

## **ACTA N° 1.112**

En Viña del Mar, a 03 de Febrero del año dos mil once, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por el señor JAIME VARAS VALENZUELA, en reemplazo de la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, quien se encontraba haciendo uso de su Feriado Legal. Actuó como Secretario y Ministro de Fe, el señor ADISON GONZALEZ VERGARA (Secretario Municipal Subrogante). Se encontraba presente el señor PABLO STAIG ARAUJO (Alcalde Subrogante).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SRA. EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.
- 2.- SR. ANDRES CELIS MONTT.
- 3.- SR. RODRIGO KOPAITIC VALVERDE.
- 4.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 5.- SRA. PAMELA HODAR ALBA.
- 6.- SR. VÍCTOR ANDAUR GOLMES.
- 7.- SR. TOMAS DE REMENTERIA DURAND.
- 8.- SR. FELICINDO TAPIA TASSARA.

No se encontraba presente, la señora MACARENA URENDA SALAMANCA.

Se encontraban presentes el señor ESPINOZA (Asesor Alcaldía) y señora INES ESPINOZA (Directora Subrogante del Departamento de Control).

El señor VARAS (Presidente), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.111.
- 2.- CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- PRORROGA DE PERMISO.
- 5.- PATENTES DE ALCOHOL.
- 6.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.
- 7.- EXENCION DERECHOS PUBLICITARIOS.
- 8.- MODIFICACION DE ACUERDOS.
- 9.- FONDO MEJORAMIENTO DE LA GESTION EN EDUCACION 2011.
- 10.- COMITÉ DE VIVIENDA RAYEN
  - Transferencia gratuita.
  - Reglamento de copropiedad.
  - Servidumbre.
- 11.- COMETIDOS CONCEJALES.
- 12.- SUBVENCIONES.
- 13.- HORA DE INCIDENTES.

#### **1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.111.**

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta N° 1.111.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.271.-** El Concejo acordó aprobar el Acta N°1.111.

#### **2.- CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE AL CONCEJO.**

##### ***a.- Centro Recreativo y Deportivo Granadillas.***

El señor VARAS (Presidente), informó que para perpetuar el nombre del ex dirigente deportivo vecinal y ex funcionario Municipal, Aland Tapia Tassara, lleva su nombre el Centro Recreativo y Deportivo de Granadillas, reacondicionado por la Casa del Deporte.

##### ***b.- Conciertos de Verano.***

El señor VARAS (Presidente), señaló que una brillante clausura, ante una Quinta Vergara repleta, tuvo la décimo sexta versión de los Conciertos de Verano, ocasión en que se presentó la Ópera Carmen de Bizet a cargo de la Orquesta de Cámara de Chile y el coro Sinfónico de la Universidad de Chile.

##### ***c.- Cine Bajo Las Estrellas.***

El señor VARAS (Presidente), dijo que todo un éxito ha resultado el ciclo de Cine bajo las Estrellas

que lleva a cabo el Departamento de Cultura de la Municipalidad en el Palacio Carrasco. El ciclo que finaliza mañana, ha tenido en cada exhibición un promedio de 200 espectadores.

### **3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.**

El señor VARAS (Presidente), otorgó la palabra a la señora MADARIAGA (Administradora Municipal Subrogante), quien informó a la Sala, lo siguiente:

- Contratación personal honorarios, Subtítulo 21, Item 04, Asignación 004, 538 personas.
- Contratación personal honorarios, Fondos en Administración, 141 personas.
- Contratación personal honorarios, Subtítulo 31, Item 02, Asignación 002, Sub Asignación 001, 38 personas.
- Contratación personal honorarios, Subtítulo 21, Item 04, Asignación 008, 02 personas.

El señor CELIS, solicitó se le informe las razones por las que el contrato del señor Benito Arancibia dura 3 meses y no 6.

El señor TAPIA, además, se le señale cual es la función a honorarios de la señora Marcela Ponce.

### **4.- PRORROGA DE PERMISO.**

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, prorrogar por seis meses el permiso otorgado a la Sociedad de Gestión e Inversiones Imaga S.A., a través del Decreto Alcaldicio N° 244/06 y modificado por Decreto Alcaldicio N° 9015/06.

