

ACTA N° 1.010

En Viña del Mar, a 22 de Enero del año dos mil nueve, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por el señor JAIME VARAS VALENZUELA, en reemplazo de la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, quien se encuentra haciendo uso de su Feriado Legal, actuando como Secretario y Ministro de Fe, el señor ADISON GONZALEZ VERGARA (Secretario Municipal Subrogante). Se encontraba presente el señor PABLO STAIG ARAUJO (Alcalde Subrogante).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SRA. EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.
- 2.- SR. ANDRES CELIS MONTT.
- 3.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA.
- 4.- SR. RODRIGO KOPAITIC VALVERDE.
- 5.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 6.- SRA. PAMELA HODAR ALBA.
- 7.- SR. TOMAS DE REMENTERIA DURAND
- 8.- SR. VICTOR ANDAUR GOLMES.
- 9.- SR. FELICINDO TAPIA TASSARA.

Se encontraban presentes las señoras ESPINOZA (Directora Subrogante Departamento de Control) y MADARIAGA (Administradora Municipal Subrogante) y el señor GRONDONA (Director Subrogante Area de Operaciones y Servicios).

El señor VARAS (Presidente), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.-APROBACIÓN DEL ACTA N° 1008.

- 2.-CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE AL CONCEJO.
- 3.-INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.-MODIFICACIÓN DE ACUERDOS.
- 5.-RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE COMODATO.
- 6.-SUBVENCIONES.
- 7.-HORA DE INCIDENTES.

1.- APROBACIÓN DEL ACTA Nº 1008.

El señor VARAS (Presidente), por razones de fuerza mayor, propuso a la Sala dejar pendiente la aprobación del Acta Nº 1.008.

Votaron a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº9495.- El Concejo acordó dejar pendiente la aprobación del Acta Nº 1.008.

2.- CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE AL CONCEJO.

a.- Festival de Teatro DUOC UC.

El señor VARAS (Presidente), informó que entre el día Viernes 23 de Enero y el día 6 de Febrero próximo, se desarrollará el Noveno Festival de Teatro de Viña del Mar. Para esta versión está contemplada la puesta en escena un total de 14 obras y 16 funciones.

b.- Exposición Calidoscopio.

El señor VARAS (Presidente), señaló que aproximadamente 35 pinturas son parte de la exposición "Calidoscopio" de Alberto Ludwig, que estará abierta en la Sala Viña hasta el día 22 de Febrero próximo. Además, durante el mes de Marzo se entregará gratuitamente a las bibliotecas de escuelas y liceos municipalizados un libro con dichas creaciones, con el objeto de potenciar el desarrollo personal, ideas y pensamiento de los estudiantes

c.- Copa Viña Ciudad del Deporte 2009.

El señor VARAS (Presidente), dijo que el día Domingo 25 de Enero, a contar de las 19:00 horas se disputará en el Estadio Sausalito la Copa Viña Ciudad del Deporte 2009. En la oportunidad se enfrentarán los equipo de Everton y Newell's Old Boys de Argentina.

3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

El señor VARAS (Presidente), otorgó la palabra a la señora MADARIAGA (Administradora Municipal Subrogante), quien informó a la Sala lo siguiente:

- Adjudicación Propuesta Pública de la obra "Mejoramiento Cielo Marquesina Anfiteatro Quinta Vergara", a don Luis Arnaldo Catriao Lagos".

