

## **ACTA N° 1.038**

En Viña del Mar, a 20 de Agosto del año dos mil nueve, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, actuando como Secretario y Ministro de Fe, la señora MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA (Secretario Municipal).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA.
- 2.- SRA. EUGENIA GARRIDO ALVAREZ DE LA RIVERA.
- 3.- SR. ANDRES CELIS MONTT.
- 4.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA.
- 5.- SR. RODRIGO KOPAITIC VALVERDE.
- 6.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 7.- SRA. PAMELA HODAR ALBA.
- 8.- SR. VÍCTOR ANDAUR GOLMES.
- 9.- SR. TOMAS DE REMENTERIA DURAND.
- 10.- SR. FELICINDO TAPIA TASSARA.

Se encontraban presentes los señores STAIG (Administrador Municipal), ESPINOZA (Director Subrogante del Area de Administración y Finanzas), GONZALEZ (Director Subrogante Departamento Jurídico), WHITE (Director Departamento de Control), MOYA (Director del Area de Operaciones y Servicios), TORRES (Asesor Alcaldía) y GRONDONA (Director de Emergencia y Protección Civil).

La señora REGINATO (Presidenta), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.036.
- 2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8° DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- LICITACION CREDITO.
- 5.- COMODATO LOMAS LA TORRE.
- 6.- MODIFICACION DE ACUERDO.
- 7.- COMETIDOS CONCEJALES.
- 8.- SUBVENCIONES.
- 9.- HORA DE INCIDENTES.

### **1.- APROBACIÓN DE ACTA N° 1.036.**

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta N°

1.036.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9692.-** El Concejo acordó aprobar el Acta N° 1.036.

## **2.- CUENTA DE LA SEÑORA PRESIDENTA AL CONCEJO.**

### ***a.- Presentación a Superintendencia de Casinos de Juego.***

La señora REGINATO (Presidente), informó que con el objeto que la Superintendencia de Casinos de Juego, reconozca que los casinos municipales podrán seguir operando después del 31 de Diciembre de 2015 bajo las condiciones que lo hacen actualmente, las Municipalidades de Arica, Iquique, Coquimbo, Viña del Mar, Pucón, Puerto Varas y Puerto Natales, presentaron una solicitud formal ante esa entidad pública. La petición se fundamenta en que la Ley 19.995 impone un plazo de vigencia máxima a los actuales contratos de concesión, pero de manera alguna implica poner término o caducar el derecho de las siete comunas a que mantengan sus casinos de juego y que los ingresos se perciban íntegramente por las municipalidades.

El señor CELIS, solicitó se le remita copia del escrito presentado a la Superintendencia de Casinos de Juego.

### ***b.- Juicio contra Fernando Peters.***

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que el Tercer Juzgado Civil de Viña del Mar, con fecha 18 de Agosto pasado, acogió en todas sus partes la demanda principal interpuesta por la Municipalidad contra Fernando Peters. Este dictamen, de primera instancia, declaró terminado el contrato de concesión, dispuso devolver los terrenos ocupados por Peters al Municipio y ordenó al particular pagar a la Municipalidad por los derechos de ocupación adeudados, los que a la fecha ascienden a alrededor de 300 millones de pesos.

### ***c.- Voluntariado Patrimonial 2009.***

La señora REGINATO (Presidenta), dijo que cuatro nuevas rutas patrimoniales para potenciar el turismo en Viña del Mar, se crearon en el marco del programa pionero en la región "Voluntariado Patrimonial 2009", que permitirá que más de 20 adultos mayores se desempeñen como guías turísticos de diversas organizaciones funcionales de la tercera edad y mujeres de la comuna.

***d.- Programa Quiero Mi Barrio en Villa Arauco.***

La señora REGINATO (Presidenta), manifestó que una inversión de 170 millones de pesos permitió concretar las obras de construcción de muros de contención y sistema de evacuación de aguas lluvias en el sector de Villa Arauco, como parte del Programa “Quiero a mi Barrio”, del Ministerio de Vivienda y en el que el Municipio es el supervisor técnico.

