

ACTA N° 1.300

En Viña del Mar, a 23 de Julio del año dos mil quince, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, actuando como Secretario y Ministro de Fe, la señora MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA. (Secretario Municipal).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SRA. MAFALDA REGINATO BOZZO.
- 2.- SR. ANDRES CELIS MONTT
- 3.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA
- 4.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA.
- 5.- SR. VICTOR ANDAUR GOLMES.
- 6.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 7.- SR. PAMELA HODAR ALBA.

Justificaron su inasistencia, los señores RODRIGO KOPAITIC VALVERDE y TOMAS DE REMENTERIA DURAND. No se encontraba presente la señora EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.

Se encontraban presentes, los señores STAIG (Administrador Municipal), ARAYA (Director Departamento Jurídico), WHITE (Director Departamento de Control), y TORRES (Asesor Alcaldía).

La señora REGINATO (Presidenta), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DEL ACTA N° 1.299.
- 2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letras j) e i), Ley N° 18.695.
 - Reposición pavimento Circuito G. Carreño-A. Navarrete-Pta. Arenas.
 - Concesión del servicio de recolección de residuos sólidos domiciliarios mediante sistema de contenedores en diferentes sectores de la Comuna.
 - Servicio de mantención eléctrica de recintos deportivos.
 - Provisión de los servicios de telefonía fija.
 - Servicio de habilitación y reparación de viviendas para 42 familias.
 - Tarjetas Gift Card.

- 5.- MODIFICACIÓN DE ACUERDOS.
- 6.- SESION ORDINARIA DE CONCEJO.
- 7.- EXENCION DE DERECHOS PROGRAMA DE EVENTOS ARTISTICOS CASINO DE VIÑA.
- 8.- TRANSACCIONES:
 - a.- Sociedades de Inversión
 - b.- Extrajudicial.
- 9.- MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS.
- 10.-INICIO PROCESO MODIFICACION PLAN REGULADOR, DENOMINADO ACTUALIZACION ZONA V11-A
- 11.-PATENTE DE ALCOHOL.
- 12.- COMETIDOS.
- 13.-SUBVENCIONES.
- 14.-HORA DE INCIDENTES.

1.- APROBACIÓN DEL ACTA Nº 1.299.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta Nº 1.299.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.223.- El Concejo acordó aprobar el Acta Nº1.299.

2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.

a) Informe sobre presentación de demanda de Besalco.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que la Municipalidad fue notificada de la presentación de una demanda por parte de la empresa Besalco, referida a la construcción de los estacionamientos subterráneos en el sector de la Plaza Sucre, por supuestos perjuicios que le habrían afectado durante el desarrollo de dicha obra.

Por tal razón, solicitó al Director del Departamento Jurídico que exponga en la próxima Sesión de Comisiones a las señoras y señores Concejales, a fin de que conozcan en detalle su contenido.

En todo caso y tras revisar los antecedentes, fue informada por el Director del Departamento Jurídico que existe la certeza absoluta que dicha demanda no tiene fundamento, ya que el municipio ha actuado con la debida diligencia durante toda la etapa constructiva del proyecto y que, por el contrario, el único hecho objetivo son los atrasos e incumplimientos de la propia empresa demandante en el ejercicio de esta concesión, la que esta cierta se demostrará en el desarrollo del juicio que surge de la presentación de la demanda.

La señora GIANNICI, solicitó que además del Departamento Jurídico, asista el Secretario Comunal de Planificación.

b) 2° Concurso Secretos de cocina.

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que la Oficina Comunal de la Mujer del Departamento de Atención de Grupos Prioritarios, lanzó la segunda versión del Concurso “Secretos de Cocina”, iniciativa que busca rescatar recetas familiares y fomentar la participación de las mujeres en este tipo de actividades. Las premiaciones son para Mejor Receta Dulce, Mejor Receta Salada y Receta más Creativa.

c) Vacaciones en Tu Barrio.

La señora REGINATO (Presidenta), manifestó que dentro del programa organizado por el municipio para estas vacaciones de invierno, con gran participación de niños y con mucho éxito se ha desarrollado la actividad “Vacaciones en tu Barrio”, a través del Programa Municipio en tu Barrio, que ya ha tenido jornadas de entretención en los sectores de Miraflores, Forestal y Santa Julia, quedando por realizar el evento en Santa Inés el Viernes 24 de Julio próximo.

d) Tercera Fecha Perro running.

La señora REGINATO (Presidenta), dijo que aproximadamente 350 personas con sus mascotas, participaron en la tercera fecha de la perro running 2015, actividad deportiva-recreativa que se desarrolló en la Avenida Perú y que tiene como objetivo, fomentar la tenencia responsable de mascotas.

e) Limpieza Cauces.

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que en el marco del Plan Invierno 2015, los cauces, esteros, sumideros, tranques y pozos absorbentes de la comuna, están siendo sometidos a mantenimiento que incluye obras de repaso de la limpieza de los mismos, especialmente después de la primera lluvia que se registró recientemente y que arrastró sedimentos.

f) Reinado Adulto Mayor.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que 20 candidatas de diferentes organizaciones sociales y funcionales de la comuna, postulan al reinado del Adulto Mayor 2015, iniciativa que tiene como objetivo fortalecer la participación, potenciar la identidad e integración grupal y promover la autoestima y el intercambio de experiencias entre los integrantes de dichas agrupaciones.

La señora GIANNICI, solicitó que se adopten las medidas que correspondan para que las invitaciones se hagan llegar al Concejo con la debida antelación.

g) Reciclaje de Neumáticos.

La señora REGINATO (Presidenta), dijo que aproximadamente 215 toneladas de neumáticos en desuso, recolectados a través del "Programa de Reciclaje y Educación Ambiental" del municipio en los últimos cuatro años, han sido destinados a la producción de cemento en la planta El Melón en La Calera, lo que junto con contribuir al cuidado del medioambiente, evita que dichos elementos sean depositados en quebradas y lugares de acopio en la vía pública en la comuna.

h) Preuniversitario Social.