- Adjudicación Propuesta Pública para el “Suministro e Instalación Red eléctrica de alimentación para módulos y alumbrado publico para la Feria de Navidad, Estero Marga Marga, año 2008”, a la Empresa Ingeniería AMEC Limitada.
- Adjudicación Propuesta Pública de la obra “Cubierta de multicancha Colegio República de Perú”, a la Empresa Lagunas y Cristi Cía. Ltda.
- Adjudicación Propuesta Pública para el “Servicio relativo al Arriendo de Vehículo”, a la empresa Transportes Milenium S.A.
- Adjudicación Propuesta Pública para la contratación del “Servicio Arriendo de equipos de Radio Comunicación para la Municipalidad” a la Empresa Representaciones Industriales y Comerciales Limitada (INDUCOM Chile Ltda.).
- Adjudicación Propuesta Pública para el “Servicio arriendo, instalación y retiro de Rejas de Contención, año Nuevo en el Mar, para el Borde Costero”, a la Empresa ARSE Producciones Limitada.
- Adjudicación Propuesta Pública para el “Servicio de Limpieza Borde Costero”, a la empresa González y Fierro Limitada.
- Aprobación suscripción de contrato de arriendo, entre la Municipalidad de Viña del Mar y San Francisco Empresa de Muellaje S.A. , para el “Arriendo del Servicio de grúas móviles y transporte para la ejecución de las faenas a realizar en el traslado y montaje de las plataformas de disparo de los fuegos artificiales”.
- Contratación personal honorarios, subtítulo 21, Item 03, 84 personas.
- Contratación personal, Código del trabajo, 243 personas.

4.- MODIFICACIÓN DE ACUERDOS.

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, modificar el Acuerdo N° 9427, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 01 de Diciembre del año 2008, que otorgó subvención al Centro de Diabéticos Rosita Leyton, en el sentido de que los recursos asignados sólo estén destinados a medicamentos, compra de máquinas, cintas de control, de sangre y jeringas; Acuerdo N° 8821, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 30 de Octubre del año 2007, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos Nuevo Horizonte a través del Proyecto Fondeve Vecinal, debiendo decir: “reparación, mantención, cambio de medidor, habilitación y pago de consumos básicos”; Acuerdo N° 6766, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 11 de Mayo del año 2004, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos Carlos Condell, a través del Fondeve Vecinal, debiendo decir: “destinada a terminación de sede social”; Acuerdo N° 8829, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 08 de Noviembre del año 2007, debiendo decir: “Liga Deportiva y Social Femenina Las Achupallas” y Acuerdo N° 9451, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 18 de Diciembre del año 2008, que otorgó subvención a la Junta Nacional de Jardines Infantiles, en el sentido que los recursos asignados estén destinados al pago de los consumos básicos y mantención de los locales, mobiliario y equipamiento.

Votaron a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9496.- El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdo N° 9427, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 01 de Diciembre del año 2008, que otorgó subvención al Centro de Diabéticos Rosita Leyton, en el sentido de que los recursos asignados sólo estén destinados a medicamentos, compra de máquinas, cintas de control, de sangre y jeringas.
- Acuerdo N° 8821, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 30 de Octubre del año 2007, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos Nuevo Horizonte a través del Proyecto Fondeve

Vecinal, en el siguiente sentido, donde dice “destinada a implementación de sede social”, debe decir “reparación, mantención, cambio de medidor, habilitación y pago de consumos básicos.

- Acuerdo N° 6766, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 11 de Mayo del año 2004, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos Carlos Condell, a través del Fondevé Vecinal, en el siguiente sentido, donde dice “destinada a reparación de multicancha”, debe decir “destinada a terminación de sede social”
- Acuerdo N° 8829, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 08 de Noviembre del año 2007, en el siguiente sentido, donde dice “Liga Social Femenina Achupallas”, debe decir “Liga Deportiva y Social Femenina Las Achupallas”.
- Acuerdo N° 9451, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 18 de Diciembre del año 2008, que otorgó subvención a la Junta Nacional de Jardines Infantiles, en el sentido que los recursos asignados estén destinados al pago de los consumos básicos y mantención de los locales, mobiliario y equipamiento.

5.- RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE COMODATO.

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, renovar por 5 años el comodato a la Junta de Vecinos Nueva Esperanza, Unidad Vecinal N° 70 y ampliar la cláusula cuarta del Decreto Alcaldicio respectivo lo siguiente: “letra a) instalación de telecentro”.