***e.- Comité Rayen.***

La señora REGINATO (Presidenta), informó que en un breve plazo se iniciarán las obras de construcción del conjunto habitacional Comité Rayen de Reñaca Alto con la entrega de los certificados de subsidio por parte de SERVIU, a las 48 familias beneficiadas, gracias al trabajo en equipo entre los vecinos y el Municipio, que actúa como Entidad de Gestión Inmobiliaria Social.

***f.- Prevención de consumo de drogas en escuelas y liceos.***

La señora REGINATO (Presidenta), señaló que comprometer y dotar a los establecimientos educacionales municipales de Viña del Mar de las herramientas necesarias para poder prevenir y enfrentar adecuadamente los casos de consumo y tráfico de drogas, que pudieran detectarse al interior de estos recintos, es la finalidad de la “Guía de Prevención del Consumo y Tráfico de Drogas en Establecimientos Educacionales”, que entregó el Municipio y CONACE.

***g.- Reinado del Adulto Mayor 2009.***

La señora REGINATO (Presidente), dijo que un total de 14 candidatas esperan convertirse en la Reina del Adulto Mayor de Viña del Mar 2009, que organiza nuestra Oficina Comunal del Adulto Mayor, tras iniciarse las diversas actividades culturales y recreacionales con miras a la gran coronación que se efectuará el día 16 de septiembre próximo.

**3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTICULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.**

La señora REGINATO (Presidenta), otorgó la palabra al señor STAIG (Administrador Municipal), quien señaló a la Sala, que en esta oportunidad no había materias que informar.

Siendo las 18:20 horas, se incorporó a la Sesión el señor DE REMENTERIA.

**4.- LICITACION CREDITO.**

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, celebrar un contrato de lease beack con una institución bancaria, por un plazo de 10 años, del inmueble de propiedad de la I. Municipalidad de Viña del Mar, ubicada en calle 5 Oriente N° 890, inscrito a fojas 10.325 N° 11.132 del Registro de Propiedad de viña del Mar del año 1993, mediante licitación pública y previa aprobación de la

Dirección de Presupuestos del Ministerio de Hacienda.

Votaron a favor las señoras REGINATO (Presidenta), GARRIDO, URENDA, GIANNICI y HODAR y los señores VARAS, CELIS, KOPAITIC y TAPIA. Votaron en contra los señores DE REMENTERIA y ANDAUR.

**ACUERDO N°9693.-** El Concejo acordó celebrar un contrato de lease beack con una institución bancaria, por un plazo de 10 años, del inmueble de propiedad de la I. Municipalidad de Viña del Mar, ubicada en calle 5 Oriente N° 890, inscrito a fojas 10.325 N° 11.132 del Registro de Propiedad de Viña del Mar del año 1993, mediante licitación pública y previa aprobación de la Dirección de Presupuestos del Ministerio de Hacienda.

La señora GIANNICI, señaló que su voto a favor se debe a la necesidad de que se les pague a los trabajadores de la Corporación sueldos y previsión.

El señor CELIS, solicitó se les envíe el listado del personal a honorarios de la Administración Central de la Corporación, indicando función y remuneración.

El señor KOPAITIC, señaló que le llegó el certificado de avalúo fiscal del inmueble solicitado en Sesión de Comisiones y en base a presumir la buena fe del Gerente actual de la Corporación, en el sentido de que va a entregar en el mes de Septiembre un estado de cómo trabajar para que en el futuro ir disminuyendo los gastos que tiene la Corporación y el aporte que le hace la Municipalidad, se sumó con su voto a favor.

El señor ANDAUR, dijo que su voto en contra se debe a que a su juicio las situaciones de aspecto financiero no siguen siendo claras. Por lo tanto, cree que si hay que ver como cubrir el déficit para adoptar una estrategia correcta.

