

ACTA N° 1.284

En Viña del Mar, a 12 de Marzo del año dos mil quince, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, actuando como Secretario y Ministro de Fe, la señora PATRICIA GONZALEZ PAEZ. (Secretario Municipal Subrogante).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SRA. MAFALDA REGINATO BOZZO.
- 2.- SR. ANDRES CELIS MONTT.
- 3.- SR. RODRIGO KOPAITIC VALVERDE.
- 4.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA.
- 5.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA.
- 6.- SR. VICTOR ANDAUR GOLMES.
- 7.- SR. TOMAS DE REMENTERIA DURAND.
- 8.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 9.- SRA. EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.

No se encontraba presente, la señora PAMELA HODAR ALBA.

Se encontraban presentes, los señores STAIG (Administrador Municipal), ARAYA (Director Departamento Jurídico), WHITE (Director Departamento de Control), ESPINOZA (Asesor Alcaldía) y TORRES (Asesor Alcaldía).

La señora REGINATO (Presidenta), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.283.
- 2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- INFORME CONTRALORIA REGIONAL
- 5.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra i), Ley N° 18.695.
 - Contratación Proyectos Redes de Comunicación Salas de Prensa y Casetas de Transmisión para Estadio Sausalito y Polideportivo (Copa América), mediante Convenio Marco
- 6.- REBAJAS TARIFA DE ASEO.
- 7.- PROGRAMA QUIERO MI BARRIO.
- 8.- MODIFICACION DE ACUERDOS.
- 9.- PLAN DE MEJORAMIENTO DE LA GESTIÓN MUNICIPAL.

- 10.-APLICACIÓN ART. 66, LEY DE RENTAS A SUBVENCIONES NO RENDIDAS
- 11.-APORTE MUNDIAL SUB-17.
- 12.-MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS.
- 13.-PATENTES DE ALCOHOL.
- 14.- COMETIDOS.
- 15.-HORA DE INCIDENTES.

1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.283.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta N° 1.283.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°12.045.- El Concejo acordó aprobar el Acta N°1.283.

2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.

a) Aprobación Ley de Casinos, Cámara de Diputados.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que un significativo y gran paso en la defensa de los Casinos Municipales se dio el día Miércoles 11 de Marzo pasado, ya que la Cámara de Diputados del Congreso Nacional, aprobó el proyecto de Ley enviado por el ejecutivo que modifica la actual Ley de Casinos. Espera que ahora que ocurra lo mismo en el Senado, porque esta nueva ley permitirá mantener los recursos a las arcas comunales de las siete ciudades que poseen Casinos Municipales.

b) Confirmación de Viña del Mar como sede de la Copa América.

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que conforme a los avances que han evidenciado las obras de construcción del nuevo Estadio Sausalito, la Organización de la Copa América Chile 2015 y el presidente de la Asociación Nacional de Fútbol Profesional, A.N.F.P., Sergio Jadue, ratificó a Viña del Mar como sede de Copa América. Los trabajos, que siguen su curso aceleradamente, permitirán tener un estadio de primera calidad, y así, recibir la justa deportiva que se disputará en los meses de Junio y Julio en nuestro país.

c) Premiación Mujer Destacada.

La señora REGINATO (Presidenta), dijo que en el marco del Día Internacional de la Mujer, el municipio viñamarino premió a las 12 ganadoras del concurso “Mujeres Destacadas de Viña del Mar 2015”, iniciativa que tiene por objeto reconocer los aportes excepcionales del trabajo de la mujer en nuestra ciudad, en el ámbito artístico-cultural, comunitario, social, deportivo y de las comunicaciones. Todo lo anterior, se realiza en el contexto de la promoción y preservación de la cultura, del desarrollo social y de la identidad de la comuna de Viña del Mar.

La señora URENDA, manifestó su satisfacción porque la municipalidad ha hecho un esfuerzo para que este Concurso se haya ido posesionando, hay mucha cobertura de prensa y las mujeres, cada una en su estilo, tienen muchos méritos. Un jurado cada vez más heterogéneo y con mucho debate, por lo que piensa que se va logrando el objetivo en el sentido de que sea un evento importante.

La señora GIANNICI, dijo que quedó muy contenta con las personas premiadas.

d) Mesa Técnica de Prevención de Riesgos.

