

## **ACTA N° 1.425**

En Viña del Mar, a 12 de Julio del año dos mil dieciocho, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, actuando como Secretario y Ministro de Fe, la señora MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA. (Secretario Municipal).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SR. GABRIEL MENDOZA IBARRA.
- 2.- SR. CARLOS WILLIAMS ARRIOLA.
- 3.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA.
- 4.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 5.- SRA PAMELA HODAR ALBA
- 6.- SR. VICTOR ANDAUR GOLMES.
- 7.- SR. SANDRO PUEBLA VEAS.
- 8.- SRA. MARCELA VARAS FUENTES.

Justificó su inasistencia, el señor RODRIGO KOPAITIC VALVERDE. No se encontraba presente, la señora MACARENA URENDA SALAMANCA.

Se encontraban presentes los señores WLADIMIR ESPINOZA (Administrador Municipal Subrogante), ARAYA (Director Subrogante Departamento de Asesoría Jurídica), ESPINOZA (Director Departamento de Control) y TORRES (Asesor Alcaldía).

A continuación, la señora REGINATO (Presidenta) en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACION DE ACTA N° 1.424.
- 2.- CUENTA SEÑORA PRESIDENTA DEL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra j), Ley 18.695.
  - Provisión del servicio de inspección, mantención y recarga de equipos extintores y mantención de redes húmedas de la I. Municipalidad de Viña del Mar.
  - Prorrogar contrato Servicio y Provisión Guardias de Seguridad para la I. Municipalidad de Viña del Mar.

- 5.- GASTOS OPERACIONALES PROYECTO “ADQUISICION EQUIPAMIENTO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE TRES PUNTOS LIMPIOS EN LA COMUNA”.
- 6.- EXENCION DERECHOS PUBLICITARIOS, PROGRAMA DE EVENTOS ARTISTICOS-CULTURALES DEL CASINO DE VIÑA DEL MAR, TEMPORADA 2018.
- 7.- COMODATO.
- 8.- COMETIDOS.
- 9.- SUBVENCIONES.
- 10.-HORA DE INCIDENTES.

**1.- APROBACION DE ACTA N° 1.424.**

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta N°1.424.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°13.505.-** El Concejo acordó aprobar el Acta N°1.424.

**2.- CUENTA SEÑORA PRESIDENTA DEL CONCEJO.**

***a) Avance Obras Teatro Municipal.***

La señora REGINATO (Presidenta), informó que un 55% de avance presentan los trabajos de restauración del Teatro Municipal, proyecto que implica una inversión de \$7 mil millones de la SUBDERE y el Consejo Nacional de la Cultura y Las Artes. La obra gruesa del edificio de 5 pisos donde funcionarán amplias salas de ensayo, camarines y otras dependencias, ya está terminada y se avanza en el resto del recinto. Las obras están a cargo de la empresa Ingeniería Construcción Puerto Principal y el plazo de término está fijado para el primer semestre del 2019.

***b) Encuentro con Empresarios Turísticos.***

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que para dar a conocer el Plan de Trabajo para la Promoción Turística de Viña del Mar, se realizó un encuentro con empresarios turísticos de la comuna. En la ocasión se informaron detalles sobre la gran plataforma de difusión que implicará la Concesión del Festival Internacional de la Canción de Viña del Mar, adjudicada en Abril pasado a Canal 13 y TVN, en alianza con Fox Networks Group e IberoAmericana Radio Chile, para el período 2019 – 2022.

***c) Apoyo comunal a inmigrantes.***

La señora REGINATO (Presidenta), manifestó que con el objeto de entregar apoyo, orientación y tramitación en materia de extranjería, el municipio, a través de su Dirección de Desarrollo Comunitario, habilitó un módulo en el Departamento de Desarrollo Social, donde se entrega atención especial los días Miércoles a inmigrantes, atendido por una funcionaria de la Oficina de Extranjería de la Gobernación Provincial de Valparaíso, gracias a un convenio de colaboración mutua.

***d) Feria “Viña Emprende Contigo”.***

La señora REGINATO (Presidenta), dijo que el lanzamiento de la Feria de Emprendedores “Viña Emprende Contigo”, realizó el municipio. Este es un proyecto que el Departamento de Atención a Grupos Prioritarios postuló al Fondo Nacional de Desarrollo Regional, obteniendo una inversión de \$42 millones. La iniciativa beneficia a emprendedores de la comuna, especialmente a mujeres a quienes se les capacitó también en temas de desarrollo personal, quienes podrán participar en 4 ferias que se realizarán los fines de semana de julio y el primero de agosto, y que incluyen 70 módulos en cada jornada.