El señor DE REMENTERIA, justificó su voto en contra en el sentido de que no está claro para él cuanto es el déficit de la Corporación y las medidas que se adoptarán a futuro para mejorar la gestión.

## **5.- COMODATO LOMAS LA TORRE.**

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, otorgar un comodato a la Junta de Vecinos Lomas La Torre, U.V. N° 86, sobre el lote de equipamiento N° 4, ubicado en Pasaje 2 Norte N° 80, sector Lomas La Torre de Achupallas.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9694.-** El Concejo acordó otorgar un comodato a la Junta de Vecinos Lomas La Torre, U.V. N° 86, sobre el lote de equipamiento N° 4, ubicado en Pasaje 2 Norte N° 80, sector Lomas La Torre de Achupallas.

## 6.- MODIFICACION DE ACUERDO.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, modificar el Acuerdo N° 9626, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 04 de Junio del año 2009, que otorgó subvención al Centro de Madres Perlas del Mar, en el siguiente sentido, donde dice “destinada a compra de materiales para taller de bordado”, debe decir “destinada a adquirir lanas para tejido”.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9695.-** El Concejo acordó modificar el Acuerdo N° 9626, adoptado en Sesión Ordinaria de fecha 04 de Junio del año 2009, que otorgó subvención al Centro de Madres Perlas del Mar, en el siguiente sentido, donde dice “destinada a compra de materiales para taller de bordado”, debe decir “destinada a adquirir lanas para tejido”.

## 7.- COMETIDOS CONCEJALES.

La señora REGINATO (Presidenta), propuso a la Sala, aprobar los cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9696.-** El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos de los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones.

### ***Concejal Víctor Andaur Golmes:***

| <b><i>Día</i></b>      | <b><i>Hora</i></b> | <b><i>Motivo</i></b>  |
|------------------------|--------------------|---|
| Lunes 24 de Agosto     | 09:00              | Seminario sobre la Detección de Abuso Sexual, proyecto Prevención de Abuso Sexual e infantil y medidas de autoprotección 2009.- |
|                        | 16:00              | Reunión con dirigentes del Club Deportivo Riquelme de Forestal.   |
| Martes 25 de Agosto    | 09:00              | Reunión con la Organización, Mujeres por sus Derechos   |
|                        | 10:30              | Actividad de Inauguración de la Feria de Integración Social, organizada Previene, Conace.-                                      |
|                        | 12:00              | Reunión con Dirigentes de la Salud Municipalizada.  |
|                        | 13:00              | Reunión con vecinos de Santa Julia Norte .-   |
| Miércoles 26 de Agosto | 10:00              | Lanzamiento de Operativos Sociales, Escuela Enrique Cárdenas de Reñaca Alto.-   |
|                        | 12:00              | Reunión Comité Villa los Aromos de Forestal Alto.-  |
| Jueves 27 de Agosto    | 10:00              | Encuentro de Alcaldes y Autoridades Locales de  |

|  |  |                         |
|--|--|-------------------------|
|  |  | Global Cities Dialogue. |
|--|--|-------------------------|

***Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:***

|                      |       |  |
|----------------------|-------|--|
| Viernes 21 de Agosto | 10:00 | 43° aniversario Junta de Vecinos Ampliación Villa Dulce.                         |
|                      | 11:30 | Homenaje de Viña del Mar a Nicolás Massú   |
|                      | 17:00 | Bingo a beneficio.   |
|                      | 20:00 | 32° aniversario Junta de Vecinos Alejandro Navarrete.                            |
| Sábado 22 de Agosto  | 10:00 | Inauguración de las obras de mejoramiento de la Ruta 60 CH.                      |
|                      | 11:30 | Celebración del Día del Profesor Normalista de CENOV.                            |
|                      | 16:30 | Inauguración nuevo estudio de grabación, Radio Taller Comunitario Nueva Mirador. |
|                      | 19:00 | Presentación Orquesta Andina de la PUCV.   |
|                      | 20:00 | Plato único grupo folklórico.  |
| Domingo 23 de Agosto | 16:00 | Bingo a beneficio.   |
| Lunes 24 de Agosto   | 09:00 | Seminario "Detección abuso sexual".  |
|                      | 11:00 | Presentación de proyecto para Palacio Carrasco.                                  |

