

ACTA N° 1.060

En Viña del Mar, a 04 de Febrero del año dos mil diez, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, actuando como Secretario y Ministro de Fe, el señor ADISON GONZALEZ VERGARA. (Secretario Municipal Subrogante).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA.
- 2.- SRA. EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.
- 3.- SR. ANDRES CELIS MONTT.
- 4.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 5.- SRA. PAMELA HODAR ALBA.
- 6.- SR. VÍCTOR ANDAUR GOLMES.
- 7.- SR. TOMAS DE REMENTERIA DURAND.
- 8.- SR. FELICINDO TAPIA TASSARA.

No se encontraba presente, la señora MACARENA URENDA SALAMANCA.

Se deja constancia que el señor RODRIGO KOPAITIC VALVERDE, no asistió a esta Sesión por encontrarse en representación del Concejo en el Work Shop CVC 2010, en Sao Paulo, Brasil, entre los días 1° y 5 de Febrero del año 2010.

Se encontraban presentes los señores STAIG (Administradora Municipal) ARAYA (Director del Departamento Jurídico), GRONDONA (Director Departamento de Emergencia y Protección Civil) y TORRES (Asesor Alcaldía) y señora ESPINOZA (Directora Subrogante del Departamento de Control).

La señora REGINATO (Presidenta), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.059.
- 2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

- 4.- SESIONES ORDINARIAS DEL CONCEJO.
- 5.- PATENTES DE ALCOHOL.
- 6.- COMPLEMENTACION DE ACUERDO CORPORACION MUNICIPAL.
- 7.- EXENCION DERECHOS PUBLICITARIOS.
- 8.- MODIFICACION DE ACUERDOS.
- 9.- RENOVACION COMODATO CORPORACION CULTURAL.
- 10.- COMETIDOS CONCEJALES.
- 11.- SUBVENCIONES.
- 12.- HORA DE INCIDENTES.

1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.059.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta N° 1.059.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9856.- El Concejo acordó aprobar el Acta N° 1.059.

2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.

a.- Derby 2010.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que el jinete Héctor Berríos, montando a Casablanca Esmail, se adjudicó la centésimo vigésima quinta versión del Derby 2010, fiesta hípica que se desarrolló en las dependencias del Valparaíso Sporting Club y que, al igual que en años anteriores, contó con gran afluencia de público.

b.- Inauguración de las nuevas dependencias de la Playa Acapulco.

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que con servicios de primer nivel cuenta la Playa Acapulco, tales como restaurante, gelatería, baños con camarines, duchas y mudadores, además de guardias de vigilancia, salvavidas, barredora de arena y moto de agua equipada para rescate, luego de la intervención a la que fue sometida como parte del modelo de desarrollo del borde costero de nuestra ciudad.

c.- Desmalezamiento Quinta Vergara.

La señora REGINATO (Presidenta), dijo que una cuadrilla de 10 personas, además de maquinaria municipal se emplea en el desmalezamiento del entorno de la Quinta Vergara, para evitar la ocurrencia de algún siniestro, especialmente durante los días en que se desarrolle el Festival Internacional de la Canción de Viña del Mar.

3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra al señor STAIG (Administrador Municipal), quien informó a la Sala, lo siguiente:

- Contratación personal por Fondos en Administración, 04 personas.
- Contratación personal, Subtítulo 21, Item 04, Asignación 004, 06 personas.
- Contratación personal, Código del Trabajo, 204 personas.

4.- SESIONES ORDINARIAS DEL CONCEJO.

La señora REGINATO (Presidenta), acogiendo lo solicitado por los señores Concejales en la Sesión de Comisiones, propuso a la Sala modificar las fechas de Sesiones Ordinarias del Concejo durante el mes de Febrero del presente año, para que se efectúen los días Martes 09 y Jueves 11 de Febrero próximo.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9857.- El Concejo acordó modificar las fechas de Sesiones Ordinarias del Concejo durante el mes de Febrero del presente año, para que se efectúen los días Martes 09 y Jueves 11 de Febrero próximo.