**3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.**

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra al señor BOISIER (Administrador Municipal), quien informó a la Sala lo siguiente:

- Adjudicación Propuesta Pública para la contratación y ejecución de la obra “Construcción Cancha Complejo Deportivo Gómez Carreño Viña del Mar”, Código BIP 30399879-0, a la empresa Constructora Carlos Alberto Andrés Albistur Reyes E.I.R.L, en Unión Temporal con la Empresa Co-Creation Grass Chile Limitada.
- Adjudicación Propuesta Pública para la contratación del “Servicio de Sala Cuna para la atención de los hijos de las funcionarias de la I. Municipalidad de Viña del Mar”, a la Empresa Corporación Educacional Charlie Brawn Ltda.

**4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra j), Ley 18.695.**

- *Provisión del servicio de inspección, mantención y recarga de equipos extintores y mantención de redes húmedas de la I. Municipalidad de Viña del Mar.*

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la Propuesta Pública para la “Provisión del Servicio de Inspección, mantención y recarga de equipos extintores y mantención de redes húmedas de la Ilustre Municipalidad de Viña del Mar”, a la Empresa England Extintores Spa., por un valor total mensual por el servicio de inspección y mantención de los equipos extintores de \$1.896.234 y por

un valor total cada 6 meses por el servicio de mantención de redes húmedas de \$1.273.657.-, celebrando en contrato respectivo.

Votaron a favor las señoras REGINATO (Presidenta), HODAR y GIANNICI y los señores ANDAUR, PUEBLA, VARAS y WILLIAMS. Se abstuvieron la señora VARAS y el señor MENDOZA.

**ACUERDO N°13.506.-** El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra j), Ley 18.695, acordó adjudicar la Propuesta Pública para la “Provisión del Servicio de Inspección, mantención y recarga de equipos extintores y mantención de redes húmedas de la I. Municipalidad de Viña del Mar”, a la Empresa England Extintores Spa., por un valor total mensual por el servicio de inspección y mantención de los equipos extintores de \$1.896.234 y por un valor total cada 6 meses por el servicio de mantención de redes húmedas de \$1.273.657.-, celebrando en contrato respectivo.

- *Prorrogar contrato Servicio y Provisión Guardias de Seguridad para la I. Municipalidad de Viña del Mar.*

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, prorrogar el “Servicio y Provisión de Guardias de Seguridad para la Ilustre Municipalidad de Viña del Mar”, con la Empresa Araya, Prevención y Seguridad Spa, por un plazo de 30 días, por ser un servicio necesario e indispensable para la seguridad de los recintos municipales, cuyo proceso de licitación se encuentra en trámite.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°13.507.-** El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra j), Ley 18.695, acordó prorrogar el “Servicio y Provisión de Guardias de Seguridad para la I. Municipalidad de Viña del Mar”, con la Empresa Araya, Prevención y Seguridad Spa, por un plazo de 30 días, por ser un servicio necesario e indispensable para la seguridad de los recintos municipales, cuyo proceso de licitación se encuentra en trámite.

## **5.- GASTOS OPERACIONALES PROYECTO “ADQUISICION EQUIPAMIENTO PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE TRES PUNTOS LIMPIOS EN LA COMUNA”.**

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, asumir los gastos de operación y mantención (personal, combustibles y lubricantes, mantención y reparación, consumo eléctrico), correspondiente al proyecto que se encuentra postulando a financiamiento de recursos FNDR, Circular 33, denominado “Adquisición de equipamiento para la implementación de 3 puntos limpios en Viña del Mar”, Código BIP 40001139.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°13.508.-** El Concejo acordó asumir los gastos de operación y mantención (personal, combustibles y lubricantes, mantención y reparación, consumo eléctrico), correspondiente al proyecto que se encuentra postulando a financiamiento de recursos FNDP, Circular 33, denominado “Adquisición de equipamiento para la implementación de 3 puntos limpios en Viña del Mar”, Código BIP 40001139.

#### **6.- EXENCION DERECHOS PUBLICITARIOS, PROGRAMA DE EVENTOS ARTISTICOS-CULTURALES DEL CASINO DE VIÑA DEL MAR, TEMPORADA 2018.**

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, eximir del cobro de derechos publicitarios, el Programa de Eventos Artísticos-Culturales del Casino Municipal de Viña del Mar, Temporada 2018.