|                        |       |   |
|------------------------|-------|---|
| Martes 25 de Agosto    | 10:30 | Inauguración "Feria de Integración Social".   |
|                        | 14:00 | Reunión Comisiones Municipales.   |
|                        | 17:30 | Reunión Vecinos.  |
|                        | 19:00 | Invitación a Asamblea Anual Ordinaria de la Cámara Regional del Comercio de Valparaíso. |
| Miércoles 26 de Agosto | 10:00 | Lanzamiento Operativos Sociales.  |
|                        | 13:00 | Reunión Circulo de Infantes de Marina.  |
|                        | 18:30 | Inauguración "Toros", Picasso, Neruda.  |
| Jueves 27 de Agosto    | 10:00 | Apertura Encuentro "Global Cities Dialogue", Viña del Mar-Chile 2009                    |
|                        | 14:00 | Atención audiencias.  |

***Concejal Felicindo Tapia Tassara:***

|                         |       |  |
|-------------------------|-------|--|
| Viernes 21 de Agosto    | 11:30 | Reunión con dirigentes de clubes deportivos en Estadio El Salto.                             |
|                         | 20:00 | Celebración 32° Aniversario Junta de Vecinos Alejandro Navarrete.                            |
| Sábado 22 de Agosto     | 11:30 | Celebración Día del Profesor Normalista.   |
|                         | 16:30 | Inauguración estudio de transmisión Jonathan Borgas, Radio Taller Comunitario Nuevo Mirador. |
| Lunes 24 de Agosto      | 10:30 | Reunión con vecina de Granadilla 6.  |
| Martes 25 de Agosto.    | 19:00 | Reunión Comisión Alianza Estratégica Viña del Mar-Valparaíso.                                |
| Miércoles 26 de Agosto. | 10:00 | Lanzamiento operativos sociales.   |
| Jueves 27 de Agosto     | 09:45 | Lanzamiento 2° Congreso de Salud Familiar y  |

|  |  |                                      |
|--|--|--------------------------------------|
|  |  | Atención Primaria, Viña del Mar 2009 |
|--|--|--------------------------------------|

***Concejal Macarena Urenda Salamanca:***

|                      |       |  |
|----------------------|-------|--|
| Viernes 21 de Agosto | 10:00 | 43° aniversario Junta de Vecinos Ampliación Villa Dulce          |
|                      | 11:30 | Homenaje al tenista Nicolás Massú Fried.                         |
|                      | 20:00 | 32° Aniversario Junta de Vecinos Alejandro Navarrete.            |
| Sábado 22 de Agosto  | 10:00 | Inauguración de la Ruta 60 CH sector Villa Dulce Torquemada.     |
|                      | 11:30 | Celebración del Día del Profesor Normalista.                     |
|                      | 16:30 | Reunión con vecinos sector Villa Dulce.                          |
|                      | 18:00 | Reunión Junta de Vecinos Villa Montecarlo, Santa Julia           |
| Lunes 24 de Agosto   | 09:00 | Seminario sobre detección de abuso sexual.                       |
|                      | 11:00 | Implementación de cafetería Belle Époque en el Palacio Carrasco. |

|                        |       |  |
|------------------------|-------|--|
| Martes 25 de Agosto    | 10:30 | Inauguración de la Feria de Integración Social   |
| Miércoles 26 de Agosto | 10:00 | Lanzamiento de los operativos sociales.  |
|                        | 18:30 | Presentación de obra "Toros".  |
| Jueves 27 de Agosto    | 10:00 | Acreditación de participantes Encuentro de Alcaldes y Autoridades Locales Global Cities Dialogue Viña del Mar – Chile 2009 . |