5.- PATENTES DE ALCOHOL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala aprobar las solicitudes de Patente de Alcohol, giro Supermercado Alcohol, a nombre de Supermercados Montserrat S.A.C., ubicada en Avenida Edmundo Eluchans N° 1980, Reñaca; Patente de alcohol, giro Restaurant Alcohol y Regularización de Patente Alcohol, giro Cerveza, Rol 400497-2, a nombre de Soc. Gastronómica PUNDAK, ubicadas en Avenida Edmundo Eluchans N° 1850, Local 15 y Regularización de Patente Alcohol, giro Cerveza, Rol 400482-4, a nombre de Hotelería y Turismo Oscar Cuevas E.I.R.L., ubicada en Avenida Borgoño N° 15.440.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9858.- El Concejo acordó aprobar las siguientes solicitudes:

- Patente de Alcohol, giro Supermercado Alcohol, a nombre de Supermercados Montserrat S.A.C., ubicada en Avenida Edmundo Eluchans N° 1980, Reñaca.
- Patente de Alcohol, giro Restaurant Alcohol y Regularización de Patente Alcohol, giro Cerveza, Rol 400497-2, a nombre de Soc. Gastronómica PUNDAK, ubicadas en Avenida Edmundo Eluchans N° 1850, Local 15.
- Regularización de Patente Alcohol, giro Cerveza, Rol 400482-4, a nombre de Hotelería y Turismo Oscar Cuevas E.I.R.L., ubicada en Avenida Borgoño N° 15.440.

6.- COMPLEMENTACION DE ACUERDO CORPORACION MUNICIPAL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, complementar el Acuerdo N° 9846 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 28 de Enero pasado, en el siguiente sentido: Autorizar a la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social para solicitar al MINEDUC, un anticipo de Subvención para financiar la indemnización de los docentes que se acogen a retiro voluntario durante el año 2010 y Autorizar a la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social para utilizar el Fondo de Mejoramiento de la Gestión en Educación 2010, para complementar la indemnización de los docentes que se retiran del sistema a contar del presente año.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9859.- El Concejo acordó complementar el Acuerdo N° 9846 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 28 de Enero pasado, en el siguiente sentido:

- a) Autorizar a la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social para solicitar al MINEDUC, un anticipo de Subvención para financiar la indemnización de los docentes que se acogen a retiro voluntario durante el año 2010.
- b) Autorizar a la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social para utilizar el Fondo de Mejoramiento de la Gestión en Educación 2010, para complementar la indemnización de los docentes que se retiran del sistema a contar del presente año.

7.- EXENCION DERECHOS PUBLICITARIOS.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, eximir del cobro de derechos publicitarios el evento “Prevención Verano 2010: No seas otro preso de la droga”.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9860.- El Concejo acordó eximir del cobro de derechos publicitarios el evento “Prevención Verano 2010: No seas otro preso de la droga”.

8.- MODIFICACION DE ACUERDOS.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar el Acuerdo N° 9680.-, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 06 de Agosto del año 2009, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos El Boldo, por \$ 150.000.-, debiendo decir: “compra de cemento y gravilla para la construcción de dos escalas” y

Acuerdo N° N°8995.- adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 26 de Marzo del año 2008 que acordó aprobar vía subvención los recursos asignados a través del Proyecto Fondeve Vecinal año 2007, a la Junta de Vecinos Población Nieto, U.V. N°45, en el sentido que los recursos asignados estén destinados además a la “construcción de ampliación 2° piso en Sede Social.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9861.- El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdo N° 9680.-, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 06 de Agosto del año 2009, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos El Boldo, por \$150.000.-, en el siguiente sentido: donde dice: “compra de materiales de construcción”, debe decir: “ compra de cemento y gravilla para la construcción de dos escalas”.
- Acuerdo N° N°8995.- adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 26 de Marzo del año 2008 que acordó aprobar vía subvención los recursos asignados a través del Proyecto Fondevé Vecinal año 2007, a la Junta de Vecinos Población Nieto, U.V. N°45, en el sentido que los recursos asignados estén destinados además a la “construcción de ampliación 2° piso en Sede Social.

