

ACTA Nº 1.414

En Viña del Mar, a 12 de Abril del año dos mil dieciocho, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, actuando como Secretario y Ministro de Fe, la señora MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA. (Secretario Municipal).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SR. GABRIEL MENDOZA IBARRA.
- 2.- SR. CARLOS WILLIAMS ARRIOLA.
- 3.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA.
- 4.- MACARENA URENDA SALAMANCA
- 5.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 6.- SR. RODRIGO KOPAITC VALVERDE
- 7.- SRA. PAMELA HODAR ALBA
- 8.- SR. VICTOR ANDAUR GOLMES.
- 9.- SRA. MARCELA VARAS FUENTES
- 10.- SR. SANDRO PUEBLA VEAS

Se encontraban presentes los señores BOISIER (Administrador Municipal), STAIG (Director Departamento de Asesoría Jurídica), ESPINOZA (Director Departamento de Control) y TORRES (Asesor Alcaldía)

Previo a iniciar la Sesión ordinaria, la señora REGINATO (Presidenta), recibió al señor Juan Soto y dio lectura a una carta de apoyo, del siguiente tenor:

“De nuestra consideración: conocemos el permanente compromiso con la comunidad como médico y concejal de Juan Soto, el Concejo Municipal de Viña del Mar, manifiesta todo su apoyo y solidaridad con Juan en estos momentos difíciles que está pasando con su larga enfermedad, tocándole hoy enfrentar la dura respuesta de la Isapre de no apoyar la compra de medicamentos que le permitiría continuar con su tratamiento. Esperamos de la Isapre un momento de reflexión ya que la vida de Juan esta en sus manos”

La señora REGINATO (Presidenta) dijo que esa carta se envió a los medios de comunicación para ser publicada.

El señor Soto agradeció que lo hayan recibido, ya que el problema que le aqueja no es un problema que solo le afecta a él sino a cientos de personas en la misma situación y que no tienen la posibilidad de llegar a esta instancia.

La señora REGINATO (Presidenta) señaló que tiene solicitada una audiencia con el Ministro de Salud, por lo que solicito al señor Soto que le haga llegar todos los antecedentes para poder entregárselos.

A continuación, La señora REGINATO (Presidenta) en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACION DE ACTA Nº 1.413.
- 2.- CUENTA SEÑORA PRESIDENTA DEL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- CUMPLIMIENTO. ART. 65, Letra k), Ley 18.695
 - Festival Internacional de la Canción de Viña del Mar, años 2019-2020-2021-2022.
- 5.- TERMINO DE CONTRATO TIENDA DE SOUVENIR DEL MUESEO PALACIO RIOJA.
- 6.- TRANSACCION JUDICIAL.
- 7.- MODIFICACION DE ACUERDOS.
- 8.- PATENTE DE ALCOHOL.
- 9.- COMETIDOS.
- 10.- SUBVENCIONES.
- 11.- HORA DE INCIDENTES

1.- APROBACION DE ACTA Nº 1.413.

La señora REGINATO (Presidenta) propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta Nº1.413.

Votó a favor La señora REGINATO (Presidenta y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº13.404 .- El Concejo acordó aprobar el Acta Nº1.413.

2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA DEL CONCEJO.

a. Plan Invierno 2017-2018

La señora REGINATO (Presidenta) señaló que totalmente preparada para enfrentar la próxima temporada invernal se encuentra Viña del Mar, gracias a los trabajos preventivos que ejecuta el área de Operaciones y Servicios en el marco del Plan Invierno 2017-2018, y que presentan un 80% de avance. Dijo que estas faenas y la fase de mantención, que se inicia en mayo, implican una inversión del orden de los 2 mil millones de pesos y considera aportes del Ministerio de Obras Públicas.

b. Reunión con Ministro de Vivienda.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que total disposición para trabajar en la concreción de soluciones habitacionales en beneficio de los casos más urgentes de familias que viven en asentamientos precarios, y en la implementación de medidas para mejorar la vialidad estructurante de Viña del Mar, manifestó el ministro de Vivienda y Urbanismo, Cristian Monckeberg, durante una reunión sostenida en su gabinete este lunes. Para profundizar en los proyectos y soluciones se sostendrá un nuevo encuentro en Viña del Mar próximamente.

c. Corridas Familiares 2018.

