

## **ACTA Nº 1.412**

En Viña del Mar, a 22 de Marzo del año dos mil dieciocho, siendo las 18:00 horas, en la Sala de Consejo, se efectuó la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal de Viña del Mar, presidida por el señor GABRIEL MENDOZA IBARRA, en reemplazo de la señora VIRGINIA REGINATO BOZZO, quien se encontraba haciendo uso de Feriado Legal. Actuó como Secretario y Ministro de Fe, la señora MARIA CRISTINA RAYO SANHUEZA (Secretario Municipal). Se encontraba presente el señor PABLO STAIG ARAUJO (Alcalde Subrogante).

Asistieron los siguientes señores Concejales:

- 1.- SR. GABRIEL MENDOZA IBARRA.
- 2.- SR. CARLOS WILLIAMS ARRIOLA.
- 3.- SRA. MACARENA URENDA SALAMANCA.
- 4.- SR. JAIME VARAS VALENZUELA.
- 5.- SRA. LAURA GIANNICI NATOLI.
- 6.- SRA. PAMELA HODAR ALBA
- 7.- SR. VICTOR ANDAUR GOLMES.

No se encontraba presentes la señora MARCELA VARAS FUENTES y los señores RODRIGO KOPAITIC VALVERDE y SANDRO PUEBLA VEAS.

Se encontraban presentes los señores WLADIMIR ESPINOZA (Administrador Municipal Subrogante), ARAYA (Director Departamento de Asesoría Jurídica), HUGO ESPINOZA (Director Departamento de Control) y TORRES (Asesor Alcaldía).

El señor MENDOZA (Presidente), en el nombre de Dios, la Patria y de la Comuna de Viña del Mar, abrió esta Sesión Ordinaria del Concejo Municipal, sometiendo a consideración de la Sala el siguiente temario en Tabla.

- 1.- APROBACION DE ACTA Nº 1.411.
- 2.- CUENTA SEÑOR PRESIDENTE DEL CONCEJO.
- 3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.
- 4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, letras j) y k), Ley 18.695
  - Seguro Complementario de Salud.
  - Prorroga Servicio de limpieza de aceras y calzadas de la Comuna de Viña del Mar.
- 5.- PATENTES DE ALCOHOL
- 6.- COMETIDOS.
- 7.- SUBVENCIONES.
- 8.- HORA DE INCIDENTES

## **1.- APROBACION DE ACTA Nº 1.411.**

El señor MENDOZA (Presidente), propuso a la Sala, aprobar el texto del Acta Nº1.411.

Votó a favor el señor MENDOZA (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO Nº 13.392.-** El Concejo acordó aprobar el Acta Nº1.411.

## **2.- CUENTA DEL SEÑOR PRESIDENTE DEL CONCEJO.**

### **a) Conmemoración día Internacional del Síndrome de Down.**

El señor MENDOZA (Presidente), señaló que con una feria temática, que incluyó un show artístico e intervención urbana de entrega mensajes a los transeúntes, la Oficina Comunal de la Discapacidad dependiente del Departamento de Atención a Grupos Prioritarios, conmemoró ayer miércoles 21 de Marzo, el Día Internacional de Síndrome de Down, actividad que tuvo como finalidad generar instancias de sensibilización social frente a la temática así como también, la promoción y protección de sus derechos.

### **b) Limpieza Integral del Estero.**

El señor MENDOZA (Presidente). Informó que con un amplio despliegue que consideró alrededor de 70 personas, más de 10 camiones y 5 maquinas, el Área de Operaciones y Servicios, realizó un operativo integral de limpieza, desmalezamiento y retiro de escombros en el lecho del estero Viña del Mar, en el área comprendida entre su desembocadura y Puente Cancha. En la oportunidad, con apoyo de Carabineros, también se retiraron rucas y enseres de personas que utilizan este espacio público para pernoctar en el lugar.

### **c) Exposición Fotográfica.**

El señor MENDOZA (Presidente), Dijo que hasta el viernes 6 de abril próximo se encuentra abierta en la Delegación Municipal de Reñaca la exposición fotográfica "Estrella", de la artista visual viñamarina María Jesús Miranda, obra que retrata a una niña gitana en su diario vivir.

