

ACTA N° 1.063

En Viña del Mar, a 04 de Marzo del año dos mil diez, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, actuando como Secretario y Ministro de Fe, la señora MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA. (Secretario Municipal).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA.
- 2.- SRA. EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.
- 3.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA
- 4.- SR. RODRIGO KOPAITIC VALVERDE
- 5.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 6.- SRA. PAMELA HODAR ALBA.
- 7.- SR. VÍCTOR ANDAUR GOLMES.
- 8.- SR. TOMAS DE REMENTERIA DURAND.
- 9.- SR. FELICINDO TAPIA TASSARA.

Justificó su inasistencia el señor ANDRES CELIS MONTT.

Se encontraban presentes los señores STAIG (Administrador Municipal) ARAYA (Director del Departamento Jurídico), GRONDONA (Director Departamento de Emergencia y Protección Civil), MOYA (Director del Area de Operaciones y Servicios), WHITE (Director del Departamento de Control) y señores TORRES y ESPINOZA (Asesores Alcaldía).

La señora REGINATO (Presidenta), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DE ACTAS:
 - a.- Acta N° 1061.
 - b.- Acta N° 1062.
- 2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- PATENTES DE ALCOHOL.
- 5.- MODIFICACION DE ACUERDOS.
- 6.- COMETIDOS CONCEJALES.
- 7.- SUBVENCIONES.
- 8.- HORA DE INCIDENTES.

1. APROBACIÓN DE ACTAS.

a.- Acta N° 1.061.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta N° 1.061.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9879.- El Concejo acordó aprobar el Acta N° 1.061.

b.- Acta N° 1.062.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta N° 1.062.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9880.- El Concejo acordó aprobar el Acta N° 1.062.

2. CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.

a.- Festival de La Canción

La señora REGINATO (Presidenta), informó que debido al terremoto que afectó a la zona centro sur de nuestro país, la última noche de la quincuagésima primera versión del Festival Internacional de la Canción fue suspendida. Señaló que se estudiará una fecha para realizar la premiación de la canción ganadora en el género internacional, mientras que en la competencia folclórica la canción ganadora fue “El Cantar es Andar”, interpretada por “Canto Cuatro”, de Argentina.

b.- Acciones por Terremoto

La señora REGINATO (Presidenta), Informó que un completo plan de contingencia se implementó como municipio para hacer frente a los daños causados en la ciudad por el terremoto que afectó a gran parte del país.

Manifestó que, gracias a esa gestión, a través del Comité Comunal de Emergencia, se logró, lo siguiente:

- Reposición de los servicios básicos casi en su totalidad en la comuna.
 - Desarrollo de un programa de retiro de escombros.
 - Reparto de agua en aquellos sectores que presenten problemas.
 - Funcionamiento en un 100 por ciento de la red de semáforos en la comuna.
-
- Realización de una completa evaluación social y la entrega de alimentos, frazadas, colchones y materiales de construcción.
 - Postular a los fondos regionales y sectoriales que nos permitan dar respuesta a las necesidades de

las familias viñamarinas y de la infraestructura vial y de ciudad, entre otras acciones.

3. INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra al señor STAIG (Administrador Municipal), quien informó a la Sala, lo siguiente:

- Adjudicación Propuesta Pública “Servicio de Fotocopiados Copias de Planos para la I. Municipalidad de Viña del Mar” a la empresa DIMACOFI SERVICIOS S.A.
- Adjudicación Propuesta Pública “Provisión de Vestuario Operativo para el Personal de la I. Municipalidad De Viña Del Mar” a la empresa “JOSEFINA ALLENDES T y CIA LTDA”.
- Adjudicación “Construcción sede comunitaria Unión Comunal de Juntas de Vecinos Forestal Alto Alborada, Viña Del Mar” a la empresa SIMAR ING. LTDA.
- Adjudicación Propuesta Privada “Construcción de muro de contención en mampostería de piedra en calle Cotacotani altura N° 12, El Olivar, U.V. N° 131, sector Viña Oriente, Comuna De Viña Del Mar” a don EDUARDO CARRASCO DIAZ.
- “Contrato Prestación de servicios profesionales y honorarios” a la sociedad “ASESORIAS E INVERSIONES FERNANDO RAMIREZ y CIA LTDA”.