La señora REGINATO (Presidenta), manifestó que por undécimo año consecutivo se desarrollará a partir del 3 de Agosto próximo, el Preuniversitario Social Juvenil que implementa el municipio a través de la Oficina Juventud Viña. Esta iniciativa busca apoyar a jóvenes de escasos recursos para preparar la PSU, con el importante aporte de la Universidad Santo Tomás, la que pone a disposición docentes y sus dependencias para realizar las clases. El plazo de inscripción es hasta el 31 de Julio.

3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra al señor STAIG (Administrador Municipal), quien informó a la Sala, lo siguiente:

- Contratación personal a honorarios, Subtítulo 21, Item 04, Asignación 004, 697 personas.
- Contratación personal a honorarios, por Fondos de Administración, 3 personas.
- Contratación personal a honorarios, Subtítulo 31, Item 02, Asignación 002, Sub Asignación 001, 42 personas.
- Contratación personal a honorarios, Subtítulo 21, Item 03, Otras Remuneraciones, 148 personas.

4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letras j) e i), Ley N° 18.695.

- ***Reposición pavimento Circuito G. Carreño-A. Navarrete-Pta. Arenas.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para la "Reposición Pavimento Circuito G. Carreño- A. Navarrete- Pta. Arenas, Viña", a la Empresa Inversiones y Construcciones Stone S.A., por un valor de \$3.219.152.133.-, celebrando el contrato respectivo.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.224.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para la “Reposición Pavimento Circuito G. Carreño - A. Navarrete - Pta. Arenas, Viña”, a la Empresa Inversiones y Construcciones Stone S.A., por un valor de \$3.219.152.133.-, celebrando el contrato respectivo.

• *Concesión del servicio de recolección de residuos sólidos domiciliarios mediante sistema de contenedores en diferentes sectores de la Comuna.*

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para la “Concesión del Servicio de Recolección de Residuos Sólidos Domiciliarios mediante Sistema de Contenedores, en los sectores de Población Vergara Poniente, Nueva Aurora, Viña Oriente (Villa Génesis, Ampliación Canal Beagle), Recreo, Plan (Benidorm), Reñaca (Los Almendros), Edificios Subida Alessandri, de la Comuna de Viña del Mar”, a la Empresa Cosemar S.A., alternativa “equipos usados”, por un valor de \$111.976.668.- mensual, por un período de seis años, celebrando el contrato respectivo.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.225.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra j), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para la “Concesión del Servicio de Recolección de Residuos Sólidos Domiciliarios mediante Sistema de Contenedores, en los sectores de Población Vergara Poniente, Nueva Aurora, Viña Oriente (Villa Génesis, Ampliación Canal Beagle), Recreo, Plan (Benidorm), Reñaca (Los Almendros), Edificios Subida Alessandri, de la Comuna de Viña del Mar”, a la Empresa Cosemar S.A., alternativa “equipos usados”, por un valor de \$111.976.668.- mensual, por un período de seis años, celebrando el contrato respectivo.

• *Servicio de mantención eléctrica de recintos deportivos.*

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para el “Servicio de Mantención Eléctrica de Recintos Deportivos de la Comuna de Viña del Mar”, a la Empresa OKTV Telecomunicaciones Ltda., mediante el sistema de valores unitarios, por un período de tres años, celebrando el contrato respectivo.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.226.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para el “Servicio de Mantención Eléctrica de Recintos Deportivos de la Comuna de Viña del Mar”, a la Empresa OKTV Telecomunicaciones Ltda., mediante el sistema de valores unitarios, por un período de tres años, celebrando el contrato respectivo.

• ***Provisión de los servicios de telefonía fija.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para la “Provisión de los Servicios de Telefonía Fija”, a la Empresa Entel Telefonía Local S.A., por un valor de \$35.364.405.- mensual por un período de tres años, celebrado el contrato respectivo.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.227.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para la “Provisión de los Servicios de Telefonía Fija”, a la Empresa Entel Telefonía Local S.A., por un valor de \$35.364.405.- mensual por un período de tres años, celebrado el contrato respectivo.

• ***Servicio de habilitación y reparación de viviendas para 42 familias.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para el “Servicio de Habilitación y Reparación de Viviendas para 42 familias” Programa de Habitabilidad Convenio de Transferencia de Recursos Proyecto Comunal Convocatoria 2014 “Habitabilidad 2014”, a la Empresa Constructora Núñez Hermanos Ltda., por un valor de \$66.496.176.-, celebrando el contrato respectivo.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.228.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para el “Servicio de Habilitación y Reparación de Viviendas para 42 familias” Programa de Habitabilidad Convenio de Transferencia de Recursos Proyecto Comunal Convocatoria 2014 “Habitabilidad 2014”, a la Empresa Constructora Núñez Hermanos Ltda., por un valor de \$66.496.176.-, celebrando el contrato respectivo.

• ***Tarjetas Gift Card.***

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la licitación para la adquisición de “Tarjetas Gift Card”, del Servicio de Bienestar, a la Empresa Administradora de Servicios Cencosud Limitada, por un valor de \$27.780.000.-, celebrando el contrato respectivo.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.229.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó adjudicar la licitación para la adquisición de “Tarjetas Gift Card”, del Servicio de Bienestar, a la Empresa Administradora de Servicios Cencosud Limitada, por un valor de \$27.780.000.-, celebrando el contrato respectivo.