Votaron a favor los señores VARAS (Presidente), CELIS, KOPAITIC, ANDAUR y TAPIA y las señoras GARRIDO, GIANNICI y HODAR. Se abstuvo el señor DE REMENTERIA.

**ACUERDO N°10.272.-** El Concejo acordó prorrogar por seis meses el permiso otorgado a la Sociedad de Gestión e Inversiones Imaga S.A., a través del Decreto Alcaldicio N° 244/06 y modificado por Decreto Alcaldicio N° 9015/06.

El señor CELIS, señaló que esta aprobación del Concejo es en el entendido que es por seis meses para preparar las bases para llamar a una Licitación Pública.

### **5.- PATENTES DE ALCOHOL.**

a.- El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar las solicitudes de Regularización Patente de alcohol, giro Cerveza, a nombre de José Antonio Jesús Mena Guajardo, ubicada en calle 4 Poniente N° 514; Patente Alcohol, giro Motel Alcohol, a nombre de Luis Basaez Talledo, ubicada en Camino Internacional Parcela 393, Reñaca Alto; Patente Alcohol, giro Restaurant Alcohol, a nombre de Santa Emilia Spa, ubicada en calle 7 Norte N°76 y Patente Alcohol, Restaurante Alcohol de Temporada, a nombre de

Alimentos San Martín Ltda., ubicada en Avenida 14 Norte N° 880, Local 86.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.273.-** El Concejo acordó aprobar las siguientes solicitudes:

- Regularización Patente de alcohol, giro Cerveza, a nombre de José Antonio Jesús Mena Guajardo, ubicada en calle 4 Poniente N° 514.
- Patente Alcohol, giro Motel Alcohol, a nombre de Luis Basaez Talledo, ubicada en Camino Internacional Parcela 393, Reñaca Alto.
- Patente Alcohol, giro Restaurant Alcohol, a nombre de Santa Emilia Spa, ubicada en calle 7 Norte N°76.
- Patente Alcohol, giro Restaurante Alcohol de Temporada, a nombre de Alimentos San Martín Ltda., ubicada en Avenida 14 Norte N° 880, Local 86.

**b.-** El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar la solicitud de Patente Alcohol, giro Restaurant Alcohol, a nombre de Jorge Rivera Barahona, ubicada en calle Valparaíso N° 86 y 88.

Votaron a favor los señores VARAS (Presidente), CELIS, DE REMENTERIA y TAPIA y señora GARRIDO. Votaron en contra la señora HODAR y el señor ANDAUR. Se abstuvieron la señora GIANNICI y señor KOPAITIC.

**ACUERDO N°10.274.-** El Concejo acordó aprobar la solicitud de Patente Alcohol, giro Restaurant Alcohol, a nombre de Jorge Rivera Barahona, ubicada en calle Valparaíso N° 86 y 88.

**c.-** El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala aprobar la solicitud de Patente Alcohol, giro Restaurant Alcohol, a nombre de Carlos Hernán Miqueo, Productora de Eventos E.I.R.L., ubicada en Avenida Borgoño N° 15.314, Reñaca, bajo la condición que regularice letrero publicitario instalado en ese lugar y pago de un parte cursado.

Votaron a favor los señores VARAS (Presidente), CELIS, ANDAUR, DE REMENTERIA y TAPIA y las señoras GARRIDO, GIANNICI y HODAR. Votó en contra el señor KOPAITIC.

**ACUERDO N°10.275.-** El Concejo acordó aprobar la solicitud de Patente Alcohol, giro Restaurant Alcohol, a nombre de Carlos Hernán Miqueo, Productora de Eventos E.I.R.L., ubicada en Avenida Borgoño N° 15.314, Reñaca, bajo la condición que regularice letrero publicitario instalado en ese lugar y el pago de un parte cursado.

El señor KOPAITIC, solicitó invitar a la próxima Sesión de Comisiones, al Director del Departamento de Rentas y Director Departamento de Inspección para tratar materias relacionadas con el otorgamiento de patentes de alcohol y criterios de fiscalización.

**d.-** El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar la solicitud de Regularización de Patente Alcohol, giro Cerveza, a nombre de Servicios Gastronómicos M11 Ltda., ubicada en Avenida Los Castaños N° 404.