4. PATENTES DE ALCOHOL.

a.- La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar la solicitud de patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Susan del Canto Hurtado, ubicada en calle 6 Poniente N° 203.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9881.- El Concejo acordó aprobar solicitud de patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Susan del Canto Hurtado, ubicada en calle 6 Poniente N° 203.

b.- La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, rechazar la solicitud de patente de Alcohol, giro Restaurant Alcohol, a nombre de Mauricio Prada del Rio, ubicada en calle 4 Norte N° 136, por tener infracciones a la ley de alcoholes y no comparecer a los tribunales.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9882.- El Concejo acordó rechazar la solicitud de patente de Alcohol, giro Restaurant Alcohol, a nombre de Mauricio Prada del Rio, ubicada en calle 4 Norte N° 136, por tener infracciones a la ley de alcoholes y no comparecer a los tribunales.

c.- La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala autorizar el pago fuera de plazo de las siguientes patentes limitadas de alcohol: Patente Rol 401330-K, giro depósito de licores, a nombre de Rogel Gallardo Tapia, Patente Rol 400096-9, giro depósito de licores, a nombre de Javier Fuentes Herrera, Patente Rol 490128-1, giro bar, a nombre de Pedro Barra Campaña.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9883.- El Concejo acordó autorizar el pago fuera de plazo de las siguientes patentes limitadas de alcohol:

- Patente Rol 401330-K, giro depósito de licores, a nombre de Rogel Gallardo Tapia.
- Patente Rol 400096-9, giro depósito de licores, a nombre de Javier Fuentes Herrera.
- Patente Rol 490128-1, giro bar, a nombre de Pedro Barra Campaña.

5. MODIFICACION DE ACUERDOS.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar los Acuerdos de Concejo N° 9815, adoptado en Sesión Ordinaria de Concejo, de fecha 22 de Diciembre del año 2009, que otorgó subvención al Centro Comunitario Laurita Vicuña, en el siguiente sentido, donde dice “destinado a la compra de pintura, rodillos y pago mano de obra”, debe decir “destinado a terminaciones del centro comunitario”, Acuerdo N° 9489, adoptado en Sesión Ordinaria de Concejo, de fecha 28 de Enero del año 2010, debiendo decir “Unión Comunal de Juntas de Vecinos del sector de Reñaca Alto”, Acuerdo N° 9680, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 06 de Agosto del año 2009, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos El Bordo, en el siguiente sentido, donde dice “destinado a la compra de materiales de construcción, debe decir “destinado a la compra de cemento y gravilla para la construcción de dos escalas”.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9884.- El Concejo acordó modificar los siguientes Acuerdos de Concejo:

- Acuerdo N° 9815, adoptado en Sesión Ordinaria de Concejo, de fecha 22 de Diciembre del año 2009, que otorgó subvención al Centro Comunitario Laurita Vicuña, en el siguiente sentido, donde dice “destinado a la compra de pintura, rodillos y pago mano de obra”, debe decir “destinado a terminaciones del centro comunitario”.
- Acuerdo N° 9489, adoptado en Sesión Ordinaria de Concejo, de fecha 28 de Enero del año 2010, debiendo decir “Unión Comunal de Juntas de Vecinos del sector de Reñaca Alto”.
- Acuerdo N° 9680, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 06 de Agosto del año 2009, que otorgó subvención a la Junta de Vecinos El Bordo, en el siguiente sentido, donde dice “destinado a la compra de materiales de construcción, debe decir “destinado a la compra de cemento y gravilla para la construcción de dos escalas”.