Votaron a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9497.- El Concejo acordó renovar por 5 años el comodato a la Junta de Vecinos Nueva Esperanza, Unidad Vecinal N° 70 y ampliar la cláusula cuarta del Decreto Alcaldicio respectivo, lo siguiente “letra a) instalación de telecentro”.

6.- SUBVENCIONES.

a.- El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, otorgar Subvenciones al Comité de Adelanto Rafael Villacura, por \$400.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de materiales de construcción; Club del Adulto Mayor Los Caminos de la Vida, por \$100.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de materiales e insumos para taller de tejidos y Club Deportivo Las Heras, por \$100.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de mesas y sillas.

Votaron a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9498.- El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

- Comité de Adelanto Rafael Villacura, por \$400.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de materiales de construcción.
- Club del Adulto Mayor Los Caminos de la Vida, por \$100.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de materiales e insumos para taller de tejidos.

- Club Deportivo Las Heras, por \$100.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de mesas y sillas.

b.- A continuación, el señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar una Modificación Presupuestaria por \$150.000.-, disminuyendo Gastos, subtítulo 24, Ítem 01, Asignación 005, por \$150.000.-, y aumentando gastos, subtítulo 24, Ítem 01, asignación 009, por igual monto, para ir en ayuda de la señora Silvana Patricia González Maldonado.

Votaron a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9499.- El Concejo acordó probar una Modificación Presupuestaria por \$150.000.-, disminuyendo Gastos, subtítulo 24, Ítem 01, Asignación 005, por \$150.000.-, y aumentando gastos, subtítulo 24, Ítem 01, asignación 009, por igual monto, para ir en ayuda de la señora Silvana Patricia González Maldonado.

7.- HORA DE INCIDENTES.

a.- La señora GARRIDO, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de prestar ayuda social al señor Max Izuck Vidal. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad que el municipio se haga cargo de la demolición de un muro de contención que no ofrece seguridad ubicado en Pasaje Santiago Watt N° 2107, Población Santiago Ferrari, sector Nueva Aurora. (Adjuntó solicitud).

b.- El señor CELIS, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de encuestar al señor Raúl San Martín Díaz. (Adjuntó solicitud).
- Informar sobre reclamo presentado por el señor Mauricio Chávez Salas, representante de el grupo “Los Tigres”, relacionado con la Licitación para la contratación de Agrupaciones Musicales. (Adjuntó antecedentes)
- Respecto del Presupuesto Municipal, manifestó su preocupación en el sentido de que el Concejo no ha tenido a la vista informes emanados de la Contraloría Interna sobre la existencia de un déficit que según el ex Concejale José Molina alcanzaría a \$1.966.000.000.- Solicitó se haga llegar a todos los miembros del Concejo los referidos informes.
Además, hizo presente su preocupación porque la Municipalidad aparece en DICOM por deudas aproximadas a \$107.000.000.- por protestos y morosidad. Calificó todos los hechos expuestos como graves, si a ello se agregan deudas por alumbrado público que alcanzarían los \$1.000.000.000.

Debatida ampliamente esta materia con participación de los señores Concejales y señor STAIG (Alcalde Subrogante), se acordó tratar en profundidad esta materia en la Sesión de Comisiones que se efectuará el día Martes 27 de Enero próximo.

c.- La señora URENDA, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de postular a la señora Natalia Vera Castillo para una pensión de invalidez. (Adjuntó solicitud).
- Informar en una próxima Sesión de Comisiones, el Programa sobre “Reciclaje y Educación Ambiental”. (Adjuntó antecedente).
- Informar sobre los proyectos LAC presentados por el Municipio para el Comité de Vivienda de Pobladores Sin Casa Juan Pablo II, Forestal Alto. (Adjuntó solicitud)
- Informar sobre presentación realizada por la Fundación “Barm Hartigheid as Spiritual Nourishment”, relacionada con la instalación de una tribuna de libre expresión. Apoyó esta solicitud el señor ANDAUR. (Adjuntó solicitud).

d.- La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de instalar un semáforo en cruce de calle 5 Oriente con calle 2 Oriente. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de reparar calles en Población Manuel Bustos, sector Villa Independencia. Además, instalar barandas de seguridad en plaza aledaña a Sede Social. Apoyaron esta solicitud la señora GIANNICI y los señores ANDAUR y KOPAITIC.
- Abastecer con agua potable y retiro de basura con mayor frecuencia a Población Manuel Bustos, sector Villa Independencia. Apoyaron esta solicitud la señora GIANNICI y los señores ANDAUR y KOPAITIC. (Adjuntó solicitud).