En base a la exposición realizada por el señor KOPAITIC, el señor VARAS (Presidente), solicitó que esta solicitud se trate nuevamente en el ámbito de la Comisión del Concejo

#### **6.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA.**

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar una Modificación Presupuestaria por \$41.416.000.-, Suplementando Ingresos, Subtítulo 13, Item 03 “De otras entidades Públicas”, por \$41.416.000.-, y suplementando Gastos, Subtítulo 31, Item 02, Asignación 004, Sub Asignación 325 “Reposición Cubierta de Pabellones Escuela Salvador Allende”, por igual monto.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.276.-** El Concejo acordó aprobar una Modificación Presupuestaria por \$41.416.000.-, Suplementando Ingresos, Subtítulo 13, Item 03 “De otras entidades Públicas”, por \$41.416.000.-, y suplementando Gastos, Subtítulo 31, Item 02, Asignación 004, Sub Asignación 325 “Reposición Cubierta de Pabellones Escuela Salvador Allende”, por igual monto.

#### **7.- EXENCION DERECHOS PUBLICITARIOS.**

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala eximir del cobro de derechos publicitarios el evento denominado “Programa de Seguridad Cámara de Comercio y Turismo de Reñaca”.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.277.-** El Concejo acordó eximir del cobro de derechos publicitarios el evento denominado “Programa de Seguridad Cámara de Comercio y Turismo de Reñaca”.

#### **8.- MODIFICACION DE ACUERDOS.**

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, modificar los Acuerdos Nos.10.237, 10.238, 10.239, 10.240, 10.241 y 10.242 adoptados en Sesión Ordinaria de fecha 06 de Enero del año 2011, que otorgó Subvenciones a un listado de Instituciones, en el sentido de agregar “con la Modificación Presupuestaria correspondiente”; Acuerdo N° 10.259, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 20 de Enero del año 2011, que acordó autorizar a la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social para solicitar al MINEDUC, un anticipo de Subvención regular para financiar el incentivo de retiro establecido en la Ley 20.159, debiendo decir: “29 docentes y 1 asistente de educación, por un monto total de \$257.108.826”; Acuerdo N° 9652, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 9 de Julio del año 2009, que otorgó subvención al Centro de Apoyo a la Familia contra la violencia intrafamiliar Nilquihue, debiendo decir: “ compra de tazas, platos, vasos, manteles, hervidor, cubiertos, fogón, fondo olla, tetera, sillas, mesas, muebles cocina, estantes, guitarras eléctricas, megáfono, dispensador industrial para papel higiénico” y Acuerdo N°9507 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 29 de Enero del año 2009 que otorgó Subvención al Comité de Vivienda Alto Las Palmas, debiendo decir: “instalación de postes, conductores industriales, cajas de empalme y pago de asistencia técnica para regularizar el suministro de energía eléctrica”.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.278.-** El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdos Nos.10.237, 10.238, 10.239, 10.240, 10.241 y 10.242 adoptados en Sesión Ordinaria de fecha 06 de Enero del año 2011, que otorgó Subvenciones a un listado de Instituciones, en el sentido de agregar “con la Modificación Presupuestaria correspondiente”.
- Acuerdo N° 9652, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 9 de Julio del año 2009, que otorgó subvención al Centro de Apoyo a la Familia contra la violencia intrafamiliar Nilquihue, en el siguiente sentido, donde dice: “compra de terreno”, debe decir: “compra de tazas, platos, vasos, manteles, hervidor, cubiertos, fogón, fondo olla, tetera, sillas, mesas, muebles cocina, estantes, guitarras eléctricas, megáfono y dispensador industrial para papel higiénico”.
- Acuerdo N°9507 adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 29 de Enero del año 2009 que otorgó Subvención al Comité de Vivienda Alto Las Palmas, en el siguiente sentido, donde dice: “compra de postes, conductores industriales, cajas de empalme y pago de asistencia técnica para regularizar el suministro de energía eléctrica”, debe decir: “instalación de postes, conductores industriales, cajas de empalme y pago de asistencia técnica para regularizar el suministro de energía eléctrica”.
- Acuerdo N° 10.259, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 20 de Enero del año 2011, que

acordó autorizar a la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social para solicitar al MINEDUC, un anticipo de Subvención regular para financiar el incentivo de retiro establecido en la Ley 20.159, debiendo decir: “29 docentes y 1 asistente de educación, por un monto total de \$257.108.826”.