5.- MODIFICACIÓN DE ACUERDOS.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar en los términos señalados en el Acta de Comisión de fecha 21 de Julio pasado, el Acuerdo N° 12.191, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 18 de Junio del año 2015 que otorgó subvención al Centro de Apoyo a la Salud Prevención Viña; Acuerdo N° 12.129, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 09 de Mayo del año 2015 que otorgó subvención a la ONG de Desarrollo Musarteun; Acuerdo N° 11.817, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 16 de Octubre del año 2014, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos Eleonor Roosevelt; Acuerdo N° 11.401, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 15 de Octubre del año 2013, que otorgó subvención al Centro General de Padres y Apoderados Liceo Benjamín Vicuña Mackenna; Acuerdo N° 10.995, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 18 de Octubre del año 2012 que otorgó subvención al Club del Adulto Mayor Jesús Resucitado de Forestal Alto; Acuerdo N° 11.753, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 21 de Agosto del año 2014, que otorgó subvención a la Fundación Cardiovascular Dr. Jorge Kaplan Meyer; Acuerdo N° 10.625, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 24 de Noviembre del año 2011 que otorgó subvención al Club de Deportes Forestal y Acuerdo N° 10.821, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 24 de Mayo del año 2012, que transfirió a título gratuito la propiedad municipal denominada lote N° 21 de la Manzana S, sector La Gruta, Población Puerto Montt de Forestal Alto.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N° 12.230.- El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdo N° 12.191, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 18 de Junio del año 2015 que otorgó subvención al Centro de Apoyo a la Salud Prevención Viña, en el siguiente sentido, **donde dice:** “destinada a charlas educación sexual a jóvenes que cursan enseñanza media en Juntas de Vecinos (prevención VHI/Sida, ITS y prevención drogas y alcohol), Ferias de Salud y acompañamiento a personal con VHI (compra pañales)”, **debe decir:** “destinada a pago monitor en VHI/Sida e ITS (8 talleres y participación en stands y ferias), compra toldo plegable, pared de toldos, mesas y sillas plegables, termos, artículos de escritorio, librería y papelería, movilización directivos de la organización, pendones (5), tintas y toner, pañales y ensure.
- Acuerdo N° 12.129, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 09 de Mayo del año 2015 que otorgó subvención a la ONG de Desarrollo Musarteun, en el siguiente sentido, **donde dice:** “destinada a la compra de zapatillas, buzos, pantalón corto, poleras, cuerdas para encordar raquetas de tenis, grips para raquetas de tenis, raquetas y bolso raquetero y porcentaje beca académica Alto Rendimiento para el tenista viñamarino Felipe Guerrero Fuentealba.”, **debe decir:** “destinada a la

compra de zapatillas, buzo, pantalón corto, poleras, cuerdas para encordar raquetas de tenis, grips para raquetas de tenis, raquetas y bolso raquetero y pasajes aéreos ida y vuelta a Estados Unidos para el tenista viñamarino Felipe Guerrero Fuentealba.”

- Acuerdo N° 11.817, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 16 de Octubre del año 2014, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos Eleonor Roosevelt, a través del Proyecto Fondeve Vecinal, **debiendo decir:** equipamiento de sede social horno eléctrico, refrigerador, campana cocina, artículos de cocina, artículos de baño, sillas y pintura para interior de sede y adquisición e instalación de luminarias en sede social, incluye artículos eléctricos.
- Acuerdo N° 11.401, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 15 de Octubre del año 2013, que otorgó subvención al Centro General de Padres y Apoderados Liceo Benjamín Vicuña Mackenna, en el siguiente sentido, **donde dice:** “destinado a la compra de pinturas”, **debe decir:** “destinado a la compra de pinturas, rodillo de fibra, agua ras y cinta maskin”.
- Acuerdo N° 10.995, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 18 de Octubre del año 2012 que otorgó subvención al Club del Adulto Mayor Jesús Resucitado de Forestal Alto, en el siguiente sentido, **donde dice:** “destinado a la compra de horno eléctrico, hervidor eléctrico, vasos y manteles”, **debe decir:** “destinado a la compra de horno eléctrico, hervidor eléctrico, vasos, manteles y un mueble para cocina.”
- Acuerdo N° 11.753, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 21 de Agosto del año 2014, que otorgó subvención a la Fundación Cardiovascular Dr. Jorge Kaplan Meyer, en el siguiente sentido, **donde dice:** “destinada a Mes del Corazón, reparación y mantención de UTI Cardiovascular, equipamiento UTI, secretaría, enfermería, gastos administrativos, movilización para pacientes y familiares”, **debe decir:** “destinada a Mes del Corazón, reparación y mantención de UTI Cardiovascular, equipamiento UTI, secretaría, enfermería, gastos administrativos, movilización para pacientes y familiares, gastos de personal paramédico y de servicio en los requerimientos de la Fundación.”
- Acuerdo N° 10.625, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 24 de Noviembre del año 2011 que otorgó subvención al Club de Deportes Forestal, a través del Proyecto Fondeve Deportivo año 2011, en el siguiente sentido, **donde dice:** “adquisición de mobiliario tales como, mesas, sillas”, **debe decir:** “adquisición de mobiliario tales como, mesas, sillas y utensilios de cocina”.
- Acuerdo N° 10.821, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 24 de Mayo del año 2012, en el siguiente sentido, donde dice: “transferir a título gratuito la propiedad

municipal denominada lote N° 21 de la Manzana S, sector La Gruta, Población Puerto Montt de Forestal Alto, a favor de la señora Micaela del Carmen Castro Huerta. Forma parte de este acuerdo que previo a efectuar dicha transferencia, la Municipalidad deberá obtener la autorización de donación ante el Ministerio del Interior y Bienes Nacionales.”, debe decir: “transferir a título gratuito la propiedad municipal denominada lote N° 21 de la Manzana S, sector La Gruta, Población Puerto Montt de Forestal Alto, Comuna de Viña del Mar, a favor de la señora Micaela del Carmen Castro Huerta, el cual es resultante de la subdivisión del lote 8-1, inscrito a nombre de la Ilustre Municipalidad de Viña del Mar a fojas 8962 N° 11.423, del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar del año 2007, el que conforme al plano de subdivisión agregado bajo el N° 2442 en Registro de Documentos del mismo Conservador del año 2008 tiene una superficie de 178,31 metros cuadrados. Forma parte de este acuerdo que previo a efectuar dicha transferencia, la Municipalidad deberá obtener la autorización de donación ante el Ministerio del Interior y Bienes Nacionales.”

6.- SESION ORDINARIA DE CONCEJO.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, realizar la Sesión Ordinaria del día Jueves 06 de Agosto próximo, a continuación de la Sesión de Comisiones que se efectuará el día Martes 04 de Agosto próximo, en atención a que los Concejales asistirán al “Décimo Segundo Congreso Nacional de Municipalidades”- Segunda Asamblea General.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N° 12.231.- El Concejo acordó realizar la Sesión Ordinaria del día Jueves 06 de Agosto próximo, a continuación de la Sesión de Comisiones que se efectuará el día Martes 04 de Agosto próximo, en atención a que los Concejales asistirán al “XII Congreso Nacional de Municipalidades”-II Asamblea General.