### **3.- INFORME DE ACUERDO AL ARTÍCULO 8º DE LA LEY ORGANICA MUNICIPAL.**

El señor MENDOZA (Presidente), otorgó la palabra al señor WLADIMIR ESPINOZA (Administrador Municipal Subrogante), quien señaló a la Sala que no había materias que informar

### **4.- CUMPLIMIENTO ART. 65, letras j) y k), Ley 18.695**

- ***Seguro Complementario de Salud***

El señor MENDOZA (Presidente), propuso a la Sala, contratar para el Servicio de Bienestar un Seguro Complementario de Salud, a la Empresa BCI Seguros Vida S.A., mediante Convenio Marco, ID 2239-6-LR16, por la suma de UF 8.046,945 Exento

Votó a favor el señor MENDOZA (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO Nº13.393.-** El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra j), Ley 18.695, acordó contratar para el Servicio de Bienestar un Seguro Complementario de Salud, a la Empresa BCI Seguros Vida S.A., mediante Convenio Marco, ID 2239-6-LR16, por la suma de UF 8.046,945 Exento

- ***Prórroga Servicio de Limpieza de Aceras y Calzadas en la Comuna.***

El señor MENDOZA (Presidente), propuso a la Sala, aprobar la prórroga o contratación directa del “Servicio de Limpieza de Aceras y Calzadas en la Comuna de Viña del Mar”, con la Empresa COSEMAR S.A. por 2 meses, mientras se efectúa una nueva licitación.

Votó a favor el señor MENDOZA (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO Nº13.394.-** El Concejo en virtud al cumplimiento del Art. 65, letra k), Ley 18.695, acordó aprobar la prórroga o contratación directa del “Servicio de Limpieza de Aceras y Calzadas en la Comuna de Viña del Mar”, con la Empresa COSEMAR S.A. por 2 meses, mientras se efectúa una nueva licitación.

## 5.- PATENTES DE ALCOHOL.

a.-El señor MENDOZA (Presidente), propuso a la Sala, aprobar una solicitud de regularización de patente de alcohol, giro cerveza, a nombre de Tiendas La Vinoteca S.A., ubicada en calle 8 Norte N° 664.

Votaron a favor el señor MENDOZA (Presidente) y las señoras URENDA y GIANNINI y los señores WILLIAMS, ANDAUR y VARAS. Se abstuvo la señora HODAR.

**ACUERDO N°13.395.-** El Concejo acordó aprobar una solicitud de regularización de patente de alcohol, giro cerveza, a nombre de Tiendas La Vinoteca S.A., ubicada en calle 8 Norte N° 664.

Ante una consulta de la señora HODAR, respecto a la opinión de la Junta de Vecinos, el señor VARAS, informó que esta es una patente que se aprobó adicional a la adquirida en remate igual que la patente de bar y que se anexan a la patente.

El señor VARAS, recordó que se efectuó un remate de patentes en el municipio en el mes de Noviembre y cuando se realizó esta solicitud hubo una demora de cuatro meses en aprobarla, y en esa oportunidad se obtuvo la opinión de la Unión Comunal competente en esa fecha debido a que la Junta de Vecinos no se encontraba vigente y con eso se dio inicio a la tramitación, no es que se haya omitido el Certificado de Opinión, eso es lo que establece la ley.

El señor WILLIAMS, señaló que como es una patente de cerveza que va a remate, está dentro de la cantidad de patentes que son 221 que autoriza la intendencia como máximo, por lo que no se está sobrepasando el límite.

b.- El señor MENDOZA (Presidente), propuso a la sala aprobar la Patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Inmobiliaria Gastronómica Los Aromos Ltda., ubicada en Avenida Valparaíso N° 324 y Patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Wanda Restaurant Ltda., ubicada en Avenida Valparaíso N° 268.

Votó a favor el señor MENDOZA (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°13.396.-** El Concejo acordó aprobar las siguientes solicitudes de patente:

- Patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Inmobiliaria Gastronómica Los Aromos Ltda., ubicada en Avenida Valparaíso N° 324.
- Patente de alcohol, giro restaurant alcohol, a nombre de Wanda Restaurant Ltda., ubicada en Avenida Valparaíso N° 268.

## **6.- COMETIDOS.**

El señor MENDOZA (Presidente), informó a la Sala los cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones, según listado adjunto.