Votaron a favor las señoras REGINATO (Presidenta), HODAR y GIANNICI y los señores ANDAUR, MENDOZA, PUEBLA, VARAS y WILLIAMS. Se abstuvo la señora VARAS.

**ACUERDO N°13.509.-** El Concejo acordó eximir del cobro de derechos publicitarios, el Programa de Eventos Artísticos-Culturales del Casino Municipal de Viña del Mar, Temporada 2018.

#### **7.- COMODATO.**

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, renovar por cinco años, el Comodato otorgado a la Defensa Civil de Chile, respecto de una porción de inmueble de propiedad municipal, correspondiente a otro de mayor extensión, ubicado en calle 5 Oriente N° 704 (frente a 8 norte), inscrita a fojas 10.325, vuelta N° 11.132 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar del año 1993.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°13.510.-** El Concejo acordó renovar por cinco años, el Comodato otorgado a la Defensa Civil de Chile, respecto de una porción de inmueble de propiedad municipal, correspondiente a otro de mayor extensión, ubicado en calle 5 Oriente N° 704 (frente a 8 Norte), inscrita a fojas 10.325, vuelta N° 11.132 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar del año 1993.

## 8.- COMETIDOS.

La señora REGINATO (Presidenta), informó a la Sala los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°13.511.-** El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

***Concejal Víctor Andaur Golmes:***

<i>Día</i>	<i>Horá</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 DE Julio del año 2018.	12:00	Entrevista TV.
	16:00	Reunión con dirigentes del Campamento Manuel Bustos.
Sábado 14 de Julio del año 2018.	12:00	Reunión con dirigentes del Sindicato ARPREN
	20:00	Aniversario Club Deportivo Monterrey
Martes 17 de Julio del año 2018.	11:00	Reunión con dirigentes de la Junta de Vecinos Sol Naciente Tema resultados gestión evitar Toma de Terreno
Miércoles 18 de Julio del año 2018.	11:00	Reunión con dirigentes Junta de Vecinos Villa Monte, Plan Regulador
	18:00	Reunión con dirigentes del comité de Adelanto Rauli de Miraflores, Tema avance recuperación aéreas verdes
Jueves 19 de Julio del año 2018.	11:00	Reunión con vecinos Junta de Vecinos Miramar, Tema constitución de la organización
	13:00	Reunión con dirigentes y socios del Comité Block 100. Tema comodato

***Concejal Marcela Varas Fuentes:***

<i>Día</i>	<i>Horá</i>	<i>Motivo</i>
Sábado 14 de Julio del año 2018.	20:30	Ceremonia Aniversario N°93 Club Deportivo Monterrey.

***Concejal Pamela Hodar Alba:***

<i>Día</i>	<i>Horá</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de Julio del año 2018	12:00	Clausura mini torneo Escuelas Deportivas.
Sábado 14 de Julio del año 2018.	11:30	Inauguración de la Feria Cultural y Productiva "Viña Emprende Contigo".
	20:30	Aniversario N°93 Club Deportivo Monterrey.
Miércoles 18 de Julio del año 2018.	10:30	Inauguración Sede Feria Estero.
	12:00	Lanzamiento XXIV Cena del Fuego del CBVM.
Jueves 19 de Julio del año 2018.	12:00	Ceremonia cambio Vicerrector Sede Viña del Mar UDLA.

***Concejal Jaime Varas Valenzuela:***

<i>Día</i>	<i>Horá</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de Julio del año 2018	12:00	Ceremonia de Clausura mini torneo Escuelas Deportivas.
Sábado 14 de Julio del año 2018.	11:30	Inauguración de la Feria Cultural y Productiva "Viña Emprende Contigo".
	20:30	Ceremonia de Aniversario Club Deportivo Monterrey.
Miércoles 18 de Julio del año 2018.	10:30	Inauguración Sede Feria Estero.
	12:00	Ceremonia de Lanzamiento Cena del Fuego del Cuerpo de Bomberos de Viña del Mar.