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que seis fechas incluyen este año, las Corridas Familiares 2018 “Corre por tu salud” que organiza el municipio a través de la Casa del Deporte. Dos de las carreras se realizarán en Reñaca. La primera fecha se llevará a cabo este domingo 15 de abril, en homenaje al aniversario 91 de Carabineros de Chile.

3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

La señora REGINATO (Presidenta) otorgó la palabra al señor BOISIER (Administrador Municipal), quien señaló a la Sala lo siguiente:

- Adjudicación de Propuesta Pública para la “Pavimentación Circuito de Rodados, Extensión calle Cano Odger, Sector Glorias Navales”, a la Empresa KS Ingeniería y Construcción Limitada.

4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra k), Ley 18.695.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, adjudicar la Propuesta Pública para la Concesión del “Festival Internacional de la Canción de Viña del Mar M.R.), años 2019-2020-2021-2022”, a la Empresa Canal 13 Spa y TVN en Unión Temporal de Proveedores, celebrando el contrato respectivo.

Votaron a favor la señora REGINATO (Presidenta) y las señoras HODAR, URENDA, GIANNICI y VARAS y los señores MENDOZA, WILLIAMS, ANDAUR, PUEBLA y VARAS. Se abstuvo el señor KOPAITIC

ACUERDO Nº13.405 .- El Concejo acordó adjudicar la Propuesta Pública para la Concesión del “Festival Internacional de la Canción de Viña del Mar (MR), años 2019-2020-2021-2022”, a la Empresa Canal 13 Spa y TVN en Unión Temporal de Proveedores, celebrando el contrato respectivo.

El señor WILLIAMS solicitó se efectúe algún tipo de conversación con los canales para que la Gala que prestigia a la Ciudad de Viña del Mar a nivel internacional, tuviera también un carácter social posterior, vale decir, que a lo mejor se pudiera hacer algún tipo de subasta o actividad que vaya en beneficio de algunos sectores más vulnerables, además que cada vez que termine la edición del festival, sostener una reunión para compartir experiencias y hacer un balance de lo que fue la edición del Festival.

La señora VARAS, señaló que para nadie fue indiferente los problemas que pasó Televisión Nacional en términos presupuestario el año pasado y le parece muy bien que exista esta fusión de los canales en la medida que permita un buen desempeño del festival. Dijo que el superávit de los mil millones que se va a generar producto esta licitación, estén bien considerados en el déficit presupuestario interno. Manifestó que en las conversaciones que se mantenga con el canal, también se le dé una mayor jerarquización a la Gala Vecinal, que se le dé el realce que corresponde

El señor KOPAITIC, señaló que su voto de abstención se debe a la falta de antecedentes suficientes e inconsistencia por el informe que se le hizo llegar sobre el uso de los recursos destinados al ítem promoción ciudad que fue ofertado por el canal Chilevisión en la licitación de hace 4 años atrás, lo que le genera una duda razonable en relación al futuro uso de dicho ítem en el contrato que se procederá a suscribir.

La señora GIANNICI, dijo que lo que señala el Concejal KOPAITIC está cubierto con la solicitud que realizó el Concejal WILLIAMS a nombre del Concejo, respecto a que los canales asistan al final de cada edición del festival para que informen a los Concejales y no sólo a la comisión festival. Además manifestó su satisfacción de que haya sido Televisión Nacional uno de los adjudicatarios, por la cobertura real de transmisión a todo el mundo y respecto a la gala vecinal se adhiere a lo dicho anteriormente.