7.- EXENCION DE DERECHOS PROGRAMA DE EVENTOS ARTISTICOS CASINO DE VIÑA.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, eximir del cobro de derechos publicitarios, el Programa de Eventos Artísticos-Culturales del Casino de Viña del Mar, Temporada 2015.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N° 12.232.- El Concejo acordó eximir del cobro de derechos publicitarios, el Programa de Eventos Artísticos-Culturales del Casino de Viña del Mar, Temporada 2015.

8.- TRANSACCIONES:

a.- Sociedades de Inversión

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar transacciones con las Sociedades de Inversión, Inmobiliaria Fermoselle Limitada y Soc. de Inversiones e Inmobiliaria San Rafael Limitada, por las sumas señaladas en el Acta de Comisión, realizada el día Martes 21 de Julio pasado.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.233.- El Concejo acordó aprobar las siguientes Transacciones con Sociedades de Inversión:

- Inmobiliaria Fermoselle Limitada, Rut Nº78.854.510-K, por un valor de \$950.934.-
- Soc. de Inversiones e Inmobiliaria San Rafael Limitada, Rut Nº77.026.800-1, por un valor de \$971.420.-

b.- Extrajudicial.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar una transacción extrajudicial con la señora María Angélica Mansilla Valdés, por un valor de \$95.620.-

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.234.- El Concejo acordó aprobar una transacción extrajudicial con la señora María Angélica Mansilla Valdés, por un valor de \$95.620.-

9.- MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS.

La señora REGINATO (Presidente), propuso a la Sala, aprobar Modificación Presupuestaria Suplementando Ingresos, Subtitulo 13, Item 03 “De otras Entidades Públicas”, por \$1.483.526.000.- y Suplementando Gastos, Subtitulo 31, Item 02, Asignación 004, Subasignación 327 “Restauración Palacio Rioja”, por igual monto y Modificación Presupuestaria Disminuyendo Gastos, Subtitulo 31, Item 02, Asignación 004, Subasignación 401 “Conservación, mantención y reposición de pavimentos”, por \$300.000.000.- y Aumentando Gastos, Subtitulo 31, Item 02, Asignación 004, Subasignación 403 “Bacheo y recapado de calles”, por igual monto.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N° 12.235.- El Concejo acordó aprobar las siguientes Modificaciones Presupuestarias:

- Modificación Presupuestaria Suplementando Ingresos, Subtitulo 13, Item 03 “De otras Entidades Públicas”, por \$1.483.526.000.- y Suplementando Gastos, Subtitulo 31, Item 02, Asignación 004, Subasignación 327 “Restauración Palacio Rioja”, por igual monto.
- Modificación Presupuestaria Disminuyendo Gastos Subtitulo 31, Item 02, Asignación 004, Subasignación 401 “Conservación, mantención y reposición de pavimentos”, por \$300.000.000.- y Aumentando Gastos, Subtitulo 31, Item 02, Asignación 004, Subasignación 403 “Bacheo y recapado de calles”, por igual monto.

10.-INICIO PROCESO MODIFICACION PLAN REGULADOR, DENOMINADO ACTUALIZACION ZONA V11-A

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, dar inicio al trámite de modificación al Plan Regulador Comunal denominado “Actualización Zona V11-A”, en virtud de lo dispuesto en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según la calendarización de actividades indicadas en la normativa urbana vigente, presentada por Asesoría Urbana.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N° 12.236.- El Concejo acordó dar inicio al trámite de modificación al Plan Regulador Comunal denominado “Actualización Zona V11-A”, en virtud de lo dispuesto en la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según la calendarización de actividades indicadas en la normativa urbana vigente, presentada por Asesoría Urbana. (Copia de los antecedentes forman parte del documento original de la presente Acta)

11.-PATENTE DE ALCOHOL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar una solicitud de Regularización de Patente de Alcohol, giro Cerveza, a nombre de Ximena Asmad Cademartori, ubicada en calle 6 Norte N° 337.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N° 12.237.- El Concejo acordó aprobar una solicitud de Regularización de patente de alcohol, giro cerveza, a nombre de Ximena Asmad Cademartori, ubicada en calle 6 Norte N° 337.

12.- COMETIDOS.

- a. La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, que los Concejales VICTOR ANDAUR GOLMES, ANDRES CELIS MONTT y JAIME VARAS VALENZUELA, asistan en representación del Concejo al “Décimo Segundo Congreso Nacional de Municipalidades” – Segunda Asamblea General Ordinaria – “Descentralización, Transparencia y Probidad: Los Desafíos Permanentes de la Gestión Municipal”, a efectuarse en la ciudad de Santiago, entre los días 4 y 7 de Agosto próximo.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.238.- El Concejo acordó que los Concejales VICTOR ANDAUR GOLMES, ANDRES CELIS MONTT y JAIME VARAS VALENZUELA, asistan en representación del Concejo al “XII Congreso Nacional de Municipalidades” – II Asamblea General Ordinaria – “Descentralización, Transparencia y Probidad: Los Desafíos Permanentes de la Gestión Municipal”, a efectuarse en la ciudad de Santiago, entre los días 4 y 7 de Agosto próximo.

- b. La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, que se le autorice para que en compañía de la Concejala MACARENA URENDA SALAMANCA asistan en representación de la Municipalidad, a la “Expo Eventos 2015”, a efectuarse en la ciudad de Buenos Aires, Argentina entre los días 11 y 13 de Agosto próximo.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.239.- El Concejo acordó autorizar para que las señoras MACARENA URENDA SALAMANCA y VIRGINIA REGINATO BOZZO, asistan en representación de la Municipalidad a la “Expo Eventos 2015”, a efectuarse en la ciudad de Buenos Aires, Argentina entre los días 11 y 13 de Agosto próximo.