9.- RENOVACION COMODATO CORPORACION CULTURAL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, renovar por cinco años, el Comodato a la Corporación Cultural Orquesta Sinfónica de Viña del Mar, sobre el inmueble municipal ubicado en calle Arlegui N° 683.

Votaron a favor las señoras REGINATO (Presidenta), GIANNICI y HODAR y los señores VARAS, CELIS, ANDAUR, DE REMENTERIA y TAPIA. Se inhabilitó la señora GARRIDO, por ser miembro del Directorio de la Corporación.

ACUERDO N°9862.- El Concejo acordó renovar por cinco años, el Comodato a la Corporación Cultural Orquesta Sinfónica de Viña del Mar, sobre el inmueble municipal ubicado en calle Arlegui N° 683.

10.-COMETIDOS CONCEJALES.

La señora REGINATO (Presidenta), informó a la Sala, los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9863.- El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

Concejal Pamela Hodar Alba:

Día	Hora	Motivo
Viernes 05 de febrero del 2010.	19:00	Inauguración Salón del Libro.
Sábado 06 de Febrero del 2010.	12:00	Gran Final y Ceremonia de Premiación del XXVII Concurso Familiar de Castillo de Arena.
Lunes 08 de Febrero del 2010.	16:00	Terreno Vecinos de Chorrillos.
Martes 09 de Febrero del 2010.	12:00	Terreno Dirigente Forestal.

Concejal Felicindo Tapia Tassara:

Viernes 05 de Febrero del 2010	19:00	Cóctel de inauguración de Salón del Libro.
Sábado 06 de Febrero del 2010	12:00	Ceremonia de premiación del XXVII concurso familiar de castillos de arena
	13:00	Constitución de organización Coordinadora de Pobladores sin títulos de dominio de Viña del Mar.

Concejal Andrés Celis Montt:

Viernes 05 de Febrero del 2010.	18:00	Reunión Coordinación Concurso Recuperación Muelle Vergara, Edificio Coraceros 15 Norte.
Sábado 06 de Febrero del 2010.	12:30	Reunión Comité Habitacional Los De 14 Norte Junta de Vecinos San Antonio
	17:00	Rifa Beneficio Comité Atesorando Sueños, Calle Lumaya, Villa Rogers.
Domingo 07 de Febrero del 2010.	17:30	Concurso Infantil Pintura Medio Ambiente Junta de Vecinos San Rafael, Paradero 2 Nueva Aurora.

	19:00	Terreno Villa Linda Sur.
Lunes 08 de Febrero del 2010.	18:00	Reunión Directiva CD Power Gym.
	20:00	Reunión Dirigentes e Integrantes Carros Borde Costero
Martes 09 de Febrero del 2010.	9.30	Radio Agricultura, Valparaíso

Concejal Víctor Andaur Golmes:

Viernes 05 de Febrero del 2010.	11:00	Reunión con dirigentes y socios del Borde Costero, Playa Blanca y Marineros, caducidad de los permisos.
	12:00	Reunión con dirigentes del Club Deportivo Santiago Cabrera, tema Comodato.
	16:00	Reunión con Trabajadores Empresa de Parquímetros del sector Reñaca – Cochoa.
Domingo 07 de Febrero del 2010.	11:00	Reunión con dirigentes del Sindicato de Trabajadores Esporádicos Feria Caupolican.- Tema ordenamiento de los permisos de la Feria.
Lunes 08 de Febrero del 2010.	10:00	Visita a Club Adulto Mayor Buzo Sobenes Renacientes de Miraflores.-
	12:00	Reunión Dirigentes U.V. N° 4 Los Mayos de Recreo.-

Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde

Lunes 08 de Febrero del 2010 .	20:00	Entrevista Programa Quinta Visión.
--------------------------------	-------	------------------------------------

Concejal Jaime Varas Valenzuela:

Viernes 05 de Febrero del 2010.	19:00	Cóctel de Inauguración del Salón del Municipal a realizarse en carpa ubicada en Jardines del Palacio
---------------------------------	-------	--

		Carrasco.
Sábado 06 de Febrero del 2010.	12:00	Ceremonia de Premiación del XXVII Concurso Familiar de Castillos de Arena, Playa Reñaca Sector 4.
	21:00	Aniversario Club Deportivo Real España, Ubicado Paradero 5 1/2 Nueva Aurora

11.-SUBVENCIONES.