## **9.- FONDO MEJORAMIENTO DE LA GESTION EN EDUCACION 2011.**

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar las iniciativas: “Mejoras en las condiciones de Seguridad de los Establecimientos Educacionales”, “Mejoras en las condiciones de Establecimientos Educacionales para la implementación de Proyectos Tecnológicos”, “Actualización de Equipamiento Tecnológico y de Comunicación para el Mejoramiento de la Gestión en Educación”, “Programa de Fortalecimiento de la Gestión y Liderazgo educativo de la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social” y “Programa de Reforzamiento PSU”, presentadas por la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social al Ministerio de Educación y distribución del presupuesto correspondiente al Fondo de Apoyo al Mejoramiento de la Gestión Municipal en Educación año 2011.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.279.-** El Concejo acordó aprobar las iniciativas: “Mejoras en las condiciones de Seguridad de los Establecimientos Educacionales”, “Mejoras en las condiciones de Establecimientos Educacionales para la implementación de Proyectos Tecnológicos”, “Actualización de Equipamiento Tecnológico y de Comunicación para el Mejoramiento de la Gestión en Educación”, “Programa de Fortalecimiento de la Gestión y Liderazgo educativo de la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social” y “Programa de Reforzamiento PSU”, presentadas por la Corporación Municipal Viña del Mar para el Desarrollo Social al Ministerio de Educación y distribución del presupuesto correspondiente al Fondo de Apoyo al Mejoramiento de la Gestión Municipal en Educación año 2011. (Copia del antecedente forma parte del documento original de la presente Acta).

El señor TAPIA, solicitó se le informe en detalle los antecedentes de las licitaciones de las cinco iniciativas presentadas al Fondo de Mejoramiento de la Gestión en Educación 2011 y a qué Escuelas o Liceos van dirigidas. Además, hacer llegar las inversiones que se han realizado en cada Colegio Municipalizado.

## **10.-COMITÉ DE VIVIENDA RAYEN**

- ***Transferencia gratuita.***

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, con el objeto de entregar los títulos de Dominio a un grupo de 48 familias, transferir a título gratuito la propiedad municipal denominada lote N° 152 del Fundo Santa Julia, Población Reñaca Alto Norte, a favor del

Comité de Vivienda “Rayen”. Además, que previo a efectuar dicha transferencia, la Municipalidad deberá obtener la autorización de donación ante el Ministerio del Interior y Bienes Nacionales.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.280.-** El Concejo con el objeto de entregar los Títulos de Dominio a un grupo de 48 familias, acordó transferir a título gratuito la propiedad municipal denominada lote N° 152 del Fundo Santa Julia, Población Reñaca Alto Norte, a favor del Comité de Vivienda “Rayen”. Forma parte de este Acuerdo, que previo a efectuar dicha transferencia, la Municipalidad deberá obtener la autorización de donación ante el Ministerio del Interior y Bienes Nacionales.

- ***Reglamento de copropiedad.***

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, aprobar el Reglamento de Copropiedad del Condominio Rayen.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.281.-** El Concejo acordó aprobar el Reglamento de Copropiedad del Condominio Rayen. (Copia del Reglamento forma parte del documento original de la presente Acta).

- ***Servidumbre.***

El señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, constituir servidumbre de ocupación, paso y transito a favor de Chilquinta Energía, sobre el predio denominado sitio 152, Fundo Santa Julia, Población Reñaca Alto Norte, inscrito a nombre del Municipio a fojas 1556 N° 1983 del Registro de Propiedad del año 2007 del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar, en el que se construye un Conjunto Habitacional para el Comité de Vivienda Rayén.

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.282.-** El Concejo acordó constituir servidumbre de ocupación, paso y transito a favor de Chilquinta Energía, sobre el predio denominado sitio 152, Fundo Santa Julia, Población Reñaca Alto Norte, inscrito a nombre del Municipio a fojas 1556 N° 1983 del Registro de Propiedad del año 2007 del Conservador de Bienes Raíces de Viña del Mar, en el que se construye un Conjunto Habitacional para el Comité de Vivienda Rayén.