- c.-** La señora REGINATO (Presidenta), informó a la Sala los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.240.- El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

Concejal Andrés Celis Montt:

| <i>Día</i> | <i>Hora</i> | <i>Motivo</i> |
|----------------------------|--------------------|--|
| Viernes 24 de julio 2015 | 11:30 | Visita Inicio Obras AV. Perú. Av. Perú |
| | 19:30 | Concierto homenaje a Ney Rosaura |
| Sábado 25 de julio 2015 | 19:30 | Concierto música sacra afroamericana "spirituall" |
| Martes 28 de Julio | 11:00 | Exposición Estacionamientos Subterráneos, Sala de Consejo. |
| Miércoles 29 de julio 2015 | 19:00 | Exposición "De fuego y Humo" |
| Jueves 30 de Julio 2015 | 11:00 | Plan Invierno de Salud. Consultorio Lusitania |
| | 19:30 | Viña se viste de folklor |
| Viernes 31 de Julio 2015 | 11:00 | Programa radial, Valparaíso |
| Lunes 03 de Agosto 2015 | 19:00 | Presentación libro "lucidez del abismo" |
| Martes 04 de Agosto 2015 | 19:00 | Presentación Los sueños de GN-1 de Michell Dep |

Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:

| <i>Día</i> | <i>Hora</i> | <i>Motivo</i> |
|--------------------------|--------------------|--|
| Viernes 24 de julio 2015 | 11:30 | Visita Inicio Obras AV. Perú. Av. Perú |
| | 16:00 | Vacaciones de Invierno. Santa Inés |
| Sábado 25 de julio 2015 | 19:30 | Concierto de Música sacra Afroamericana "Spirituals". Foyer teatro Municipal |
| Domingo 26 de julio 2015 | 9:00 | Segunda fecha de las Corridas Familiares 2015 "Corre por Tu Salud". 14 Norte |
| | 12:00 | XI Temporada "Cultura en familia": Corazón violeta, montaje músico teatral. Foyer teatro Municipal |
| | 16:00 | 50º Aniversario Población Villa Dulce Norte. Villa Dulce Norte |
| Lunes 27 de julio 2015 | 11:00 | Viaje a Santiago a Municipalidad de Providencia |
| Martes 28 de julio 2015 | 11:00 | Exposición estacionamientos subterráneos, Secpla y Jurídico. Sala de Consejo |
| Miércoles 29 de julio | 10:00 | Entrega 230 Pares de Lentes a Escolares Viña con Junaeb. Cine Arte |
| | 13:30 | Reunión Comisión Festival. Hotel O'higgins |

| | | |
|--------------------------|-------|---|
| | 19:00 | Inauguración Exposición "De fuego y Humo", esculturas. Castillo Wulff |
| Jueves 30 de julio 2015 | 11:00 | Plan Invierno de Salud. Consultorio Lusitania |
| | 19:30 | Viña se viste de folclor. Foyer teatro Municipal |
| Viernes 31 de julio 2015 | 13:30 | 21º Aniversario Asociación de directivos, profesionales, jefaturas y técnicos ADIPROJT. Av. Perú |
| | 19:30 | Concierto de la Temporada de la Orquesta Marga Marga. Foyer teatro Municipal |
| Sábado 01 de agosto 2015 | 16:30 | Concierto Orquesta Marga Marga Villa Alemana. Foyer teatro Municipal |
| | 19:00 | Zumba Tour. Gimnasio Corporación Municipal |
| Lunes 03 de agosto 2015 | 17:00 | Lanzamiento y encuentro del programa Escuelas de Fútbol CMVM-2015. Estadio Sausalito |
| | 19:00 | Presentación del Libro Lucidez del Abismo. Foyer teatro Municipal |
| Martes 04 de agosto 2015 | 19:30 | Presentación de "Los sueños de GN-I" de Michel Deb, presentados por el escritor Marcelo Novoa. Foyer teatro Municipal |

Concejal Mafalda Reginato Bozzo:

| <i>Día</i> | <i>Hora</i> | <i>Motivo</i> |
|----------------------------|--------------------|--|
| Viernes 24 de Julio 2015 | 11:30 | Inicio de obras av. Perú Avenida Perú esquina los héroes |
| | 16:00 | Vacaciones de invierno Santa Inés 19 norte con calle 5 |
| | 19:30 | concierto homenaje a Ney Rosaura foyer Teatro Municipal |
| Sábado 25 de Julio 2015 | 11:30 | operativo social club deportivo " Arco Iris" Lago Riñihue s/nº p/1 Santa Julia |
| | 19:00 | zumba Miraflores, gimnasio Miraflores |
| Domingo 26 de Julio 2015 | 9:00 | "Corre por tu salud" Av. San Martín partida en 14 norte |
| Lunes 27 de Julio 2015 | 15:30 | taller masivo de mediación civil vecinal Universidad de las Américas 7 norte nº 1348 |
| Martes 28 de Julio 2015 | 11:00 | Exposición estacionamientos subterráneos (jurídico-Secpla), Sala de Consejo |
| Miércoles 29 de Julio 2015 | 10:00 | hrs entrega de 20 pares de lentes a escolares de viña con Junaeb |

| | | |
|--------------------------|-------|---|
| | 19:00 | hrs "Milagro en Haití" presentación libro de Rafael Gumuzio foyer teatro municipal de viña del mar |
| Jueves 30 de Julio 2015 | 11:00 | plan invierno de salud consultorio Lusitania |
| Viernes 31 de Julio 2015 | 13:30 | almuerzo de aniversario N° 21 de Adiprojt restaurant Chez Gerarld |
| Sábado 1 de Agosto 2015 | 20:00 | Cuerpo de Bomberos viña del mar - Con Con, Cena N° XI cena de fuego Salón Ballroom Casino Municipal de Viña del Mar. |
| Lunes 03 de Agosto 2015 | 17:00 | lanzamiento y encuentro del programa escuelas de fútbol cmvm 2015 y Leonardo Farkas donará 1000 balones de fútbol Estadio Sausalito |
| | 19:00 | fomento literario "viña lee" presentación del libro: "Lucidez del abismo" foyer teatro municipal viña del mar |
| Martes 04 de Julio 2015 | 19:30 | 19:30 hrs 3° ciclo de literatura fantástica "los sueños de gn-1 foyer teatro municipal viña del mar |