El señor ANDAUR, indicó que no hubo otras ofertas para adjudicar y en virtud a la escasez de recursos se obliga a aceptar la situación y que su preocupación va en dos aspectos, primero la situación económica por la que atraviesan los canales y segundo por el superávit que hay y que se ha presupuestado que eran tres mil quinientos millones. Solicitó se informe cuándo ingresaran los mil millones como Modificación Presupuestaria.

El señor STAIG (Director del Departamento de Asesoría Jurídica), informó que dichos recursos ingresarán en los próximos meses.

El señor VARAS, solicitó que mas allá de las observaciones que se han presentados, sería muy necesario que la comunidad tenga una información fehaciente, respecto a que tanto el Festival como la Gala, no generan costo para la ciudad.

La señora URENDA, adhiriéndose a lo manifestado por el Concejal VARAS, señaló que Chilevisión hizo una muy buena gestión y que posicionó y valorizó el festival, y estando de acuerdo con el Concejal WILLIAMS también extrañó una mejor relación del Concejo con el canal.

5.- TERMINO CONTRATO TIENDA DE SOUVENIR DL MUSEO PALACIO RIOJA

La señora REGINATO (Presidenta), Propuso a la Sala, poner término anticipado a contar del día 27 de Marzo del 2018, al Contrato con la señora María Ignacia Valverde Carmine para la “Concesión Tienda Souvenir en el Museo de Artes Decorativas Palacio Rioja y Uso de Marcas registradas de la I. Municipalidad de Viña del Mar”, adjudicada mediante Decreto Alcaldicio N° 7602 del año 2016.

Votó favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°13.406.- El Concejo acordó poner término anticipado a contar del día 27 de Marzo del 2018, al Contrato con la señora María Ignacia Valverde Carmine para la “Concesión Tienda Souvenir en el Museo de Artes Decorativas Palacio Rioja y Uso de Marcas registradas de la I. Municipalidad de Viña del Mar”, adjudicada mediante Decreto Alcaldicio N° 7602 del año 2016.

6.- TRANSACCION JUDICIAL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar una transacción Judicial con el señor Roberto Parra Ferrada, por la suma de \$9.920.921.-

Votaron a favor la señora REGINATO (Presidenta), y las señoras HODAR, URENDA y GIANNICI y los señores MENDOZA, WILLIAMS, ANDAUR, PUEBLA, KOPAITIC Y VARAS. Se abstuvo la señora VARAS.

ACUERDO N°13.407.- El Concejo aprobar una transacción Judicial con el señor Roberto Parra Ferrada, por la suma de \$9.920.921.-

7.- MODIFICACION DE ACUERDOS.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar en los términos señalados en el Acta de Comisión realizada el día Martes 10 de Abril pasado, los Acuerdos de Concejo N° N° 12.897, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 05 de Enero del año 2017, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos Villa El Olivar Norte, a través del Proyecto Fondeve Vecinal y N° Acuerdo N° 13.197, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Octubre del año 2017, que otorgó subvención al Comité Mejoramiento de Vivienda Unidos a la Comunidad.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°13.408.- El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdo N° 12.897, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 05 de Enero del año 2017, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos Villa El Olivar Norte, a través del Proyecto Fondeve Vecinal, en el siguiente sentido, **donde dice:** “Trabajos de mejoramiento en sede social puerta de protección, ventanas, reparación de sala, confección de alero, trabajos en cielo y techumbre, compra de bodega portátil armable y compra de caja activa con micrófono”, **debe decir:** “Trabajos de mejoramiento en sede social, ventanas, compra de bodega portátil armable y compra de minicomponente”.

- Acuerdo N° 13.197, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Octubre del año 2017, que otorgó subvención al Comité Mejoramiento de Vivienda Unidos a la Comunidad, en el siguiente sentido, **donde dice:** “compra de materiales para mejoramiento del entorno. (malla acma, arena fina, ripio, cemento) y pago flete”, **debe decir:** “compra de materiales (fierro, planchas de polycarbonato, tornillos, soldaduras, pinturas anticorrosivas).