Sobre el tema precedente, se otorgó la palabra a la señora Carolina Rojas, Dirigente del sector, quién solicitó del apoyo del municipio para dar solución a los problemas que afectan a ese sector.

- Remitir copia del Presupuesto Municipal, año 2009 con las respectivas glosas e items. (Adjuntó solicitud).
- Informar sobre presentación realizada por el señor Juan Segura Olmos, domiciliado en Población Las Brisas, sitio N° 92. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de canalizar aguas lluvias en sector de Miraflores Alto. Además, posibilidad de pavimentar veredas de calle 10 entre calles Bellavista y Zañartu. (Adjuntó solicitud).

e.- La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:

- Informar si se realizarán las reparaciones en los baños, comedores, etc., que se encuentran ubicadas en dependencias de SERCO.
- Informar las razones por las que no funciona el sistema de limpieza de coches victorias, ubicados en la Plaza Viña.
- Adoptar las medidas que correspondan para que sean recepcionados los trabajos de alcantarillado en Población Angamos, a objeto que ESVAL les conecte la red de agua potable.
- Adoptar las medidas que correspondan para que el municipio financie el cierre perimetral y construcción de un muro en Club Deportivo Angamos, dineros comprometidos por el municipio. Apoyó esta solicitud el señor ANDAUR.

- Reevaluar la ficha de protección social de la señora Zunilda Cortes Pacheco.
- Posibilidad de otorgar subvención al Sanatorio Marítimo San Juan de Dios. Apoyó esta solicitud el señor ANDAUR. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de instalar pasamanos en calle Jorge Rosas N° 297, Paradero 3, Villa Dulce Crav.

- Posibilidad de proteger las cañerías de gas del Block C, Comité Los Canelos.
- Posibilidad prestar ayuda a la señora Jessica Bustamante.
- Posibilidad de otorgar un permiso a la señora Rosa Ester Marcial para vender ropa usada en la Feria Caupolicán.
- Posibilidad de gestionar un subsidio habitacional para la señora Angélica Riveros, sector Nueva Aurora.
- Posibilidad de construir un resalto de seguridad en calle Cabo de Hornos, altura N° 54, Nueva Aurora.

f.- El señor DE REMENTERIA, solicitó lo siguiente:

- Adoptar las medidas que correspondan para que el personal que está trabajando en la limpieza del estero, tenga los implementos necesarios para su protección (guantes, mascarillas, etc.).
- Remitir cuenta detallada de la gestión de la Corporación Cultural y los fondos traspasados desde el municipio. Además, si existe alguna cuenta de gastos pagada directamente por el municipio en beneficios de esta misma organización. (Adjuntó solicitud).
- Informar que funcionarios tomaron la decisión de instalar relojes control digital, costo y la razón por la que no funcionó el sistema. (Adjuntó solicitud).
- Adoptar las medidas urgentes que correspondan, para que se repare el muro de contención que se está hundiendo hacia el Estero en Avenida Marina entre el Puente Casino y Puente Ecuador. (Adjuntó solicitud).
- Estudiar un procedimiento para tener un equipo que constantemente repare las veredas y calles de la ciudad, solicitando fondos especiales al Gobierno Regional y Serviu. (Adjuntó solicitud).
- Adoptar las medidas que correspondan para cuando una empresa solicite permiso para realizar algún trabajo en la vía pública y tenga que romper las veredas o calles, estos trabajos no se realicen en temporada alta (15 Diciembre al 15 de Enero). Además, solicitar a dichas empresas que deben entregar el pavimento como corresponde.
- Posibilidad de mejorar la presentación de la iluminación ornamental del Puente Casino.
- Adoptar las medidas que correspondan para que ciclistas dependientes de Seguridad Ciudadana transiten a una velocidad prudente, para evitar accidentes.
- Posibilidad de exigir a los restaurantes que informen los precios a través de un panel en el exterior del local.