Concejal Pamela Hodar Alba:

| <i>Día</i> | <i>Hora</i> | <i>Motivo</i> |
|----------------------------|--------------------|--|
| Viernes 24 de Julio 2015 | 12:00 | Actividad inicio obras Av. Perú |
| | 16:00 | Actividad Vacaciones de Invierno |
| | 19:00 | Presentación libro "Las Horas de Viña del Mar" |
| Sábado 25 de Julio 2015 | 11:30 | Operativo Social Santa Julia |
| | 19:00 | Actividad Zumba con vecinos Miraflores |
| Domingo 26 de Julio 2015 | 09:00 | Corrida Deportes Corre por tu Salud |
| | 16:00 | Aniversario Junta de Vecinos UV N° 74 Villa Dulce Norte |
| Lunes 27 de Julio 2015 | 15:30 | Taller Masivo de Mediación Civil Vecinal y Comunitaria |
| Martes 28 de Julio 2015 | 12:00 | Visita Obras de Reparación de Calzadas y Aceras San Pablo de la Cruz A.Santa |
| | 20:00 | Presentación conjunto Peuco "Homenaje a Rolando Alarcón" |
| Miércoles 29 de Julio 2015 | 10:00 | Entrega 230 pares de lentes a escolares con Junaeb |

| | | |
|--------------------------|-------|---|
| | 19:00 | Inauguración exposición "De Fuego y Humo" |
| Jueves 30 de Julio 2015 | 11:00 | Plan Invierno Salud |
| | 19:30 | Programa Artístico Viña se Viste de Folclor |
| Viernes 31 de Julio 2015 | 11:30 | Operativo Verde |
| | 13:30 | Aniversario N° 21 Adiprojt |
| Sábado 1 de Agosto 2015 | 19:30 | Concierto Conjunto de Cámara "Tersum Canticum" |
| Lunes 03 de Agosto | 17:00 | Lanzamiento y Encuentro del Programa Escuelas de Fútbol CMVM 2015 |
| | 19:00 | Presentación del libro Lucidez del Abismo de Pierre Jacomet |
| Martes 04 de Agosto 2015 | 19:30 | Presentación del libro "Los Sueños de GN-I" de Michel Deb |

Concejal Víctor Andaur Golmes:

| <i>Día</i> | <i>Hora</i> | <i>Motivo</i> |
|----------------------------|--------------------|---|
| Viernes 24 de Julio 2015 | 12.00 | Reunión con dirigentes y socios del Club Deportivo |
| | 19.00 | Programa radial |
| Sábado 25 de Julio 2015 | 11.00 | Reunión con cocheros de victorias, tema nueva ordenanza |
| | 12.00 | Reunión con dirigentes de la Junta de Vecinos Río Alvarez |
| Domingo 26 de Julio 2015 | 16.00 | Asistencia celebración Junta de Vecinos U.V N° 74, Población Villa Dulce Norte sus 50 años. |
| Lunes 27de Julio 2015 | 11.00 | Reunión con la organización de mujeres pos sus derechos , Tema |
| | 13:00 | Reunión con dirigentes Sindicato los Esporádicos del Caupolicán, Tema comodato de la Feria |
| Martes 28 de Julio 2015 | 11.00 | Reunión con dirigentes Junta de Vecinos Paz y Progreso, tema pago de Aseo, |
| Miércoles 29 de Julio 2015 | 11.00 | Reunión con dirigentes y Profesores de la comuna, Tema. El reinicio de y recuperación de clases |
| Jueves 30 de Julio 2015 | 16.30 | Actividad con el Club de Adulto Mayor Violetas y Jazmines de Santa Julia |
| | 19:30 | Programa artístico Viña se Viste de Folclor en el Teatro Municipal. |

| | | |
|------------------------------|-------|---|
| Viernes 31 de Julio 2015 | 11.00 | Reunión con dirigentes del Campamento Felipe Camiroaga |
| | 13.30 | Celebración aniversario N° 21 de la Fundación de la Asociación de funcionarios municipales, ADIPROJ |
| | 19.00 | Asistencia actividad XXIII Temporada Oficial del Teatro Municipal, Tiempo Hombre, en el Hall Club de Viña del MAR |
| Sábado 01 de Agosto 2015 | 8:30 | Viaje a Santiago, a un Encuentro de con Dirigentes Sociales donde se debatió el Tema de la Ley 19418- y 20500 |
| | 21.00 | Aniversario Club Deportivo Real Horizonte de Forestal |
| Domingo 02 de Agosto de 2015 | 15.00 | Reunión con vecinos y vecinas de la Población San Expedito. |
| Lunes 03 de Agosto 2015 | 11.00 | Reunión con dirigente Junta de VECINOS Santa Julia Norte, tema construcción de sede social en el sector |
| | 12.00 | Reunión con dirigentes y socios del Club Adulto Mayor Jardín de la Esperanza. |
| | 17.00 | Lanzamiento y Encuentro del Programa escuela de Fútbol CMVM -2015, Leonardo Farkas hará una donación 1000 balones a los alumnos de las Escuelas de Fútbol |
| Martes 04 de Agosto 2015 | 11.00 | Reunión con Centro cultural Pensamiento crítico, |
| | 12.00 | Reunión con la Coordinadora de la Comisión Derechos Humanos |
| | 19:30 | Presentación del Libro Los sueños de GN-I de Michel Deb, enmarcada dentro del 3ª Ciclo de Literatura Fantástica Chilena. |

Concejal Jaime Varas Valenzuela:

| <i>Día</i> | <i>Hora</i> | <i>Motivo</i> |
|----------------------------|--------------------|---|
| Miércoles 28 de Julio 2015 | 20:00 | Presentación Conjunto Peuco Homenaje a Rolando Alarcón a realizarse en Foyer Teatro Municipal |
| Jueves 29 de Julio 2015 | 19:30 | Viña se Viste de Folclor a realizarse en Foyer Teatro Municipal |
| | 21:00 | Entrega de implementación deportiva Club deportivo Deportes Recreo Hernán Cortes 98797008 |

| | | |
|--------------------------|-------|--|
| Viernes 31 de Julio 2015 | 19:30 | Concierto que ofrecerá el Maestro Luis José Recart, a realizarse en Teatro |
| Sábado 1 de Agosto 2015 | 10:00 | Encuentro Escuelas de Futbol Municipales a realizarse en Estadio Sausalito |
| | 14:00 | Plato Único a beneficio Centro Adulto mayor Los Amigos de Siempre a realizarse en Junta de Vecinos San antonio |
| | 21:00 | Aniversario Club deportivo Real Horizonte |
| | 22:00 | Beneficio dirigente Club deportivo Velez Sarfield |
| Domingo 2 de Agosto 2015 | 12:00 | Campeonato Futbol Tenis , Glorias Navales |
| Lunes 03 de Agosto 2015 | 12:00 | Punto Prensa Talleres El Pensador |
| | 17:00 | Lanzamiento y Encuentro del Programa Escuelas de Fútbol CMVM 2015 |
| | 19:00 | Presentación del libro "Lucidez del Abismo" de Pierre Jacomet |