8.- PATENTE DE ALCOHOL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar una solicitud de patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Sociedad Gastronómica Idílico Ltda., ubicada en calle 2 Norte N° 109.

Votaron a favor la señora REGINATO (Presidenta), y las señoras URENDA y GIANNICI y los señores MENDOZA, WILLIAMS, ANDAUR, PUEBLA y VARAS. Se abstuvo el señor KOPAITIC. Votaron en contra las señoras HODAR y VARAS

ACUERDO N°13.409.- El Concejo acordó aprobar una solicitud de patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Sociedad Gastronómica Idílico Ltda., ubicada en calle 2 Norte N° 109.

La señora HODAR, señaló que su voto en contra se debe a la opinión negativa de la Junta de Vecinos del sector.

El señor KOPATIC, fundamentó su abstención en atención a su compromiso con la Junta de Vecinos de no apoyar ninguna patente en ese sector, porque la opinión de ellos es contraria a todas las patentes que son limitadas, en este caso es una patente de restaurant que se le adhiere una patente de alcohol, es decir el consumo es sólo con comida, no es de las patentes limitadas de las que están excedidas que es deposito de licores, botillería, bar, discoteque, dijo que tiene presente la opinión de la junta de vecinos, pero mientras no cambien la opinión no apoyara, independiente a que la opinión de ellos no es vinculante, tal como lo señala la ley.

9.- COMETIDOS.

La señora REGINATO (Presidenta) informó a la Sala los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°13.410.- El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

Concejal Jaime Varas Valenzuela:

Día	Hora	Motivo
Domingo 15 de Abril del 2018	9:00	Primera fecha Corrida Familiar
	16:00	Bingo a beneficio alumnas Escuela Villa Monte
Lunes 16 de Abril del 2018	10:00	Reunión Congreso
Martes 17 de Abril del 2018	10:00	Reunión Alcalde de Casablanca
	21:00	Visita Club Damas Reales
Miércoles 18 de abril del 2018	12:00	Lanzamiento de Programas Museo Artequin
Jueves 19 de Abril del 2018	12:00	presentación de los proyectos del Parque La Familia y del Nuevo Centro de Convenciones Sausalito

Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:

Día	Hora	Motivo
Sábado 14 de Abril 2018	19:00	Temporada de Conciertos Camerata Musart de Casablanca, Palacio Rioja
Martes 17 de Abril 2018	19:30	Lanzamiento 2ª edición libro Manual para arriendos bienes raíces, Hotel O'Higgins

Concejal Víctor Andaur Golmes:

Día	Hora	Motivo
Viernes 13 de Abril del 2018		Reunión con Concejal sra. Elena Salazar Bonta Comuna de Independencia, Santiago
Sábado 14 de Abril del 2018	13.00	Entrevista de Televisión
	19.00	Concierto de Camerata Mus Art de Casablanca , Sala Aldo Francia
Domingo 15 de Abril del 2018		Reunión con vecinos y dirigentes expresos viña. Tema locomoción colectiva

Lunes 16 de Abril del 2018	12.00	Reunión con dirigentes y socios del comité Bellamar, Palmas Chilenas , tema seguridad en el sector
	12.00	Reunión la Corporación Everton, Tema comodato
Martes 17 de Abril del 2018	11.00	Reunión con Comité de Vivienda Bajo Gustavo Lorca de Forestal, tema acceso
	13.00	Reunión con artesanos del Muelle Vergara, Tema empalme Luz Eléctrica
Miércoles 18 de Abril del 2018	12:00	Lanzamiento del Programa de Actividades Museo Artequin , encabezada por la seemi de Cultura y Alcaldesa
Jueves 19 de Abril del 2018	12.00	Presentación de los proyectos Parque Familia y del Nuevo Centro de Convenciones Sausalito

