparación subrasante, suministro y colocación de solerilla, suministro y colocación estabilizado, impregnación asfáltica, suministro y colocación carpeta asfáltica, sello asfáltico, pintura trazado de cancha”, debe decir: “adquisición de mobiliario para sede, horno industrial, cocina industrial, refrigerador, LCD 52”, escritorio, silla escritorio, librero, pizarra blanca, pizarra corcho, mesa de reuniones, con respectivas sillas, impresora laser, proyector, telón, notebook, lavadora para asear equipos deportivos”; Acuerdo N° 11.126 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013, que otorgó Subvención al Centro de Apoyo al Discapacitado Visual, a través del Fondo Inversión Grupos Prioritarios, año 2012, en el siguiente sentido, donde dice: “Taller de computación, monitor, notebook, contratación de internet”, debe decir: “Taller de Computación, Monitor, Contratación de Internet y Movilización” y

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.502.- El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdo N° 11.126 Adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013, que otorgó subvención al Club de Mujeres Kinturray, a través del Fondo Inversión Grupos Prioritarios, Año 2012, en el siguiente sentido, donde dice: “Taller de comida saludable, monitor, implementos de cocina, fuentes, horno eléctrico, ollas, artículos de escritorio, insumos”, debe decir: “Taller de comida saludable, monitor, implementos de cocina, fuentes, ollas, artículos de escritorio, insumos, gas”.
- Acuerdo N° 11.122 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013, que otorgó subvención al Club Deportivo Sol de Mayo, a través del Fondeve Deportivo, año 2012, en el siguiente sentido, donde dice: “Construcción de cancha baby fútbol, partidas tales como trazado y niveles, corte y retiro a botadero, preparación subrasante, suministro y colocación de solerilla, suministro y colocación estabilizado, impregnación asfáltica, suministro y colocación carpeta asfáltica, sello asfáltico, pintura trazado de cancha”, debe decir: “adquisición de mobiliario para sede, horno industrial, cocina industrial, refrigerador, LCD 52”, escritorio, silla escritorio, librero, pizarra blanca, pizarra corcho, mesa de reuniones, con respectivas sillas, impresora laser, proyector, telón, notebook, lavadora para asear equipos deportivos”.
- Acuerdo N° 11.126 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013, que otorgó Subvención al Centro de Apoyo al Discapacitado Visual, a través del Fondo Inversión Grupos Prioritarios, año 2012, en el siguiente sentido, donde dice: “Taller de computación, monitor, notebook, contratación de internet”, debe decir: “Taller de Computación, Monitor, Contratación de Internet y Movilización”.

b.- A continuación, la señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala complementar el Acuerdo N° 11.480 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 09 de Enero del 2014, en el sentido de agregar que el Comodato otorgado a la Junta de Vecinos San Expedito, es por 5 años renovables.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.503.- El Concejo acordó complementar el Acuerdo N° 11.480 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 09 de Enero del 2014, en el sentido de agregar que el Comodato otorgado a la Junta de Vecinos San Expedito, es por 5 años renovables.

11.- PATENTE DE ALCOHOL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar la solicitud de patente de alcohol de temporada, giro Cerveza, a nombre de Gastronómica Hoy Ltda., ubicada en Avenida Diego Portales 1.200, Local 6, Recreo

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.504. El Concejo acordó aprobar la solicitud de patente de alcohol de temporada, giro cerveza, a nombre de Gastronómica Hoy Ltda., ubicada en Avenida Diego Portales 1.200, Local 6, Recreo.

12.- COMETIDOS.

La señora REGINATO (Presidenta), informó a la Sala los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N° 11.505.- El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

Concejal Mafalda Reginato Bozzo:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Miércoles 22 de Enero del año 2014.	20:30	Concierto de Jazz, Foyer Teatro Municipal.
Jueves 23 de Enero del año 2014.	16:00	Jornada de Innovación "Innova Cobre" U.T.F.S.M. Valparaíso.
	20:30	Primer Concierto de Piano Foyer Teatro Municipal Viña.