La señora REGINATO (Presidenta), manifestó que con el objeto de fortalecer el Plan de Aguas Lluvias implementado por el municipio, se dio inicio a las jornadas de la Mesa de Trabajo permanente para la Prevención de Riesgos y Emergencias en la comuna de Viña del Mar. Señaló, que durante el año 2014 los esfuerzos técnicos y de diagnóstico de esta iniciativa, se concentraron en la temática preventiva de la variable fuego, obteniéndose como resultados el fortalecimiento del “Plan de Prevención y Emergencia de Incendios Forestales Urbanos”.

e) Reinstalación de palmeras.

La señora REGINATO (Presidenta), informó que con la reinstalación de las 16 palmeras que fueron trasladadas para la ejecución de las obras de construcción de los estacionamientos subterráneos de Plaza Sucre, se dio a conocer la última fase de estos trabajos, comenzando así, el proceso de terminaciones de la Plaza Sucre, como instalación de baldosas y mobiliario. Estas palmeras fueron retiradas en Julio de 2012 desde su ubicación, siendo reubicadas en la parcela Santa Adela de Concón, donde tuvieron el resguardo necesario para mantener su integridad y su buen estado de conservación, durante 32 meses.

Ante una observación formulada por la señora GIANNICI, la señora REGINATO (Presidenta), señaló que ahora las palmeras recibirán un tratamiento al ser replantadas y que todas ellas están con brotes.

3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra al señor STAIG (Administrador Municipal), quien informó a la Sala, lo siguiente:

- Autorización contratación de Trato Directo para la ejecución del proyecto “Cierre fachada norte segundo piso, Estadio Sausalito”, al señor René Olivares Basualto.
- Autorización contratación por Trato Directo para la “Construcción Escalera Metálica acceso lateral marquesina-Estadio Sausalito”, al señor Pablo Acevedo Espinoza.
- Adjudicación Propuesta Pública para el “Servicio Arriendo Baño Químico para las diferentes ferias hortofrutícolas de Viña del Mar”, a la Empresa SANIVAL Ambiental SPA.
- Adjudicación Parcial de la Propuesta para la “Adquisición Equipamiento CESFAM Cienfuegos, Viña del Mar”, en lo que respecta al Suministro Refrigerador (Vacunatorio) y Refrigerador (Farmacia), a la Empresa AMILAB Ltda.
- Contratación personal honorarios, Subtítulo 21, Item 04, Asignación 004, 09 personas.
- Contratación personal honorarios, Fondos de Administración, 04 personas.
- Contratación personal honorarios, Subtítulo 21, Item 03, Otras Remuneraciones, 20 personas.

4.- INFORME CONTRALORIA REGIONAL

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra la señora PATRICIA GONZALEZ PAEZ (Secretario Municipal Subrogante), quién dio lectura a las conclusiones del Seguimiento al Informe de Investigación Especial N° 52, de 2013 de la Contraloría Regional, sobre legalidad de gastos efectuados por la Municipalidad de Viña del Mar. Copia de los antecedentes fueron entregados oportunamente a los señores Concejales.

5.- CUMPLIMIENTO ART. 65, Letra i), Ley N° 18.695.

- *Contratación Proyectos Redes de Comunicación Salas de Prensa y Casetas de Transmisión para Estadio Sausalito y Polideportivo (Copa América), mediante Convenio Marco*

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar la celebración de convenios marcos N°s 7 y 8 del 2010, ID N°s 2239-4-LP10 y 2239-8-LP10, con la Empresa Ingeniería Netdatabio Ltda., por un monto de US\$ 246.130 más IVA, correspondiente a componentes pasivos del Proyecto Redes de Comunicación para Salas de Prensa y Casetas de Transmisión para Estadio Sausalito y Polideportivo (Copa América). Además aprobar la Modificación Presupuestaria.

Votaron a favor las señoras REGINATO (Presidenta), GARRIDO, GIANNICI, REGINATO y URENDA y los señores CELIS, DE REMENTERIA, KOPAITIC y VARAS. Se abstuvo el señor ANDAUR.

ACUERDO Nº12.046.- El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra i), Ley 18.695, acordó aprobar la celebración de convenios marcos N°s 7 y 8 del 2010, ID N°s 2239-4-LP10 y 2239-8-LP10, con la Empresa Ingeniería Netdatabio Ltda., por un monto de US\$246.130 más IVA, correspondiente a componentes pasivos del Proyecto Redes de Comunicación para Salas de Prensa y Casetas de Transmisión para Estadio Sausalito y Polideportivo (Copa América). Forma parte de este Acuerdo, aprobar la Modificación Presupuestaria.

El señor ANDAUR, justificó su voto de abstención, porque tiene dudas respecto al límite del monto máximo que requiere aprobación del Concejo del Convenio Marco.