## 11.-COMETIDOS CONCEJALES.

El señor VARAS (Presidente), informó a la Sala los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.283.-** El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

***Concejal Víctor Andaur Golmes:***

<b><i>Día</i></b>	<b><i>Hora</i></b>	<b><i>Motivo</i></b>
Viernes 04 de Febrero del año 2011.	11:00	Reunión con Dirigentes y Vecinos Junta de Vecinos Reñaca Alto Sur .
	12:30	Reunión con Dirigentes Comité Alcanzando un Sueño de Miraflores.
	18:00	Actividad en la Agrupación de Juntas de Vecinos de Forestal. Tema Patrimonio Cultural.
Sábado 05 de Febrero del año 2011.	15:00	Reunión con Vecinos del sector las Palmas Chilenas de Forestal.
	20:00	Actividad Solidaria en la Junta de Vecinos N° 31 Forestal Bajo.
Domingo 06 de Febrero del año 2011.	12:00	Reunión con Socios de Sindicato de Esporádicos Caupolicán.
Lunes 07 de Febrero del año 2011.	11:00	Reunión con Dirigente Unión Comunal Adulto Mayor. Tema Subvención Municipal.
	12:00	Reunión con Dirigentes de Organizaciones Defensoras de Animales.
	16:00	Reunión con Dirigentes Agrupación Juntas de Vecinos Achupallas.
Martes 08 de Febrero del año 2011.	10.00	Reunión Comité de Villa Prosperidad de Santa Julia.
	11.00	Reunión con Dirigentes Comité Génesis Reñaca Alto.
	12:30	Reunión Dirigentes de Sindicato de Salvavidas

***Concejal Jaime Varas Valenzuela:***

<b><i>Día</i></b>	<b><i>Hora</i></b>	<b><i>Motivo</i></b>
Viernes 04 de Febrero del año 2011	13:00	Quinta Vision.
	17:00	Conociendo Nuestro Patrimonio, Agrupación de Juntas de Vecinos de Forestal.
	21:30	Festival de la canción Concón "Un canto al Mar"
Sábado 06 de Febrero del año 2011.	11:00	Semifinal Campeonato Juanito Figueroa.
	17:30	Ceremonia de premiación y finalización del Campeonato Infantil Juanito Figueroa.

	21:30	Festival de la Canción Concón "Un canto al Mar"
	22:30	Aniversario N° 47 Club Deportivo Real España
Domingo 06 de Febrero del año 2011	13:00	Almuerzo Oficial con motivo de disputarse la versión N° 126, "El Derby"
Lunes 07 de Febrero del año 2011.	19:00	Inauguración de la nueva museografía de la Sala Mapuche y Extremo Sur, Museo Fonk
Martes 08 de Febrero del año 2011.	12:00	Visita patentes de alcohol.

***Concejal Pamela Hodar Alba:***

<b><i>Día</i></b>	<b><i>Hora</i></b>	<b><i>Motivo</i></b>
Viernes 04 de Febrero del año 2011.	17:00	"Conociendo Nuestro Patrimonio" (Agrupación Juntas de Vecinos Forestal).
	21:00	Invitación a Programa "Cine Bajo las Estrellas" Toy Story 3.
Sábado 05 de Febrero del año 2011.	17:00	Ceremonia de Premiación y Finalización del Campeonato Infantil Juanito Figueroa.
	21:00	Presentación Obra "Caso 58: La Ultima Sentencia".
Domingo 06 de Febrero del año 2011.	11 :00	Película Chilena "Viaje al Big Band"
	16:30	Versión N° 26 de El Derby - El Máximo Desafío de la Hípica Nacional".
	21:00	Obra "Caso 58: La Ultima Sentencia".
Lunes 07 de Febrero del año 2011.	18 :00	Days of the Dinosaur"
	19:00	Inauguración de la nueva museografía de la "Sala Mapuche y Extremo Sur".

***Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:***

<i><b>Día</b></i>	<i><b>Hora</b></i>	<i><b>Motivo</b></i>
Viernes 04 de Febrero del año 2011.	13:00	Reunión con señora Florencia Trujillo, Organización Ecópolis,
	17:00	Finalización de Actividad "Conociendo Nuestro Patrimonio", Forestal.
Sábado 05 de Febrero del año 2011	21:00	Presentación de Obra "Caso 58: La Última Sentencia", Palacio Carrasco.
Domingo 06 de Febrero del año 2011	16:30	Derby N°126, Sporting Club.