***Concejal Pamela Hodar Alba:***

|                      |       |   |
|----------------------|-------|---|
| Viernes 21 de Agosto | 10:00 | Celebración 43° Aniversario Junta de Vecinos Ampliación Villa Dulce.                                      |
|                      | 11:30 | Homenaje tenista Nicolás Massú, Lanzamiento libro "El Súper Héroe de Atenas".                             |
|                      | 20:00 | Aniversario 32° Junta de Vecinos Calor y Amistad UV # 116.  |
| Sábado 22 de Agosto  | 10:00 | Inauguración obras de mejoramiento de la Ruta 60 CH, Sector Villa Dulce Torquemada                        |
|                      | 11:30 | Acto Celebración del Día del Profesor Normalista.   |
|                      | 16:30 | Inauguración estudio de transmisión Jonathan Borgas.  |
|                      | 19:00 | Orquesta Andina de la Pontificia Universidad de Valparaíso.   |
| Lunes 24 de Agosto   | 09:00 | Seminario sobre "Detección de Abuso Sexual"   |
|                      | 11:00 | Presentación propuesta "Implementación de Cafetería Belle Époque en el Palacio Carrasco Centro Cultural". |
|                      | 16:00 | Reunión Departamento de Control.  |
|                      | 19:00 | Reunión vecinos Junta de Vecinos Mercado Oriente Central.   |
| Martes 25 de Agosto  | 10:30 | Inauguración de la Feria de Integración Social.   |
|                      | 12:00 | Reunión vecinos.  |

|                        |       |  |
|------------------------|-------|--|
|                        | 19:00 | Cuenta Pública y Balance 2008 Cámara Regional del Comercio Valparaíso.           |
| Miércoles 26 de Agosto | 10:00 | Lanzamiento de Operativos Sociales.  |
|                        | 16:00 | Reunión Vecinos.   |
|                        | 18:30 | Presentación de Toros, Museo Artequín.   |
| Jueves 27 de Agosto    | 09:45 | Lanzamiento Congreso de Salud Familiar.  |
|                        | 11:00 | Inauguración y bienvenida Alcaldesa Encuentro de Alcaldes y Autoridades locales. |
|                        | 16:00 | Reunión Vecinos  |

***Concejal Andrés Celis Montt:***

|                        |       |  |
|------------------------|-------|--|
| Viernes 21 de Agosto   | 10:00 | 43° Aniversario Junta de Vecinos Ampliación Villa Dulce                        |
|                        | 11:00 | Día del Niño Jardín Infantil Pantera Rosa, Gómez Carreño.                      |
|                        | 12:00 | Lanzamiento Libro “El Superhéroe de Atenas”, Teatro Municipal.                 |
|                        | 17:00 | Bingo beneficio Dr. Marco Macchiavello, Club de Viña.                          |
|                        | 21:00 | 32° Aniversario Junta de Vecinos Alejandro Navarrete                           |
| Sábado 22 de Agosto    | 12:00 | Día del Niño, Junta de Vecinos Monterrey.                                      |
|                        | 16:30 | Inauguración Estudios Transmisión Jonathan Borgas, Villa Oriente, Reñaca Alto  |
|                        | 18:00 | 10° Aniversario Frutos del Mañana, Paradero N° 7, Achupallas.                  |
| Domingo 23 de Agosto   | 16:00 | Bingo beneficio Karlita de 23 años Diapexia Estática, 5° sector Gómez Carreño. |
| Martes 25 de Agosto    | 20:00 | Reunión vecinos Jardín del Mar.  |
| Miércoles 26 de Agosto | 10:00 | Lanzamiento Operativos Sociales, Reñaca Alto.                                  |
| Jueves 27 de Agosto    | 10:30 | Encuentro Junta de Vecinos, sector Los Mayos.                                  |
|                        | 12:00 | Encuentro Comité Rafael Villacura, Villa Dulce Norte.                          |
|                        | 13:30 | Terreno Agrupación Junta de Vecinos, Forestal                                  |
|                        | 16:00 | Encuentro Deportista Destacado karateca, El Olivar.                            |