El señor STAIG (Administrador Municipal), señaló que no hay límite. Los valores de los Convenios Marcos son aquellos por los cuales Chile Compra licita y adjudica.

6.- REBAJAS TARIFA DE ASEO.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar la rebaja de Tarifas de Aseo Domiciliario para Bienes Raíces para el año 2015, destinados a la habitación Exentos de Contribuciones en tramos, según lo aprobado y señalado en el Acta de la Comisión del día Martes 10 de Marzo pasado.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO Nº12.047.- El Concejo acordó aprobar la rebaja de Tarifas de Aseo Domiciliario para Bienes Raíces para el año 2015, destinados a la habitación exentos de contribuciones, según los siguientes tramos de Avalúo Fiscal:

TRAMO	DESDE	HASTA	VALOR CUOTA	VALOR ANUAL POR PREDIO
1	\$ 0.-	\$ 9.500.000.-	Exentos	
2	\$ 9.500.001.-	\$11.000.000.-	\$5.020.-	\$20.080.-
3	\$11.000.001.-	\$12.500.000.-	\$6.800.-	\$27.200.-
4	\$12.500.001.-	Límite exención impuesto territorial	\$10.250.-	\$41.000.-

7.- PROGRAMA QUIERO MI BARRIO.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, ratificar la Addenda del Convenio de implementación suscrito con fecha 05 de Enero del año 2015 con la Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso, en el marco del Programa Recuperación de Barrios.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°12.048.- El Concejo acordó ratificar la Addenda del Convenio de implementación suscrito con fecha 05 de enero del año 2015 con la Secretaría Ministerial de Vivienda y Urbanismo Región de Valparaíso, en el marco del Programa Recuperación de Barrios.

8.- MODIFICACION DE ACUERDOS.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar en los términos señalados en el Acta de Comisión de fecha 10 de Marzo pasado, el Acuerdo N° 11.498, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 21 de Enero del año 2014, que otorgó subvención a la Agrupación de Juntas de Vecinos Miraflores Alto y Unión Comunal de Juntas de Vecinos del sector de Gómez Carreño y Acuerdo N° 11.122, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013, que otorgó subvención al Club Wallberg Strong, a través del Proyecto Fondeve Deportivo año 2012.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°12.049.- El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdo N° 11.498, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 21 de enero del año 2014, que otorgó subvención a las siguientes organizaciones:
 - ✓ Agrupación de Juntas de Vecinos Miraflores Alto, *debiendo decir*: “destinada a remuneraciones de monitores (música, canto, baile, masajes terapéuticos) y secretaría, compra de mesas, sillas, muebles, cocina y menaje, pago de luz, agua, Internet y teléfono, compra de artículos de escritorio y aseo, boletín informativo, movilización y actos culturales, tarjeta SD scandisk, cartridge, toner, cono y alfileres, tela de araña, bombín, hilo de cáñamo, siliconas, festones, globos y cordón”.
 - ✓ Unión Comunal de Juntas de Vecinos del sector de G. Carreño, *debiendo decir*: “destinada a remuneraciones del personal, compra de TV LCD 42”, focos alógenos con sensor, pago de servicios (tv cable, internet, telefonía), compra de artículos de escritorio y útiles de aseo, movilización de Directorio, compra de luces de emergencia, gastos aniversario y construcción bodega, contratación de servicios honorarios para instalación de proyector, equipo de comunicaciones con 4 puntos de PC, cableado data y equipo proyector y candado de seguridad del proyector.
 - ✓ Acuerdo N° 11.122, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 12 de Febrero del año 2013, que otorgó subvención al Club Wallberg Strong, a través del Proyecto Fondeve Deportivo año 2012, en el siguiente sentido, donde dice: “clases de gimnasia, destinado a profesor, pesas, colchonetas, mancuernas”, debe decir: “clases de gimnasia, honorarios profesor, implementación (bandas

elásticas, aros pilates, plataforma balance, Booty Firm Proform, pendón y 100 volantes”.

9.- PLAN DE MEJORAMIENTO DE LA GESTIÓN MUNICIPAL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el grado de cumplimiento de los objetivos de gestión institucional y las metas de desempeño colectivo por áreas de trabajo año 2014, del Programa de Mejoramiento de la Gestión Municipal, a todas las Unidades Municipales, de acuerdo a lo informado por la señora Directora Subrogante del Departamento de Control, mediante Memorando N° 38/2015.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°12.050.- El Concejo acordó aprobar el grado de cumplimiento de los objetivos de gestión institucional y las metas de desempeño colectivo por áreas de trabajo año 2014, del Programa de Mejoramiento de la Gestión Municipal, a todas las Unidades Municipales, de acuerdo a lo informado por la señora Directora Subrogante del Departamento de Control, mediante Memorando N° 38/2015.