Viernes 24 de Enero del año 2014.	10:30	Cuenta Pública Presidente Sebastián Piñera, Museo Lord Cochrane, Valparaíso.
	19:00	Torneo Internacional de Hockey en Patines "Copa Raúl San Martín, "Auditorio Municipal Forestal Bajo.
Sábado 25 de Enero del año 2014.	12:00	Inauguración Primera Jornada Histórico Musical Medieval, Palacio Rioja.
	20:30	Concierto "La Magia del Violín", Foyer Teatro Municipal.
Martes 28 de Enero del año 2014.	19:00	Presentación Libro "Edificio Ex Correo, Historia de Una Esquina", Centro de Extensión del Consejo de la Cultura.
Miércoles 29 de Enero del año 2014.	19:00	Exposición "Grabadores de Viña del Mar: Reactivación de la Memoria", Castillo Wulff.
Jueves 30 de Enero del año 2014.	10:00	Ceremonia de Certificación "Educación Financiera" Cine Arte.
	20:30	Segundo Concierto Ciclo de Piano, Foyer Teatro Municipal.
Sábado 01 de Febrero del año 2014.	20:30	Concierto de Música Sacra Afroamericana Foyer Teatro Municipal.

Concejal Andrés Celis Montt:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Miércoles 22 de Enero del año 2014.	15.30 A 19.00	Recorridos Centros de Madres Ampliación Villa Dulce y Villa Dulce.
Sábado 25 de Enero del año 2014.	09:30	Terreno Estacionamientos Borde Costero, 8 Norte a Reñaca.
Martes 28 de Enero del año 2014.	11:30	Recorrido Borde Costero, Concesiones de Playas.
Miércoles 29 de Enero del año 2014.	19:00	Presentación Manuscrito Musical Chileno S. XVIII, Biblioteca Nacional, Santiago.
Jueves 30 de Enero del año 2014.	10:00	Ceremonia Certificación Educación Financiera, FOSIS.
Viernes 31 de Enero del año 2014.	18.00	Bingo Beneficio Primer Sector Gómez Carreño, Club Deportivo Real Chile.
	20:00	Bingo Beneficio Escuela República de Colombia.
Sábado 01 de Febrero del año 2014.	12:30	Recorrido sector Los Pinos, Reñaca. Problema Pavimentación
Lunes 03 de Febrero del año 2014.	12:00	ATP Royal Guard Tennis, en Club Naval de Campo Las Salinas.

Concejal Pamela Hodar Alba:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Miércoles 22 de Enero del año 2014	20:30	Concierto de Jazz "Mal Paso Trío".
Jueves 23 de Enero del año 2014.	16:30	Finalización Proyecto IGP.
	20:30	Primer Concierto de Ciclo de Piano.
Viernes 24 de Enero del año 2014.	10:30	Cuenta Pública, Presidente Sebastián Piñera
	19:00	Inauguración Torneo Internacional de Hockey en Patines.
Sábado 25 de Enero del año 2014.	12:00	Inauguración I Jornada Histórico Musical Medieval.
	20:30	Concierto "La Magia del Violín" por Anatoly Cheremukhin.
Martes 28 de Enero del año 2014.	19:00	Presentación del libro "Edificio del ex Correo, historia de una esquina"
Miércoles 29 de Enero del año 2014.	19:00	Inauguración Exposición Grabadores de Viña del Mar Reactivación de la Memoria
Jueves 30 de Enero del año 2014.	10:00	Ceremonia de Certificación de Educación Financiera.
	19:00	Reunión Consejo Local de Salud Reñaca Alto.
	20:30	Segundo Concierto de Ciclo de Piano, Foyer teatro Municipal.
Sábado 01 de Febrero del año 2014.	20:30	Concierto de Música Sacra Afroamericana, Foyer Teatro Municipal.
Lunes 03 de Febrero del año 2014.	12:00	ATP de Tenis, Club de Campo Las Salinas.

Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Miércoles 22 de Enero del año 2014.	20:30	Concierto de Jazz: Agrupación "Mal pasó trio", Foyer Teatro Municipal.
Jueves 23 de Enero del año 2014.	20:30	Primer Concierto del Ciclo de Piano L. Van Beethoven, Foyer Teatro Municipal
Viernes 24 de Enero del año 2014.	10:30	Cuenta Pública Presidente Sebastián Piñera, Museo Lord Cochrane.
	19:00	Torneo Internacional de Hockey, Auditorio Forestal.
Sábado 25 de Enero del año 2014.	20:30	Concierto "La Magia del Violín", Foyer Teatro Municipal
Martes 28 de Enero del año 2014.	19:00	Presentación del Libro "Edificio Ex Correo, Historia de Una Esquina", Consejo de la Cultura.

Miércoles 29 de Enero del año 2014.	08:45	Municipalidad de Providencia, Santiago.
Sábado 01 de Febrero del año 2014.	20:30	Concierto de Música Sacra Afroamericana, Foyer Teatro Municipal.
Lunes 03 de Febrero del año 2014.	12:00	ATP de Tenis, Club de Campo Las Salinas.

Concejal Jaime Varas Valenzuela:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Jueves 23 de Enero del año 2014.	08:00	Reunión Asociación Chilena de Municipalidades.
	16:30	Finalización IGP Centro Cultural "Emprendedores Por Un Fin".
	20:30	Primer Concierto del Ciclo de Piano.
Viernes 24 de Enero del año 2014.	21:30	Sorteo de Partidas y Lanzamiento de la Versión N° 129 de "El Derby" Valparaíso Sporting Club.
Sábado 25 de Enero del año 2014.	20:30	Concierto La Magia Del Violín.
Martes 28 de Enero del año 2014.	10:00	Inauguración Campeonato Nacional de Basquetbol, Gimnasio Municipal de Puente Alto, Santiago.
	19:00	Presentación del Libro Edificio Del Ex Correo, Historia de Una Esquina.
Miércoles 29 de Enero del año 2014.	09:00	Reunión Asociación de Municipalidades, Santiago
	19:00	Inauguración Exposición Grabadores de Viña Del Mar, "Recreación De La Memoria"
Jueves 30 de Enero del año 2014.	19:00	Presentación del Libro "Gonzalo Millán de La A la Z".
	20:30	Concierto Ciclo de Piano L. Van Beethoven- F.Chopin, ofrecido por el destacado Pianista Pedro Urrutia Bordones
Viernes 31 de Enero del año 2014.	22:30	Celebración de "La Noche de Los Museos, Castillo Wulff.
Domingo 02 de Febrero del año 2014.	11:30	Campeonato Nacional De Basquetbol, Puente Alto, Santiago
	19:00	Celebración El "Derby".

Concejal Víctor Andaur Golmes.:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Miércoles 22 de Enero del año 2014.	10:30	Reunión en Comité Río Nilo.
	12:30	Visita Junta de Vecinos Las Palmas Chilenas.
	18:30	Encuentro con vecinos Calle Miraflores, Chorrillos.
	19:30	Actividad Solidaria en Iglesia San Benito, Chorrillos.
Jueves 23 de Enero del año 2014.	11:00	Encuentro con vecinos afectados por incendio en Junta de Vecinos Lomas Sur, Forestal.
	12:00	Visita Consultorio Las Torres. Tema personas afectadas por incendio.
	13:00	Actividad con vecinos sector Las Palmas.
	17:30	Actividad en Escuela Santa María.
	18:30	Encuentro en Casa del Profesor, sector Caleta Abarca.
Viernes 24 de Enero del año 2014.	11:00	Encuentro con Periodistas.
	12:00	Programa Radial.
	16:00	Encuentro con Trabajadores Gastronómicos.
	17:30	Encuentro con Sindicato de Empleadas de Casas Particulares.
Sábado 25 de Enero del año 2014.	10:30	Encuentro en Escuela de Derecho, Valparaíso.
	13:00	Programa Radial.
Lunes 27 de Enero del año 2014.	10:30	Programa radial.
	11:30	Visita Prefectura Viña. Tema Cámaras de Televigilancia.
	12:30	Charla en Feria de Artesanía de Potrerillos.
	13:00	Exposición en Centro Cultural Ponga.
	16:00	Reunión en Corporación de Educación de Quilpué.
	17:00	Actividad en Corporación de Educación de Quilpué
Martes 28 de Enero del año 2014.	10:00	Encuentro con vecinos de Villa Génesis, Reñaca Alto.
	11:00	Encuentro con Comité Ecológico de Reñaca Alto.