Lunes 07 de Febrero del año 2011	16:00	Reunión con Choferes de Departamento Aseo.
	18:00	Carpa "Days Of The Dinosaurs", Estero Marga Marga.
	19:00	Inauguración Nueva Museografía Sala Mapuche y Extremo Sur, Museo Fonck.

***Concejal Felicino Tapia Tassara:***

<i><b>Día</b></i>	<i><b>Hora</b></i>	<i><b>Motivo</b></i>
Viernes 04 de Febrero del año 2011.	17:00	Culminación de actividad Conociendo nuestro patrimonio, Agrupación de Juntas de Vecinos de Forestal.
Domingo 06 de Febrero del año 2011.	16:30	Derby.
	21:00	Presentación Obra Caso 58: La Última Sentencia.
Lunes 07 de Febrero del año 2011.	19:00	Inauguración nueva museografía de la Sala Mapuche y Extremo Sur, Museo Fonck.

***Concejal Andrés Celis Montt:***

<i><b>Día</b></i>	<i><b>Hora</b></i>	<i><b>Motivo</b></i>
Viernes 04 al Lunes 07 de Febrero del año 2011.		Cometido a Villa Belgrano, Córdoba Argentina
Martes 08 de Febrero del año 2011.	10:00	Terreno Villa Carlos Condell Y Sectores Miraflores Alto

## **12.-SUBVENCIONES.**

Finalmente, el señor VARAS (Presidente), propuso a la Sala, subvenciones al Centro Cultural Amigos de Forestal, por \$160.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra

de parlante, cable guitarra, baquetas, cuerda guitarra y quena; Centro de Madres Vista al Mar, por \$250.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de una cocina, brochas, escobilla, aguarrás y anticorrosivo; Club Señoras Snoopy, por \$100.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de lana, Club Deportivo Huracán Sur, por \$300.000.-, a pagar en una cuota, destinada a pago mano de obra cierre perimetral multicancha y Centro Cultural Cravito, por \$700.000.-, a pagar en una cuota, destinado a arriendo de bus para traslado a Concepción y alimentación de delegación que participará en representación de la ciudad de Viña del Mar en el Campeonato Nacional de Cueca, a efectuarse en la ciudad de Hualqui

Votó a favor el señor VARAS (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°10.284.-** El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

- Centro Cultural Amigos de Forestal, por \$160.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de parlante, cable guitarra, baquetas, cuerda guitarra y quena.
- Centro de Madres Vista al Mar, por \$250.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de una cocina, brochas, escobilla, aguarrás y anticorrosivo.
- Club Señoras Snoopy, por \$100.000.-, a pagar en una cuota, destinado a la compra de lana.
- Club Deportivo Huracán Sur, por \$300.000.-, a pagar en una cuota, destinada a pago mano de obra cierre perimetral multicancha.
- Centro Cultural Cravito, por \$700.000.-, a pagar en una cuota, destinado a arriendo de bus para traslado a Concepción y alimentación de delegación que participará en representación de la ciudad de Viña del Mar en el Campeonato Nacional de Cueca, a efectuarse en la ciudad de Hualqui.

### **13.-HORA DE INCIDENTES.**

a.- La señora GARRIDO, solicitó lo siguiente:

- En primer lugar señaló que personal de la sección Aseo del Municipio realizó el operativo de desmalezado en el sector de la Quinta Vergara, solicitado en una Sesión pasada.
- Posibilidad de entregar materiales de construcción a vecinos de la Población Buzo Zobenés, de departamentos fueron afectados por un incendio. Apoyaron esta solicitud los señores TAPIA y ANDAUR. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de autorizar al Comité Valle del Sol, para rellenar una quebrada del sector, para convertirla en área deportiva y zona de seguridad. Apoyó esta solicitud el señor TAPIA. (Adjuntó antecedentes).
- Otorgar ayuda social a la señora Miryam Rubio Aranda. (Adjuntó solicitud).