Votó a favor la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°13.397.-** El Concejo acordó aprobar los siguientes cometidos solicitados por los señores Concejales en el ejercicio de sus funciones:

### ***Concejal Jaime Varas Valenzuela :***

<b>Día</b>	<b>Hora</b>	<b>Motivo</b>
Viernes 23 marzo 2018	19:00	Inauguración de sus nuevas dependencias Corporación y Adelanto de Reñaca
Domingo 25 de marzo 2018	12:00	Encuentro deportivo Campeonato Copa de Campeones estadio Las Torres Forestal
Martes 27 de marzo 2018	10:30	Asamblea Extraordinaria Asociación de Municipalidades Valparaíso
Miércoles 28 de marzo 2018	17:00	Once en agradecimiento a apoyo con subvención Centro de Madres Juanita Aguirre

### ***Concejal Rodrigo Kopaitic Valverde:***

<b>Día</b>	<b>Hora</b>	<b>Motivo</b>
Viernes 23 de Marzo 2018	19:00	Inauguración nuevas oficinas y sala de exposiciones Corporación de adelanto y desarrollo Reñaca. Reñaca
Martes 27 de Marzo 2018	10:30	Inauguración Año académico 2018, Sede Valpo DUOC

***Concejal Víctor Andaur Golmes:***

<b>Día</b>	<b>Hora</b>	<b>Motivo</b>
Viernes 23 del 2018	11.00	Entrevista radial
	19.30	Concierto Temporada Oficial de la Orquesta Marga Marga, en el Hall Museo Palacio Rioja
Sábado 24 del 2018	11.00	Reunión con Comité Mar Azul, tema seguridad en el sector
	18.30	Actividad Agrupación de Junta de Vecinos Santa Julia, presentación del documental “ Historia nde Santa Julia , desde los relatos orales de sus habitantes, en la Escuela Santa Julia
Lunes 26 del 2018	10.00	Reunión con socias del Taller Femenino Rayen, tema vigencia y traslado de organización
	11:00	Reunión con dirigentes del Club de Damas Amor por la Vida
Martes 27 del 2018	12.00	Reunión con dirigentes y socios de la organización Pensamiento Crítico, tema construcción sala de arte
Miércoles 28 del 2018	12:00	Reunión con vecinos de Villa Rukan, tema comodato
	13.00	Reunión con dirigentes y socios del C.D Chile Obrero , tema aniversario de la Organización
Jueves 29 del 2018	16.00	Reunión con dirigentes y socias centro de madres Juanita Aguirre Cerda, tema arreglo sede social
	18.00	Reunión con inmigrantes de Haiti, de Santa julia tema alfabetización digital
Lunes 02 del 2018	11,00	Entrevista de medios de comunicación escrito
Martes 03 del 2018	12,00	Reunión concejo de salud Las Palmas Chilenas y Parcela 11 de Forestal Alto.
Miércoles 04 del 2018	11.00	Reunión con dirigentes y socios DHERMES, tema apoyo a la organización
Jueves 05 del 2018	12.00	Reunión con dirigentes y socios

***Concejal Macarena Urenda Salamanca:***

<b><i>Día</i></b>	<b><i>Hora</i></b>	<b><i>Motivo</i></b>
Viernes 23 de Marzo 2018	11:00	Inauguración del año académico 2018 pucv
	19:00	Inauguración de las nuevas oficinas y sala de exposiciones de la corporación de adelanto y Desarrollo de Reñaca
Sábado 24 de Marzo 2018	18:00	Presentación del documental "Historia de Santa Julia: Desde los relatos orales de sus habitantes"
	20:00	Celebración aniversario Centro Cultural Folclórico Desierto Florido
Domingo 25 de Marzo 2018	13:00	Actividad "Pescado frito" Club del Adulto Mayor Montecarlo
Martes 27 de Marzo 2018	10:15	Inauguración año académico 2018 Duoc UC sede Valparaíso
	16:30	Actividad Centro de Madres Las Alondras
	17:30	Actividad Centro de Madres Villa Naval
Miércoles 28 de Marzo 2018	11:30	Reinauguración del Museo Mirador Lukas
	17:30	Inauguración por renovación del Centro de Madres Juanita Aguirre de Aguirre Cerda
Martes 2 de Abril 2018	12:30	Inauguración de la exposición "Transición y Ruptura en México" Colección FEMSA