6. COMETIDOS CONCEJALES.

La señora REGINATO (Presidenta), informó a la Sala, los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9885.- El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

Concejal Felicindo Tapia Tassara:

Día	Hora	Motivo
Viernes 05 de Marzo del 2010	12:00	Reunión con vecinos de Población Nueva Miraflores por consecuencias del terremoto
	17:00	Gran Cruzada Reñaca Alto está con Llo-Lleo
	21:30	Evento Pon tu mano en el corazón para los hermanos del sur, Chorrillos
Lunes 08 de Marzo del 2010	16:00	Reunión con vecino de Forestal por casa en peligro de derrumbe
Martes 09 de Marzo del 2010	12:00	Reunión con vecinos de Limonares
Miércoles 10 de Marzo del 2010	9:30	Reunión con Sra. María Valdés

Concejal Pamela Hodar Alba:

Viernes 05 de Marzo del 2010	16:00	Gran Cruzada Solidaria Reñaca Alto esta con Llo-Lleo
Sábado 06 de Marzo del 2010	15:00	Recolección de alimentos no perecibles, Forestal
Martes 09 de Marzo del 2010	11.00	Visita terreno vecinos de Forestal
Jueves 11 de Marzo del 2010	16:00	Reunión vecinos de Chorrillos y Nueva Aurora

Concejal Víctor Andaur Golmes:

Viernes 05 de Marzo del 2010	14:00	Visita a Terreno damnificados de la Escala Colombia, Forestal Bajo.-
	16:00	Visita Escuela Republica del Ecuador.
Sábado 06 de Marzo del 2010	16:00	Visita a Vecinos del Sector Bosques de Santa Julia.
	20.00	Visita Club Deportivo Población Riquelme de Forestal.-

Domingo 07 de Marzo del 2010	15:00	Visita a Vecinos de Achupallas
Lunes 08 de Marzo del 2010	15:00	Visita a los vecinos del Sector Villa Oriente Reñaca Alto, Tema Problema con distribución de Agua .-
	17:00	Visita al Sector Santa Julia Norte, problemas Container de Basura , Foco de Infección
	19:00	Actividad Día Internacional de la Mujer,

Concejal Jaime Varas Valenzuela:

Viernes 05 de Marzo del 2010	16:00	Visita Estadio Las Torres Asociación de Fútbol Forestal Alto
	17:00	Visita Estadio José Domingo Rojas de la Asociación de Nueva Aurora
	18:00	Cruzada Solidaria en Ayuda De Llo-Lleo a Realizarse en Plaza Mirador De Reñaca
Viernes 06 de Marzo del 2010	15:00	Visita Vecinos de Edificio Bahía Azul, problemas de Infraestructura
Lunes 08 de Marzo del 2010	10:30	Visita Centro de Adulto Mayor Nueva Vida de Nueva Aurora
Martes 09 de Marzo del 2010	12:00	Mechoneo Social Universidad Adolfo Ibáñez a Realizarse en Unidad Vecinal 115 Sol Naciente Miraflores
Miércoles 10 de Marzo del 2010	17:00	Visita Centro de Adulto Mayor La Vida Es Un Sueño , Forestal

Concejal Andrés Celis Montt:

Viernes 05 de Marzo del 2010	15.00	Recorrido Los Limonares
	17.00	Recorrido Puente Lusitania – Pob. Riesco
	19:00	Evento solidario en el Mirador de Reñaca
Sábado 06 de Marzo del 2010	16.00	Recorrido Cementerio Santa Inés
	17.00	Bingo Oppa, Hotel San Martín
Domingo 07 de Marzo del 2010	10.30	Recorrido Villa Rogers – Villa Independencia
	12.00	Recorrido Villa Arauco – El Olivar
Lunes 08 de Marzo del 2010	10.00	Cometido Santiago Entrevista La Red – Reunión Fundación Futuro
Martes 09 de Marzo del 2010	10.00	Cometido Santiago Cámara Chilena De La Construcción