La señora GIANNICI, señaló que en la Sesión de Comisiones, sugirió que se podría realizar una encuesta a los clientes del Municipio sobre la opinión que tiene el público sobre la gestión, para adoptar las medidas tendientes a mejorar la atención.

10.- APLICACIÓN ART. 66, LEY DE RENTAS A SUBVENCIONES NO RENDIDAS

La señora REGINATO (Presidenta), de acuerdo a los informes de las Unidades Municipales que corresponde y al Certificado emitido por la señora Secretario Municipal, propuso a la Sala, declarar incobrables deudas por subvenciones no rendidas otorgadas a organizaciones sociales de la comuna entre los años 1993 y 2007 y rebajar de la contabilidad.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°12.051.- El Concejo de acuerdo a los informes de las Unidades Municipales que corresponde y al Certificado emitido por la señora Secretario Municipal, acordó declarar incobrables deudas por subvenciones no rendidas otorgadas a organizaciones sociales de la comuna entre los años 1993 y 2007 y rebajar de la contabilidad.

11.- APORTE MUNDIAL SUB-17.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el pago de \$150.000.000.- a la Federación de Fútbol de Chile, correspondiente al valor de la oferta económica para el desarrollo del Campeonato Mundial Sub-17 FIFA Chile 2015.

Votaron a favor las señoras REGINATO (Presidenta), GARRIDO, GIANNICI, REGINATO y URENDA y los señores CELIS, DE REMENTERIA, KOPAITIC y VARAS. Se abstuvo el señor ANDAUR.

ACUERDO Nº12.052.- El Concejo acordó aprobar el pago de \$150.000.000.- a la Federación de Fútbol de Chile, correspondiente al valor de la oferta económica para el desarrollo del Campeonato Mundial Sub-17 FIFA Chile 2015.

El señor ANDAUR, justificó su voto de abstención, porque no se les comunicó en su debido momento que el Municipio debía hacer este pago. No le parecía el procedimiento que se utilizó.

La señora GIANNICI, señaló que a pesar que votó a favor, a su juicio el fútbol profesional tiene el dinero suficiente como para que los municipios tengan que apoyar los eventos que realizan.

El señor VARAS, manifestó que sin contradecir lo dicho por la señora GIANNICI y señor ANDAUR, hay que tomar en consideración que este tipo de eventos deportivos, ya sea la Copa América o Mundial Sub 17, tiene ventajas importantes para la ciudad, porque hay una cantidad de público que viene y un turismo especial que se va a generar, por lo que a su juicio se justifica este aporte, porque desde su perspectiva es una inversión para la ciudad.

12.- MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar Modificación Presupuestaria, suplementando Ingresos subtítulo 13, Ítem 03 “De otras entidades públicas”, por \$34.510.000.- y Suplementando Gastos, subtítulo 31, Ítem 02, asignación 004, subasignación 424 “Reposición parcial de cubiertas en Liceo José Francisco Vergara”, por igual monto; Modificación Presupuestaria Suplementando Ingresos, subtítulo 13, ítem 03 “De otras entidades públicas”, por \$50.000.000.- y Suplementando Gastos, subtítulo 31, Ítem 02, asignación 004, subasignación 423 “Construcción Edificio Institucional Jubilados, Pensionados y Montepiadas”, por igual monto y Modificación Presupuestaria Suplementando Ingresos, subtítulo 05, ítem 03 “De otras entidades públicas”, por \$208.125.000.- y Suplementando Gastos subtítulo 21, ítem 01 “Personal de planta”, por \$173.438.000.- e ítem 02 “Personal a contrata”, por \$34.687.000.-

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°12.053.- El Concejo acordó aprobar las siguientes Modificaciones Presupuestarias:

- Modificación Presupuestaria suplementando Ingresos, subtítulo 13, ítem 03 “De otras entidades públicas”, por \$34.510.000.- y Suplementando Gastos, subtítulo 31, ítem 02, asignación 004, subasignación 424 “Reposición parcial de cubiertas en Liceo José Francisco Vergara”, por igual monto.
- Modificación Presupuestaria Suplementando Ingresos, subtítulo 13, ítem 03 “De otras entidades públicas”, por \$50.000.000.- y Suplementando Gastos, subtítulo 31, ítem 02, asignación 004, subasignación 423 “Construcción Edificio Institucional Jubilados, Pensionados y Montepiadas”, por igual monto.
- Modificación Presupuestaria Suplementando Ingresos, subtítulo 05, ítem 03 “De otras entidades públicas”, por \$208.125.000.- y Suplementando Gastos, subtítulo 21, ítem 01 “Personal de planta”, por \$173.438.000.- e ítem 02 “Personal a contrata”, por \$34.687.000.-