Concejal Macarena Urenda Salamanca:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de abril 2018	13:45	Ceremonia de celebración 79 aniversario afumuvi
Domingo 15 de abril 2018	9:00	Primera fecha Corrida Familiar, Av. San Martín c/14 Norte
Lunes 16 de abril de 2018	20:00	Aniversario N° 50 Centro de Madres Estrella del Mar
		19 Poniente 5843, Cuarto Sector Pobl. Almirante Gómez Carreño
Martes 17 de abril 2018	19:30	Lanzamiento libro Manual para Arriendo de Bienes Raíces de Salvador Makluf, Hotel O'Higgins
Miércoles 18 de abril 2018	12:00	Lanzamiento del Programa de Actividades de Artequin Viña del Mar,

Concejal Pamela Hodar Alba:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de abril 2018	13:45	Ceremonia de celebración 79 aniversario afumuvi
Domingo 15 de abril 2018	9:00	Primera fecha Corrida Familiar, Av. San Martín c/14 Norte
Lunes 16 de abril de 2018	20:00	Aniversario N° 50 Centro de Madres Estrella del Mar

Martes 17 de abril 2018	19:30	Lanzamiento libro Manual para Arriendo de Bienes Raíces de Salvador Makluf, Hotel O`Higgins
Miércoles 18 de abril 2018	12:00	Lanzamiento del Programa de Actividades de Artequin Viña del Mar,

10.-SUBVENCIONES.

La señora REGINATO (Presidenta) propuso a la Sala, otorgar Subvenciones al Centro de Damas Salvador Reyes, por \$200.000.-, destinada a compra de materiales para taller de bordado, Club Deportivo Chile Obrero, por \$1.000.000.-, destinada a premiación y aniversario de la institución, Club Deportivo Alemania, por \$239.000.-, destinada a equipamiento deportivo, Comité Mejoramiento de Vivienda Villa Rukan 2012, por \$180.970.-, destinada a compra de materiales de construcción y pago de flete, Centro de Madres Santa Bernardita, por \$205.340.-, destinada a compra de materiales de construcción para reparación de sede, Comité de Salud Tu Tiempo Mujer, por \$250.000.-, destinada a materiales taller de tejido. Centro de Madres Adriana Ceardi, por \$600.000.-, destinada a la compra de una herramienta multipropósito, Centro de Apoyo a la Familia Prevención Viña, por \$1.500.000.-, a pagar en una cuota, destinada a conmemoración Día Internacional contra la homofobia y Transfobia, Club del Adulto Mayor Alerce de Reñaca Alto Sur, por \$300.000.-, a pagar en una cuota, destinada a compra de géneros, blondas e hilos, Club Señoras Snoopy, por \$240.000.-, a pagar en una cuota, destinada a compra de 16 sillas plegables y 3 mesas plegables, Junta de Vecinos Ampliación Villa Dulce, por \$147.307.-, a pagar en una cuota, destinada a compra de artículos de oficina.

Votó a favor La señora REGINATO (Presidenta y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº13.411.- El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

- 1) Centro de Damas Salvador Reyes, por \$200.000.-, destinada a compra de materiales para taller de bordado (cintas, géneros. Hilos, agujas)
- 2) Club Deportivo Chile Obrero, por \$1.000.000.-, destinada a premiación y aniversario de la institución (orquestra, amplificación, premios y placa)
- 3) Club Deportivo Alemania, por \$239.000.-, destinada a equipamiento deportivo. (balones, petos y conos)
- 4) Comité Mejoramiento de Vivienda Villa Rukan 2012, por \$180.970.-, destinada a compra de materiales de construcción y pago de flete. (cinta 50mmx90 mts., pasta muro, rodillo chiporro, pintura pieza fachada y acrílica, tape 1000 juntas, clavos volcánita, yeso cartón, pino cepillado seco 2x2.