Concejal Macarena Urenda Salamanca:

| <i>Día</i> | <i>Hora</i> | <i>Motivo</i> |
|---------------------------------|--------------------|---|
| <i>Viernes 24 de julio 2015</i> | 11:30 | Inicio de obras Avenida Perú |
| | 19:00 | Presentación del libro: "LAS HORAS DE VIÑA DEL MAR" de Mario Alvarado |
| Sábado 25 de julio de 2015 | 11:30 | Operativo Social Santa Julia |
| | 19:00 | Zumba Miraflores |
| Domingo 26 de julio de 2015 | 9:00 | Corrida Deportes "Corre Por tu Salud" |
| | 16:00 | Celebración 50 aniversario JV Villa Dulce Norte |
| Lunes 27 de julio de 2015 | 15:30 | Taller Masivo de Mediación Civil Vecinal y Comunitaria |
| | | "Mediación: una herramienta útil para la resolución colaborativa de conflictos" |
| Martes 28 de julio de 2015 | 12:00 | Visita Obras de Reparación de Calzadas y aceras San Pablo de la Cruz |
| | 17:00 | Visita Club adulto mayor "Lucero del Atardecer" |

| | | |
|-------------------------------|-------|--|
| | 20:00 | Presentación Conjunto de Proyección Folclórica "Peuco" en homenaje a Rolando Alarcón |
| Miércoles 29 de julio de 2015 | 10:00 | Entrega 230 Pares de Lentes a Escolares Viña con Junaeb |
| | 19:00 | Presentación del libro "Milagro en Haití" de Rafael Gumucio |
| Jueves 30 de julio de 2015 | 9:00 | Seminario de actualidad "Compliance Corporativo, Valor Agregado o Deber Ético" |
| | 11:00 | Plan Invierno de Salud |
| | 16:30 | Visita Club de adulto Mayor "Dame Tu Mano" |
| | 19:30 | Viña se Viste de Folclor |
| Viernes 31 de julio de 2015 | 13:30 | Almuerzo de celebración 21 aniversario de la ADIPROJT |
| | 19:30 | Concierto Orquesta Marga Marga |
| Sábado 1 de agosto de 2015 | 11:00 | Operativo Meb Forestal |
| | 12:00 | Cine en tu Barrio |
| | 18:30 | Celebración 2º aniversario Centro de Damas Amigas Buena Onda |
| | 20:00 | XXI Cena del Fuego |
| | 22:00 | Cena bailable Celebración 59 aniversario Club Deportivo Real Horizonte |
| Lunes 03 de Agosto 2015 | 12:00 | Punto Prensa Talleres El Pensador |
| | 17:00 | Lanzamiento y Encuentro del Programa Escuelas de Fútbol CMVM 2015 |
| | 19:00 | Presentación del libro "Lucidez del Abismo" de Pierre Jacomet |
| Martes 4 de agosto de 2015 | 19:30 | Presentación de "Los sueños de GN-I" de Michel Deb |
| | 21:00 | Avant Premiere de la película Los 33 |

13.-SUBVENCIONES.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, otorgar Subvenciones al Club de Montanbike AQ Brother Viña del Mar, por \$600.000.-, destinado a la compra de pasajes, traslados, andariveles, inscripciones, seguro internacional e implementación deportiva para los deportistas Mauricio Acuña Quintana y Jorge Acuña Quintana, quienes participarán en la Copa del Mundo Montanbike UCI, a efectuarse en la ciudad de Valdisole, Italia; Mundial Elite en Andorra y Circuitos en Suiza, Francia y República Checa; Club Deportivo de Karate de Contacto Ronin Dojo Kyokushin Unión, por \$400.000.-, destinada a la compra de implementación deportiva. (Escudos, guantes, focos, pecheras y protector canilleras; Conjunto

Folclórico Raíces de Reñaca, por \$300.000.-, destinada a arriendo de bus para viaje a la Serena, para participar en Encuentro Nacional de Grupos Folclóricos, a efectuarse en el mes de Agosto; Junta de Vecinos Harees, por \$200.000.-, destinada a la compra de menaje de cocina; Club del Adulto Mayor Danza Sinfonía, por \$321.300.-, destinada a la compra de vestuario para bailes; Club del Adulto Mayor El Nacer de Margarita, por \$100.000.-, destinado a la compra de estufa y cilindro de gas de 15 K; Comité de Vivienda Los Pajaritos Sur, por \$1.200.000.-, destinado a la compra de cemento, arena, gravilla, pino dimensionado, malla acma y clavos para construir dos huellas de concreto en pasaje Los Pajaritos, sector Chorrillos; Club Social y deportivo Juventud Unida, por \$500.000.-, destinado a la compra de equipamiento deportivo para adultos y niños (Short, medias, set arquero, guantes arquero, rodilleras, coderas y cinta capitán) y Club Deportivo Escolar Colegio Los Fresnos, por \$241.200.-, destinado a la compra de implementación deportiva para el tenista Cristian Gallardo Huerta (Raqueta, zapatillas y pelotas). Además, pagar las subvenciones en una cuota.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº 12.241.- El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

1. Club de Montanbike AQ Brother Viña del Mar, por \$600.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de pasajes, traslados, andariveles, inscripciones, seguro internacional e implementación deportiva para los deportistas Mauricio Acuña Quintana y Jorge Acuña Quintana, quienes participarán en la Copa del Mundo Montanbike UCI, a efectuarse en la ciudad de Valdisole, Italia; Mundial Elite en Andorra y Circuitos en Suiza, Francia y República Checa.
2. Club Deportivo de Karate de Contacto Ronin Dojo Kyokushin Unión, por \$400.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de implementación deportiva. (Escudos, guantes, focos, pecheras y protector canilleras).
3. Conjunto Folclórico Raíces de Reñaca, por \$300.000.-, a pagar en una cuota, destinada a arriendo de bus para viaje a la Serena, para participar en Encuentro Nacional de Grupos Folclóricos, a efectuarse en el mes de Agosto.
4. Junta de Vecinos Harees, por \$200.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de menaje de cocina.
5. Club del Adulto Mayor Danza Sinfonía, por \$321.300.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de vestuario para bailes.
6. Club del Adulto Mayor El Nacer de Margarita, por \$100.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de estufa y cilindro de gas de 15 K.