b.- El señor CELIS, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad que el Municipio se haga parte de denuncia realizada a la Superintendencia por escape de gas ocurrido en el sector de Recreo y ejerza las acciones legales que corresponda.
- 
- Posibilidad que el Municipio a través de Propuesta Pública se contrate alguna empresa que presente un proyecto de mitigación para la seguridad vial en sector Las Salinas, Cochoa, etc.
  - Tratar en una próxima Sesión de Comisiones, opciones para techar el anfiteatro de la Quinta Vergara, con el objeto que se pueda llamar a una Licitación Pública, Nacional e Internacional.
  - Posibilidad de entregar el cuidado de los acuarios municipales por ejemplo a alguna Universidad.
  - Posibilidad de interiorizarse de posible denuncia interpuesta por una ciudadana Paraguaya que habría estado trabajando en un Pub de Reñaca. Además, posibilidad de comprobar situación laboral de extranjeros que llegan a Viña del Mar para trabajar en periodo estival en las playas de la comuna. (Adjuntó solicitud).
  - Realizar operativo de desmalezado y limpieza en Población Mackenna, (Quinta Vergara) sector que colinda con las calles Rosa Esther y Carlos Fernando. Además, proceder a la limpieza de la subida Mackenna. (Adjuntó solicitud).
  - Posibilidad de instalar una reja de protección en calle Pedro Mackenna a la altura del N° 966, en reemplazo de panderetas que fueron retiradas por antisociales con el objeto de ingresar a la Quinta Vergara. (Adjuntó solicitud).
  - Adoptar las medidas que correspondan para que se realice la reparación de veredas y soleras que quedaron sin terminar como consecuencia de los trabajos de reparación del pavimento que realizó Serviu en las calles de la Población Mackenna. Además retirar baño químico que aparentemente fue utilizado por los trabajadores que realizaron las obra de pavimentación. (Adjuntó solicitud).
  - Fumigar especies arbóreas aparentemente infectadas ubicadas en Población Mackenna. (Adjuntó solicitud).
  - Posibilidad de eximir del cobro de derechos de aseo, a la señora Marcia Moyano Paredes. (Adjuntó solicitud).
  - Posibilidad de dar una solución al problema planteado por el Comité de Adelanto "Rafael Villacura", y que tiene relación con Postulación al FAC. (Adjuntó solicitud).
  - Posibilidad de acoger solicitud presentada por el señor Víctor Mancilla Mancilla. (Se adjunta solicitud).
  - Posibilidad de donar algunos juegos infantiles para el sector del Conjunto Habitacional Rafael Villacura. (Adjunto solicitud).
  - Nivelar calles del sector en Conjunto Habitacional Rafael Villacura, Paradero 10, Villa Dulce. (Adjuntó solicitud).

**c.-** La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Otorgar ayuda social a la señora Lidia León Rocco. (Adjunta solicitud).
- Finalmente, ante una consulta formulada por la señora HODAR, sobre la construcción de una pasarela entre el Mall Boulevard y el Mall Marina Arauco, el señor STAIG (Alcalde Subrogante), informó que esa conexión aérea sobre la calle 14 Norte, requiere Acuerdo de Concejo, previo informe técnico de la Dirección de Obras. Señaló que se ingresó el proyecto y Dirección de Obras formuló algunas observaciones de cumplimiento de la Ordenanza General de Urbanismo. Una vez que el Departamento de Obras verifique que cumplen la normativa, se enviará al Concejo Municipal para el acuerdo respectivo.

**d.-** La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:

- Informar cual fue el sentido de realizar un Concurso para elegir el Afiche del Festival Internacional de la Canción, si Chilevisión utiliza otra imagen en los medios de comunicaciones y avisos camineros.

Sobre el tema precedente, el señor CELIS, solicitó se le informe qué señala el contrato sobre esta materia.

- Fiscalizar la Concesión de los Estacionamientos del Borde Costero, debido a problemas que han suscitado con su personal (exceso de jornada laboral, colaciones, contratos, credenciales, entrega de bloqueador como exige la ley, uniformes), etc. Además, uso de boletas timbradas por S.I.I. del año 2007. Apoyó esta solicitud el señor ANDAUR.

Sobre el tema precedente el señor CELIS, solicitó se invite a una próxima Sesión de Comisiones a ITO del Departamento de Transito y Departamento de Concesiones, para que informen sobre la materia.