- 5) Centro de Madres Santa Bernardita, por \$205.340.-, destinada a compra de materiales de construcción para reparación de sede. (pintacal, rodillos, esmalte al agua, terciados, moldajes, tornillos, vulcanita, palos pino 2x2, planchas de cholguan, clavos 3" y clavos vulcanita)
- 6) Comité de Salud Tu Tiempo Mujer, por \$250.000.-, destinada a materiales taller de tejido (géneros, cintas, blondas, hilos, papel mantequilla, calco, pinturas géneros) y compra de menaje de cocina (cucharas de té, pocillos, platos melanina) .
- 7) Centro de Madres Adriana Ceardi, por \$600.000.-, destinada a la compra de una herramienta multipropósito 125w 10ACC 5300 Dremel.
- 8) Centro de Apoyo a la Familia Prevención Viña, por \$1.500.000.-, a pagar en una cuota, destinada a conmemoración Día Internacional contra la homofobia y Transfobia (pago monitor, contratación de productora, arriendo camión, compra pendrive, disco duro externo, paredes de toldos, cables para parlantes, hervidor, cargador de pilas, pilas recargables, puntero, alargador, cable HDMI, cable VGA a HDMI, tela pvc, poleras corporativas sublimadas, adhesivos, flyers)
- 9) Club del Adulto Mayor Alerce de Reñaca Alto Sur, por \$300.000.-, a pagar en una cuota, destinada a compra de géneros, blondas e hilos.
- 10) Club Señoras Snoopy, por \$240.000.-, a pagar en una cuota, destinada a compra de 16 sillas plegables y 3 mesas plegables.
- 11) Junta de Vecinos Ampliación Villa Dulce, por \$147.307.-, a pagar en una cuota, destinada a compra de artículos de oficina (papel carta, tintas, lápices pasta, lápices corrector, destacadores, sobres, tarjetones, carpetas, pegamentos, talonarios, tijera oficina, cubo 7x7, agendas día

11.-HORA DE INCIDENTES.

- a. El señor MENDOZA, solicitó la posibilidad de gestionar la reactivación de postulación a proyectos conservación de infraestructura a circular 33, de la escuela Arturo Prat. (Adjuntó solicitud)
- b. La señora HODAR, solicitó lo siguiente:
 - Informar en qué situación se encuentra el avenimiento con el Mall de 14 Norte.
 - Posibilidad de conceder una audiencia a apoderados de la Escuela Aldo Francia (Adjuntó solicitud)

- Posibilidad de facilitar transporte a la Asociación de fotógrafos de Chile, quienes participaran en un encuentro de fotografía en la ciudad de Santiago el día domingo 6 de Mayo próximo. (Adjuntó solicitud)
 - Posibilidad de acoger requerimientos de la Junta de Vecinos 55, Casino (Adjuntó solicitud)
- c. La señora URENDA, solicitó lo siguiente:
- Dar respuesta a inquietudes de la Agrupación de Artesanos del Paseo Cousiño (Se adjunto solicitud)
 - Posibilidad de otorgar subvención a la Asociación de Padres y Amigos de los Autistas, ASPAUT (Adjuntó solicitud)
- d. El señor WILLIAMS, solicitó lo siguiente:
- Gestionar ante quien corresponda para que los administradores de los Supermercados Santa Isabel ubicados en el plan de la ciudad, coordinen sus horarios de descarga de mercadería, en los horarios de acceso a la ciudad de camiones de alto tonelaje. (Adjuntó solicitud)
 - Informó al Concejo que se realizó una gestión con la Seremi de Vivienda y Urbanismo, la que se comprometió a realizar una visita a terreno para ver problemas que presentan las barreras metálicas de contención ubicadas a un costado de la vía del Troncal Sur, sector Los Limonares.
- e. La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:
- Posibilidad de otorgar subvención al a la unión Comunal de Consejos de Salud de Viña del Mar y a la unión Comunal de Juntas de Vecinos de Reñaca Alto.
 - Verificar acreencias de los Bancos de Chile y BBVA, a objeto de realizar el rescate e ingresarlas a arcas municipales (Adjuntó solicitud)
 - Realizar visita y evaluación social al problema que afecta a la señora Alma Molina Molina. (Adjuntó solicitud)
 - Posibilidad de acoger solicitud del señor Samuel Rojo, quien se ve imposibilitado de pagar deuda de aseo, aludiendo problemas de salud (Adjuntó solicitud)
- f. El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:
- Posibilidad de reparar y pintar pasamanos de las escalas de calle Colegual, Paradero 3 ½ de Achupallas. (Se adjunta solicitud)
 - Posibilidad de otorgar subvención a la organización Dhermes (Adjuntó solicitud)
 - Posibilidad de gestionar ante las instancias que corresponda el aumento del contingente de la tenencia del sector Forestal, en atención a que la población ha aumentado considerablemente y dicha tenencia debe cubrir la jurisdicción correspondiente a Forestal, Chorrillos y Nueva Aurora. (Adjuntó solicitud)