**9.- SUBVENCIONES.**

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, otorgar Subvenciones al Club del Adulto Mayor Gabriela Mistral, por \$300.000.-, destinada a la compra de lanas y géneros; Centro de Madres Futuro y Progreso, por \$350.000.-, destinada a la compra de botones, palillos, crochet y agujas; Centro de Madres Unión Sedamar, por \$300.000.-, destinada a la compra de freidora eléctrica, géneros y lanas; Club de Esgrima Allez, por \$200.000.-, destinada a pago de estadía-hospedaje, de la deportista Monserrat Díaz Marchant, apoderada y entrenador, quienes participarán en el Campeonato Sudamericano Infantil, a efectuarse en Asunción, Paraguay, en el mes de Julio del año 2018; Sindicato de Trabajadores El Lado Oscuro de la Feria, por \$500.000.-, destinada a la compra de toldos plegables y baúl de 100 lts.; Centro de Madres Natividad Vergara, por \$220.000.-, destinada a la compra de hilos, lanas diferentes colores y grosor y crochet de diferentes números; Club Deportivo Real Horizonte, por \$70.000.-, destinada a la compra premios para el Campeonato de

Fútbol Infantil. (Set de 3 Copas y 2 Trofeos); Centro de Madres Las Amapolas de Santa Julia, por \$250.000.-, destinada a la compra de materiales para curso de decoupage. (Pastas acrílicas, acrílico modificado, resina, barniz vitral, látex, pinceles, stencil, porcelanizador, emplomado gris, gel matizar y set ponceadores esponja; Club del Adulto Mayor Los Amigos de la Concepción, por \$160.000.-, destinada a la compra de mueble despensero, hervidor y horno eléctrico; Club Deportivo y Social Estrella de Miraflores, por \$239.404.-, destinada a la compra de 30 chaquetas color azul marino para dos divisiones adultas pertenecientes al Club Deportivo y Comité Mejoramiento de Vivienda Unidos a la Comunidad, por \$250.000.-, destinada a la compra de materiales para instalación de techo en bajada de escala de Block 6 y 7 Valle del Sol. (Policarbonato, fierro, pintura, soldaduras y pernos hexagonal. Además, pagar las subvenciones en una cuota.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°13.512.-** El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

- 1.- Club del Adulto Mayor Gabriela Mistral, por \$300.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de lanas y géneros.
- 2.- Centro de Madres Futuro y Progreso, por \$350.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de botones, palillos, crochet y agujas.
- 3.- Centro de Madres Unión Sedamar, por \$300.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de freidora eléctrica, géneros y lanas.
- 4.- Club de Esgrima Allez, por \$200.000.-, a pagar en una cuota, destinada a pago de estadía-hospedaje, de la deportista Monserrat Díaz Marchant, apoderada y entrenador, quienes participarán en el Campeonato Sudamericano Infantil, a efectuarse en Asunción, Paraguay, en el mes de Julio del año 2018.
- 5.- Sindicato de Trabajadores El Lado Oscuro de la Feria, por \$500.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de toldos plegables y baúl de 100 lts.
- 6.- Centro de Madres Natividad Vergara, por \$220.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de hilos, lanas diferentes colores y grosor y crochet de diferentes números.
- 7.- Club Deportivo Real Horizonte, por \$70.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra premios para el Campeonato de Fútbol Infantil. (Set de 3 Copas y 2 Trofeos).
- 8.- Centro de Madres Las Amapolas de Santa Julia, por \$250.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de materiales para curso de decoupage. (Pastas acrílicas, acrílico modificado, resina, barniz vitral, látex, pinceles, stencil, porcelanizador, emplomado gris, gel matizar y set ponceadores esponja.
- 9.- Club del Adulto Mayor Los Amigos de la Concepción, por \$160.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de mueble despensero, hervidor y horno eléctrico.



- 10.- Club Deportivo y Social Estrella de Miraflores, por \$239.404.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de 30 chaquetas color azul marino para dos divisiones adultas pertenecientes al Club Deportivo.
- 11.- Comité Mejoramiento de Vivienda Unidos a la Comunidad, por \$250.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de materiales para instalación de techo en bajada de escala de Block 6 y 7 Valle del Sol. (Policarbonato, fierro, pintura, soldaduras y pernos hexagonal.

## **10.- HORA DE INCIDENTES.**

a) La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Factibilidad de solicitar a quien corresponda, se poden o corten árboles ubicados en Av. 15 Norte, sector donde está el Santuario de la Virgen de Lourdes. Además, requerir a Carabineros y Seguridad Ciudadana realicen rondas en ese sector. (Adjuntó solicitud).

Sobre el tema precedente, la señora REGINATO (Presidenta), señaló que desde hace mucho tiempo está preocupada de esa Gruta, incluso se están haciendo las averiguaciones para saber quién es el propietario, para analizar la factibilidad de que se cierre.