- Fiscalizar que la parte posterior de locales comerciales ubicados en calle 6 Poniente entre 5 y 6 Norte mantengan la limpieza que corresponda.
- Ante una observación formulada por el señor DE REMENTERIA, sobre la entrega de invitaciones, el Concejal ANDAUR, solicitó se le informe por escrito si se le enviarán invitaciones a los diferentes eventos, igual que al resto de los Concejales.

g.- El señor TAPIA, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de talar un árboles ubicados en calle Los Pajaritos con Pasaje Los Pensamientos, Paradero 6 ½ con Avenida Las Azucenas, Santa Julia Sur.
- Posibilidad de remarcar señalética de tránsito en Avenida Las Azucenas, Paradero 6 ½. (Adjuntó solicitud).
- Estudiar la formula para avanzar en el tema de la regularización de los terrenos, a objeto que los pobladores puedan postular a los pavimentos participativos.

h.- El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de otorgar ayuda social al señor Samuel Ugarte Orellana. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de acoger solicitud presentada por don Enrique Duarte Rivas, para que se le reconozca su participación en el Festival de la Canción. (Adjuntó antecedentes).
- Informar si se instalará cámara de televigilancia en sector de la Junta de Vecinos Guzmán, sector de Achupallas. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de desmalezar y emparejar calle Bellavista, sector Santa Julia. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de otorgar ayuda social al deportista Edison Saldivia. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de encuestar a la señora Marta del Carmen Díaz Ibarra. (Adjuntó solicitud)
- Informe del Departamento de Auditoria sobre la Empresa ARAGON, Además se informe porque la Empresa no habría devuelto herramientas de propiedad de los trabajadores.
- Posibilidad de abastecer de agua potable la Parcela 11.
- Posibilidad de solicitar mayor vigilancia policial para el sector de Las Palmas Chilenas, Forestal.
- Solicitó se le informe sobre los instrumentos financieros que está utilizando el Municipio para resguardar las finanzas municipales.

i.- El señor KOPAITIC, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de dar respuesta a carta enviada por la Organización Comunitaria Funcional Ecopolis Disciplinas Integradas. (Adjuntó solicitud)
- Posibilidad de acoger solicitud presentada por el Comité de Adelanto Comunidad Villa Oriente. (Adjuntó antecedente)
- Posibilidad que las invitaciones que distribuye alcaldía a las diversas organizaciones comunitarias, se realicen a través de los Coordinadores Vecinales.
- Reiteró la solicitud para que se instale una reja de protección, en Avenida Borgoño, altura Virgen Negra, en atención a que varios transeúntes se han accidentado.
- Solicitó se envíe a los Concejales, con la debida anticipación los antecedentes relacionados con la futura Licitación del Casino Municipal.

j.- El señor VARAS (Presidente), solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de donar equipamiento deportivo para el Club Deportivo Angamos y Club Deportivo Guillermo Fuenzalida. (Adjuntó solicitudes)
- Posibilidad de cambiar disco PARE ubicado en paradero 5 ½ de Achupallas, por la poca visibilidad que tiene actualmente.
- Posibilidad de acoger solicitud presentada por la señora Claudia Marcela Cifuentes Palma, relacionada con la presencia de perros vagos en sector del borde costero. (Adjuntó solicitud)
- Realizar un operativo de limpieza en Avenida Frei, Miraflores Alto. (Adjuntó solicitud)

El señor VARAS (Presidente), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:45 HORAS
SE LEVANTA LA SESION**