Miércoles 10 de Marzo del 2010	11.00	Recorrido Reñaca Alto – Glorias Navales – Expresos Viña
--------------------------------	-------	---

7. SUBVENCIONES.

Finalmente, la señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, otorgar Subvenciones Centro de Damas Club Velez Sarfield, por \$200.000.-, a pagar en una cuota, destinada a compra cerámica y pago mano de obra y Junta de Vecinos General René Schneider, por \$200.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de microondas, aspiradora, hervidor, juego de loza, cuchillería, tetera, azucarero, secaplatos, manteles y olla.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

ACUERDO N°9886.- El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

- Centro de Damas Club Velez Sarfield, por \$200.000.-, a pagar en una cuota, destinada a compra cerámica y pago mano de obra.
- Junta de Vecinos General René Schneider, por \$200.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de microondas, aspiradora, hervidor, juego de loza, cuchillería, tetera, azucarero, secaplatos, manteles y olla.

8. HORA DE INCIDENTES.

a.- El señor VARAS, solicitó lo siguiente:

- Revisar luces del Estadio Las Torres y Nueva Aurora.
- Instruir a quien corresponda para que una unidad de Seguridad Ciudadana, vigile el sector donde se encuentra emplazado el Edificio Toledo, por presentar un inminente peligro de derrumbe.
- Retirar árbol de la vía pública, ubicado en granadilla 6, Miraflores.
- Considerar el pago de patente fuera de plazo del contribuyente Patricio Alvarado Plaza. Apoyó esta solicitud la señora HODAR y señor TAPIA.

Sobre el tema precedente, el señor DE REMENTERIA, sugirió que ante ese tipo de solicitudes, se solicite a los Juzgados de Policía Local un listado mensual de infracciones de alcohol en la comuna.

b.- La señora GARRIDO, solicitó lo siguiente:

- Realizar evaluación social a las señoras Isabel Vásquez, Evelyn Melo Fuentes, Bernarda González Torres y Carolina Pérez Rozas.(Adjuntó solicitudes)
- Reubicar el Archivo Histórico y Escuela Bellas Artes (Adjuntó solicitudes)

c.- El señor KOPAITIC solicitó lo siguiente:

- Realizar evaluación social a las señoras Sandra Espinoza Saavedra, Jacqueline Vega Quiroz y Marta Quiroz Canales (Adjuntó solicitudes).
- Fiscalizar instalación de depósito de gas y antena celular en sector Los Pinos, Reñaca (Adjuntó solicitud).
- Finalmente, el señor KOPAITIC dio lectura a las conclusiones del informe realizado

producto de su participación en el Work Shop CVC 2010, que se efectuó en Sao Paulo, Brasil. (copia del antecedente formará parte de la presente Acta.)

d.- La señora URENDA, solicitó lo siguiente:

- Reencuestar al señor Luis Baeza Vega (Adjuntó solicitud)
- Atender la solicitud de señaléticas de tránsito presentada por la Junta de Vecinos El Esfuerzo. (Adjuntó solicitud). Apoyó esta solicitud la señora GIANNICI y señor TAPIA.

e.- El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Fiscalizar ruidos molestos provocados por un culto evangélico ubicado en Avda. La Paz N° 527, Forestal. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de entregar ayuda social a la señora Digna Pizarro Martínez (Adjuntó solicitud).
- Gestionar la regularización del suministro de energía eléctrica en calle Manuel Bustos, Pdco. 9, Achupallas (Adjuntó solicitud).