A continuación, la señora HODAR, solicitó:

- Factibilidad de facilitar bus municipal a la Asociación de Basquetbol de Viña del Mar. Apoyó esta solicitud, la señora GIANNICI. (Adjuntó carta solicitud)
- Fiscalizar ruidos molestos provenientes del Restaurant Nogaró. (Adjuntó carta reclamo).
- Ante una consulta de la señora HODAR, sobre los accesos a la Feria Caupolicán, la señora REGINATO (Presidenta), informó que se está trabajando en el tema, porque tiene que quedar formalizado.
- Informar si el Departamento de Obras otorgó algún permiso de edificación en el Parque de Reñaca Alto.
- Factibilidad de otorgar subvención a las siguientes Instituciones y Organizaciones:
  - Centro de Ayuda Familiar Volver a Empezar. (Adjuntó solicitud)
  - Sindicato de Trabajadores Interempresas Viña Bus y Otros. (Adjuntó solicitud).
  - Sindicato Nacional de Empresas Easy S.A. (Adjuntó solicitud).
  - Comité Emprendedoras de Santa Julia. (Adjuntó solicitud).
- Adoptar las medidas que corresponda para que se repare a la brevedad el ascensor del Estadio Sausalito. Apoyó esta solicitud, el señor WILLIAMS.

Sobre el tema precedente, la señora REGINATO (Presidenta), señaló que la idea es que los repare la misma Empresa que los instaló.

- Finalmente, ante una consulta si a los Concejales se les entregará entradas al Estadio Sausalito, el día que juega Colo Colo con Unión La Calera, la señora REGINATO (Presidenta), señaló que sí está considerado.
- b) El señor WILLIAMS, solicitó
- Adoptar las medidas que correspondan para que se repongan dos refugios peatonales, que estaban ubicados en Avenida Manuel Vidal, frente al N° 71, acceso a la Población René Schneider y frente al Lote 14, inmediaciones de la Sede de la Junta de Vecinos. Éstos fueron retirados el año 2016 por personal municipal para ser reparados.
  - Consignar una anotación de mérito al funcionario del Departamento de Medio Ambiente, señor Cesar Contreras Gacitúa, por la constancia en la fiscalización que realizó para que la Administración del Mall Espacio Urbano procediera al desmalezado en la ladera aledaña a la Población Gatry, Santa Inés.
- c) La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:
- Factibilidad de acoger solicitud formulada por el señor Gabriel Kauak K., que dice relación con una propiedad ubicada en calle Viana 195. (Adjuntó solicitud).
  - Fiscalizar si vivienda ubicada en calle 5 Norte N° 1290, tiene permiso municipal para funcionar como oficina.
  - Informó que vecinos de Avenida 6 Oriente agradecen la poda de árboles realizada en dicha arteria.
  - Factibilidad de realizar un operativo de poda de árboles en toda la ciudad.
  - Factibilidad de donar muebles para comedor que se está construyendo en Serco para trabajadores de la Empresa González y Fierro e Ignacio Vidal. Apoyó esta solicitud el señor ANDAUR. (Adjuntó carta solicitud).
  - Informar en la próxima Sesión de Comisiones, por qué no se estaría retirando los residuos sólidos domiciliarios en el sector de Miraflores Bajo en los horarios tarde-noche.
  - Factibilidad que Alcaldía se reúna con todos los funcionarios municipales para que se les informe sobre el sistema de control de personal.

Sobre el tema, la señora REGINATO (Presidenta), señaló que siempre se reúne con todas las Directivas de los Gremios.

- d) El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:
- Factibilidad de facilitar el bus municipal al Club Deportivo Taekwondo Zorros del Desierto. (Adjuntó solicitud).
  - Factibilidad de retirar un pino que está en peligro de caer, ubicado en calle Luis Vicentini, detrás de la cancha Halcones Rojos, Paradero 5, Achupallas. (Adjuntó solicitud).
  - Factibilidad de acoger solicitud formulada por el Comité Vecinal Plaza Nuevo Amanecer, en el sentido de retirar 3 estructuras que se encuentran en mal estado. (Adjuntó solicitud).