La señora REGINATO (Presidenta), finalmente propuso a la Sala otorgar una Subvención al Club del Adulto Mayor Estrellas del Cosmos, por \$150.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de vajilla y artículos de cocina.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9864.- El Concejo acordó otorgar una Subvención al Club del Adulto Mayor Estrellas del Cosmos, por \$150.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de vajilla y artículos de cocina.

12.-HORA DE INCIDENTES.

a.- La señora GARRIDO, solicitó lo siguiente:

- Adoptar las medidas que correspondan para que se realice mantención a los juegos infantiles de la comuna, principalmente el ubicado en Avenida San Martín altura calle 12 Norte.
- Informar si existe un plan en verano para mitigar la saturación vehicular en las principales vías de la comuna.

b.- El señor VARAS, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de donar al Club Deportivo Juventud Unida, equipo de futbol para adultos. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de facilitar bus municipal al Club del Adulto Mayor Padre Fernando Domínguez (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de otorgar una Subvención al Club Deportivo C.S. KIM. (Adjuntó solicitud).
- Retirar escombros y ornamentar sector del Comité Seguridad Ciudadana y de Adelanto Sándalo y Sauco, Granadilla 6. (Adjuntó solicitud).

c.- El señor CELIS, solicitó lo siguiente:

- Adoptar todas las medidas que correspondan para que cuando se demuela el Local Comercial Arena, cumpla con todos los requisitos solicitados por el Departamento de Obras y posibilidad que se realice esta demolición en el mes de Marzo.
- Revisar el permiso que se otorgó para la instalación de los Info Centro, en atención a que la misma permisionaria, tiene una orden de demolición por un Totem Publicitario.
- Agradeció las entradas para los juegos del Estero, pero solicitó la posibilidad que se entregue a los Concejales mayor cantidad para ser distribuidas a la personas de menores ingresos.
- Solicitó que la votación para la construcción de un Hotel en el terreno del ex Sanatorio Marítimo se realice en la Sesión del Concejo. Además, solicitó subir a la página Web del Municipio o poner en el Hall del Edificio Consistorial toda la información relacionada con este tema.
- Informar las razones por las que no se están impartiendo las clases que se realizaban en los recintos deportivos de Villa Independencia, Santa Julia y Gómez Carreño.
- Remitir el catastro de casas abandonadas y sitios eriazos en la comuna.

Sobre el tema precedente, el señor STAIG (Administrador Municipal), señaló que efectivamente ese trabajo se hizo e Impuestos Internos está aplicando el recargo que corresponde, cuando se giran las contribuciones. En relación a las multas son individuales y las cobra el Juzgado de Policía Local.

- Informar todos los establecimientos que han infringido la ley de alcoholes.
- Prestar ayuda social al señor Luis Fernández Bernal. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de construir un resalto de seguridad en calle El Carmen entre calle Del Agua y Avenida Las Mercedes. (Adjuntó solicitud).
- Otorgar ayuda social al señor Oscar Acevedo Figueroa. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de finalizar la construcción de un muro en calle Carmen N° 175, Las Colinas. (Adjuntó solicitud).

d.- El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de autorizar el pago fuera de plazo una patente de alcohol, giro cerveza. (Adjuntó antecedente).
- Informó acerca de su participación en el XXXIV Escuela de Verano 2010, “La Capacitación: Una Práctica del Conocimiento al Servicio de la Comunidad”.
- Informar la situación medio ambiental en la comuna y presupuesto con que cuenta el departamento de Medio Ambiente de la Municipalidad.
- Reparar o tomar resguardo de seguridad por desprendimiento de reja de protección que colinda entre el Estero y Avenida 1 Norte, tramo entre las calles 2 y 3 Poniente.
- Posibilidad de no cerrar el paso por la Quinta Vergara a los residentes de la Población 7 Hermanas, durante el periodo del Festival Internacional de la Canción.