- Solicitar al Concesionario del Casino Municipal que repare los jardines ubicados en Avenida 1 Norte con Avenida San Martín, muro divisorio de vereda con jardines del Casino y limpieza de aceras de sector del Casino.
- Posibilidad que por este año se suspenda el Proyecto para la V Etapa de Avenida Jorge Montt y se invierta en un proyecto de mejoramiento de la Avenida Perú.

El señor CELIS, solicitó se informe en una próxima Sesión de Comisiones el proyecto de remodelación o reparación para la Avenida Perú.

- Posibilidad de construir un muro en sector de Agua Santa, entre paradero 2 y 3 de Nueva Aurora. Apoyó esta solicitud el señor ANDAUR. (Adjuntó solicitud).
- Solicitar a Carabineros mayor vigilancia policial en Población Villa Linda, sector de Nueva Aurora. (Adjuntó antecedentes)
- Fiscalizar en sector de Avenida Sporting, raíces de árboles que están rompiendo el pavimento y llegando a las fundaciones de las casas.
- Hizo entrega de carta enviada por la Sociedad Comercial Gran Torre Limitada, para informe. Apoyó esta solicitud el señor ANDAUR. (Adjuntó carta).

**e.-** El señor DE REMENTERIA, solicitó lo siguiente:

- Fiscalizar e informar qué organismo público o Departamento Municipal autorizó la construcción de un cierre perimetral construido en Población Pinto Lagarrigue de Miraflores, en atención a que este cierre perjudica a gran parte de la Población Villa Centenario y Granadilla 7. (Adjuntó solicitud).
- Instruir a quien corresponda realizar un operativo de retiro de escombros en el lecho del Estero Marga Marga al que pueda ser invitado. (Adjuntó solicitud).
- Informar todo lo relacionado con la utilización de la marca Enjoy.
- Posibilidad de gestionar con restaurantes, hoteles, etc., la instalación de libro o buzones para recibir la opinión de los usuarios sobre el servicio entregado.

**f.-** El señor TAPIA, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de otorgar un permiso a un grupo de personas que trabajan reparando baches en la calzada del sector de Santa Inés, porque actualmente son multados por Carabineros.
- Posibilidad de entregar en Comodato a la Junta de vecinos un terreno ubicado en calle Golfo Reloncaví con calle Canal Corcovado. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de entregar una vivienda al hijo de la señora Ana Ampuero Pérez. (Adjuntó antecedentes).
- Realizar operativo de limpieza en sector Paradero 1 de Achupallas altura del N° 283 esquina calle Coihueco. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de entregar materiales de construcción a la señora Angélica Ceballos Jonhson. (Adjuntó solicitud).
- Nivelar calle de acceso a la Población Valle del Sol, ubicada en sector El Olivar. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de agilizar el trámite para subsidio de reparación de la vivienda del señor Rodolfo Leal Zamora. (Adjuntó antecedentes).

**g.-** El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Fiscalizar restaurant ubicado en Placa Acapulco que tiene instalada mesas fuera

del recinto y obstaculiza el flujo peatonal. (Adjuntó solicitud).

- Otorgar ayuda social a la señora Jennifer Astorga Serrano. (Adjuntó solicitud).
  - Posibilidad que los perros que son esterilizados en el canil de 10 norte, sean entregados a sus dueños una vez que cumplan con el periodo de post operación. Además gestionar con quien corresponda la asignación de un vehículo para ofrecer un mejor servicio a la comunidad. (Adjuntó solicitud).
  - Remitir el Plan de Esterilización a desarrollar próximamente. (Adjuntó solicitud).
  - Remitir una interpretación jurídica del contrato de las Cámaras de Televigilancia.
- 
- Encuestar al señor Gastón Montenegro Gálvez. (Se adjunta solicitud).
  - Fiscalizar vertedero clandestino ubicado en calle Anita Lizana con calle Minitue, Paradero 8, Achupallas.
  - Fiscalizar vehículos estacionados en las veredas del sector Caleta Abarca. (Adjuntó solicitud)
  - Instalar papeleros en Plaza Luis Cruz Martínez, ubicada en Santa Julia. (Adjuntó solicitud).

El señor VARAS (Presidente), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:45 HORAS  
SE LEVANTA LA SESION**