- Informar si las funcionarias a honorarios tienen derecho a prenatal y post natal. (Adjuntó carta solicitud).
- Factibilidad de reparar barreras de contención ubicadas en calle Vicente Salinas, Paradero 5 Achupallas. (Adjuntó solicitud).
- Factibilidad de instalar una barrera de contención en calle Colegual, Paradero 5, Achupallas. (Adjuntó solicitud).
- Factibilidad de elevar una solicitud al Ministerio que corresponda para efectos de expropiación de un paño de terreno donde se emplazará el Parque Intercomunal de Reñaca Alto, gravado en el PREMVAL (Adjuntó solicitud).
- Invitar a la próxima Sesión de Comisiones al Director de Administración y Finanzas, para que exponga sobre la estrategia que se desarrollará a futuro con respecto a la situación financiera del municipio.

e) El señor PUEBLA, solicitó lo siguiente:

- Factibilidad de acoger solicitud formulada por la Junta de Vecinos Altos del Bosque, U.V. N° 164, en el sentido que el Municipio pueda intervenir para solucionar problemas ocasionados por la construcción de dos torres de 17 pisos. Apoyaron esta solicitud las señoras HODAR, GIANNICI y VARAS y los señores MENDOZA y ANDAUR. (Adjuntó antecedentes).

Sobre el tema precedente, la señora REGINATO (Presidenta), señaló que solicitará al Departamento de Inspección que fiscalice. Además, manifestó que se trata de un problema entre privados.

A continuación el señor PUEBLA, solicitó lo siguiente:

- Factibilidad de realizar el Diseño de Ingeniería, modalidad Vialidad intermedia de calle General Carrera, Reñaca Alto. (Se adjunta solicitud)
- Factibilidad de podar árboles en Avenida Alejandro Navarrete esquina Lacoste, Paradero 7. (Adjuntó solicitud).
- Factibilidad de otorgar un permiso a la señora Teresa Castillo, para trabajar en la Feria Paradero 12, Achupallas. (Adjuntó solicitud).
- Factibilidad de acoger solicitud formulada por la Junta de Vecinos Las Brisas, quienes requieren lo siguiente:
  - Poda de árboles calle Las Brisas.
  - Limpieza y retiro de acopio en camino La Cantera.
  - Mantención y reparación de escala Unión, entre calle Las Brisas y calle Maraño.
  - Fiscalización escurrimiento aguas servidas en calle Hermanos Clark.
- Fiscalizar galpones de la Empresa Alto Jardín, ubicados en Santa Julia, debido a que lavan baños químicos en la vía pública. (Adjuntó solicitud).

- Factibilidad de incorporar a los Diseños de Ingeniería 2018, la Prolongación del Pasaje 5 Santa Julia, con el objetivo que se pueda postular al programa de Pavimentos Participativos 2019. (Adjuntó solicitud).
  - Posibilidad de realizar un operativo de retiro de voluminosos en calle Deslinde N° 2661, Chorrillos. (Adjuntó solicitud).
- f) La señora VARAS, solicitó lo siguiente:
- En primer lugar, dio lectura a carta enviada por Comunidad del Edificio Terranorte, ubicado en Reñaca con el objeto se le dé respuesta a sus consultas y observaciones. (Adjuntó antecedentes).
  - Factibilidad de acoger solicitud formulada para el sector de Reñaca Alto: (Adjuntó solicitud)
    - Adoptar las medidas necesarias para que se limpien dos cámaras de aguas servidas, ubicada en Av. Novena y calle 17.
    - Retirar tierra que maquinaria municipal dejó acumulada al costado de calle 17.
    - Construir un muro de contención y veredas en Avenida Novena y calle 17.
    - Limpiar bajadas de aguas lluvias y canalizarlas.
    - Fiscalizar viviendas del sector Castillo que arrojan aguas servidas a un canal existente en el lugar.
  - Factibilidad de dar respuesta a solicitudes presentadas por la Junta de Vecinos Casino y que tienen relación con la fiscalización de locales comerciales. (Adjuntó antecedentes).
- g) El señor VARAS, solicitó lo siguiente:
- Factibilidad de invitar a una próxima Sesión de Comisiones, al señor Mauricio Molina Pereira, Director del Programa de Monitoreo de Playas de la Bahía de Valparaíso y Director del Sistema de Alertas de Marejadas UV.
  - Factibilidad de invitar a la Directiva de la Junta de Vecinos Casino, U.V. N° 55, a la próxima Sesión del Consejo de Seguridad Pública o gestionar se les invite a alguna de las exposiciones mensuales que realiza la Prefectura de Carabineros, con el objeto que conozcan en detalle los informes mensuales que elaboran, respecto a la situación relacionada principalmente con el tema de la delincuencia.

La señora REGINATO (Presidenta) en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:15 HORAS  
SE LEVANTA LA SESION**