- Revisar situación que afectaría a comerciantes del borde costero que le caducarían los permisos para la venta de helados.

Sobre el tema precedente y analizada esta materia por la Sala con la participación de la señora María Cristina Febres, presentantes del Sindicato de Heladeros, la señora REGINATO (Presidenta), señalo que esta materia será informada en la Sesión de Comisiones.

e.- La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Informar sobre denuncia realizada por el señor Lorenzo Carvajal, sobre remodelación y ampliación del Gimnasio Cuerpo y Mente. (Adjuntó antecedente).
- Posibilidad de instalar señalética en calles Salvador Vergara, Fresia y Balmaceda. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de otorgar Subvención al Deportista Adolfo Marín García. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad que Alcaldía reciba al Gremio de Comerciantes del Mercado Municipal. Además, posibilidad de acoger solicitud relacionada con arreglos en mercado municipal.
- Informe sobre falta de alcantarillado en un sector de Chorrillos.

f.- El señor TAPIA, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de donar premios a la Unión Comunal Liga Deportiva Las Granadillas. (Adjuntó solicitud)
- Posibilidad de acoger solicitud presentada por la Junta de Vecinos Las Granadillas, referente a escenario y artista. (Adjuntó solicitud)
- Posibilidad de instalar alumbrado público en Pasaje Melipilla, Granadilla 2. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de reintegrar al señor Oscar Cabrera Reyes a los PMU. (Adjuntó solicitud).
- Informar sobre carta enviada por el señor Héctor Recabarren Contreras (Adjuntó carta).
- Posibilidad de otorgar un permiso para trabajar en el borde costero a la señora Rosa Guerrero Bahamondez. (Adjuntó solicitud).
- Adoptar las medidas que correspondan para que se despeje de comercio ambulante la calle Valparaíso.
- Informar cuanto gasta anualmente el Departamento de Seguridad Ciudadana.
- Posibilidad de desmalezar, reparar escalas y pasamanos en pasajes Población Hernán Mery (Adjuntó solicitud).
- Informar sobre carta enviada por la señora Luz del Carmen Meza Cárdenas. (Adjuntó antecedente).
- Posibilidad que en el mes de Marzo se invite a una Sesión de Comisiones a dirigentes del Sindicato de Suplementeros para analizar la posibilidad de renovar los kioscos para venta de diarios y revistas.

El señor CELIS, solicitó la posibilidad de llamar a una Licitación Pública Nacional e Internacional para todo el mobiliario urbano de la ciudad.

La señora GARRIDO, recordó que hace un tiempo se sostuvo reuniones con el Sindicato y se había avanzado bastante sobre el tema.

g.- La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:

- Solicitar al Concesionario de Playa Acapulco que efectúe trabajos de limpieza de la playa en la mañana. Además consideró caro la entrada por utilizar los baños.
- Posibilidad de otorgar Subvención a Centro de Grabación para Ciegos. (Adjuntó solicitud)
- En Paradero 12, Achupallas, Junta de Vecinos El Corazón de Los Almendros, realizar lo siguiente:
 - Construir jardines en Plaza de Juegos Infantiles.
 - Pavimentar tramo de calle Rubén Darío.
 - Nivelar huella vehicular a continuación de calle Pablo de Rokha.
 - Canalizar aguas lluvias en calle Pablo de Rokha.
 - Desmalezar quebrada del sector y final de calle Marlene Ahrens.
 - Solicitar a dueño de sitio eriazo, ubicado en calle Rubén Darío que cierre el terreno.
 - Fiscalizar instalación de gas de cañería que estarían deterioradas.
 - Podar árboles en sector.
- Otorgar ayuda social a la señora Juana Cárdenas Tapia.
- Fiscalizar en calle Manuel Guerrero contenedores instalados sobre líneas de demarcación vial.

La señora REGINATO (Presidenta), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:15 HORAS
SE LEVANTA LA SESION**