***Concejal Pamela Hodar Alba:***

<b><i>Día</i></b>	<b><i>Hora</i></b>	<b><i>Motivo</i></b>
Viernes 23 de marzo 2018	19:00	Inauguración nuevas oficinas Corporación de Adelanto y Desarrollo de Reñaca CODAR,
	19:30	Inauguración Temporada Oficial de la Orquesta Marga Marga, Palacio Rioja
Miércoles 28 de marzo de 2018	17:00	Visita Centro de Madres Juanita Aguirre de Aguirre Cerda, Nueva Aurora
Martes 3 de abril 2018	12:30	Inauguración exposición Transición y Ruptura en México colección FEMSA, Sala aldo Francia

## **7.- SUBVENCIONES.**

El señor MENDOZA (Presidente), propuso a la Sala, otorgar Subvenciones al Club Deportivo y Social Adhuc Sumus, por \$300.000.-, destinada a implementación deportiva (camisetas, short y poleras) balones de fútbol, copas y galvanos, Club Deportivo Círculo Buzos Tácticos, por \$300.000.-, destinada a utensilios de cocina (servicios, vasos, copas, asaderas, fondos, azafates) y rack para copas, Centro de Madres Los Pinos, por 337.790.-, destinada a compra de parlante activo, micrófono, pedestales, extensión eléctrica, y mueble para guardar amplificación, Club Deportivo Angamos, por \$350.000.-, destinada a pago mensualidad de la Asociación Fútbol de Santa Inés por 10 meses, Conjunto folclórico Unión y Amistad, por \$302.500.-, destinada a pago de programa de capacitación (Marzo a Julio) e impuesto, Club Adulto Mayor Vida Feliz, por \$300.000.-, destinada a compra de cilindro de gas, mesas, hervidores, termos, bandejas, loza, servicios, manteles, pailas y vasos, Club Adulto Mayor para una Vejez Activa, por \$503.000.-, destinada a la compra de colchonetas, cuerdas para saltar y balones medicinales, Comité de Adelanto Mar Azul block 100, por \$337.020.-, destinada a set transceptor pasivo (par balun), cámara domo hd 720 plente fijo de 2.8 mm, aluminio, IR 20 mts., fuente de poder 12 v 2ª, conector de poder macho y hembra para cámaras, zapatilla eléctrica para fuentes de poder, caja estanca 80x80 y cable cat 5E 4 pares 100% cobre (rollo 300 mts.), Centro de Madres Villa Independencia, por \$200.000.-, destinada a cajas de cartón y madera, pinturas, platos y craqueladoras, Club Deportivo Lusitania de Viña del Mar, por \$278.000.-, destinada a la compra de balones de fútbol y medias deportivas.

Votó a favor el señor MENDOZA (Presidente) y la unanimidad de los Concejales presentes en la Sala.

**ACUERDO N°13.398.-** El Concejo acordó otorgar las siguientes Subvenciones:

- 1) Club Deportivo y Social Adhuc Sumus, por \$300.000.-, a pagar en una cuota, destinada a implementación deportiva (camisetas, short y poleras) balones de fútbol, copas y galvanos.
- 2) Club Deportivo Círculo Buzos Tácticos, por \$300.000.-, a pagar en una cuota, destinada a utensilios de cocina (servicios, vasos, copas, asaderas, fondos, azafates) y rack para copas.
- 3) Centro de Madres Los Pinos, por 337.790.-, a pagar en una cuota, destinada a compra de parlante activo, micrófono, pedestales, extensión eléctrica, y mueble para guardar amplificación.
- 4) Club Deportivo Angamos, por \$350.000.-, a pagar en una cuota, destinada a pago mensualidad de la Asociación Fútbol de Santa Inés por 10 meses.



- 5) Conjunto folclórico Unión y Amistad, por \$302.500.-, a pagar en una cuota, destinada a pago de programa de capacitación (Marzo a Julio) e impuesto.
- 6) Club Adulto Mayor Vida Feliz, por \$300.000.-, a pagar en una cuota, destinada a compra de cilindro de gas, mesas, hervidores, termos, bandejas, loza, servicios, manteles, pailas y vasos.
- 7) Club Adulto Mayor para una Vejez Activa, por \$503.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de colchonetas, cuerdas para saltar y balones medicinales.
- 8) Comité de Adelanto Mar Azul block 100, por \$337.020.-, a pagar en una cuota, destinada a set transceptor pasivo (par balun), cámara domo hd 720 plente fijo de 2.8 mm, aluminio, IR 20 mts., fuente de poder 12 v 2ª, conector de poder macho y hembra para cámaras, zapatilla eléctrica para fuentes de poder, caja estanca 80x80 y cable cat 5E 4 pares 100% cobre (rollo 300 mts.)
- 9) Centro de Madres Villa Independencia, por \$200.000.-, a pagar en una cuota, destinada a cajas de cartón y madera, pinturas, platos y craqueladoras.
- 10) Club Deportivo Lusitania de Viña del Mar, por \$278.000.-, a pagar en una cuota, destinada a la compra de balones de fútbol y medias deportivas.