13.- PATENTES DE ALCOHOL.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar las solicitudes de Patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Casa Errazuriz Restaurant Ltda., ubicada en calle Edmundo Eluchans N° 595, Reñaca; Patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Ibáñez González Eduardo Fabián, ubicada en calle Padre Fernando Domínguez Larraín N° 1555, Reñaca Alto y Patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Espinoza Bustamante Marcela Adela, ubicada en calle 2 Poniente N° 377.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°12.054.- El Concejo acordó aprobar las siguientes solicitudes:

- Patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Casa Errazuriz Restaurant Ltda., ubicada en calle Edmundo Eluchans N° 595, Reñaca.
- Patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Ibáñez González Eduardo Fabián, ubicada en calle Padre Fernando Domínguez Larraín N° 1555, Reñaca Alto.
- Patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Espinoza Bustamante Marcela Adela, ubicada en calle 2 Poniente N° 377.

14.- COMETIDOS.

La señora REGINATO (Presidenta), informó a la Sala los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°12.055.- El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

Concejal Víctor Andaur Golmes:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de Marzo del año 2015.	10:00	Reunión con dirigentes Asociación de Pensionados Montepiadas. ex S.S.S. Tema: proyecto sede social.
	11:30	Reunión con vecinos de Villa Hermosa. Tema: vertedero y construcción de ladrillos en el sector.
	13:00	Reunión con trabajadores del Hospital Gustavo Fricke. Tema: Paro.
Sábado 14 de Marzo del año 2015.	12:00	Reunión con vecinos Comité Esperanza 2011, Nueva Aurora.
Domingo 15 de Marzo del año 2015.	16:00	Reunión con vecinos de Achupallas. Tema: Programa Quiero Mi Barrio, Pueblo Hundido.
Lunes 16 de Marzo del año 2015.	10:00	Reunión con dirigentes del Comité Río Nilo, Población Alborada.
	16:00	Reunión con dirigentes y socias del Sindicato de Manipuladoras de Alimentos. Tema: Nueva Licitación.
	17:00	Reunión Centro Cultural las Achupallas. Tema: apoyo a la organización.
Martes 17 de Marzo del año 2015.	12:00	Reunión con dirigentes Sindicato Esporádicos de Caupolicán de Achupallas. Tema: Comodato Parque Feria Caupolicán, Gómez Carreño.
	13:30	Reunión con dirigentes de Consejos de Salud de la comuna. Tema: horas médicas.
Miércoles 18 de Marzo del año 2015.	10:30	Operativo corte de pelo de estudiantes Escuela Arturo Prat.
	12:00	Inauguración muestra creaciones de Mujer, Plaza María Luisa Bombal.
Jueves 19 de Marzo del año 2015.	10:00	Reunión con dirigentes Centro de Madres Nazareth, Achupallas.

Concejal Mafalda Reginato Bozzo:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de Marzo del año 2015.	12:30	Entrega de Subsidios Clase Media Patrimonio y Arriendo, Quinta Vergara.
Lunes 16 de Marzo del año 2015.	11:30	Punto de Prensa: Pavimentación calle 3 Oriente.
Miércoles 18 de Marzo del año 2015.	10:30	Operativo corte de pelo a estudiantes Escuela Arturo Prat (Ex Guatemala), Miraflores.
	12:00	Inauguración Muestra Creaciones de Mujer, Plaza María Luisa Bombal.

Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de Marzo del año 2015.	12:30	Ceremonia de entrega comunal de 190 subsidios habitacionales, Quinta Vergara.
Lunes 16 de Marzo del año 2015.	11:30	Punto de Prensa: Pavimentación calle 3 Oriente.
Martes 17 de Marzo del año 2015.	09:00	Viaje a Santiago. Municipalidad de Providencia.
Miércoles 18 de Marzo del año 2015.	10:30	Operativo Corte Pelo a Estudiantes. Miraflores
	17:00	Ceremonia con motivo de celebrarse Clásico "Municipal de Viña del Mar". Valparaíso Sporting Club.