7. Comité de Vivienda Los Pajaritos Sur, por \$1.200.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de cemento, arena, gravilla, pino dimensionado, malla acma y clavos para construir dos huellas de concreto en pasaje Los Pajaritos, sector Chorrillos.
8. Club Social y deportivo Juventud Unida, por \$500.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de equipamiento deportivo para adultos y niños (Short, medias, set arquero, guantes arquero, rodilleras, coderas y cinta capitán).
9. Club Deportivo Escolar Colegio Los Fresnos, por \$241.200.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de implementación deportiva para el tenista Cristian Gallardo Huerta (Raqueta, zapatillas y pelotas).

14.-HORA DE INCIDENTES.

a.- El señor CELIS, solicitó lo siguiente:

- Informar sobre incumplimientos y atrasos que habría tenido la construcción del Estadio Sausalito.
- Informar cuánto es el costo mensual que tiene la mantención del Estadio Sausalito y alternativas de financiamiento para su funcionamiento.

Ante una consulta de la señora HODAR, respecto a cuándo se volverá a ocupar el Estadio Sausalito, la señora REGINATO (Presidenta), señaló que se están sosteniendo reuniones con la finalidad de adaptar el recinto a los requerimientos del Programa Estadio Seguro.

En relación a los disturbios provocados en dicho recinto, el señor CELIS consultó si la Gobernación hizo llegar alguna exigencia.

El señor TORRES (Asesor Alcaldía) informó que llegaron tres exigencias por parte de la Gobernación; instalar rejas o estructura similar en el perímetro interior de la cancha, reforzar rejas exteriores y mantener la limpieza en todo el perímetro interior exterior al estadio con la finalidad de evitar que el público tenga acceso a elementos contundentes.

El señor VARAS, complementando lo solicitado por el señor CELIS, requirió se Informe los daños que se produjeron en el Estadio el día 12 de Julio pasado.

b.- La señora URENDA, solicitó lo siguiente:

- Adoptar las medidas necesarias para evitar la instalación de una antena emisora y transmisora de servicios de telecomunicaciones en Lote 68, Población Emporchi, sector Recreo Alto (Adjuntó antecedentes).
- Fiscalizar ruidos molestos producidos por el funcionamiento de un rally karting, ubicado en el Mall Espacios Urbano Viña Centro (Adjuntó solicitud).

- Posibilidad de facilitar un bus al Club de Gimnasia Artística Viña del Mar, para trasladar a deportistas a la ciudad de la Serena (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de otorgar subvención al Coro de Voces de Viña, Junta de Vecinos Reñaca alto Norte y Comunidad La Roca (Adjuntó solicitudes). Apoyaron esta solicitud las señoras HODAR y GIANNICI.
- Informar fecha de entrega de los Fondos Concursables.
- Posibilidad de implementar un Punto Limpio Móvil.
- Posibilidad de buscar una solución para el problema de conexión al servicio eléctrico de los Comités del Campamento Felipe Camiroaga (Adjuntó solicitud). Apoyó la moción el señor ANDAUR.

En atención a lo solicitado precedentemente, el señor TORRES (Asesor Alcaldía), informó que se sostendrá una reunión con los Comités para informarles sobre lo requerido.

A continuación y a solicitud de la señora GARRIDO, quien no se encontraba presente en la Sala, solicitó lo siguiente:

- Fiscalizar excavaciones, intervención a un muro y demolición que se estaría realizando sin permiso municipal en calle 19 Norte con calle 9, Santa Inés (Adjunto solicitud)

c.- La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Acoger solicitud del Sindicato de Trabajadores Independientes Los Esporádicos de Caupolicán, donde solicitan se les renueve el comodato de los terrenos donde funciona la Feria Caupolicán. (Adjuntó solicitud)

En relación a lo señalado precedentemente, la señora REGINATO (Presidenta), informó que se está trabajando en esta situación ya que es un tema complejo, debido a que hay varios estamentos involucrados, Serviu, Bienes Nacionales y la Municipalidad. Además todos los dirigentes del Parque Caupolicán están enterados de esta situación.

El señor ANDAUR, agregó que el problema es que el Comodato esta vencido por eso es la preocupación

A continuación la señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Fiscalizar ampliación de vivienda ubicada en calle 18 Norte con calle 7 ½ Norte N° 58, Santa Inés (Adjuntó solicitud). Apoyó el señor ANDAUR.
- Dar solución al problema planteado por el señor Gabriel Francisco Verdugo Bugeño (Adjuntó solicitud)

d.- La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:

- Realizar retiro de escombros en calle 19 Norte N° 2042 y N° 1905, Santa Inés.
- Fiscalizar que se cumplan los horarios de carga y descarga en sector de Avenida Libertad.
- Informar si local donde funcionaba el ex Colegio Integrity, ubicado en calle 2 Norte, con calle 5 Oriente tiene permiso municipal y autorización de Bomberos para remodelarlo y que se construyan locales comerciales.
- Aplicar Ficha de Estratificación Social a la señora Teresa Figueroa.
- Posibilidad que el Comité de Vivienda Juan Jorquera, sector Achupallas, pueda regularizar sus terrenos (Adjuntó solicitud)

e.- El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Adoptar las medidas que correspondan para que se retire ramas de poda de árboles en calle 14 Norte al llegar a la salida de la Escala Niño. (Adjuntó solicitud).
- Informar si hay algún proyecto presentado para terreno ubicado en calle 23 Norte con calle 8, Santa Inés, el que era ocupado por la Organización CEMA Chile. (Adjuntó solicitud)

La señora REGINATO (Presidenta), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:15 HORAS
SE LEVANTA LA SESION**