***Concejal Jaime Varas Valenzuela:***

|                      |       |  |
|----------------------|-------|--|
| Viernes 21 de Agosto | 10:00 | Celebración del 43° Aniversario Junta de Vecinos Ampliación Villa Dulce. |
|----------------------|-------|--|



|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 11:30 | Homenaje que brindara la ciudad al destacado tenista viñamarino Nicolás Massu Fried, al cumplirse cinco años de su hazaña en Atenas . |
|  | 16:00 | Rifa a beneficio Centro General de Padres y Apoderados Colegio John Kennedy.  |
|  | 17:00 | 2da Junta Skater, Nueva Aurora.   |
|  | 20:00 | Aniversario Junta de Vecinos Alejandro Navarrete N°116 Gómez Carreño.   |

|                        |       |  |
|------------------------|-------|--|
| Sábado 22 de Agosto    | 10:00 | Inauguración de obras de mejoramiento de la ruta 60 ch sector Villa Dulce, Torquemada                          |
|                        | 16:30 | Inauguración de estudio de transmisión Jonathan Borgas la radio taller comunitaria Nueva Mirador, Reñaca Alto. |
| Lunes 24 de Agosto.    | 09:00 | Seminario sobre detección abuso sexual.  |
|                        | 11:00 | Presentación de la propuesta de la implementación de cafetería belle epoque en Palacio Carrasco.               |
| Martes 25 de Agosto    | 10:30 | Inauguración Feria de integración social, organizada por Previene Conace y Municipalidad.                      |
|                        | 12:00 | Inauguración Sede Nueva Esperanza, calle Quítral, Poblacional Las Pataguas, Miraflores.                        |
|                        | 21:00 | Visita Asociación de Fútbol Miraflores, Estadio Municipal.   |
| Miércoles 26 de Agosto | 16:30 | Visita Centro de Madres Esperanza del Mirador, Reñaca Alto.  |
| Jueves 27 de Agosto    | 10:00 | Encuentro de alcaldes y autoridades locales Global Cities Dialogue, Viña del Mar, Chile 2009.                  |
|                        | 21:00 | Visita Asociación de Fútbol Forestal.  |

## 8.- SUBVENCIONES.

La señora REGINATO (Presidenta), propongo a la Sala, otorgar una Subvención al Centro de Padres y Amigos de personas discapacitadas Amigos de Cristo, por \$1.000.000.-, a pagar en una cuota, destinada a pago de sueldo de profesora.

Votó a favor la señora REGINATO (Presidenta) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°9697.-** El Concejo acordó otorgar una Subvención al Centro de Padres y Amigos de personas discapacitadas Amigos de Cristo, por \$1.000.000.-, a pagar en una cuota, destinada a pago de sueldo de profesora.

## 9.- HORA DE INCIDENTES.

**a.-** La señora GARRIDO, solicitó lo siguiente:

- Informar en la próxima Sesión de Comisiones sobre el proyecto de 561 Casetas Sanitarias que fueron construidas en Población Puerto Aysén. Apoyó esta solicitud el señor ANDAUR. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de instalar juegos infantiles en Plaza ubicada en calle Rogelio Astudillo con calle Acevedo Hernández (Adjuntó carta solicitud).
- Posibilidad de prestar ayuda social a la señora Ximena Lorca Sotomayor. (Adjuntó solicitud).

**b.-** El señor CELIS, solicitó lo siguiente:

- Informar en que proceso se encuentra el llamado a Propuesta Pública para la mantención del alumbrado público. (Adjuntó solicitud).
- Informar si se multó a la empresa que tiene la mantención del alumbrado público por luminarias apagadas frente a calle Lampa en Par Vial. Además informar si la empresa cumplió con lo ofrecido en relación a equipamiento de vehículos y camionetas. (Adjuntó solicitud).