Concejal Macarena Urenda Salamanca:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de Marzo del año 2015.	12:30	Entrega de Subsidios Clase Media Patrimonio y Arriendo, Quinta Vergara.
Lunes 16 de Marzo del año 2015.	11:30	Punto de Prensa: Pavimentación calle 3 Oriente.
Miércoles 18 de Marzo del año 2015.	10:30	Operativo corte de pelo a estudiantes Escuela Arturo Prat (Ex Guatemala), Miraflores.
	12:00	Inauguración Muestra Creaciones de Mujer, Plaza María Luisa Bombal.
	17:00	Ceremonia celebración Clásico "Municipal de Viña del Mar", Valparaíso Sporting Club.

Concejal Jaime Varas Valenzuela:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de Marzo del año 2015.	12:30	Visita trabajos Estadio Sausalito.
Lunes 16 de Marzo del año 2015.	10:30	Punto de Prensa: Pavimentación calle 3 Oriente.
Martes 17 de Marzo del año 2015.	20:00	Reunión Club Deportivo Unión Glorias Navales.
Miércoles 18 de Marzo del año 2015.	10:30	Operativo corte de pelo a estudiantes Escuela Arturo Prat (Ex Guatemala) Costado Cesfam Miraflores.
	12:30	Inauguración Muestra Creaciones de Mujer.
Jueves 19 de Marzo del año 2015.	08:00	Reunión en Municipalidad de Olmué.

Concejal Pamela Hodar Alba:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de Marzo del año 2015.	12:30	Entrega de Subsidios Habitacionales.
Lunes 16 de Marzo del año 2015.	11:30	Punto de Prensa, Pavimentación calle 3 Oriente.
Martes 17 de Marzo del año 2015.	20:00	Ceremonia Inaugural Exposición "Enamórate" del Artista Carlos Nicolás.
Miércoles 18 de Marzo del año 2015.	10:30	Operativo Corte Pelo a estudiantes.
	12:00	Inauguración Muestra Creaciones de Mujer
	17:00	Ceremonia en Salón Directorio Valparaíso Sporting Club, Clásico Municipal de Viña del Mar.
Jueves 19 de Marzo del año 2015.	18:30	Ceremonia de Inauguración Proyecto Luchín, sector Forestal.

Concejal Andrés Celis Montt:

<i>Día</i>	<i>Hora</i>	<i>Motivo</i>
Viernes 13 de Marzo del año 2015.	10:30	Reunión en la Municipalidad de Limache.
Sábado 14 de Marzo del año 2015.	12:30	Reunión en terreno con dirigentes Auto Tuning.
Lunes 16 de Marzo del año 2015.	11:30	Punto de Prensa: Pavimentación calle 3 Oriente, entre calles 11 y 12 Norte.
Miércoles 18 de Marzo del año 2015.	10:30	Operativo Estudiante Escuela Arturo Prat, al costado Cesfam Miraflores.
	12:00	Inauguración Muestra Creaciones de Mujer, en Plaza María Luisa Bombal

15.- HORA DE INCIDENTES.

a) La señora GARRIDO, solicitó lo siguiente:

- En primer lugar felicitó a la Alcaldesa y por su intermedio al equipo que trabajo en la defensa de los Casino Municipales.

A continuación, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de renovar el Comodato a la Junta de Vecinos “Sol Naciente”. Apoyaron esta solicitud, las señoras URENDA y GIANNICI y señor ANDAUR. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de desafectar un terreno ubicado en el Plano de Loteo N° 1 sector de la Población de Gómez Carreño, inscrito en el registro de Documentos con el N° 494/80 del Conservador de Bienes Raíces, con el objeto de estudiar la factibilidad de entregarlo en Comodato a la Junta de Vecinos José Manuel Balmaceda. Apoyaron esta solicitud, las señoras URENDA y GIANNICI y los señores ANDAUR y VARAS. (Adjuntó antecedentes).
- Posibilidad de renovar el Comodato al Sindicato de Trabajadores Independientes Los Esporádicos del Caupolicán. Apoyó esta solicitud el señor ANDAUR. (Adjuntó solicitud).

Sobre el tema precedente, la señora GIANNICI, solicitó se informe en una próxima Sesión de Comisiones sobre la situación jurídica en que se encuentran los terrenos del Parque Caupolicán. (Adjuntó antecedentes).

- Finalmente, la señora GARRIDO, solicitó se fiscalice a vendedores ambulantes ilegales en sector de 4 Norte con calle 1 Oriente. Además, que Seguridad Ciudadana realice rondas para evitar robos a turistas que acuden al Museo Fonck. Apoyó esta solicitud la señora GIANNICI. (Adjuntó antecedentes).