## **8.- HORA DE INCIDENTES.**

- a. La señora HODAR, solicitó lo siguiente:
  - Ver posibilidad de dar solución a vecinos de los Pasajes Hilda y Olga de Población Ampliación Villa Dulce, quienes solicitan cambio de luminarias en el sector. (Adjuntó solicitud). Apoyaron la solicitud la señora GIANNICI y señor ANDAUR.
  - Posibilidad de fiscalizar obras por construcción de edificio en subida Mackenna, Forestal, ya que no cuentan con cierre perimetral que resguarde la seguridad de los transeúntes. (Adjuntó solicitud). Apoyaron la solicitud las señoras URENDA y GIANNICI y señor ANDAUR.
- b. La señora URENDA, solicitó lo siguiente:
  - Posibilidad que se exponga en una Sesión de Comisiones los avances de la restauración del Palacio Vergara. Apoyó el señor ANDAUR.
  - Posibilidad de talar árboles ubicados en calle Los Canelos N° 9-b, paradero 1, Nueva Aurora. (Adjuntó solicitud)
  - Informar en qué situación se encuentra el programa de esterilización de canes hembras. (Adjuntó solicitud). Apoyó la señora GIANNICI.

- c. El señor WILLIAMS, solicitó lo siguiente:
- Posibilidad de repintar paso peatonal ubicado en Avenida Agua Santa con calle Guayacán (Adjuntó solicitud). Apoyó la solicitud el señor AMDAUR.
  - Posibilidad de gestionar con el Servicio de Salud, la internación de un enfermo psiquiátrico en situación de calle, que pernocta afuera del hospital Gustavo Fricke, dado que en ocasiones tienen crisis de violencia. (Adjuntó solicitud).
  - Realizar evaluación social a pareja de adultos mayores que habitan en precarias condiciones de habitabilidad, domiciliados en calle Rodrigo de Triana N° 15, Recreo Alto (Adjuntó solicitud)
- d. La señora GIANNICI, solicitó lo siguiente:
- Posibilidad de otorgar subvención para el Comité de Vivienda Villa Rukan. (Adjuntó solicitud). Apoyó la moción el señor ANDAUR.
  - Posibilidad de gestionar con el Concesionario del Estero de Viña del Mar, para que contrate guardias para asegurar el resguardo de los vehículos estacionados.
  - Informe respecto a las recaudaciones del Concesionario de Parquímetros en Población Vergara.
  - Adoptar las medidas que corresponda para reparar y/o cambiar luminarias en calle Las Amapolas, esquina Las Chilcas y Pasaje Arturo, sector Chorrillos. (Adjuntó solicitud)
  - Posibilidad de otorgar subvención Al Club Deportivo Chile Obrero (Adjuntó solicitud)
  - Posibilidad de invitar a una Sesión de Comisiones a académicos entendidos en materias financieras, con el objeto que puedan prestar algún tipo de asesoramiento en esas materias a los Concejales.
- e. El señor ANDAUR, solicitó lo siguiente:
- Informar respecto a las organizaciones funcionales y/o territoriales que no han rendido subvenciones otorgadas entre los años 2014 y 2017. (Adjuntó solicitud)
  - Posibilidad de realizar regadío de árboles en bandejón central de calle Estanislao Loayza, entre paraderos 5 ½ y 3 ½, sector Achupallas, dado que desde que fueron plantados no se les ha hecho mantención. (Adjuntó solicitud)

Finalmente, el señor ANDAUR, en nombre de la señora VARAS, quien no se encontraba en la Sesión, solicitó se informe el total de contratos del personal a honorarios del año 2012 y post elecciones octubre 2016 y total de funcionarios honorarios a la fecha. Informar además, el total de funcionarios honorarios que habían en el año 2004. (Adjuntó solicitud)

El señor MENDOZA (Presidente), en nombre de Dios, la Patria y de la Comunidad de Viña del Mar, procedió a levantar la Sesión.

**SIENDO LAS 18:45 HORAS  
SE LEVANTA LA SESION**