	11:30	Visita a Canil de sector Lajarilla.
	15:30	Visita a Radio Extremo, Reñaca.
	16:30	Visita Consultorio de Reñaca Alto.
	18:00	Encuentro en Municipalidad de Concón.
	19:30	Actividad en sector Los Romeros, Concón.
Miércoles 29 de Enero del año 2014.	10:30	Reunión en Junta de Vecinos N° 88, Santa Julia.
	11:30	Encuentro con vecinos Comité Pavimentos Participativos Los Geraneos, Santa Julia.
	12:30	Reunión en CESFAM de Santa Julia.
	16:00	Encuentro en Centro Cultural Surco, Achupallas.
	17:30	Encuentro en Centro de Madres Padre Hurtado.
	18:30	Reunión en Junta de Vecinos Angamos, Santa Julia.
Jueves 30 de Enero del año 2014.	10:30	Encuentro con vecinos de calle Contulmo, Achupallas.
	11:30	Reunión con trabajadores Feria de Achupallas, sector Los Almendros.
	12:30	Encuentro con profesores en Escuela Industrial de Miraflores.
	17:30	Encuentro con vecinos sector Las Pataguas.
Viernes 31 de Enero del año 2014.	16:00	Encuentro con vecinos Población Libertad.
	17:30	Visita a ASPAUT.
	18:30	Visita vecinos Calle 9, Santa Inés.
Domingo 02 de Febrero del año 2014.	11:00	Inauguración Feria de la Salud, sector Lomas Sur.
	18:00	Acto Artístico en Feria de la Salud, sector Lomas Sure.
Lunes 03 de Febrero del año 2014.	10:30	Visita Polideportivo Forestal.
	11:30	Reunión con vecinos de Forestal. Tema Tranque Forestal.
	13:00	Encuentro con vecinos del Pasaje Abtao.
	16:30	Programa Radial.
	17:30	Encuentro de Basquetbol, Gimnasio Arlegui.
	18:30	Encuentro en Centro Cultural Cerro Castillo.

Martes 04 de Febrero del año 2014.	10:30	Encuentro con Artesanos de Recta Las Salinas.
	12:00	Reunión con vecinos de calle 2 Norte con calle 4 Poniente. Tema instalación de semáforo.

13.- SUBVENCION.

Finalmente, la señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, otorgar una Subvención a la Junta de Vecinos Nueva Santa Julia, por \$481.700.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de elementos de Bingo profesional.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°11.506.- El Concejo acordó otorgar una Subvención a la Junta de Vecinos Nueva Santa Julia, por \$481.700.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de 100 cartones de bingo, 1 Tómbola manual de sobremesa, 1 juego de bolitas, 1 Tablero manual indicador de jugadas y 1 caja control de números.