El señor VARAS, señaló que es muy bonita la nueva señalética del Museo Fonck y es un esfuerzo importante que ha hecho el Museo, incluso la protección al Moai, el entorno se ve perfecto. Tienen todas las condiciones para realizar sus actividades y muchas veces estos vendedores llegan hasta las inmediaciones, incluso en algunos casos pueden hasta entrar al Edificio, entonces sin perjuicio de lo que pueda hacer el Municipio, es importante que el Museo tenga reglas claras sobre la materia.

b) El señor CELIS, solicitó lo siguiente:

- Adoptar las medidas que correspondan para que se repare el refugio peatonal ubicado frente al Condominio Lomas del Bosque Poniente, Expresos Viña. (Adjuntó solicitud).
- Informar si se iniciaron acciones legales contra la Empresa E.C.M, Concesionaria de la Explotación de Estacionamientos de vehículos, por deuda con el Municipio que asciende a la suma de \$10.274.921 más IPC e intereses.
- Informar el cumplimiento del pago del permiso de Red de Televisión Chilevisión S.A. sobre las versiones Nos. 52, 53, 54 y 55 del Festival

Internacional de la Canción, o los mecanismos que se ha procedido para compensación.

- c) La señora URENDA, solicitó lo siguiente:
- Realizar mantención y limpieza del Complejo Deportivo Jonathan Araya.
 - Adoptar las medidas que correspondan para que se repare plazoleta ubicada en calle Villanelo con calle Valparaíso, donde se ubican los baños públicos. Además, fiscalizar en ese sector a personas en situación de calle. Apoyó esta solicitud la señora REGINATO. (Adjuntó solicitud)
 - Adoptar las medidas que correspondan para que se realice periódicamente limpieza de calles del sector de Recreo.
 - Posibilidad de renovar el Comodato al Centro Cultural “Rosa de Zarón”. Apoyaron esta solicitud la señora GIANNICI y señor ANDAUR. (Adjuntó solicitud).
 - Solicitó se reactive la solicitud realizada en una Sesión de Comisión pasada, en el sentido que se forme una mesa técnica tripartita, integrada por la Dirección de Obras, Junta de Vecinos y Colegio San Antonio para tratar materias relacionadas con las obras de ampliación del Colegio en Gómez Carreño. Apoyó esta solicitud la señora GIANNICI.
- d) La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:
- Invitar a la próxima Sesión de Comisiones al Director del Departamento de Emergencia Municipal.
 - Posibilidad de facilitar a los Estudiantes de Derecho de la Universidad Viña del Mar una tarima y amplificación, el día 27 de Marzo, entre las 11:00 y 19:00 horas. (Adjuntó solicitud)
 - Realizar limpieza, mantención y arreglo de áreas verdes en sector Los Pinos, Reñaca. Además adoptar las medidas que correspondan para que no se retire contenedor de basura. (Se adjunta antecedente).
 - Finalmente, señaló que ella es partidaria que si el próximo verano el clima sigue desfavorable para los turistas, hacer una alianza con los Municipios del interior para preparar programas en conjunto.

La señora GARRIDO, informó que hace un tiempo la Unidad de Patrimonio tiene una especie de Convenio con el Jardín Botánico, donde se llevan niños y personas de las Unidades Vecinales y se les realiza talleres y otras actividades. Señaló que se reunió con el Director del Jardín Botánico, para implementarlo y presentar algunos proyectos. En el verano pasado, entre otras cosas, se hacían en ese lugar muchos Conciertos.

- e) El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:
- Realizar operativo de limpieza y desratización en quebrada ubicada en calle Luis Vicentini, detrás de la cancha del Club Deportivo “Halcones Rojos”, Paradero 5, Achupallas. (Adjuntó solicitud).