g. El señor PUEBLA, solicitó lo siguiente:

- Realizar evaluación técnica, por desmonoramiento de tierra, ubicado en Pasaje Arturo N° 3, Chorrillos (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de reparar vereda en mal estado de calle Madre de Dios, Recreo. (Adjuntó solicitud)
- Posibilidad de instalar resalto de seguridad y pintar paso peatonal en las cercanías de la escuela Cardenal Caro. (Adjuntó solicitud)

A continuación, a solicitud del señor PUEBLA y con acuerdo de la Sala, la señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra a la señora Carolina Rojas, representante de los campamento de Viña del Mar, quien informó que el día martes 12 de abril pasado ingresaron, a través de Oficina Partes, una solicitud para que se les informe respecto a los gastos que se realizan en los campamentos, no con la finalidad de polemizar, sino que para clarificar ante la opinión pública de Viña del Mar, porque no quieren que se trate mal, a la autoridad comunal ni a la gente que vive en los campamentos, porque si bien reconocen que sí ha habido ayudas sociales hacia los campamentos también sienten que ha habido déficit en otros puntos. Solicitó además que el protocolo de acuerdo firmado entre el municipio y Seremi de Vivienda para colaborar en la regularización del Campamento Manuel Bustos se lleve a cabo en forma urgente y que el municipio se haga parte de ésta situación para que en conjunto logren soluciones. En relación al operativo social que la Dirección de Desarrollo Comunitario efectuara en el Campamento Manuel Bustos, la señora Rojas, informó a la señora Alcaldesa que los dirigentes y vecinos del campamento no están de acuerdo en la realización de éste, en atención a que no desean que se les manipule políticamente.

Posteriormente, el señor PUEBLA, solicitó se informe los ingresos mensuales, a la fecha de los parquímetros, no obstante ello, manifestó su malestar debido a que la información, pese haberla solicitado anteriormente, ésta apareció en la prensa antes de ser entregada a un Concejal.

La señora GIANNICI, apoyó la moción del señor PUEBLA, ya que ella había solicitado esta información en la Sesión Ordinaria pasada y tampoco se le entregó

El señor ANDAUR, indicó que ha habido conflictos con el tema de los parquímetros, respecto a los ingresos previos que correspondían a Diciembre, enero y febrero eran bastante bajos, por lo tanto la cifra que aparece de casi 400 millones no calzan con los cálculos y el Director de Concesiones que es responsable de controlar, se había comprometido en su momento a informar lo que estaba sucediendo, pero por razones que se conocen ahora lo cambiaron para que cumpla funciones en otra área

La señora GIANNICI, solicitó se informe cuánto les paga la empresa a los trabajadores haitianos del sector Oriente.