14.- HORA DE INCIDENTES.

a.- La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Fiscalizar terreno ubicado en calle Santiago con calle Serena, entre el N° 98 y 100, Forestal, en atención a que emanan malos olores provocados aparentemente porque se guardan animales. (Adjuntó antecedente).
- Posibilidad de autorizar la modificación del D.A. que autorizó una subvención al Club del Adulto Mayor Amigos de Corazón (Adjuntó antecedente).
- Posibilidad de condonar deuda por concepto de aseo, a la señora María Elena Gutiérrez. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de instalar letreros “No botar basura o escombros” en Quebrada Las Palmas. (Adjuntó solicitud).
- Informar sobre el término del juicio relacionado con el arrendamiento de las pilastras 32, 33 y 14 del Mercado Municipal. (Adjuntó antecedentes).
- Fiscalizar restaurant ubicado en Avenida san Martin N° 540, en atención que no estaría funcionando el ducto de ventilación.

b.- La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Realizar operativo de limpieza en calle Etchevers, en dirección al Estero.
- Fiscalizar a personas que alojan en el estero, altura calle Etchevers porque realizan fiestas con presencia de menores de edad.
- Informar sobre reclamo presentado por la señora Francisca Jorquera Mallega, relacionado con la atención del CESFAM Lusitania. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de otorgar Subvención al Rotary Club, para el programa Rotaplast.

c.- La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de autorizar el cambio de destino de Subvención otorgada al Centro de Madres Las Laboriosas, a través del Decreto Alcaldicio N° 9887/2012 (Adjuntó solicitudes).
- Posibilidad de otorgar Subvención al Colegio Profesores.
- Realizar operativo de limpieza en vereda poniente, frente a Plaza Viña, sector Galería Comercial.
- Conocer en detalle en una próxima Sesión de Comisiones, Proyecto de estacionamientos, ingresado a la Municipalidad por el señor Tito Livio Moggia. Apoyaron esta solicitud, la señora URENDA y el señor VARAS.

d.- El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Evaluar factibilidad de instalar semáforo en calle 2 Norte con 4 calle Poniente.
- Informar si las obras de construcción de la piscina de Forestal están terminadas.

La señora GIANNICI, solicitó se le informe si es efectivo que un menor se habría accidentado en la piscina de Forestal.-

A continuación el señor ANDAUR, a solicitud del señor CELIS, que no se encontraba presente en la Sesión, solicitó lo siguiente:

- Evaluar la posibilidad de instalar la continuación de reja de protección en Avenida Frei con calle Raúlí, Miraflores alto. (Adjuntó solicitud).
- Informe sobre sumarios realizados durante los últimos cuatro años, con sus antecedentes, desarrollo, en qué etapa se encuentra cada uno de ellos o sus conclusiones, en los casos que corresponda.
- Remitir antecedentes, documentos e información en general de todas las actuales Concesiones que mantiene el Municipio con diferentes entidades, como Sheraton, Playas Acapulco, Caleta Abarca, Los Marineros Norte y Sur y cualquier otra vigente. Además se requiere información sobre los permisos otorgados por diferentes conceptos. (Adjuntó solicitud).
- Repintar cruces peatonales en Avenida Frei con calle Raúlí, frente a Villa Carlos Condell. (Adjuntó solicitud).
- Realizar operativo de limpieza en quebrada ubicada en Avenida Frei con calle El Raúlí e instalar letreros "Prohibido botar basura". (Adjuntó carta solicitud).
- Adoptar las medidas que correspondan para que se retire un kiosco abandonado, ubicado en Avenida Frei con calle Raúlí, Miraflores Alto.
- En relación a la Concesión del Festival Internacional de la Canción, se requiere lo siguiente:
 - Copia de todas las Actas de la Comisión de Promoción y todos aquellos antecedentes que digan relación con la citada concesión, tanto aquellos provenientes del concesionario como los emitidos por el Municipio, como por ejemplo Secretario de la Comisión, Departamento de Concesiones, Contraloría Interna u otra Dirección, Departamento u Oficina atinente al tema. (Adjuntó solicitud).

e.- La señora GARRIDO, solicitó lo siguiente:

- Informar si existen proyectos para construcción estacionamientos subterráneos o en altura para la comuna.

f.- El señor VARAS, solicitó se le informe sobre la viabilidad de instar un ascensor a Jardín del Mar, al costado de la Iglesia de Reñaca.

La señora REGINATO (Presidenta), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:00 HORAS
SE LEVANTA LA SESION**