- Informar sobre la construcción de un Edificio en calle 11 Poniente con calle Atlántico, Tercer sector de Gómez Carreño, donde no se estaría protegiendo un Mirador existente en el lugar. (Adjuntó antecedentes).
 - Otorgar ayuda social a la señora Valeska Nataly Tavilo Gallardo. (Adjuntó solicitud).
 - Realizar operativo de desratización en Población El Carmen, Pasaje Los 10 Amigos. (Adjuntó solicitud).
 - Informar a cuánto asciende los Pasivos Contingentes del Municipio.
 - Finalmente, ante una observación realizada por el señor ANDAUR, sobre la paralización de algunos trabajadores de la empresa que está construyendo el nuevo Hospital Gustavo Fricke, la señora REGINATO (Presidenta), señaló que ese no es un problema del Municipio, sino que del Servicio de Salud.
- f) El señor KOPAITIC, solicitó lo siguiente:
- Que concurra a una próxima Sesión de Comisiones, el Director Departamento de Prevención de Riesgos, para tratar materias relacionadas con informe sobre los Juegos Mecánicos y Carpas en el Estero.
 - Posibilidad de acoger petición de la Escuela Paul Harris, en el sentido de instalar señalética escolar alrededor de la Escuela, vías de tránsito de vehículos, pasos de cebras u otra información visual que el Establecimiento está cerca o en el sector. Además, realizar una evaluación vial para la posible instalación de un “resalto de seguridad”.
 - Posibilidad de instalar defensa caminera en salida de la Escuela Paul Harris, ubicada en Tranque Sur. (Adjuntó solicitud).
 - Posibilidad de instalar en calle Los Plátanos esquina calle Lusitania, señalética “No Estacionar en ambos costados”, para evitar colapso vehicular. Además, factibilidad de reunirse con la Junta de Vecinos del sector para que en conjunto se busque una solución al problema vial originado por los Colegios que funcionan en ese lugar.
 - Informar permisos otorgados desde Enero de 2012 a la fecha, para efectuar roturas de calzada en calle 3 Norte altura del N° 1170, entre calle Quillota y calle 5 Oriente, señalando el nombre del solicitante, motivo de la solicitud y plazo de ejecución de las obras. (Adjuntó solicitud).
 - Remitir copia de recepción definitiva del Edificio Ankarem de Inmobiliaria Dhelos, Constructora Impromec, ubicado en calle 3 Norte N° 1170. Además remitir copia de las certificaciones acompañadas de los diferentes organismos públicos que sirvieron como sustento a la recepción definitiva, entre otros, ascensores, Esval, Electricidad, Serviu, Servicio de Salud, Bomberos, etc. (Adjuntó solicitud).
 - Informar si existen permisos otorgados para la venta de alimentos y otros en la vía pública en todo el perímetro de Plaza José Francisco Vergara, Plaza María Luisa Bombal y Plazoleta ubicada frente a Supermercado Santa Isabel de calle Valparaíso con calle Villanelo. Además, señalar fecha del otorgamiento del permiso, beneficiario y respaldo de solicitud. (Adjuntó solicitud).

- Informar estado de avance y fecha de término de la Consultoría para el “Estudio Urbano y Plan Maestro para Campamento Monte Sinaí, Miraflores Alto”, adjudicado a la Consultora en Ingeniería Gonzalo Benavides O. E.I.R.L. (Adjuntó solicitud).
- Fiscalizar locales que teniendo patente de Restaurant, funcionan como Discoteque.

Sobre el tema precedente, el señor VARAS, solicitó se realice un catastro de las patentes de alcohol que existen en Reñaca Bajo.

- Finalmente, el señor KOPAITIC, manifestó que desde hace unos Concejos a la fecha, ha habido una inquietud de los Concejales, en el sentido de analizar la gestión del Concejo, Municipio, vecinos, etc. O sea, es un conjunto de temas que afectan al municipio y en base a eso, se acordó analizar la mejor forma de poder hacer un planteamiento a Alcaldía, para que en conjunto ir viendo que problemas se pueden ir solucionando. Establecer un criterio, definirlo y conversarlo con Alcaldía y con los asesores que estimen y realizar un trabajo en conjunto.

La señora URENDA, manifestó que la idea es ir invitando a futuras Comisiones, a Directores de Servicio para abordar temas de interés Comunal.

El señor ANDAUR, dijo que esto surge a partir que como Concejo algunos Concejales se sienten al margen de evaluar o plantear puntos de vista para mejorar la gestión.

- g) El señor VARAS, solicitó invitar a la próxima Sesión de Comisiones, al Director del Departamento de Obras, para que informe sobre los Proyectos Inmobiliarios “Parque Bosque Mar”, ubicado en Avenida Salvador Vergara N° 355 y “Parque de Reñaca”, ubicado en Avenida Salvador Vergara N° 264.

Ante una consulta realizada por la señora GIANNICI, sobre el Plan Regulador, el señor SATIG (Administrador Municipal), señaló que en la próxima Sesión de Comisiones, se tratará la Modificación Plan Regulador Comunal sector Santa Inés.

La señora REGINATO (Presidenta), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:15 HORAS
SE LEVANTA LA SESION**