- Informar sobre el estado estructural de los establecimientos educacionales República de Colombia, Chorrillos y Lord. Cochrane. (Adjuntó solicitud).
- Evaluar la habitabilidad de dos torres de departamentos ubicados en Limonares (Adjuntó solicitud).
- Fiscalizar luminarias que permanecen encendidas durante el día en Población El Esfuerzo de Forestal.

f.- La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Fiscalizar casas en peligro de derrumbe, ubicadas en Calle B N° 975 y N°773, Forestal (Adjuntó solicitudes)
- Fiscalizar muros en malas condiciones ubicados en Escalera 4 N° 763 y calle B N° 698, Forestal.
- Posibilidad de facilitar algún lugar para los ensayos del grupo Luz de Luna del Centro Cultural Lago Riesco de Forestal. (Adjuntó solicitud).
- Realizar operativo de limpieza en calle Prolongación Río Álvarez con calle Isla Carmen y en quebrada al final de calle B, Forestal (Adjuntó solicitudes).
- Fiscalizar calles y veredas del sector Kepi con Mutrihue de Forestal (Adjuntó solicitud).
- Fiscalizar muro de contención que se ha desplazado hacia la vivienda ubicada en calle Miranave N° 2679, Chorrillos.(Adjuntó solicitud)
- Informar en qué estado se encuentra proyecto de construcción de escala de acceso entre pasaje Poconchile y Avda. Tamarugal, Villa El Olivar Norte. (Adjunto solicitud). Apoyó esta moción la señora GIANNICI.

g.- El señor TAPIA, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de habilitar una entrada del Estadio Sausalito para el ingreso de Coches Victoria.

- Atender solicitud de la señora María Ponce de León Vergara. (Adjuntó solicitud).
- Informar si es efectivo el cierre de un pasaje ubicado en Cuatro Norte con calle Quillota. (Adjuntó solicitud). Apoyó esta solicitud la señora GIANNICI.
- Posibilidad de entrega de mercadería al Comité de Adelanto BellaVista Las Palmas.
- Posibilidad de donar materiales de construcción para la Familia Escobar García. (Adjuntó solicitud).
- Gestionar la entrega de una copia de inscripción en el Conservador de Bienes Raíces de la propiedad municipal ocupada por el Club Deportivo Parroquial. (Adjuntó solicitud).

h.- La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:

- Informar la efectividad de que en el Consultorio Las Palmas Chilenas no se esté entregando insulina.
- Realizar visita social al señor Antonio Álvarez Aguilar con domicilio en casa 4 y a la señora Carmen Robles de casa 8 Villa Los Aromos, Nueva Miraflores.
- Fiscalizar postes con peligro de derrumbe, ubicados a un costado de casa 4, Villa Los Aromos, Miraflores.
- Revisar orden de demolición impuesta por la Dirección de Obras al sector de Limonares.
- Posibilidad de entregar asesoría psicológica para el manejo del stress producto del terremoto.
- Realizar operativo de limpieza en sector de Limonares.
- Evaluar la posibilidad de entrega de mediagua a la señora Hiram Galdames de Avenida El Bosque N° 1215, Santa Inés.
- Entregar asesoría a la señora Victoria Marchant quien debe demoler su casa, ubicada en Avda. El Bosque 1237, Santa Inés.
- Fiscalizar garaje con peligro de derrumbe, ubicado en Avda. El Bosque 1161, Santa Inés.
- Se informe en el interior de las Comisiones sobre la Ley de Calidad de Construcción.
- Posibilidad de donar material árido a la señora Rebeca Ahumada.
- Fiscalizar a vecino de calle Antártida, que instalo una estructura de fierro en la vereda, la que imposibilita el acceso peatonal.
- Atender solicitud de vecinos de Población Nueva Miraflores, quienes recibieron orden de demolición de sus viviendas.
- Posibilidad de entregar ayuda social a la señora Rocío Sepúlveda (Adjuntó solicitud).

i.- El señor DE REMENTERIA, solicitó lo siguiente:

- Gestionar ante el Gobierno Regional para adquirir fondos e instalar estanques plásticos para el agua y que sean distribuidos por Unidad Vecinal.

La señora REGINATO (Presidenta), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:15 HORAS
SE LEVANTA LA SESION**