Sobre el tema precedente, la señora GIANNICI, solicitó además se informe si el ITO está revisando si funciona la empresa, porque en el sector de calle 6 Oriente está sin luz hace varios días.

El señor DE REMENTERIA, señaló que hace algún tiempo planteo la idea de realizar un estudio a través de la Universidad Católica o Santa María que determine que tipo de luz necesita la ciudad, mirando el tema hacia futuro, porque el costo de energía cada vez es mayor. Además, se debe realizar un catastro de luminarias y postes, indicando si son municipales, fondos regionales o de compañías.

- Invitar a una próxima Sesión de Comisiones a representantes de la ANFP, Club Everton y Chiledeportes, para tratar materias relacionadas con el Estadio Sausalito.

Sobre el tema precedente, el señor VARAS, informó que en su calidad de Presidente de la Comisión de Deportes, se reunió con el Director de Chiledeportes y Secpla oficio a Chiledeportes a nivel nacional con el objeto de hacer una visita al Estadio, por lo que sugiere que se podría esperar la respuesta a ese oficio para invitarlo y efectivamente coordinar el trabajo para la inversión que hay que realizar en el recinto.

- Instalar un Disco “Pare”, en pasaje Almirante Jouanne con la intersección de calle Von Schroeders. Además, en el mismo sector fiscalizar vehículos estacionados en lugar prohibido. (Adjuntó solicitud).
- Reparar escala ubicada en Pasaje Almirante Jouanne, Agua Santa. Además, estudiar la posibilidad de instalar una reja de seguridad en el acceso de dicha escala para prevenir actos delictuales. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de autorizar el cambio de destino de Subvención otorgada a través del Fondeve Deportivo a la Junta de Vecinos Villa Dulce Norte. Apoyaron esta solicitud la señora GIANNICI y el señor ANDAUR. (Adjuntó solicitud).
- Realizar encuesta de ficha de protección social a la señora María Inés Romano Rojas. (Adjuntó solicitud).

**c.-** La señora URENDA, solicitó lo siguiente:

- Otorgar ayuda social a la señora Katherine Alfaro (Adjuntó solicitud).
- Informar sobre proyecto que se están realizando en el sector de la Junta de Vecinos Guzmán, U.V N° 83 y las razones por las que están retirando los árboles en Avenida Manuel Guerrero y Avenida Estanislao Loayza. (Adjuntó solicitud).

Sobre el tema precedente, el señor ANDAUR, solicitó se informe si los árboles serán repuestos.

- Posibilidad de instalar sistema de alcantarillado a viviendas ubicadas en Avenida Octava, Paradero 14, Reñaca Alto. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de asesorar a acreedores de la Empresa Diseño Paisajista Limitada. Apoyó esta solicitud el señor TAPIA. (Adjuntó antecedente).

**d.-** La señora HODAR, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de fumigar sector de la Junta de Vecinos Sol Naciente y fiscalizar la destrucción de jardines. (Adjunta solicitud).
  - Informar sobre denuncia presentada por la Junta de Vecinos Sol Naciente de Miraflores Alto, relacionada con fiscalización de viviendas construidas en terreno colindante a la Junta de Vecinos, las que fueron abandonadas. Además, informar como postular a las viviendas construidas. Apoyó esta solicitud la señora GIANNICI. (Adjuntó solicitud).
  - Informar proceso en que se encuentra Decreto Alcaldicio referente a demolición de construcción ubicada en Calle Los Olmos N° 142, Miraflores Bajo. (Adjuntó solicitud).
  - Posibilidad de colaborar con el proyecto “Entretienete Ayudando”. (Adjuntó antecedente).
- 
- Posibilidad de acoger solicitud presentada por el Centro Cultural “Raíces de Mi Viña”. (Adjuntó solicitud).