El señor PUEBLA, dijo que en relación al tema financiero del Municipio, ingreso al sitio web de la Municipalidad y dice saldo devengados no pagados por cuentas del mes de marzo del 2018 once mil diecinueve millones de pesos, por lo que requiere se le entregue la cifra exacta, porque si a esto se le suman los 8 mil millones, esta cifra alcanzaría casi a los 19 mil millones, esto para transparentar y seguir con las Modificaciones Presupuestarias.

Finalmente, el señor PUEBLA con respecto a las obras de reparación del Palacio Vergara que aún no se concluyen, y habiendo pasado ya casi 30 meses, solicita se le informe las razones por la que no se ha dado termino a las obras, cuáles han sido las causas de su retraso, si la responsabilidad es del municipio o contratista, si se han cobrado multas respectivas o la empresa ha solicitado indemnizaciones, todo esto en razón al artículo 79 de la Ley Organiza de Municipalidades para que Secpla informe en el menor plazo posible, (Adjuntó solicitud)

La señora URENDA apoyó la moción del señor PUEBLA, en el sentido de que esta situación la ha venido solicitando en reiteradas oportunidades junto a la Concejal GIANNICI, por lo que considera oportuno que se informe en Sesión de Comisiones a la brevedad.

El señor ANDAUR dijo que el tema es mucho más graves, ya que existe una demanda en inspección del Trabajo por el despido de 12 restauradores y la Empresa hace referencia a que esta situación se debe a que el municipio no ha respondido con los pagos, por lo que han tenido que tomar medidas como las del despido.

h. La señora VARAS, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de fiscalizar los siguientes requerimientos de la Junta de Vecinos 55, Casino:
 - ✓ Ruidos molestos en locales nocturnos por no cumplir con aislamiento correspondiente:
 - ✓ Ocupación de veredas
 - ✓ Proliferación de cables
 - ✓ No estarían cumpliendo con la normativa legal vigente lo siguientes locales: los borbones, Tercer Tiempo, Jarbar, Discoteca Club Oasis, Locos por viña y Hollywood, Fúfalo, Alcazaba, Los Cabros, Mano Gin y Burger y Baúl. (Se adjunta solicitud)

i. El señor KOPAITIC, solicitó lo siguiente:

- En relación a la mantención de semáforos, informar lo siguiente:
 - ✓ Contrato de mantención
 - ✓ Reparaciones o mantenciones realizadas
 - ✓ Fechas de las mismas, hora inicio y término de los trabajados.
 - ✓ Motivo que generó el trabajo de mantención.

- ✓ Respaldo de quién solicitó el trabajo, y si la activación de este servicio se está haciendo vía página web, vía Ficha Vecinos o vía Empresa.
 - En relación al pintado vial, informar lo siguiente:
 - ✓ En qué fecha se hizo anteriormente el pintado y cuánto fue lo invertido por el Municipio.
 - ✓ Si en un futuro próximo se realizarán trabajo de pintado y señaletica vial. (Adjuntó solicitud)
 - Informar sobre el estado de cumplimiento de las obligaciones a la fecha del contrato que otorgó la concesión o administración delegada del sector Playa Acapulco (Adjuntó solicitud)
 - Informar sobre el estado actual de presentación interpuesta por Inmobiliaria Mirador Las Salinas Spa.
- j. El señor VARAS, solicitó lo siguiente:
- Posibilidad de otorgar subvención al Club de Deportes Formando Campeones, con el objetivo de apoyar al tenista Zahir Medina Aguilera (Adjuntó solicitud)
 - Revisar situación de letrero “No Estacionar”, ubicado en calle Prat 141 Recreo, el que aparentemente estaría infringiendo el art. 19 N° 6 de la Constitución Política de Chile “Libertad de cultos”.

La señora REGINATO (Presidenta) en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:00 HORAS
SE LEVANTA LA SESION**