- Informar estado en que se encuentra postulación a proyecto de alumbrado público presentado por la Junta de Vecinos N° 2 Lord Cochrane. (Adjuntó solicitud)
- Prestar ayuda social urgente a la señora Pilar Pailamilla (Adjuntó solicitud).
- Informar en la próxima Sesión de Comisión del Concejo sobre construcción de muro de contención en calle Voipire N° 64, sector C, Población Las Palmeras, Forestal. (Adjuntó antecedente)
- Tratar en la próxima Sesión de Comisiones, el tema relacionado con el Canil.

**e.-** La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:

- Estudiar la posibilidad de implementar en futuros planes inmobiliarios, el Proyecto “Techos Verdes”, similar al que se realiza en México. (Adjuntó antecedentes).
- Posibilidad de donar al Jardín Infantil Los Pinitos un container para utilizarlo como bodega.
- Posibilidad de donar premios al Grupo Folklórico “Amigos de la Cueca” de la Parroquia San Rafael. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de recibir en audiencia a dirigentes de la Junta de Vecinos K-91 de Villa Hermosa (Adjunta solicitud).
- Ante una observación formulada por la señora GIANNICI, el señor DE REMENTERIA, solicitó se informe si el candidato al Senado que entrega publicidad en calle Valparaíso, tiene permiso municipal.

Siendo las 19:00 horas se retiró de la Sesión la señora URENDA.

**f.-** El señor DE REMENTERIA, solicitó lo siguiente:

- Estudiar exhaustivamente el terreno donde se construirá la Escuela Adriano Machado, en atención al costo que significa fundar una obra en el lugar
- Evaluar la posibilidad de que en Avenida Marina, donde se está socavando el terreno, se rellene con rocas.
- Encuestar a la señora Ana Carrasco Torrealba. (Adjuntó solicitud)

**g.-** El señor TAPIA, solicitó lo siguiente:

- Prestar ayuda social a la señora Luisa del Carmen Alvarado Calisto, quien vive en situación de abandono. (Adjuntó solicitud).
- Informar sobre situación que afecta a la señora María Inés Hernández Cortes, quien sufrió un accidente en el frontis del municipio. (Adjuntó antecedente).
- Posibilidad de construir muro de contención en calle Chile Norte con calle Antofagasta, altura N° 170, Nueva Aurora. (Adjuntó solicitud)
- Tratar en la próxima Sesión de Comisiones materia relativas al posible cobro de estacionamientos en el Mall Marina Arauco.

Sobre el tema precedente, el señor CELIS, solicitó que para tratar esa materia, se invite a las Direcciones de Obras, Tránsito y Jurídico.

**h.-** El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:

- Posibilidad de encuestar a la señora Lilian Aurora del Carmen Cuevas Villalobos. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de emparejar calle del Pasaje Los Juncos, Paradero 3 1/2 Achupallas. (Adjuntó solicitud).
- Realizar operativo de limpieza al costado de la sede de la Población Manuel Bustos, entre calle Esperanza y calle Nueva. (Adjuntó solicitud).
- Posibilidad de realizar operativo de desratización en Pasaje 2, casa N° 28, Villa Independencia, Población Villa Rogers. (Adjuntó solicitud)
- Prestar ayuda social a la señora Valeska Saavedra Madariaga. (Adjuntó solicitud).
- Informar si se están efectuando los pagos a las instituciones que fueron favorecidas con subvenciones el año 2009..
- Informar si el año 2009 habrán postulaciones para los Fondos Concursables.

La señora GIANNICI, solicitó se informe cuando se pagarán los Fondos Concursables del año 2008

**i.-** El señor VARAS, solicitó reevaluarla ficha de protección social de la señora Miriam Valenzuela. (Adjuntó solicitud)

La señora REGINATO (Presidenta), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 19:15 HORAS  
SE LEVANTA LA SESION**